

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku realizace stavby:

„Veřejné osvětlení ul. Drážďanská a Pod Svahem“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: [REDACTED]

dále jen „**Správce komunikace**“

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové náměstí 1175/5, Děčín 4, PSČ: 405 02

IČ: 00261238

DIČ: CZ00261238

bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 19-921402389/0800

zastoupeno: Jaroslav Hrouda, primátor

dále jen „**Investor**“

společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace
stavby: **„Veřejné osvětlení ul. Drážďanská a Pod Svahem“**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/25852** na pozemcích p. č. **1229/1**, p. č. **1347** v k. ú. **Prostřední Žleb**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu elektro **„Veřejné osvětlení ul. Drážďanská a Pod Svahem“** (dále jen Zařízení), kdy toto Zařízení bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je ve smyslu § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech Zařízení a vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Zařízení s tím, že je současně povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené výše, a to smluvně s vlastníkem nemovitosti.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **staničení 1,45 - 2,48 km** za účelem provedení stavby Zařízení, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením stavby Zařízení a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení stavby Zařízení dle projektové dokumentace, zpracované **VAMA s.r.o., pod zak. „Veřejné osvětlení ul. Drážd'anská a Pod Svahem“ z 11/2019.**

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení stavby Zařízení dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Investor si může vyhradit zaměření skutečného provedení stavby. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění stavby Zařízení zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení realizace stavby Zařízení budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace stavby Zařízení počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Děčín. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správcem komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Ústí nad Labem k předmětné stavbě, ze dne 14.1.2020 (07-985-E-1). Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení stavby Zařízení.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu předávacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou Zařízení nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí stavbu Zařízení nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne 08. 10. 2020

