



Opis

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., českého obchodního
zákoníku, v platném znění
č.smlouvy objednatele:
č.smlouvy zhotovitele:

na zhotovení díla – stavby

„Rekonstrukce areálu Bílinské Kyselky“

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel: **BOHEMIA HEALING MINERAL WATERS CZ, a.s.**
se sídlem Husitská 344/63, 130 00 Praha 3
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 6012
zastoupený
představenstva
IČ: 25778188
DIČ: CZ25778188
Bankovní spojení: KB, č.ú. 78-7278630287/0100
Zástupce pro jednání ve věcech technických: Ing.
.....

(dále jen objednatel)

- 1.2. Zhotovitel: **OHL ŽS, a.s.**
se sídlem Burešova 938/17, 660 02 Brno - střed
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně, odd. B vložka 695
Zastoupený:
Divize 8 Chomutov, Závodů Pozemní stavitelství
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ 46342796
Bankovní spojení: KB Brno - město, č.ú. 7507/621/0100
Zástupce pro jednání ve věcech technických: p.
.....

(dále jen zhotovitel)

PREAMBULE

„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem vydání Rozhodnutí o poskytnutí
dotace objednateli pro projekt „5.3 NM02/665 Rekonstrukce areálu Bílinské
Kyselky“ v Operačním programu Podnikání a inovace – program Nemovitosti,
Výzva II.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „Rekonstrukce areálu Bílinské Kyselky“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinací a kompletační činností celé stavby.
- 2.2. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Předmětem této smlouvy není zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zajišťuje projektant objednatel. Předmětem této smlouvy není zajištění kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu.
- 2.3. Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele (oceněným výkazem výměr), která tvoří přílohu č.3 této smlouvy a projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Ing. Rezáčem v 05/2011 doplněnou podle stanovisek DOSS v 07/2011, předanou objednatelům zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení (dále jen projektová dokumentace). Seznam předané projektové dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. V případě rozporů mezi výše uvedenými dokumenty platí pořadí, v jakém jsou uvedeny v tomto bodu.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo podle projektové dokumentace pro provádění stavby, předané objednatelům zhotoviteli v souladu s bodem 3.3. této smlouvy.

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizi veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad.

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suť na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)

- 2.5. Zhotovitel neodpovídá za případné rozdíly mezi projektovou dokumentací a stavebním povolením či územním rozhodnutím. Jakékoliv náklady a škody, které v této souvislosti zhotoviteli vzniknou, nahradí zhotovitel objednatel. Rozdíly mezi projektovou dokumentací a stavebním povolením či územním rozhodnutím jsou považovány za požadavek objednatel na vícepráce či méněpráce a smluvní strany se dohodly postupovat podle čl. 4.5 této smlouvy. Souhrn veškerých možných víceprací a méněprací je dán 10% rozpočtové rezervy uvedených ve výkazu výměr, který tvoří přílohu projektové dokumentace citované v čl. 2.3 této smlouvy.

- 2.6. Předmětem plnění zhotovitele není:

- Zajištění a získání veřejnoprávních rozhodnutí (stavební povolení, podání návrhu či získání kolaudačního souhlasu)
- Zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- Uzavření servisních smluv, pokud jdou k předmětu díla nebo jeho části nezbytné

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termíny plnění díla:

a) Termín předání staveniště:

b) Termín zahájení díla: **1.2. 2012**

c) Termín dokončení a předání díla: **20.5. 2013**

Podmínkou splnění uvedených termínů je úplné a bezvadné poskytnutí smluvně součinnosti ze strany objednatel.

