



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Smlouva o dílo

uzavřená podle dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

1. Objednatel:

Jméno: Sdružení obcí Sedlčanska
Sídlem: Náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany
Zastoupené: Ing. Jiřím Burianem, předsedou svazku
IČ: 619 04 040
Bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. 521717349/0800
ČNB, č. ú. 20095-13514211/0710

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických v souvislosti s touto smlouvou:

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

Název: Pretor Consulting s. r. o
Sídlem: Holandská 28, Praha 10, 101 00
Zastoupený: MgA. Ivanem Vágnerem, jednatelem
IČ: 282 95 773
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: FIO BANKA
Číslo účtu: 270 180 4326/2010
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických v souvislosti s touto smlouvou:
MgA. Ivan Vágner

dále jen „zhotovitel“

Čl. 1

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo: „**Pasport hřbitova**“ (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
 - a) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Strategické dokumenty pro obce svazku Sdružení obcí Sedlčanska“;
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 28. 7. 2020, podaná v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Strategické dokumenty pro obce svazku Sdružení obcí Sedlčanska“.
3. Bližší specifikace předmětu díla:

3.1. Pasport hřbitova je jednou z klíčových aktivit (KA03) projektu s názvem: **Vytvoření strategických dokumentů pro obce svazku Sdružení obcí Sedlčanska**

Operační program: Operační program Zaměstnanost, číslo výzvy: 92

Registrační číslo projektu: **CZ.03.4.74/0.0/0.0/18_092/0014623**



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Jedná se o zpracování pasportu hřbitova v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, včetně jeho kompletní digitalizace. Pasport bude zpracován pro obce: Jesenice, Krásná Hora nad Vltavou, Nalžovice, Počepice.

3.2. Celý pasport bude zpracován jak v papírové/listinné, tak v digitální podobě ve formátu pdf a v digitální vektorové podobě ve vektorovém formátu ESRI SHP (případně DWG, DGN) v souřadném systému S-JTSK včetně vyplněných tabulek atributů.

Čl. 2

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto sjednaných termínech plnění:
Zahájení: účinností smlouvy o dílo
Dokončení a předání díla: do 31. 3. 2021
2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Provedením díla či jeho části se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla.
3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží.

Čl. 3

Místo plnění

1. Místem plnění jsou příslušné obce uvedené v článku 1, v odst. 3.1 této smlouvy
2. Místem převzetí díla je kancelář objednatele Sdružení obcí Sedlčanska, Kapitána Jaroše 482, 264 01 Sedlčany.

Čl. 4

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **bez DPH 144 749 Kč**
DPH 21% 0 Kč (zhotovitel není plátce DPH)
cena včetně DPH 144 749 Kč
2. (dále jen „cena“).
3. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.

Čl. 5

Platební podmínky

1. Objednatel zaplatí cenu díla, dle článku 4. odst. 1. na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla.



2. Vystavení faktury se považuje za vznik zdanitelného plnění.
3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu dle ust. § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a **musí být označena číslem a názvem projektu** (čl. 1. odst. 3.1 této smlouvy).
5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Čl. 6

Součinnost objednatele

1. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli:
 - katastrální mapu ve formátu *.dgn,
2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení.

Čl. 7

Záruční podmínky

1. Záruka za dílo se stanoví v délce 24 měsíců ode dne převzetí celého díla zaznamenaného v předávacím protokolu.
2. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 5. kalendářního dne a vady odstraněny nejpozději do 14 dnů od započetí s jejich odstraněním, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele, pokud taková škoda vznikla.

Čl. 8

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatel.
3. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, stačí odsouhlasení technickými zástupci objednatele a zhotovitele písemnou formou. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.



4. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování zakázky provádět průběžné konzultace se zástupci obce (starostou a jím určenými osobami), finální podoba strategie musí být projednána s vedením obce, zápis z projednání bude přílohou zápisu o předání převzetí díla (předávacího protokolu). Zápis z projednání pořizuje zhotovitel.
5. Závazek zhotovitele je splněn dokončením a předáním kompletního díla objednateli. Kompletním dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami, a to podepsáním zápisu o předání a převzetí (předávací protokol).
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
7. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel. Zápis obsahuje zejména:
 - údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.
8. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělkami, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
9. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělkami a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
10. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

Čl. 9

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Kromě důvodů stanovených zákonem je objednatel oprávněn odstoupit o této smlouvě v případě prodlení zhotovitele
 - a) s termínem dokončení díla o více jak 1 měsíc,
 - b) se zahájením provádění díla o více jak 1 měsíc,
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle platných předpisů a této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
3. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
 - a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
 - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem delším než 2 týdny vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;



- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. 10

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých poddodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
5. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen za podmínek zde uvedených zveřejnit či poskytnout tuto smlouvu, její část, popř. další informace související s plněním této smlouvy, třetím osobám. Obdobná povinnost může být stanovena dalšími právními předpisy.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou Přílohy:



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

1. Specifikace požadovaného plnění
 2. Seznam poddodavatelů (pokud uchazeč hodlá využít poddodavatele pro realizaci zakázky)
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran.

V Sedlčanech, dne

V Praze, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jiří Burian

předseda svazku

.....

