



číslo smlouvy objednatele:

MC22-5-054700 54/2020

číslo smlouvy zhotovitele: 56/2020

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

### „Opravy komunikací, sanace spár Praha 22“

#### I. Smluvní strany



MC22P005BSE7

**Objednatel:** Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114

zastoupený starostou MČ Praha 22: Vojtěchem Zelenkou

odborem správy majetku, Ing. Janou Kovaříkovou

IČO: 00240915

DIČ: CZ00240915

a

**Zhotovitel:** Asfaltservis, s. r. o.

Na Truhlářce 1581/25, 180 00 Praha 8

zastoupený: Sitar Radovan, jednatel

ve věcech smluvních a technických: Sitar Radovan

tel: 605214684 e-mail: info@asfaltservis.cz

IČ: 04136527

DIČ: CZ04136527

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 241063

uzavírají tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

#### II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Opravy komunikací, sanace spár Praha 22“ v rozsahu dle oceněného položkového rozpočtu poptávaných prací, který byl zpracovaný na základě poptávky VZMR a je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenu.

#### III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zajistit realizaci zakázky malého rozsahu s názvem „Opravy komunikací, sanace spár Praha 22“ nejpozději do 10. prosince 2020.

#### IV. Cena díla a platební podmínky:

1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na zhotovitele této zakázky malého rozsahu s názvem „**Opravy komunikací, sanace spár Praha 22**“ a oceněných položkových rozpočtů (příloha smlouvy) a činí:

2.

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>546 300 Kč</b>
<b>DPH 21 %:</b>	<b>114 723 Kč</b>
<b>Cena díla vč. DPH:</b>	<b>661 023 Kč</b>

Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla.

2. Dojde-li v průběhu trvání smlouvy ke změnám zákonných sazeb daně z přidané hodnoty, bude v tomto případě cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je dále možná pouze v případě, že:
  - a) objednatel požaduje realizovat práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známe a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.

Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. Dodatek na vícepráce bude uzavřen poté, co RMČ Praha 22 vícepráce odsouhlasí.

V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

V případě méněprací budou odečítané položky stanoveny dle jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu (viz příloha smlouvy) a budou odečteny z celkové ceny díla. Méněpráce budou zaznamenány ve stavebním deníku a potvrzeny zástupcem objednatele.

4. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení celého díla a jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků, v případě zjištěných vad a nedodělků až po protokolárním předání odstraněných vad a nedodělků objednateli.
5. Zálohy objednatel neposkytuje.
6. Faktury budou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

#### V. Předání díla

Dokončené dílo bude protokolárně předáno. Zhotovitel oznámí min. 5 kalendářních dnů předem objednateli termín předávacího řízení, nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dílo dle smlouvy ukončit. V zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré nedodělky, event. vady s termínem odstranění do 5 kalendářních dnů.

Zhotovitel doloží veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, současně předloží doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

## VI. Součinnost smluvních stran

Všechna nutná upřesnění k realizaci prací budou dořešena nejpozději ke dni započetí oprav komunikací.

## VII. Sankce

1. Za nesplnění termínu bude účtována zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,2 % celkové ceny za dílo za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené na prováděné stavbě i za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen (bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele) mít po dobu trvání celé stavby platnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

## IX. Ostatní ujednání

1. Záruční doba díla činí **36 měsíců** ode dne protokolárního předání dokončených prací objednateli bez vad a nedodělků.
2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a po podepsání protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování strany při podpisu smlouvy. Ostatní ujednání zmocněnců stran se považují jen za přípravná jednání.
4. Pokud dojde dohodou obou stran k ukončení činnosti zhotovitele před dokončením díla, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování.
5. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části díla odpovídající rozsahu rozpracování, pokud odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
6. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu dle této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodlení po dobu delší než 15 dnů a nedošlo k dohodě s objednatelem.
8. Pro případ kdy na straně Zhotovitele a v souvislosti s plněním jeho závazku z této Smlouvy nastane jakákoli okolnost představující tzv. vis maior (vyšší moc), zejména pak zapříčiněná

vznikem a působením nebo následky působení tzv. koronaviru - COVID 19, přičemž v důsledku této okolnosti Zhotovitel nebude schopen plnit řádně a včas závazky z této Smlouvy, Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nebude vůči Objednateli odpovědný za jakoukoli vzniklou škodu, včetně ušlého zisku. Uvedené se vztahuje rovněž na případnou povinnost uhradit smluvní pokutu, která utvrzuje závazek Zhotovitele, který nemohl být v důsledku vis maior splněn. Toto ustanovení o vyloučení odpovědnosti za škodu a povinnosti uhradit smluvní pokutu Zhotovitelem, se vztahuje rovněž na ty závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy nebo s ní bezprostředně související, jež jsou od splnění závazku Zhotovitele ovlivněného vis maior přímo nebo nepřímo, zcela anebo částečně odvislé.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu, včetně jejich příloh a případných dodatků, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vystavena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy potvrzují, že smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.
6. Uzavření této smlouvy schválila dne 14. 10. 2020 Rada Městské části Praha 22 usnesením č. 49.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