3.2. Další termíny realizace resp. dílčí termíny realizace jsou uvedeny v Harmonogramu, který je přílohou č.2.

3.3. Smlouvenou součinností objednatele se myslí zejména:

- nejpozději ke dni předání staveniště předá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro stavební povolení na celý předmět smlouvy, ověřenou ve stavebním řízení, která bude odpovídat minimálně požadavkům na projekt pro stavební povolení dle sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA, a v souladu se Z. č. 499/2006 Sb., o provádění staveb a se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy; bude předána ve čtyřech vyhotoveních + 1 elektronické vyhotovení na CD ve formátu dwg,
- nejpozději ke dni předání staveniště předá zhotoviteli stavební povolení na celý předmět smlouvy, s vyznačením doložky právní moci, včetně vyjádření příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, správců sítí a dalších osob, jejichž vyjádření a stanoviska jsou přímo nebo nepřímo součástí stavebního povolení a jsou k tomuto stavebnímu povolení přiložena,
- nejpozději ke dni předání staveniště předá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provedení stavby na celý předmět smlouvy, která bude odpovídat minimálně požadavkům na projekt pro provedení stavby dle sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA a v souladu se Z. č. 499/2006 Sb., o provádění staveb a se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy; bude předána ve čtyřech vyhotoveních + 1 elektronické vyhotovení na CD ve formátu dwg,
- nejpozději ke dni předání staveniště objednatel prokáže zhotoviteli zajištění financování, které se bude skládat z jednak financování podle pravidel dotačního titulu uvedeného v preambuli této smlouvy, jednak z vlastních zdrojů objednatele, který např. předloží platnou a účinnou úvěrovou smlouvu, uzavřenou mezi objednatel a solidní a bonitní bankou se sídlem v České republice, ze které vyplývá, že úvěrující banka poskytne objednateli investiční úvěr na krytí nákladů spojených se smlouvou o dílo, s úvěrovým rámcem ve výši dohodnuté ceny díla včetně DPH (článek IV této smlouvy), se stanovením jasných podmínek čerpání úvěru (zejména úhrada fakturovaných částek úvěrující bankou přímo na účet zhotovitele), které budou v souladu s podmínkami smlouvy o dílo, doložené prohlášením banky, že objednatel splnil veškeré podmínky z úvěrové smlouvy a banka je připravena uhradit faktury za provedené práce na díle, nebo musí být zhotoviteli předána neodvolatelná bankovní záruka, kterou se solidní a bonitní banka se sídlem v ČR neodvolatelně zaručí, že na základě písemného požadavku zhotovitele zaplatí na jeho první požádání cenu díla či její vyfakturovanou část v případě, že ji neuhradí ve lhůtě splatnosti objednatel přesto, že byla vyfakturována na základě obousměrně

odsouhlaseného soupisu prací a dodávek, nebo objednatel prokáže zajištění financování jiným obdobným způsobem, který bude zhotovitel považovat za dostačující např. předložením dokumentárního akreditivu, smlouvou o vázaném účtu jehož je zhotovitel adresátem za splnění podmínek takové smlouvy apod.

e) V termínu dle bodu 3.1.a) předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních a faktických vad, napojovací body médií a na stávající inženýrské sítě, plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla bude posunut zejména v následujících případech:

- došlo-li ke vzniku překážky na straně objednatele, např. dílčí nesplnění smluvné součinnosti objednatele,
- došlo k překážce mající charakter vyšší moci, která znemožňuje provádění díla či jeho části v dohodnutém čase či kvalitě – za vyšší moc je považována překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran, jako např. zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásah státního orgánu, apod.,
- v případě prodloužení zákonných lhůt pro vydání příslušných správních rozhodnutí
- v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy nebude možné provádět stavební práce, jejichž technologie nízké teploty nepovoluje; vždy, když budou průměrné denní teploty nižší než - 5 °C po dobu nejméně tří po sobě jdoucích kalendářních dnů,
- ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:
- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu trvání vyšší moci,
- o dobu prodloužení správních lhůt,
- o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek,
- o dobu nutnou k provedení výpravy.

3.5. V případě, že dojde z některého výše uvedeného důvodu anebo z důvodů stanovených v ust. § 551 odstavce 1 obchodního zákoníku k přerušení provádění díla, připočte se k době, o níž se má termín dokončení posunout také doba, která bude nezbytně nutná ke znovuzahájení všech smluvních prací a dodávek na díle. Došlo-li v důsledku vyšší moci k poškození či zničení části díla, která již byla zhotovitelem provedena, připočte se k této době také lhůta nutná k novému provedení či opravě této části díla.

3.6. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku, za účelem včasného zajištění příslušných opatření.

3.7. Místem plnění je Blíno, další specifikace viz protokol o předání a převzetí staveniště.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena za dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy o dílo je cenou smluvní, sjednanou smluvními stranami v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena díla bez DPH	96 499 271,- Kč
DPH 20%	19 299 854,- Kč

cena díla celkem včetně DPH 115 799 125,- Kč

(slovy: stoatnáctmilionůsedmsetdevadesátdevět tisíc sto dvacet pět korun českých)

Konkrétní specifikace a členění ceny je uvedeno ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 3.

4.2. DPH je stanovena ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

4.3. Cenu díla je možné překročit z následujících důvodů:

a) pokud budou zhotovitelem provedeny práce a dodávky (vícepráce), které nebyly součástí díla dle bodu 2.3 této smlouvy, tj. ty, které vyplnou z požadavků objednatele, orgánů státní správy či potřeb provádění a zdárného dokončení díla (viz. čl. V. této smlouvy), avšak pouze v limitu uvedeném v čl. 2.5 této smlouvy.

b) při změně daňových předpisů.

