



Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

Šumperk, čp.2769, Jílová 6, PSČ 787 01

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v odd. B, vložka 699

S m l o u v a o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 8427 / 1

uzavřená podle zák.č.274/2001 Sb. a prov.vyhl. č.428/2001 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., se sídlem v Šumperku, čp. 2769, Jílová 6, PSČ 78701

zapsaná v obchodním rejstříku u KOS Ostrava v oddílu B, vložka 699

IČ: 47674911, DIČ: CZ47674911, Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Šumperk, číslo účtu 3757973/0300 nebo Komerční banka 2603841/0100

zastoupená Ing. Radimem Jiroutem, MBA, LL.M – generálním ředitelem společnosti, (dále jen „Provozovatel“) (provozovatel je oprávněný dle § 8 odst. 6 zákona k uzavření Smlouvy a dle § 8 odst. 2 zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli)

a

odběratel – Obchodní firma a sídlo nebo místo podnikání Technické služby Zábřeh, příspěvková organizace Dvorská 1491 / 19, 789 01 Zábřeh Číslo odběratele: 1002454	plátce faktur: Technické služby Zábřeh, příspěvková organizace Dvorská 1491 / 19, 789 01 Zábřeh
Krajský soud v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5285 Zastoupen: Bc. Milanem Doubravským, ředitelem Bankovní spojení: 115-5507950227 /0100 IČ: 06539866 DIČ:	adresa pro zasilání písemností: Technické služby Zábřeh, příspěvková organizace Dvorská 1491 / 19, 789 01 Zábřeh e-mail: vítamvasova@tszabreh.cz

II. Předmět smlouvy: Předmětem Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem při dodávce vody a odvádění, resp. čištění odpadních vod.

III. Podmínky dodávky: Provozovatel se zavazuje dodávat vodu vodovodem a odvádět odpadní vody kanalizací, Odběratel se zavazuje za tyto služby zaplatit cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě a v jejích přílohách. Jestliže se smluvní strany dohodly, že faktury za vodné a stočné budou hrazeny třetí osobou (plátce faktur), jsou Odběratel a plátce faktur dlužníky zavázanými Provozovatelem společně a nerozdílně (§1872 an. NOZ). Dohodu o úhradě vodného a stočného třetí osobou stvrzuje plátce faktur svým podpisem Smlouvy. Odběratel se tímto nezbavuje své povinnosti uhradit dlužné částky včetně úroků z prodlení či smluvních pokut plynoucích a účtovaných dle Smlouvy.

IV. Jakost vody a limity znečištění odpadních vod: Provozovatel se zavazuje dodávat vodu v jakosti odpovídající požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly. Maximální hodnoty: vápník = 80 mg/l, hořčík = 20 mg/l, dusičnany = 35 mg/l. Kompletní hodnoty ukazatelů jsou k dispozici na webových stránkách provozovatele. Bilanční množství a koncentrace (míra) znečištění odpadních vod nesmí překročit limity odpovídající platným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu.

V. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení: Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů vlastníka vodovodu a kanalizace a Provozovatele. Ceny vodného a stočného jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele, na místně příslušných obecních úřadech a v regionálním tisku. K cenám vodného a stočného je účtována DPH ve výši dle platných daňových předpisů. Změna cen vodného či stočného není považována za změnu Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny vodného či stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny vodného či stočného.

VI. Způsob fakturace a plateb: Výši úhrady vypočte provozovatel na základě jednotlivých odečtů v cenách platných v příslušném odečtovém období. Provozovatel si vyhrazuje právo upravit výši záloh v návaznosti na skutečnou spotřebu předcházejícího fakturačního období.

Fakturace je prováděna měsíčně.	Splatnost faktury: 10 dnů od data vystavení faktury	Výše zálohy: 0,- Kč
Stav vodoměru nahlásí odběratel do 5. dne každého měsíce na zákaznické centrum Šumperk e-mailem: zakaznicke.centrum@spvs.cz nebo prostřednictvím virtuální kanceláře.		

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného do výše 100,- Kč (vč. DPH) bude převeden do záloh dalšího účtovacího období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Vyšší přeplatek bude Odběrateli Provozovatelem vrácen do 30 dnů ode dne vystavení vyúčtování vodného a stočného.

VII. Doba platnosti smlouvy: Smlouva je uzavřena:

na dobu	neurčitou	od: 01.10.2020
---------	------------------	-----------------------

Platnost Smlouvy skončí uplynutím sjednané doby. V případě Smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Pokud Odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by mělo kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k Provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření Smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti. Není-li řádně ukončena Smlouva ke dni skončení odběru, je Odběratel povinen hradit vodné a stočné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem, nebo do dne přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod. V případě ukončení Smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je Odběratel povinen umožnit Provozovateli demontáž měřících zařízení a na svůj náklad provést odpojení přípojek od vodovodu či kanalizace.

VIII. Prohlášení smluvních stran

Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavření Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené ve Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

IX. Úhrady plateb

1. Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody a odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úrok z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
2. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel odběratele informovat.
3. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle Smlouvy.

ná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v odd. B, vložka 699

vady, reklamace

dy je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.

byby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají ověřitel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že došlo k nesprávnému účtování. Pokud Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek neuplatní, považuje se za schválenou a platnou. Odběratel je povinen takovou fakturu uhradit.