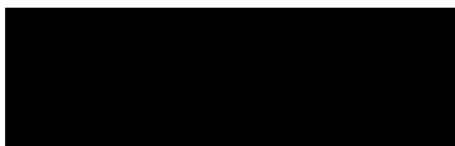
Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet

V Praze dne **20 -10- 2020**

V Praze dne 19. 10. 2020

za objednatele:

za zhotovitele:



Vojtěch Zelenka, starosta  
MČ Praha 22



**ASFALTSERVIS, s.r.o.**

Na Truhlářce 25/1581

180 00 Praha 8

IČO: 041 36 527



Sitar Radovan, jednatel  
Asfaltservis, s. r. o.

Příloha č. 1/1

Nabídková cena celkem

MČ Praha 22

Část nabídky	jc
Výtluk Turbo	42 280,00 Kč
Spára	102 750,00 Kč
Živice propad	279 120,00 Kč
ZD propad	122 150,00 Kč
Celkem bez DPH	546 300,00 Kč
Výše DPH 21%	114 723,00 Kč
Celkem s DPH	661 023,00 Kč

# VÝTLUKY/oprava krajnic/scházející živice

Příloha č. 1/2

Ulice	parc. č.	Druh stavby	Kde	materiál	Popis	Rozsah			Cena bez DPH	
						délka	šířka	celkem/m2		
Klouzková	168/2	komunikace	u čp. 196	živ.	oprava kynety	6	1	6	280	1680
Májovková	219/65	komunikace	křížovatka s Holubinkovou	živ.	oprava kynety výtluk, kaluž rozstříkovaná na barák - loni neopraveno, kvůli odstaveným autům nebylo možné opravu uskutečnit	7,5	1	7,5	280	2100
Na Nežárce	2106	komunikace	před čp. 409	živ.		4	6	24	280	6720
V Bytovkách	2135	komunikace	úsek za zástavbou od RD k příjezdu na hřiště	živ.	výtluky a doplnění krajnic	25	4	100	280	28000
Přátelství	1796/4	chodník	doplnění chybějící živice chodník na hřbitov	živ.		4,5	3	13,5	280	3780

CELKEM

42280

# SPÁRY

Příloha č. 1/3

Ulice	parc. č.	Druh stavby	Kde	materiál	Popis	Délka spáry/m	JC.	Cena bez DPH
Valšovská	1882/5	komunikace	křižovatka s Pardubickou	živ.	spára do L	6	75	450,00 Kč
Zlenická (1. část)	1884/87	komunikace	čp. 969 v křižovatce s Kašovickou	živ.	jen neošetřené spáry	25	75	1 875,00 Kč
Zlenická (2. část)	1884/262	komunikace	před novostavbou čp. 1649	živ.	příčné spáry	16	75	1 200,00 Kč
	1884/258	komunikace	před čp. 1310	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/260	komunikace	před čp. 1316	živ.	příčné spáry	16	75	1 200,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1056	živ.	příčné spáry - podélné	57	75	4 275,00 Kč
	1884/165	komunikace	před čp. 1050	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/165	komunikace	před čp. 1054	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/165	komunikace	před čp. 1057	živ.	příčné spáry	12	75	900,00 Kč
	1884/165	komunikace	před čp. 1076	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
Tichonická	1884/164	komunikace	před čp. 1019	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1017	živ.	příčné spáry	34	75	2 550,00 Kč
	1884/164	komunikace	křižovatka s Rájeckou	živ.	příčné spáry - podélné	32	75	2 400,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1063	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1075	živ.	příčné spáry	15	75	1 125,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1075	živ.	řez po staré havárii inž. Sítí	7	75	525,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1074	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1394	živ.	řez po staré havárii inž. Sítí	25	75	1 875,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1062	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/164, 1884/283	komunikace	od čp. 1062 po HUP čp. 1500	živ.	příčné spáry	51	75	3 825,00 Kč
	1884/283	komunikace	od HUP čp. 1500 na konec Tichonické	živ.	příčné spáry - podélné	147	75	11 025,00 Kč
Rájecká	1884/164	komunikace	před čp. 1058	živ.	příčné spáry	8	75	600,00 Kč
	1884/164	komunikace	před čp. 1297	živ.	shluk spár	13	75	975,00 Kč
	1884/164	komunikace	od čp. 1297 po křižovatku se Zlenickou	živ.	shluk spár	65	75	4 875,00 Kč
	1884/164	komunikace	od křižovatky se Zlenickou po čp. 671	živ.	shluk spár	41	75	3 075,00 Kč
Pardubická	294/4, 2032	komunikace	od Valšovské po Rájeckou	živ.	shluk spár	205	75	15 375,00 Kč
Za Pivovarem	1841/2, 1841/5	cyklostezka	od čp. 1070 po čp. 1073	živ.	příčné spáry	24	75	1 800,00 Kč
Přátelství	1796/4	chodník	na hřbitov od křítovatky s Penny po před čp. 1518 před stanořištěm tříděného	živ.	příčné spáry v nové části chodniku o šíři 3cm po	18	75	1 350,00 Kč
V Bytovkách	1653/4	komunikace	od fotbalového hřiště po křítovatku Netluky x	živ.	příčná spára	18	75	1 350,00 Kč
Cyklotrasa - fotbalové hřiště, Podleský rybník	2135	komunikace NN113	od křítovatky po nový most směr Netluky	živ.	příčná spára	39	75	2 925,00 Kč
	2141	komunikace NN113	od křítovatky směr Podleský rybník před odbočkou k daňkům	živ.	příčná spára	27	75	2 025,00 Kč
	2141	komunikace NN113		živ.	příčná spára	405	75	30 375,00 Kč
Celkem bm spáry						1370,00	Celkem bez DPH	102 750,00 Kč