4.4. Cenu díla je možné snížit o cenu prací a dodávek, které byly zahrnuty v projektové dokumentaci a které nebude zhotovitel po dohodě s objednatel provedět.

4.5. Postup při změně díla

a) Vícepráce dle bodu 4.3. písmene a), resp. méněpráce dle bodu 4.4 vyznačí objednatel či zhotovitel ve stavebním deníku nebo formou změnového listu – zápis ve stavebním deníku/změnový list musí obsahovat:

- výši nárůstu resp. snížení ceny díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu bodu 4.3a)
- termín provedení těchto výkonů včetně případného dopadu na termín dokončení díla resp. termínů provádění díla dle Harmonogramu
- další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku Smlouvy

b) druhá smluvní strana se k tomuto zápisu/změnovému listu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dní vyjádří.

c) Vícepráce zhotovitel provede po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, na jehož základě bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě, a to, pokud není dohodnuto jinak, do 15 kalendářních dnů ode dne potvrzení změnového listu /zápisu ve stavebním deníku objednatelem.

d) V případě, že bez provedení víceprací není možné pokračovat v plnění dle této smlouvy a objednatel se k předložené změně v dohodnuté lhůtě nevymá, je zhotovitel oprávněn přerušit práce až do dosažení shody s objednatel o navržených vícepracích.

e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při oceňování případných víceprací (méněprací) metodou použitou při zpracování Nabídky – výkazu výměr. V případě, že ustanovení předchozí věty nelze užít (např. pro absenci takových výkonů v Nabídce – výkazu výměr) bude použito ocenění za použití platných cen stavebních prací, vydaných Ústavem racionalizace ve stavebnictví nebo cen na trhu obvyklých.

f) Vícepráce shora uvedené zhotovitel vyúčtuje v nejbližší následující fakturě po jejich provedení.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

5.1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci, a to na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek, (dále jen „zjišťovací protokol“). Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedeními pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla a v souvislosti s dílem, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných v souvislosti s dílem subdodavatel zhotovitele. Objednatel odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení, jinak se má za to, že je odsouhlasen.

5.2. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti a její přílohou bude zjišťovací protokol odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.

5.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní od jejího doručení.

5.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur delší než 15 dnů je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a o dobu, kterou si přerušil provádění díla vynutí, se automaticky prodlouží termíny plnění dle čl. III, bodu 3.1 této smlouvy. Bude-li prodlení delší než 30 dnů, jde o podstatné porušení této smlouvy a zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Toto nemá vliv na možnost uplatnění smluvní pokuty.

VI. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, vyklizené a prosté všech vad v termínu dle čl. III, bodu 3.1., písmene a) této smlouvy, včetně poskytnutí další součinnosti uvedené v čl. III, bodu 3.3 této smlouvy. Staveniště se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
- 6.2. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli nebo třetím osobám.
- 6.3. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 15 dnů po odstranění poslední vady či nedodělků.

VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, podmínkami stavebního povolení a projektovou dokumentací, platnými normami ČSN a normativy je doplňujícími či nahrazujícími. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO.
- 7.2. Zhotovitel svolává nejméně 1 x měsíčně technické dny stavby - kontrolní dny stavby, na které pozve objednatele a je-li to nutné, příslušné subdodavatele. Z kontrolního dne pořídí zhotovitel zápis, který obě strany podepíší. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel na stavbě vede v souladu se zákonem po celou dobu provádění stavby stavební deník tak, aby zachycoval přehledně veškeré události vztahující se k průběhu stavby. Vedení deníku skončí dnem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí stavby.
- 7.4. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 3 dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná lhůta platí i pro vyjádření zhotovitele k záznamům objednatele.

- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění.
- 8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 5 dnů předem (před sjednaným termínem dokončení), zápisem ve stavebním deníku, kde uvede datum a hodinu. Objednatel je povinen přejímací řízení v den uvedený ve výzvě zhotovitele zahájit a řádně v něm pokračovat. Objednatel předmět díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělků odstranit v dohodnuté lhůtě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.3. O předání a převzetí předmětu díla či jeho části sepiší strany protokol o předání a převzetí, který obě smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělků zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 8.4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, objednatel nemůže při přejímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opoždění a poškození, ke kterým by bez předčasného užívání nedošlo.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 96 měsíců, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami jejich dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky a zařízení platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem.
- 9.2. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla, vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatel.

