

Dodatek č. 2 ke Nájemní smlouvě č. MUZ/181/2020

Smluvní strany:

Družstevní Asociace České republiky, zájmové sdružení právnických osob

se sídlem: Těšnov 5, č. p. 1163, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 60437324

DIČ: CZ60437324

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddílu L, vložce č. 59033

zastoupená na základě příkazní smlouvy společností

REALCOOP s.r.o.

se sídlem: Těšnov 5, č. p. 1163, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 48592226

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18582

zastoupena: Davidem Füllsackem, DiS., jednatelem společnosti,

jako vlastník nemovité věci (dále též „**pronajímatel**“) na straně jedné,

a

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace hlavního města Prahy

IČ: 00064432

se sídlem Praha 1, Kožná 1/475, PSČ: 110 01

zastoupená PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

jako nájemce nemovité věci (dále „**nájemce**“) na straně druhé,

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na změně Nájemní smlouvy č. MUZ/181/2020, uzavřené dne 22.6.2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.9.2020 (dále jen „**Smlouva**“), takto:

- A. Pronajímatel a nájemce tímto sjednávají změnu předmětu nájmu a výši nájemného tak, že text Smlouvy v rozsahu změn sjednaných v Dodatku č. 1 se ruší a počínaje dnem 1.11.2020 platí původní znění Smlouvy.
- B. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že:
 - (i) nájemce vyklidí místnost č. 216 a vyklizenou a uklizenou ji předá zpět pronajímateli nejpozději do 31.10.2020,
 - (ii) pronajímatel vrátí zpět nájemci doplněnou jistotu ve výši 10.605,- Kč podle čl. Dodatku č. 1 převodem na bankovní účet do pěti (5) pracovních dní po převzetí vyklizené místnosti podle předchozího bodu.
- C. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- D. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Dodatku v registru smluv obstará Nájemce neprodleně po jeho uzavření. Pro případ uveřejnění Dodatku v registru smluv po 1. lednu 2020 se má za to, že sjednaná změna Předmětu nájmu, Nájemného a servisních poplatků za Služby platí od 1. dne kalendářního měsíce, v němž byl Dodatek v registru uveřejněn.
- E. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jednom vyhotovení.

V Praze dne 19.10.2020

V Praze dne 16.10.2020

.....
Družstevní Asociace České republiky
zastoupena společností **REALCOOP s.r.o.**
David Füllsack, DiS., jednatel společnosti

.....
Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelka