

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18</b>	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	SARK engineering, s.r.o.	27880214	CZ27880214
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		23.09.2020	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	11 658,29
7	ZRN (ř. 1-6)	233 165,75	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	11 658,29
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	11 658,29

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>	<b>D Celkem bez DPH 244 824,04</b>												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>244 824,04</td> <td>36 723,61</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	244 824,04	36 723,61	základní	21,0		
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem									
	snížená	15,0	244 824,04	36 723,61									
	základní	21,0											
<b>Cena s DPH 281 547,64</b>													
<b>E Přípočty a odpočty</b>													
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00						
Dodá zadavatel	0,00												
Klouzavá doložka	0,00												
Zvýhodnění	0,00												

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>85 043,50</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	77 118,50	0,000	0,000
997	Přesun sutě	4 175,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	3 750,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>148 122,25</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	13 576,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	32 925,00	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	4 428,25	0,000	0,000
778	Podlahy skládané	22 607,00	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	38 450,00	0,000	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	5 040,00	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	15 220,00	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	15 876,00	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>233 165,75</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>85 043,50</b>	<b>0,000</b>		
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>77 118,50</b>	<b>0,351</b>		
1	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	32,000	163,00	5 216,00	0,000	0,000	
2	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	115,000	152,00	17 480,00	0,000	0,000	
3	014		Potažení vnitřních ploch stropu lepidlem se sířovinou	m2	32,000	225,00	7 200,00	0,005	0,001	
4	014	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	32,000	45,00	1 440,00	0,000	0,000	
5	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	115,000	200,00	23 000,00	0,004	0,350	
6	014	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	115,000	30,00	3 450,00	0,000	0,000	
7	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	60,000	80,00	4 800,00	0,000	0,000	
8	14		Zahození rýh maltou vápenocementovou	m	60,000	125,00	7 500,00	0,000	0,000	
9	013	974042554	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 150 mm	m	2,500	215,00	537,50	0,000	0,000	
10	011	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,100	5 250,00	525,00	0,000	0,000	
11		968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,000	250,00	500,00	0,000	0,000	
12		642944121RU4	Osazení ocelových zárubní do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70x197x16 cm	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	0,000	0,000	

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
13		310100011RAB	Zazdívka otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu	m2	2,000	450,00	900,00	0,000	0,000
14	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	32,000	85,00	2 720,00	0,000	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>4 175,00</b>		<b>0,000</b>
15	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	2,500	350,00	875,00	0,000	0,000
16	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,500	350,00	875,00	0,000	0,000
17	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,000	22,00	550,00	0,000	0,000
18	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	2,500	750,00	1 875,00	0,000	0,000
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>3 750,00</b>		<b>0,000</b>
19	011	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	2,500	1 050,00	2 625,00	0,000	0,000
20	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	2,500	450,00	1 125,00	0,000	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>148 122,25</b>		<b>0,000</b>
<b>725 Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>							<b>13 576,00</b>		<b>0,000</b>
21	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm - přívod pro pračku, kuchyňskou linku	m	15,000	178,00	2 670,00	0,000	0,000
22	286	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	15,000	45,00	675,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
23	721	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	15,000	65,00	975,00	0,000	0,000
24	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	15,000	185,00	2 775,00	0,000	0,000
25	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	15,000	65,00	975,00	0,000	0,000
26	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 - pro pračku, kuchyňskou linku	m	4,000	309,00	1 236,00	0,000	0,002
27	721	7211170955	Oprava - vsazení odbočky potrubí PVC hrdlové, do D110	kus	2,000	200,00	400,00	0,000	0,000
28	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi - pro napojení odbočky pro pračku	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	0,000	0,000
29	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží - pro napojení odbočky pro pračku	soubor	1,000	200,00	200,00	0,000	0,000
30	725	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	or	1,000	80,00	80,00	0,000	0,000
31	725	725829111	Montáž baterie stojánkové G 1/2	kus	1,000	250,00	250,00	0,000	0,000
32	551	55161003	souprava odtoková DN 40 s 5/4" ventily s přípojovacími závitů 6/4" pro dvojdřez s přepadem	sada	1,000	1 850,00	1 850,00	0,000	0,000

**741**

**Elektroinstalace - silnoproud**

**32 925,00**

**0,000**

33	741	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm <sup>2</sup> (CYKYLo)	m	100,000	35,00	3 500,00	0,000	0,000
34	341	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	70,000	28,00	1 960,00	0,000	0,000
35	341	34109515	kabel silový s Cu jádrem plochý 1 kV 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	30,000	18,00	540,00	0,000	0,000
36	741	741211851	Demontáž rozvodnic kovových volně stojících s krytím do IPx4 plochou do 1 m <sup>2</sup>	kus	1,000	240,00	240,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
37	741	741213811	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 4 mm <sup>2</sup> bez zachování funkčnosti	kus	5,000	13,00	65,00	0,000	0,000
38	741	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	5,000	45,00	225,00	0,000	0,000
39	741	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	7,000	45,00	315,00	0,000	0,000
40	741	741320101	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	7,000	100,00	700,00	0,000	0,000
41	358	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	7,000	195,00	1 365,00	0,000	0,000
42	357	35713109	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	0,000	0,000
43	741	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	2,000	200,00	400,00	0,000	0,000
44	358	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0.03 A	kus	2,000	1 980,00	3 960,00	0,000	0,000
45	741	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - chodba+koupelna+WC+kuchyně+spíž	kus	4,000	300,00	1 200,00	0,000	0,000
46	348	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	4,000	750,00	3 000,00	0,000	0,000
47	741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patičkou přisazeného do 0,09 m <sup>2</sup> bez zachováním funkčnosti	kus	4,000	45,00	180,00	0,000	0,000
48	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000	0,000
49		111147	Kabel Koax	m	15,000	155,00	2 325,00	0,000	0,000
50	374	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	1,000	450,00	450,00	0,000	0,000
					1,000				
51	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	8,000	350,00	2 800,00	0,000	0,001
					8,000				
52		1111254	Datový kabel UTP 4x2x0,5	m	15,000	55,00	825,00	0,000	0,000
53	345	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	15,000	45,00	675,00	0,000	0,003