- 9.3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
- 9.4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 9.5. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem.
- 9.6. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoliv ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo v termínu stanoveném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny díla.
- 10.2. V případě prodlení objednatele s kteroukoliv platbou uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.3. Nárok na náhradu škody není smluvní pokutou dotčen.

XI. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Seznam projektové dokumentace
 - Příloha č. 2 - Harmonogram
 - Příloha č. 3 - Výkaz výměr
- 11.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 11.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění.

- 11.4. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

- 11.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Praze, dne 15.9.2011

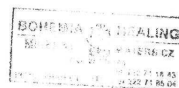
V Chomutově, dne 15.9.2011

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[Redacted signature area]

Zároveň Pozemní stavitelství
na základě plné moci



OHL ŽS

OHL ŽS, s.r.o.
Burešova 938/17, CZ - 660 02 Brno - střed
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Ověření - vidímace
Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z listů.
V 15.9.2011

[Redacted signature area]

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., českého obchodního zákoníku,
v platném znění

„Rekonstrukce areálu Bílinské Kyselky“

Dodatek č. 8/

3. Smluvní strany se dále dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo:

- a. V čl. II PŘEDMĚT SMLOUVY se odst. 2.3. ruší a nově zní takto:
„2.3. Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele (oceněným výkazem
výměr), která tvoří přílohu č. 3 smlouvy, změnovým listem č. 1, který tvoří
přílohu dodatku č. 2, změnovými listy č. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14,
15, 16, 17, 18, 19 a 20, které tvoří přílohu dodatku č. 4 a 5, změnovými
listy č. 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 33a, 34, 35, 36,
37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57,
58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78,
79, 80 a 81, které tvoří přílohu dodatku č. 7, změnovými listy č. 53, 54, 55,
56, 58, 63, 65, 66, 67, 68, 70, 76, 77 a 78, které tvoří přílohu dodatku č. 8 a
dále projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem Ing.
Řezáčem v 05/2011 doplněnou podle stanovisek DOSS v 07/2011,
předanou objednatelům zhotoviteli jako součást zadávací
dokumentace v rámci zadávacího řízení (dále jen projektová
dokumentace).“ V případě rozporů mezi výše uvedenými dokumenty
platí pořadí, v jakém jsou uvedeny v tomto odstavci.
- b. V čl. III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ se odst. 3.1.a) Termín dílčího předání
staveniště se IV. částí ruší a nově zní:
„IV. část – 13. 4. 2015 SO 06 Plnina“
- c. V čl. III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ se odst. 3.1. c) ruší a nově zní:
„3.1. c) Termín dokončení a předání I. části, II. části, III. části díla: 15.
10. 2014,
Termín dokončení a předání IV. části díla: 31. 5. 2015“
- d. V čl. IV CENA ZA DÍLO se odst. 4.1. se ruší a nově zní:
„4.1. Cena za dílo v rozsahu dle čl. II této smlouvy o dílo je cenou
smluvní, sjednanou smluvními stranami v souladu se zákonem č.
526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:
- cena díla (včetně SO 06 Plnina - 1.181.859,- Kč dle dodatku č. 8/
bez DPH: 96.499.271,- Kč,
- náklady na bankovní záruku bez DPH: 18.000,- Kč,
- cena víceprací dle dodatku č. 4 (dle ZL č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7):
2.740.262,- Kč,
- cena víceprací dle dodatku č. 5 (dle ZL č. 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16,
17, 18, 19 a 20): 2.795.243,- Kč,
- cena víceprací dle dodatku č. 7 (dle ZL č. 1, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26,
27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46,
47, 48, 49, 50, 51, 52, 57, 59, 60, 61, 62, 64, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 79, 80
a 81): 8.189.901,- Kč,
- cena víceprací dle dodatku č. 8 (dle ZL č. 53, 54, 55, 56, 58, 63, 65,
66, 67, 68, 70, 76, 77 a 78): 5.057.323,- Kč

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel: **BOHEMIA HEALING MINERAL WATERS CZ, a.s.**
se sídlem Husákovská 344/63, 130 00 Praha 3
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 6012
zastoupený [redacted]
IČ: [redacted]
DIČ: CZ25778188
Bankovní spojení: KB, č. ú. 78-7278630287/0100