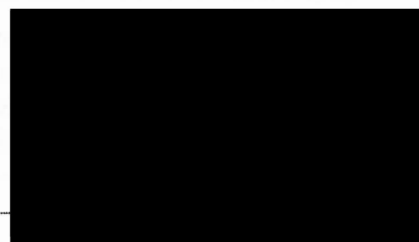


Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

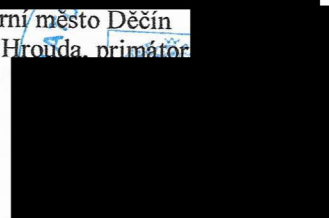


25 -09- 2020

V Děčíně, dne



Statutární město Děčín
Jaroslav Hrouda, primátor



Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I

Příloha: č. 1 - ceník

Příloha: č. 2 - situace

Příloha: č. 3 - předávací protokol

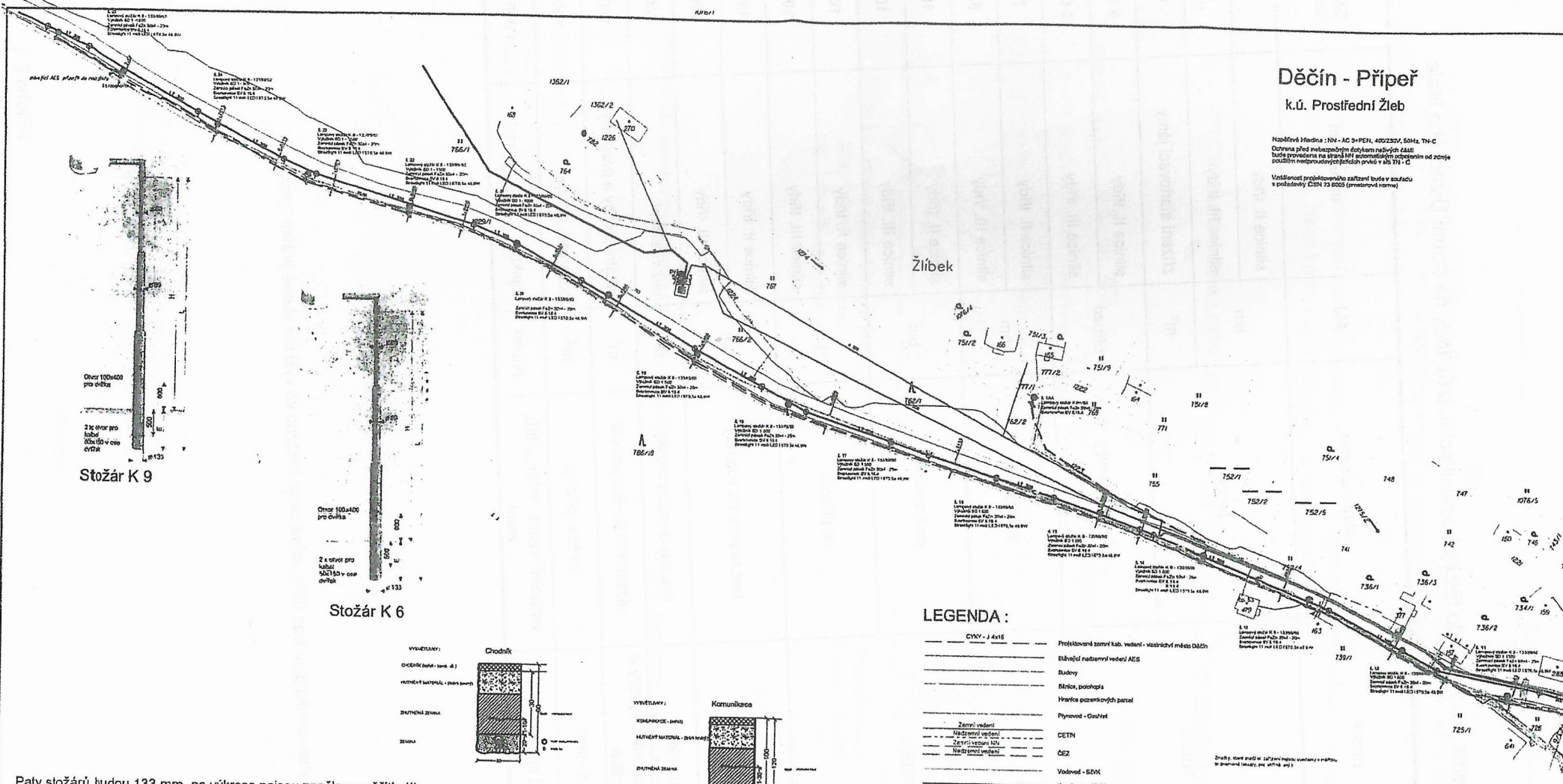
Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ		
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500		
				silnice III. třídy	300		
		překop vozovky	případ	m ²	zřízení startovací jámy	100	
				případ	silnice II. třídy	6 000	
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700		
				silnice III. třídy	500		
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150		
				silnice III. třídy	100		
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100		
				silnice III. třídy	100		
		3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
						silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500		
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100		
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100		
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000		

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

Děčín - Přípeř k.ú. Prostřední Žleb

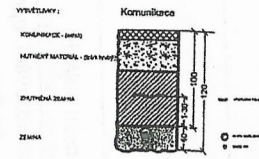
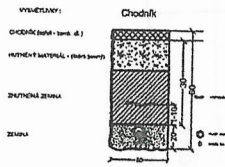
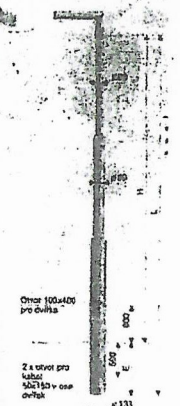
Haplofórní řádina : JN - AD 3-PEH, 400/230V, 50Hz, TN-C
 Ochrana před nebezpečným dotykem posádky železniční soupravy
 realizovaná na základě bezpečnostních opatření od pozice
 posádky neprovozujícího vlaku v žl. 171, 172
 Vzdálenost projektovaného zařízení k železniční soupravě
 v pořadí ČSN 73 6003 (provozní norma)



