

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku realizace stavby:

„Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: [REDACTED]

dále jen „Správce komunikace“

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Mírové náměstí 1175/5, Děčín 4, PSČ: 405 02

IČ: 00261238

DIČ: CZ00261238

bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 19-921402389/0800

zastoupeno: Jaroslav Hrouda, primátor

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby **„Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **II/262** na pozemcích **p.p.č. 830/1 v k.ú. Březiny u Děčína**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu elektro **„Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“** (dále jen Zařízení), kdy toto Zařízení bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je ve smyslu § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech Zařízení a vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Zařízení s tím, že je současně povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené výše, a to smluvně s vlastníkem nemovitosti.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **staničení 36,74 – 37,24 km** za účelem provedení stavby Zařízení, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením stavby Zařízení a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení stavby Zařízení dle projektové dokumentace, zpracované **VAMA s.r.o. pod zak. „Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“ z 10/2019.**

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení stavby Zařízení dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Investor si může vyhradit zaměření skutečného provedení stavby. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění stavby Zařízení zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení realizace stavby Zařízení budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace stavby Zařízení počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.

- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Děčín. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Ústí nad Labem k předmětné stavbě, ze dne **31.1.2020 (05-130-E-1)**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení stavby Zařízení.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu předávacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou Zařízení nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí stavbu Zařízení nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

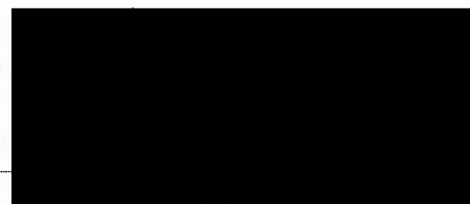
V Dubí, dne 08. 10. 2020



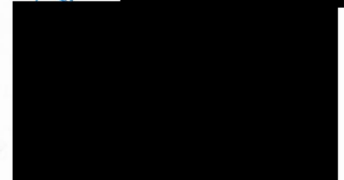
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Libor Tačner, ředitel

25-09-2020

V Děčíně, dne



Statutární město Děčín
Jaroslav Hrouda, primátor



Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I

- Příloha: č. 1 - ceník
- Příloha: č. 2 - situace
- Příloha: č. 3 - předávací protokol

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ		
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500		
				silnice III. třídy	300		
		překop vozovky	případ	m ²	zřízení startovací jámy	100	
				případ	silnice II. třídy	6 000	
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700		
				silnice III. třídy	500		
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150		
				silnice III. třídy	100		
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100		
				silnice III. třídy	100		
		3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
						silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500		
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100		
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100		
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000		

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

Děčín - Březiny
k.ú. Březiny u Děčína

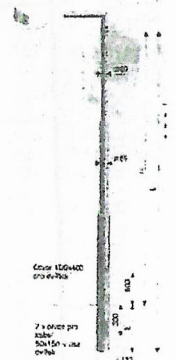
Napětí: 110V - AC 3/FEN, 4000ZOV, 50Hz, TN-C
Ochrana před nebezpečným dotykem nulových částí
boje provedena na straně NII automatickým rozpojním odzvy
použitím rozpojovacího příkru v šlá TN-C
Vzdálenost projektovaného zařízení boje v rozvodu
a podstavci ČSN 73 6003 (prostorová norma)

Březiny u Děčína 614190

Značky, které značí el. zařízení nejsou uvedeny v měřítku
to znamená (sloupce, poj. skříně, atd.)



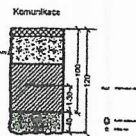
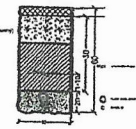
Stožár K 8



Stožár K 6

LEGENDA :

- ČVXY - J-4-16 Projektované zemní kab. vedení - vlastního místa DČM
- AE 12-1E Projektované nadzemní vedení AE 13 - vlastního místa DČM
- --- Stávající zemní kabelové vedení - vlastního místa DČM
- --- Budovy
- --- Sílnice, potrubí
- --- Hranice pozemkových parcel
- --- Zemní kabelové vedení ČE 10
- --- Vozovod DČM
- --- Projektovaný, stávající lampový stožár se svítidlem
- --- Projektovaný, stávající osvětlení
- --- Projektovaný rozpojovací pól



Zadavatel projektu	Projektant	VAMA s.r.o. Vězeň 41 400 02 DČM
Vězeň-Vězeň	Den Kázný	
Projektant	Projektant	Vězeň-Vězeň
Projektant	Projektant	
Projektant	Projektant	Vězeň-Vězeň
Projektant	Projektant	

ZVLÁŠTNÍ UŽIVÁNÍ SILNIC
Zásah do silniční stavby a pozemků

Protokol

1. Strana - předání před zahájením prací v silničním tělese komunikace - pokládka vedení.

Druh zásahu : překop, prtlak, podvrt, přílož, položení do chráničky majetkového správce, jiný přechod mostu (nehodící se škrtněte)

Předávající (majetkový správce):
**SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC
ÚSTECKÉHO KRAJE**

Přijímající (zhotovitel):

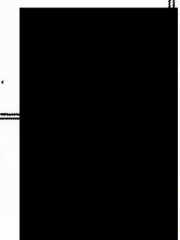
Investor :

Číslo komunikace:

<p>Investor :</p> <p>Adresa :</p> <p>DIČ:</p> <p>Bank.spoj. :</p> <p>Č. ú. :</p> <p>Název akce :</p> <p>Povolení Zvl.uživ. č.j.:</p> <p>Vydáno : .</p> <p>Ze dne :</p> <p>Zhotovitel, odpovědný za provádění prací :</p> <p>Jméno osoby odpovědné za provádění prací : Tel.:</p> <p>E-mail :</p>	<p>Upřesnění podmínek provádění prací :</p> <p>Dle rozhodnutí OD</p> <p>Dle vyjádření SÚS ÚK n.z.</p> <p>Dle vyjádření Policie ČR</p> <p>Dle projektové dokumentace</p> <p>Archiv:</p> <p>Smlouva č. VI/</p> <p>Smlouva č. XI/</p> <p style="text-align: center;"><u>Další ujednání :</u></p> <p>Investor se tímto zavazuje uhradit jednorázovou finanční náhradu stanovenou dle přílohy Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice. Fakturována bude částka vypočtená dle skutečného zásahu do silničního tělesa. Rozsah bude potvrzen před fakturací na druhé straně tohoto protokolu. Investor se dále zavazuje uhradit jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě stanovenou ve Smlouvě o smlouvě budoucí a též ve Smlouvě o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě v případě, že nedošlo k nabytí věcného břemene / služebnosti vydržením. Zároveň se Investor zavazuje k bezodkladné součinnosti při uzavírání Smlouvy o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě a k zajištění zápisu věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu (Katastru nemovitostí) na vlastní náklady bez odkladu po podpisu této smlouvy.</p>
<p>Termín dle Zvláštního užívání :</p> <p>Zahájení :</p> <p>Ukončení :</p> <p>Datum skutečného zahájení prací :</p> <p>Datum skutečného ukončení prací :</p>	<p>Ve , dne:</p> <p><u>Za majetkového správce :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p> <p>Ve , dne:</p> <p><u>Za zhotovitele :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p> <p>Ve , dne:</p> <p><u>Za investora :</u></p> <p>Jméno zástupce :</p> <p>Podpis :</p> <p>Kontakt: tel.: e-mail:</p>
<p>Zhotovitel přijímá dnešním dnem dotčený úsek pozemní komunikace a její zařízení k provedení prací za povolených podmínek. Od tohoto data odpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživatelům z důvodu činnosti a to až do doby předání úseku zpět správci komunikace.</p>	

PROTOKOL - PŘEDÁNÍ STAVBY a stanovení jednorázových finančních náhrad za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě

Náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku: Jednotkové ceny jsou uvedeny v tabulce, která je součástí Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice																			
protlak II.tř.	.....	bm	x	500,00	Kč =	.....	celkem		protlak III.tř.	.....	bm	x	300,00	Kč =	.....	celkem
protlak II.tř. - startovací jámy	.....	m ²	x	100,00	Kč =	.....	celkem		protlak III.tř. - startovací jámy	.....	m ²	x	100,00	Kč =	.....	celkem
překop II.tř.	.....	případ	x	6000,00	Kč =	.....	celkem		překop III. tř.	.....	případ	x	5000,00	Kč =	.....	celkem
podél. uložení do vozovky II.tř.	.....	bm	x	700,00	Kč =	.....	celkem		podél. uložení do vozovky III. tř.	.....	bm	x	500,00	Kč =	.....	celkem
podél. uložení do krajnice II.tř.	.....	bm	x	150,00	Kč =	.....	celkem		podél. uložení do krajnice III. tř.	.....	bm	x	100,00	Kč =	.....	celkem
podél. uložení do příkopu II.tř.	.....	bm	x	100,00	Kč =	.....	celkem		podél. uložení do příkopu III. tř.	.....	bm	x	100,00	Kč =	.....	celkem
vrchní vedení bez zásahu do vozovky II. tř.	.....	bm	x	150,00	Kč =	.....	celkem		vrchní vedení bez zásahu do vozovky III. tř.	.....	bm	x	100,00	Kč =	.....	celkem
mostní objekt II. tř. bez zásahu do vozovky	.....	bm	x	500,00	Kč =	.....	celkem		mostní objekt III. tř. bez zásahu do vozovky	.....	bm	x	500,00	Kč =	.....	celkem
výstavba, provozování, opravy a údržba	.....	m ²	x	100,00	Kč =	.....	celkem		(ostatní plochy a pozemky)								
vstup a vjezd	.....	m ²	x	100,00	Kč =	.....	celkem		(pozemek, stavba - údržba / přístup)								
bodové stavby	.....	případ	x	1000,00	Kč =	.....	celkem		(objekty - umístění sloupů, skříní, pilířů apod.)								
Jednorázová náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku II. a III. tříd c e l k e m													0,00 Kč + DPH dle pl. zákona 21%		0,00 Kč.				
Náhrada za zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě : Jednotková cena je uvedena ve Smlouvě o smlouvě budoucí a též ve Smlouvě o zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě																			
věcné břemeno / služebnost - pozemek silnice II.tř.				 případ x Kč = celkem					věcné břemeno / služebnost - pozemek silnice III.tř.				 případ x Kč = celkem				
Jednorázová náhrada za věcné břemeno / služebnost inženýrské sítě II. a III.tříd c e l k e m													0,00 Kč + DPH dle pl. zákona 21%		0,00 Kč.				
Jednorázová náhrada za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + věcné břemeno / služebnost inženýrské sítě															0,00 Kč				
C E N A C E L K E M včetně DPH =																			
Stav obnoveného úseku:																			
Jméno a telefon firmy, zodpovědné za stav a udržování místa zásahu v záruční době: tel.:																			
Záruční doba, stanovená v délce 60 měsíců, začíná dne: a končí																			
Zvláštní ujednání : Investor se tímto zavazuje, že uhradí výše uvedenou finanční částku stanovenou za zásah do tělesa silnice / silničního pozemku + zřízení věcného břemene / služebnosti inženýrské sítě a to do 14 dnů po obdržení faktury od majetkového správce.																			
Ve , dne:																			
Zhotovitel : 0					Přijímající (majetkový správce) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje					Investor : 0									
.....													
podpis					podpis					podpis									



25.9.2020