MgA. Ivan Vágner

jednatel Pretor Consulting s. r. o.

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Podrobná specifikace pro 3. část – hřbitov

Předmětem veřejné zakázky je vypracování pasportů hřbitovů pro 4 obce. Obcí se rozumí obec jako samostatný právní subjekt **včetně všech jejích místních částí**. V tabulce níže je u každé obce uveden celkový počet hrobových míst a popsáno, jakým způsobem obec v současné době tuto problematiku řeší.

Pasport musí obsahovat:

- 1) Mapová část – geodeticky zaměřený (třída přesnosti 3) plán hřbitova včetně umístění jednotlivých očíslovaných hrobů, označení obsazených a volných hrobových míst, umístění hydrantů, rozvodů inženýrských sítí, kaple, odpadu, informační tabule, polohopis, výškopis a dalších viditelných prvků. Georeferencovaná RGB ortofotomapa hřbitova v rozlišení menším nebo rovném 3cm/px.
- 2) Fotodokumentace – snímky jednotlivých hrobů a vybavení hřbitova.
- 3) Popisná část – čísla hrobů, umístění, možnosti ukládání, majitelé hrobů (z dat obce – plátcí poplatků, kontaktní údaje, údaje o smlouvách a o platbách poplatků, termín další platby apod.), seznam pohřbených (z dat obce, náhrobků), rozměry hrobů (výška, šířka, délka s přesností 1 cm), volná hrobová místa, rozdělení na typy hrobů (jednohrob, dvojhrob, hrobka, urny, dětské hroby atd.).
- 4) Textová část – ceník, uzavřené smlouvy, poznámky k hrobovým místům apod.

Součástí pasportů bude také:

- revize a případná aktualizace řádů veřejného pohřebiště,
- revize a případná aktualizace smluv o nájmu hrobových míst
- návrhy na zrušení opuštěných hrobových míst, včetně příslušných podkladů pro správní řízení

V průběhu zpracování zakázky proběhnou minimálně dvě průběžné konzultace dodavatele se zástupci příslušné obce (starostou a jím určenými osobami) v rozsahu nezbytně nutném k úspěšnému vyhotovení předmětu veřejné zakázky. Finální podoba dokumentu musí být projednána s vedením obce, zápis z projednání bude přílohou předávacího protokolu k příslušné strategii.

Součástí zakázky není dodávka grafického informačního systému. Zpracovatel pasportu bude poskytovat maximální součinnost správci GIS obce při implementaci pasportu do GIS.

Zadavatel požaduje v rámci implementace proškolení zaměstnanců a volených zástupců dotčených obcí na téma tvorby, využívání a aktualizace strategických dokumentů v potřebném rozsahu.

<i>Pasport č.</i>	<i>obec</i>	<i>celkový počet hrobových míst</i>	<i>současnost</i>
1.	Jesenice	350	PC evidence

2.	Krásná Hora nad Vltavou	450	papírově – hřbitovní kniha
3.	Nalžovice	495	papírově – hřbitovní kniha
4.	Počepice	350	PC evidence, papírová evidence

Výstupy pro jednotlivé obce:

- **2x tištěná podoba orazítkovaná oprávněnými osobami (ÚOZI)**
- **1x elektronická verze tištěné podoby na CD/DVD nebo USB flash disku obsahující:**
 - **PDF verzi tištěné podoby**
 - **Editovatelnou část pasportu v běžných formátech pro daný typ souboru (např. docx, xlsx, jpg, dwg, atd.)**
 - **digitální formát kompatibilní s GIS dané obce**
 - **výměnný formát digitální technické mapy kraje (pokud bude znám v době tvorby pasportu)**
- **potvrzení o předání dat do evidence UAP, případně potvrzení o předání dat do digitální technické mapy kraje**
- **podklady ke správnímu řízení ke zrušení opuštěných hrobových míst**

SEZNAM PODDODAVATELŮ

1. Název veřejné zakázky
Strategické dokumenty pro obce svazku Sdružení obcí Sedlčanska
2. Označení části veřejné zakázky (1. – 8. část)
Část č. 3 – Pasport hřbitova pro 4 členské obce svazku Sdružení obcí Sedlčanska

3. Účastník zadávacího řízení	
Obchodní firma / Název:	Pretor Consulting s. r. o.
Sídlo:	Holandská 28, Praha 10, 101 00
IČO:	282 95 773

Seznam poddodavatelů, kterým má účastník zadávacího řízení (ÚZŘ) v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky:

Název poddodavatele:	Jiří Urbánek
Sídlo:	Vaňkova 346/20, 198 00 Praha 9
IČO:	
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	Geodetické zaměření hřbitova Digitální formát kompatibilní s GIS dané obce
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace ANO (uvést jaká)	Zeměměřičských činností

Název poddodavatele:	Ing. Miroslav Kunc
Sídlo:	Frýdlantská 1297/4, 182 00 Praha - Kobylisy
IČO:	649 04 601
Část plnění VZ, kterou hodlá ÚZŘ zadat poddodavateli:	Geodetické zaměření hřbitova Digitální formát kompatibilní s GIS dané obce
Je poddodavatelem prokazována kvalifikace ANO (uvést jaká)	Zeměměřičských činností

V Praze, dne.....

.....
MgA. Ivan Vágner