Stožár K 9

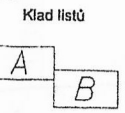


Stožár K 6



LEGENDA :

- CYVY - J 4x16 ————— Projektovaná zemní kab. vedení - výsokostní měřko DMMH
- — — — — Stávající nadzemní vedení AES
- — — — — Budovy
- — — — — Břánice, potokopa
- — — — — Hraniče pozemkových parcel
- — — — — Plynovod - GAZNET
- — — — — ČETN
- — — — — ČEZ
- — — — — Vodovod - SĐVK
- — — — — Kanalizace - SĐVK
- ○ ○ ○ ○ Projektovaný, stávající lampový stánek se světelnou
- Stávající rozvodné VO
- Projektovaná komínová
- Projektovaná poj. MVAW VO



Paty stožárů budou 133 mm, na výkrese nejsou značky v měřítku!!!

V blízkosti jiných inž. sítí budou výkopové práce probíhat ručně!!!

Zpracovatel projektu	Projektant	VAMA s.r.o.
Vladislav Vachek	Jan Štěpánek	
Průmysl, Strojní závod ČD,Ústí nad Labem, 11754, Ústí nad Labem, 28. listopadu 1918	Ústí nad Labem, 11754, Ústí nad Labem, 28. listopadu 1918	Ústí nad Labem, 11754, Ústí nad Labem, 28. listopadu 1918
Výška stavění a číselník a POUŽITÍ	Stavění	112018
Projektovaný stav	Měřítko	1:500
	Výška číselníku	1A

ZVLÁŠTNÍ UŽIVÁNÍ SILNIC

Zásah do silniční stavby a pozemků

Protokol

1. Strana - předání před zahájením prací v silničním tělese komunikace - pokládka vedení.
Druh zásahu : překop, protlak, podvrt, přílož, položení do chráničky majetkového správce, jiný přechod mostu (nehodící se škrtněte)

Předávající (majetkový správce):
**SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC
 ÚSTECKÉHO KRAJE**

Přijímající (zhotovitel):

Investor :

Číslo komunikace:

<p>Investor :</p> <p>Adresa :</p> <p>DIČ:</p> <p>Bank.spoj. :</p> <p>Č. ú. :</p> <p>Název akce :</p> <p>Povolení Zvl.uživ. č.j.:</p> <p>Vydáno : .</p> <p>Ze dne :</p> <p>Zhotovitel, odpovědný za provádění prací :</p> <p>Jméno osoby odpovědné za provádění prací : Tel.:</p> <p>E-mail :</p>	<p>Upřesnění podmínek provádění prací :</p> <p>Dle rozhodnutí OD</p> <p>Dle vyjádření SÚS ÚK n.z.</p> <p>Dle vyjádření Policie ČR</p> <p>Dle projektové dokumentace</p> <p>Archiv:</p> <p>Smlouva č. VII</p> <p>Smlouva č. XI</p> <p style="text-align: center;"><u>Další ujednání :</u></p> <p>Investor se tímto zavazuje uhradit jednorázovou finanční náhradu stanovenou dle přílohy Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice. Fakturována bude částka vypočtená dle skutečného zásahu do silničního tělesa. Rozsah bude potvrzen před fakturací na druhé straně tohoto protokolu. Investor se dále zavazuje uhradit jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě stanovenou ve Smlouvě o smlouvě budoucí a též ve Smlouvě o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě v případě, že nedošlo k nabytí věcného břemene / služebnosti vydržením. Zároveň se Investor zavazuje k bezodkladné součinnosti při uzavírání Smlouvy o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě a k zajištění zápisu věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu (Katastru nemovitostí) na vlastní náklady bez odkladu po podpisu této smlouvy.</p>
<p><u>Termín dle Zvláštního užívání :</u></p> <p>Zahájení :</p> <p>Ukončení :</p>	<p>Ve , dne:</p> <p><u>Za majetkového správce :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p>
<p>Datum skutečného zahájení prací :</p> <p>Datum skutečného ukončení prací :</p>	<p>Ve , dne:</p> <p><u>Za zhotovitele :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p>
<p>Zhotovitel přijímá dnešním dnem dotčený úsek pozemní komunikace a její zařízení k provedení prací za povolených podmínek. Od tohoto data odpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživatelům z důvodu činnosti a to až do doby předání úseku zpět správci komunikace.</p>	<p>Ve , dne:</p> <p><u>Za investora :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p> <p>Kontakt: tel.: e-mail:</p>