# PROPAD - ŽIVICE - ŘEŠIT CELOU VRSTEVNÍ SKLADBU

Příloha č. 1/4

Ulice	parc. č.	Druh stavby	Kde	materiál	Popis	Rozsah			Cena bez DPH	
						délka	šířka	celkem/m <sup>2</sup>		
Rájecká (stará část)	2033	komunikace	propad u přípojky čp. 671	živ.	propad u přípojky	7	2	14	1200	16 800,00 Kč
Na Potůčku	2178/6	komunikace	před čp. 190 + stodolou	živ.	propady povrchu bez porušení	18	5,2	93,6	1200	112 320,00 Kč
V Bytovkách	1653/4 1653/50, 2202/1	komunikace	křížovatka se Slídovou	živ.	propad po realizaci napojení SK ul. Slídová	4	3,5	14	1200	16 800,00 Kč
Kamenná	1653/3	komunikace + chodník	před čp. 1021 při vyústění na Břidlicovou	živ. živ. + ZD	příčný propad po dřívější realizaci inž. Sítě propad živice + chodník ZD poblíž vedení VO	6	3	18	1200	21 600,00 Kč
Jupiterova	1814/78	komunikace	zátáčka před čp. 1196	živ.	značné propady u shluku šachet SK a přípojek - sledováno od 2017 - již	16	4,5	72	1200	86 400,00 Kč
Plutova	1814/183	vpust DK	před čp. 1346	vpust/živ.	propad u vpusti DK - vpust celou svou výškou rámečku vystouplá - již	2	3	6	1200	7 200,00 Kč

CELKEM bez DPH

279 120,00 Kč

# PROPAD - ZD - ŘEŠIT CELOU VRSTEVNÍ SKLADBU

Příloha č. 1/5

Ulice	parc. č.	Druh stavby	Kde	materiál	Popis	Rozsah		Cena bez DPH
						délka	šířka	
adýmače	2017	komunikace	před čp. 647	ZD	propad v komunikaci	1,5	1	2 100,00 Kč
		komunikace	před čp. 1391	ZD	propad po realizaci přípojeky cca rok 2010	6	1,5	12 600,00 Kč
ntiška Diviše	2101	chodník u před	před čp. 764 křižovatka Nad Volynkou x Fr. Diviše	ZD	Značná nerovnost povrchu - špatná	10,5	2	29 400,00 Kč
ř. Smiřických	2011/1	chodník	od čp. 39 k čp. 40	ZD	značný propad chodníku	7	3,5	34 300,00 Kč
řterova	1814/78	chodník	před čp. 1176, 1177, 1178	ZD	propady po přípojkách	6	1,5	12 600,00 Kč
řtelství	1049/2	chodník	před čp. 901	ZD	doplnění dlažby po umístění sloupku	0,5	0,5	350,00 Kč
řřská	2024/1	chodník	část od žel. přejezdu po přechod	ZD	boule, propady, nerovnosti	11	2	30 800,00 Kč

CELKEm bez DPH	122 150,00 Kč
----------------	---------------