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel: **OHL ŽS, a.s.**
se sídlem Burešova 938/17, 660 02 Brno, Veveří
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 695
zastoupený [redacted] e
Budějovice
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ 46342796
Bankovní spojení: KB Brno - město, č. ú. 7507/621/0100
Zastupuje a jednává ve věcech ter. právního [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

se po vzájemné dohodě shodují na následujícím dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo
uzavřené dne 15. 9. 2011 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 11. 2011, dodatku č. 2
ze dne 19. 6. 2012, dodatku č. 3 ze dne 8. 4. 2013, dodatku č. 4 ze dne 22. 5. 2013,
dodatku č. 5 ze dne 7. 6. 2013, dodatku č. 6 ze dne 14. 8. 2013, dodatku č. 7 ze
dne 25. 3. 2014 (dále jen „smlouva o dílo“) v tomto znění:

II. OBSAH DODATKU

1. Zhotovitel dle článku V, odst. 5.4. smlouvy o dílo dne 19. 12. 2014 částečně
odstoupil od smlouvy o dílo, a to v rozsahu následujících částí díla: SO 06
Plnina, kompenzační rozvaděč, EPS (dokončení), hromosvod (na SO 06)
silnoproud (dokončení), ZTI (dokončení) a dokončení prací, které s uvedenými
částmi souvisí (dále jen „SO 06 Plnina“).
2. Zhotovitel podpisem tohoto dodatku bere své částečné odstoupení od
smlouvy ze dne 19. 12. 2014 zpět a objednatel podpisem tohoto dodatku se
zpřítvzletím částečného odstoupení od smlouvy bez jakýchkoliv výhrad
souhlasí.

Cena
díla celkem bez DPH: **118.300.000,- Kč** (slovy: sto patnáct milionů tři sta
tisíc korun českých)

4. Objednatel je povinen zhotoviteli nejpozději do dne 21. 4. 2015 uhradit
částku 1.181.859,- Kč, která představuje část ceny díla provedeného dle
smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Smluvní strany se
dohodly, že v případě prodlení byť i o jeden den s úhradou 1.181.859,- Kč,
jde o podstatné porušení této smlouvy o dílo a zhotovitel je oprávněn od
smlouvy o dílo (dodatku č. 8) odstoupit.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená zněním tohoto dodatku zůstávají
beze změny. Dodatek č. 8 nemá vliv na již dokončené a předané části díla
dle smlouvy o dílo.
2. Platnost a účinnost tohoto dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo nastává dnem jejího
podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá
smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Přílohou č. 1 tohoto dodatku jsou změnové listy č. 53, 54, 55, 56, 58, 63, 65, 66,
67, 68, 70, 76, 77 a 78.

Datum: [redacted]

Datum: 24. 4. 2015

za objednatele:

za zhotovitele:

statutární ředitelka

ředitel Divize 5 OHL ŽS, a.s.
na základě plné moci

OHL ŽS
OHL ŽS a.s.
Burešova 938/17, 660 02 Brno
IČ: 463 42 796 DIČ: CZ46342796

Název a sídlo příjemce org. Bohemia Healing Mineral Waters CZ, a.s. Husitská 344/63, Praha 3 130 00	PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ stavby, nebo její dokončené části č. protokolu závěrečný	Název a sídlo předávající org. OHL ZS, a.s. Burešova 938/17 660 02 Brno - Veselí
Dat. zahájení přijímání řízení 31.7.2015	Název budovy, nebo stavby (nebo její dokončené části) Rekonstrukce areálu Bílinské Kyselky	
Popis: SO 01 výtah a spodní část světlíku SO 02 prázdný SO 06 Plnění včetně všech prací dle přílohy č. 6 ze závěrečného protokolu z 15.10.2014 SO 98 kompenzační rozvaděč a EPS • Provedení stavebních prací, dodávky materiálů a konstrukce dle SOD, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací včetně koordinací a kompletní činnosti ucelené části stavby. Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele a odsouhlasených změnových listů, které tvoří přílohu SOD a přehled odsouhlasených ZL... Součástí tohoto závěrečného předávacího a přijímacího protokolu jsou předávací a přijímací protokoly viz příloha č. 1		
Kapacity získané výstavbou: a) obytné budovy - počet bytů - obytňová plocha m ² - užitková plocha m ² - kategorie bytů b) ostatní budovy a stavby (včetně limosy)		

FORM 751 - 08.13

78

Odpovědný stavbyvedoucí	Dodavatelská organizace, nebo dřívější správce, či vlastník OHL ZS, a.s. Burešova 938/17, 660 02, Brno, Veselí	
Generální projektant	Projektanti ucelených částí Hyco, Havanská 10, 170 00 Praha 7	
Stavební dozor investora		
Stavební povolení č.j.: MUBI/21282-1/2011/330 Je		
Ohlášení stavebních prací není	ze dne:	vydal:
Registrační list stavby č.j.	ze dne:	
SOD (smlouva o dílo) 00105119 ze dne: 15.9.2011 včetně dodatků č. 1 - 10		
Zahájení prací podle SOD 1.2.2012 25.6.2012 D2	Datum skutečného zahájení prací 25.6.2012 D2	Dokončení prací podle SOD 31.7.2015

Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení dodávky nejdou
Odchytky od schváleného projektu Řeší investor stavby - nositel projektu
Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami Dobře
Soupis jednotlivých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdání a převzetí Bez vad a nedodělků
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků není
Dohoda o zajištění a přístupu dodavatele do objektu za účelem odstranění vad a nedodělků Není potřeba

FORM 751 - 08.13

79

Dodatečně požadovaná práce a dodávky a způsob jejich zajištění nejdou	
Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu Je dohodnuta	
Termín úplného vyklizení staveniště 20.8.2015	
Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků Není	
Údaje o převzetí dokumentace: Není	
Listinné doklady vydané v průběhu realizace výstavby nejdou	
Archivní údaje o dokumentaci, Reštriktor stavby - nositel projektu Cena podle SOD a dodatků 115 500 000,- Kč bez DPH	
Důvody pro slevu z ceny a její částka	
Cena po odečtení slevy 115 500 000,- Kč bez DPH	
Částka pozastavená: 0,- Kč	Ke dni zahájení přijímání řízení byly vystaveny splátkové listy na celkovou částku Kč: 115 500 000,- Kč Faktura na dodávku bude vystavena dodavatelem do bude dohodnuto
Záruční doba: 96 měsíců	

FORM 751 - 08.13

80

Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: Příloha č. 1 - soupis předávacích a přijímacích protokolů		
Vyjádření účastníků řízení:		
Datum skončení přijímání řízení: 31.7.2015		
Zástupci dodavatele odevzdávají a zástupci odběratele přijímají dodávku podle ustanovení obchodního zákoníku		
Jména a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci dodavatele		
Zástupci odběratele	Vedoucí realizačního týmu Stavební dozor a oprávněná osoba k převzetí díla	
Zástupci budoucího uživatelé		
Ostatní účastníci řízení - správci		
Rozdělovník:		

FORM 751 - 08.13

81

Seznam předávacích protokolů

č. protokolu	datum	objekt
1	17.9.2013	„SO 08 Akumulace a sklad“ – Naládací část a kompresorovna „SO 09 Původní kotlina“ „SO 15 Hala“ „SO 21 Zpevněné plochy“ – Manipulační plocha za SO 08 „SO 22 Ověrné stěny“ – Gabionová zeď
2	14.11.2013	„SO 02 Spojovací objekt“ – Stavebně dokončené vnitřní prostory ZNP „SO 03 Spojovací krček“ – Stavebně dokončené vnitřní prostory ZNP
3	6.5.2014	„SO 04 Historický sklad podél vlečky“ – Tvrdá krytina a klempířské práce „SO 03 Spojovací krček“ – Tvrdá krytina a klempířské práce
4	27.2.2014	„SO 01 Hlavní budova“ – Souvřství povlakové střechy a klempířské práce na střeše „SO 02 Spojovací objekt“ – Souvřství povlakové střechy a klempířské práce na střeše
5	27.2.2014	„SO 08 Akumulace a sklad“ – Hydraulický vyrovnávací mostek
6	1.8.2014	„SO 08 Akumulace a sklad“ – Výplně otvorů
7	7.8.2014	„SO 04 Historický sklad podél vlečky“
8	15.8.2014	„SO 02 Spojovací objekt“ – Stavebně dokončené vnitřní prostory JNP „SO 03 Spojovací krček“ – Stavebně dokončené vnitřní prostory JNP
9	29.8.2014	„SO 04 Historický sklad podél vlečky“ – EPS kabel
10	25.9.2014	„SO 02 Spojovací objekt“ – Brána do zimní nakládky
C	15.10.2014	Četkovy

REFERENCE – osvědčení objednatele

Název zakázka: **Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20**
Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20 - vyhrazená
změna závazku

Kategorie stavby: rekonstrukce

Objednatel: Město Třeboň
Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
IČO: 002 47 618

Kontaktní osoba:

Termín realizace: 09/2019-05/2020
opce: 09/2019 – 03/2020

Místo stavby: Třeboň

Finanční objem: 117 488 932,24,- Kč bez DPH
opce: 23 734 962,42,- Kč bez DPH
celkem: 141 223 894,66,- Kč bez DPH

Zhotovitel: OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří
(Divize J-Čechy, Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice)

Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20:**Popis předmětu plnění:**

Předmětem plnění veřejné zakázky byla vestavba kuchyně s navazující jídelnou do prostoru stávajícího vnitřního dvora v areálu Bertiných lázní v Třeboni. Dále byly upraveny zpevněné plochy vjezdu k nově vzniklé zásobovací rampě. V rámci akce byla prováděna i rekonstrukce ubytovací části.

