

# PODNÁJEM PROSTOR V KINĚ SCALA

## SMLUVNÍ STRANY

<b>MUNI</b>	<b>Podnájemce</b>
<b>Masarykova univerzita</b>  zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224  se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno banka: Komerční banka a.s., č. ú.: <u>85636621/0100</u> Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem a je zapsána do živnostenského rejstříku.	<b>Key promotion, s.r.o.</b>  zastoupený Karlem Hrivňákem, jednatelem IČ: 28939883, DIČ: CZ28939883  se sídlem Kazaňská 121/1, Štěřboholy, 102 00 Praha 10

UZAVÍRAJÍ TUTO PODNÁJEMNÍ SMLOUVU:

PŘEDMĚT PODNÁJMU A PODSTATNÉ PODMÍNKY PODNÁJMU	
<b>Předmět podnájmu</b>	Následující místnosti Univerzitního kina Scala, Moravské náměstí 3, Brno: Hlavní sál a k němu přilehlé foyer v druhém PP, WC, zázemí pro pořadatele
<b>Doba podnájmu</b> <i>*Celková doba podnájmu je počítána od umožnění vstupu do kina do vyklizení prostor Podnájemcem</i>	15. 10. 2019 14:00–23:00 (9 hodin) 16. 10. 2019 13:00–19:00 (6 hodin) 17. 10. 2019 16:00–22:00 (6 hodin)
<b>Účel podnájmu</b>	Uspořádání filmového festivalu EKOFILM
<b>Nájemné</b>	<b>83 500 Kč bez DPH (101 035 Kč s DPH)</b> <i>*Zaplatte prosím bezhotovostním převodem až po obdržení daňového dokladu</i>

FAKTURACE	
<b>Splatnost nájemného</b>	14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu
<b>E-mail pro zaslání e-faktury</b>	XXXXXXXXXX

KONTAKTNÍ OSOBA MUNI	
XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

<b>STORNO PODMÍNKY PŘI ZRUŠENÍ AKCE ZE STRANY PODNÁJEMCE</b>	
V případě zrušení akce dříve než 30 dní před zahájením podnájmu	Podnájemce zaplatí odstupné MUNI <b>20 % nájemného</b>
V případě zrušení akce později než 30 dní před zahájením podnájmu	Podnájemce zaplatí odstupné MUNI <b>50 % nájemného</b>

Dojde-li ke zrušení akce z důvodu zásahu vyšší moci (zákaz či výrazné omezení konání akcí na základě opatření v souvislosti s pandemií Covid-19), podnájemce neplatí žádné odstupné.

### **UŽÍVÁNÍ PROSTOR KINA**

1. Podnájemce se zavazuje dodržovat v kinosálu přísný zákaz kouření, manipulace s otevřeným ohněm, používání pyrotechniky či jiných nebezpečných efektů. **Kapacita kinosálu 475 míst nesmí být překročena.**
2. Podnájemce je povinen dbát pokynů personálu kina. Zejména platí zákaz manipulace s vybavením kina bez vědomí personálu.

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. MUNI je nájemcem kina Scala na základě nájemní smlouvy se Statutárním městem Brnem. MUNI prohlašuje, že je oprávněna uzavřít tuto podnájemní smlouvu.
2. Nájemce není oprávněn přenechat Předmět podnájmu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, každá strana obdrží jeden (1).

V Brně dne 12. 10. 2020

V Praze dne 25. 09. 2020

MUNI:

Podnájemce:

.....  
**Masarykova univerzita**  
 Mgr. Marta Valešová, MBA

.....  
**Key promotion, s.r.o.**  
 Karel Hrivňák