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:  
23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
54	345	34535763	přepínač křížový 10A 3553-07289 velkoplošný	kus	4,000	300,00	1 200,00	0,000	0,001
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>							<b>4 428,25</b>		<b>0,000</b>
55	771	771571118	Montáž podlah z keramických dlaždic rezných hladkých do malty do 45 ks/m2	m2	3,000	590,00	1 770,00	0,000	0,000
56	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty kuchyně	m2	3,000	100,00	300,00	0,000	0,000
57		111411	Dlaždice RAKO COLOR TWO GRS17623	m2	3,600	350,00	1 260,00	0,000	0,000
58		771101141R00	Provedení hydroizolační stěrky pod dlažby dvouvrstvé vč.penetrace podkladu	m2	3,200	45,00	144,00	0,000	0,000
59		771101141R01	Hydroizolace Mapei Mapelastic 16 kg MAPELASTIC16	kg	4,000	65,00	260,00	0,000	0,000
60	771	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	10,000	55,00	550,00	0,000	0,000
61	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,250	577,00	144,25	0,000	0,000
<b>775 Podlahy skládané</b>							<b>22 607,00</b>		<b>0,015</b>
62	775	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	22,000	43,00	946,00	0,000	0,001
63	614	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	22,000	80,00	1 760,00	0,000	0,003
64	775	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	22,000	550,00	12 100,00	0,000	0,008
65	775	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	22,000	350,00	7 700,00	0,000	0,003

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
66	775	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,100	1 010,00	101,00	0,000	0,000
<b>766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>38 450,00</b>		<b>0,000</b>
67		766660RA1	Demontáž stávající kuchyňské linky vč. zaslepení ZTI rozvodů	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
68		111111	Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT	kpl	1,000	19 500,00	9 500,00	0,000	0,000
69		111123	El.trouba LAGAN	kpl	1,000	4 250,00	4 250,00	0,000	0,000
70		1111112	Digestoř IKEA LAGAN	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00	0,000	0,000
71		1111114	Pracovní deska IKEA KARLBY	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000	0,000
72		1111116	Nerezový dřez IKEA BOHOLMEN	kpl	1,000	850,00	850,00	0,000	0,000
73		111115	Kuchyňská baterie IKEA SUNDSVIK	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
74		111116	MATMÄSSIG Sklokeramická varná deska, černá	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	0,000	0,000
75	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	850,00	850,00	0,000	0,000
76	611	61160706	dveře vnitřní hladké plné 1křídlové bílé šířka do 80cm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	0,021	0,021



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
77	766	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	3,000	1 450,00	4 350,00	0,000	0,000
78	766	766811144	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000	0,000
79	766	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	0,000	0,000
<b>781      Dokončovací práce - obklady</b>							<b>5 040,00</b>		<b>0,000</b>
80	781	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty - kuchyňská linka + koupelna	m2	3,000	580,00	1 740,00	0,000	0,000
81	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	3,000	125,00	375,00	0,000	0,000
82	597	59761255.LSS	obkladačka Classic, 150 x 150 x 6 mm , odstín bílý	m2	3,500	350,00	1 225,00	0,000	0,000
83	781	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	25,000	65,00	1 625,00	0,000	0,000
84	771	781471	Přesun hmot tonážní pro obklady v objektech v do 6 m	t	0,050	1 500,00	75,00	0,000	0,000
<b>783      Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>15 220,00</b>		<b>0,000</b>
85	783	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - obnova okenních rámu a křidel	m2	5,000	125,00	625,00	0,000	0,000
86	783	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - obnova okenních rámu a křidel	m2	5,000	145,00	725,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Bytová jednotka U Průhonu 11 - BJ č.18

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Průhonu 11

Zpracoval:

23.09.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
87	783	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením - dveře	m2	14,000	440,00	6 160,00	0,000	0,000
88	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	10,000	145,00	1 450,00	0,000	0,000
89	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně, otopná tělesa	m2	14,000	145,00	2 030,00	0,000	0,000
90	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně, otopná tělesa	m2	14,000	220,00	3 080,00	0,000	0,000
91	783	783606801	Odstranění nátěrů ze žebrových trub obroušením	m2	4,000	125,00	500,00	0,000	0,001
92	783	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50mm Z + 2x email	m	10,000	65,00	650,00	0,000	0,000

**784**

**Dokončovací práce - malby a tapety**

**15 876,00**

**0,000**

93	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	147,000	28,00	4 116,00	0,000	0,000
94	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	147,000	25,00	3 675,00	0,000	0,000
95	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	147,000	55,00	8 085,00	0,000	0,000

**Celkem**

**233 165,75**

**0,000**