**Stavebně-technické řešení:**

Stavební úpravy lze rozdělit do dvou základních celků. Změny ve stávajících prostorách lázní a nová přizemní vestavba jídelní haly a vertikálního komunikačního jádra. Vestavba jídelny je navržena formou samonosné střešní konstrukce vložené mezi stávající obvodové zdivo, je vynášena ocelovými sloupky založenými na pilotách. Střešní nové vestavby je prolomena světlíky a pokryta extenzivní zelení, takže se kultivuje i výhled z oken nad rovinou střechy. Ve střeše jsou 3 světlíky, je tak zajištěn dostatek rozptýleného světla pro jídelní halu. Konstrukce střechy je přiznaná, z lepených dřevěných vazníků. Nový hlavní sál restaurace pro 130 hostů je přes výdejní pult a office napojen na kuchyň. Gastronomický provoz je pak rozdělen do dvou nezávislých celků – jídelna (nově přistavovaná) a restaurace (pouze upravovaná). Přemístěná zásobovací rampa je nově kryta střechou zavěšené markýzy kopírující zaoblenou fasádu lázní. Rampa navazuje přímo na chodbu a jednotlivé sklady. Je zde nově upravená dispozice zázemí pro zaměstnance se záchody, sprchami, šatnami a denní místností.

Nově zastavěná plocha: 480 m²
Nově obestavěný prostor: 3830 m³

Bourání – hlavní zásah bouracích prací se týkal prostoru nového schodiště. Bylo odstraněno stávající obvodové zdivo, stávající schodiště a stropní konstrukce nad 1.np, 2.np a část zastřešení nad 3.np. V 1.np byla dále odstraněna stávající vnější obvodová stěna kuchyně, tak aby zde bylo možné provést stavební úpravy související s novou dispozicí uspořádání kuchyně a nově navrhované jídelny. Další bourací práce – provedení nových otvorů a rozšíření stávajících otvorů. Nad částí 2.np odstraněna stávající konstrukce zastřešení

Založení objektu – hlubinné na mikropilotách
Svislé konstrukce – obvodové zdivo podzemních konstrukcí je z vodostavebního betonu (bíla vana). Nové obvodové zdivo je z broušených cihelných bloků. Vnitřní nosné konstrukce jsou z broušených cihelných bloků, místnosti s hlučnými provozy jsou odděleny pomocí broušených akustických cihelných bloků. Nosná stěna do oblouku je z pórobetonových hladkých tvárnic. Příčky a přízdívky pro zařizovací předměty jsou z autoklávovaného pórbetonu

Vodorovné konstrukce – překlady systémové, případně z ocelových válcovaných profilů. Stropní konstrukce jsou plechobetonové (zabetonovaný nosný trapezový plech na ocelových nosnících)

Zastřešení nového prostoru jídelny je navrženo pomocí dřevěných lepených vazníků s kolmo kladenými dřevěnými stropnicemi. Střeška je plochá – zelená s rozhodnicí, skladba střešního pláště systémová. Zastřešení části v místě nové budované schodiště a výťahu je navrženo pomocí ocelových nosníků, krytina PVC-P folie na tepelné izolaci. Zastřešení části navazující na část "podkova" je navrženo pomocí dřevěných sponkovaných vazníků pultového tvaru. Střešní krytina PVC-P folie na bednění.

Zastřešení v místě zásobování pro kuchyň je navrženo pomocí ocelových válcovaných profilů a ocelových táhel. Střešní krytina PVC-P folie a kačirkem

Podhledy – sádkartonové, ve vlhkých provozech z desek impregnovaných, v prostoru kuchyně je potom kromě SDK podhledu, zajišťující požární odolnost konstrukcí stropu, navržen GIF podhled

Výplně otvorů – vnitřní dělicí konstrukce – z hliníkových profilů, okna v obvodovém pláště – plastová, okna s požární odolností – hliníková, dveře u zásobování – plastové, částečně prosklené, nová výplň u vstupu – z hliníkových profilů, vnitřní dveře – falcové, plně, bez prahů, CPL laminát, do místnosti lápuolu dveře ze žárově pozinkovaného plechu, zárubně ocelové pro přímé zadržování

Omítky – vnitřní omítka – lehčená jednovrstvá, vnější omítka na kontaktním zateplovacím systému tenkovrstvá minerální silikátová