PROTOKOL - PŘEDÁNÍ STAVBY a stanovení jednorázových finančních náhrad za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě

Náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku: Jednotkové ceny jsou uvedeny v tabulce, která je součástí Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice				protlak III. tř.					
protlak II. tř.	bm	x	500,00 Kč =	..... celkem	protlak III. tř. - startovací jámy	bm	x	300,00 Kč =	..... celkem
protlak II. tř. - startovací jámy	m ²	x	100,00 Kč =	..... celkem	překop III. tř.	m ²	x	100,00 Kč =	..... celkem
překop II. tř.	případ	x	6000,00 Kč =	..... celkem	podél. uložení do vozovky III. tř.	případ	x	5000,00 Kč =	..... celkem
podél. uložení do vozovky II. tř.	bm	x	700,00 Kč =	..... celkem	podél. uložení do krajnice III. tř.	bm	x	500,00 Kč =	..... celkem
podél. uložení do krajnice II. tř.	bm	x	150,00 Kč =	..... celkem	podél. uložení do příkopu III. tř.	bm	x	100,00 Kč =	..... celkem
podél. uložení do příkopu II. tř.	bm	x	100,00 Kč =	..... celkem	vrchní vedení bez zásahu do vozovky III. tř.	bm	x	100,00 Kč =	..... celkem
vrchní vedení bez zásahu do vozovky II. tř.	bm	x	150,00 Kč =	..... celkem	mostní objekt III. tř. bez zásahu do vozovky	bm	x	100,00 Kč =	..... celkem
mostní objekt II. tř. bez zásahu do vozovky	bm	x	500,00 Kč =	..... celkem	(ostatní plochy a pozemky)	bm	x	500,00 Kč =	..... celkem
výstavba, provozování, opravy a údržba	m ²	x	100,00 Kč =	..... celkem	(pozemek, stavba - údržba / přístup)				
vstup a vjezd	m ²	x	100,00 Kč =	..... celkem	(objekty - umístění sloupů, skříní, piliřů apod.)				
bodové stavby	případ	x	1000,00 Kč =	..... celkem					

Jednorázová náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku II. a III. tříd c e l k e m cena bez DPH= 0,00 Kč + DPH dle pl. zákona 21% **0,00 Kč.**

Náhrada za zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě : Jednotková cena je uvedena ve Smlouvě o smlouvě budoucí a též ve Smlouvě o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě

věcné břemeno / služebnost - pozemek silnice II. tř. případ x Kč = celkem

Jednorázová náhrada za věcné břemeno / služebnost inženýrské sítě II. a III. tříd c e l k e m cena bez DPH= 0,00 Kč + DPH dle pl. zákona 21% **0,00 Kč.**

věcné břemeno / služebnost - pozemek silnice III. tř. případ x Kč = celkem

Jednorázová náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + věcné břemeno / služebnost inženýrské sítě **0,00 Kč**

C E N A C E L K E M včetně DPH =

Stav obnoveného úseku:

.....

Jméno a telefon firmy, zodpovědné za stav a udržování místa zásahu v záruční době:

Záruční doba, stanovená v délce 60 měsíců, začíná dne: a končí tel.:

Zvláštní ujednání : Investor se tímto zavazuje, že uhradí výše uvedenou finanční částku stanovenou za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě a to do 14 dnů po obdržení faktury od majetkového správce.

Ve , dne:

Zhotovitel :
0

.....
podpis

Přijímající (majetkový správce)
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje

.....
podpis

Investor :
0

.....
podpis



25.9.2020