3. Povinnosti Smluvních stran

je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výžvě provozatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené mří znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.

povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí jinou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění vypouštěných odpadních vod do Kanalizačního řádu stanovené v příloze č. 1 k Kanalizačnímu řádu.

im třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. XII. Smlouvy. Substrat je v takovém případě považován za nelegální, pokud je zjištěno, že výrobce nebo dovozní společnost nebyla schopna poskytnout všechny požadované údaje. Výrobce nebo dovozní společnost nesou zodpovědnost za poskytnutí správných údajů a za případné náklady takové kontroly.

povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit kotelni, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plombu a plombu prokazující úřední ověření

vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření; vodoměru bez souhlasu nepřístupný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet vodoměr stanovený Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná.

Právěně průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup měřicímu zařízení/ Odběratelé je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany

je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod:

Uživatelé plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,

Upozorňuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku.

ni II. Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípočce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,

ni-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípoje, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, čištění neoprávněné přípojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,

istěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
nebo-li odhazování závad na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Pro

ani-II Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Provozovatelem, nebo neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo

prodlení Oděratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů.



Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

Šumperk, čp.2769, Jílová 6, PSČ 787 01

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v odd. B, vložka 699

12. Sazebník Provozovatele stanoví úhrady za další výkony a činnosti Provozovatele prováděné na základě žádosti Odběratele. Sazebník dále stanovuje paušální náklady, které je Odběratel povinen uhradit Provozovateli v souvislosti s uplatněním pohledávky Provozovatele nebo nákladů spojených s přerušením, resp. obnovením dodávky. Sazebník je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s tímto sazebníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

XII. Zajištění závazků Smluvních stran

1. Pro případ prodlení kterékoli Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku si Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit Odběrateli úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod nebo poškození plomby vodoměru.
4. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ, kdy nezajistí pracovníkům Provozovatele zpřístupnění měřicího zařízení, vodoměru, přípojky nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace a za každý případ, kdy uvede ve Smlouvě nesprávné údaje poškozující Provozovatele.
5. Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.
6. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

XIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemností zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, event. na adresu Odběrného místa. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání. Má-li Odběratel zřízen přístup do virtuální kanceláře provozované na webových stránkách Provozovatele, souhlasí Odběratel s doručováním písemností i jejím prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše podrobnosti svého el. kontaktu nebo ID datové schránky, souhlasí Odběratel s doručováním písemností i tímto způsobem.
2. V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále také „GDPR“) dodavatel informuje odběratele o tom, že shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje, které se o odběrateli dozvědí v souvislosti s uzavřením této smlouvy a jejím plněním. Veškeré podrobné informace o zpracování, shromažďování a uchovávání osobních údajů odběratele jsou uvedeny na webových stránkách dodavatele www.spvs.cz. Tyto informace jsou na vyžádání rovněž dostupné v písemné podobě na zákaznickém centru v sídle dodavatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory mezi nimi vyplývající ze Smlouvy bude v souladu s ust. §89a o.s.ř. řešit Okresní soud v Šumperku.
4. Záhlaví článků a částí ve Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.
5. Pokud je předmětem Smlouvy pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
6. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a podle ustanovení občanského zákoníku.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
8. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající ze Smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoli ostatních závazků ze Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci Smlouvy nahradit formou dodatku ke Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající ze Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému ve Smlouvě.
9. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy ke Smlouvě.

Přílohy:

Příl. č.1 Seznam odběrných míst

Datum: 12.10.2020

za Provozovatele – Ing. Radim Jirout, MBA, LL.M. v. r.

Šumperská provozní
vodohospodářská společnost, a.s.
Šumperk, čp. 2769, Jílová 6, PSČ 787 01
IČ 47674911, DIČ CZ47674911

za správnost: Hegečková Jaroslava

za Odběratele

Místo plnění – seznam odběrných míst

Příloha č.1

Číslo OM Adresa
L. 224102654 Zábřeh, Tunklova 896 / 1

/lastník vodovodu: VHZ

/lastník kanalizace: VHZ

/lastník vodovodní přípojky: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

/lastník kanalizační přípojky: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

/lastník připojené stavby nebo pozemku: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

Počet trvale připojených osob:

Položka OM	Limit m3/hod	Profil přípojky	Zjišťování množství dodané vody
.. Vodné	1.5	5/4"	Vodoměrem
.. Stočné	1.5	DN200	Voda dodaná vodovodem dle množství vody dodané
Max.tlak v místě přípojky: 0,6 MPa			Min.tlak v místě přípojky: 0,15 MPa

Datum: 12.10.2020

za Provozovatele - Ing. Radim Jirout, MBA, LL.M. v.r.

za Odběratele

Šumperská provozní
vodohospodářská společnost, a.s.
Šumperk, čp. 2769, Jílová 6, PSČ 787 01
IČ 47674911, DIČ CZ47674911
za správnost: HEGEDÜSOVA Jaroslava 48