Obklady – v hygienických prostorách a kuchyně – keramický obklad

Nátěry – ocelové zabudované konstrukce – překlady, stropní nosníky – ošetřeny základním nátěrem

Tepelné izolace – zateplení obvodového zdiva – kontaktní zateplovací systém - tepelná izolace z izolačních fasádních desek s podélnými vlákny
Výtah - osobní elektrický lanový, nosnost 1000 kg (13 osob), 3 stanice
Podlahy - keramické dlažby, zátěžový koberec, přírodní linoleum, v prostoru elektrorozvodny - dielektrický koberec, v prostoru kuchyně a zázemí - strojně hlazený polyuretanový podlahový systém
Klempířské výroby - z poplastovaného plechu

Cenová rekapitulace stavby:

E	Rozšíření a rekonstrukce kuchyně a jídelny	89 885 887,82
	Architektonicko - stavební řešení	57 238 312,20
	Venkovní úpravy	1 209 264,64
	Zdravotní instalace	3 235 981,03
	Silnoproudé instalace	4 706 101,71
	Slaboproudé instalace	4 305 994,80
	SLP-EPS, EZS, ER, SK, CCTV, STA, EKV, M, OZV	3 842 230,80
	SLP - BRL monitoring	463 764,00
	Vytápění	1 531 009,15
	Vzduchotechnika	7 983 146,00
	Měření a regulace	1 118 990,89
	Sadové úpravy	123 579,30
	Chlazení	5 439 377,00
	Odvětrávání strop	2 994 131,10
SP-E	Pokoje část E	20 722 217,66
	Architektonicko - stavební řešení	9 771 735,98
	Zdravotní instalace	2 999 262,32
	Silnoproudé instalace	3 895 308,55
	Slaboproudé instalace	3 444 806,60
	Vytápění	361 504,21
	Vzduchotechnika	249 600,00
NN	Přípojka NN	3 052 885,52
	CELKEM bez DPH	113 660 991

Dodatek č.2 - 5 **3 827 941,24**

KOMPLETNÍ CENA ZA STAVBU (bez DPH) **117 488 932,24**

Cena za jednotlivé vybrané konstrukce a části ze smluvního rozpočtu (bez DPH):

Mikropiloty – 8 mil. Kč
Ocelová konstrukce – 1,8 mil. Kč
Zelená střecha – 1,5 mil. Kč
Dřevěné lepené vazníky – 0,8 mil. Kč
Příhradové vazníky – 0,7 mil. Kč
Střešní světlíky – 1,9 mil. Kč
Prosklená výtahová šachta – 1,4 mil. Kč, výtah – 1,75 mil. Kč
Markýza – 0,9 mil. Kč
Gastro vybavení – 2,86 mil. Kč

Bertiny lázně Třeboň – stavební akce 2019/20 – vyhrazená změna závazku:
Popis předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky byly stavební práce spočívající v rekonstrukci dalších pokojů, komunikačních prostor, apod. v části lázní - objekt A, C
Sekce A – opravováno 9 pokojů (6x dvoulůžkový pokoj, 1x apartmán, 2x jednolůžkový pokoj)
Sekce C – opravováno 34 pokojů (25x dvoulůžkový pokoj, 5x apartmán, 4x jednolůžkový pokoj) + terasabar – kavárna s terasou

Stavebně-technické řešení:

Oprava pokojů - byly provedeny bourací práce, demontáže dveřních křídel a zárubní, odstranění krytin kobereců atd. a výstavba nových konstrukcí (příčky, podhledy, zazdívký), osazení nových dveřních křídel a zárubní, pokládka nových kobereců včetně zalíštování, výmalby stěn, lepení tapet, montáž nových keramických obkladů a dlažeb, kompletace zařizovacích předmětů v koupelnách včetně doplňků, kompletace elektro včetně montáže svítidel
Terasabar - byly provedeny bourací práce, demontáže, odstranění krytin kobereců atd. a výstavba nových konstrukcí (sdk předstěny a podhledy, skládací dělicí stěna), osazení nových dveřních křídel a zárubní, pokládka nových podlahových krytin včetně zalíštování, výmalby stěn, kompletace elektro včetně montáže svítidel

Cenová rekapitulace vyhrazené změny závazku:

SP-A	Sekce SP - A	5 808 357,42
	Architektonicko - stavební řešení	2 352 453,65
	Zdravotní instalace	1 066 834,66
	ZTI-pokoje	822 440,59
	ZTI-ordinace	244 394,07
	Silnoproudé instalace	1 070 364,04
	Slaboproudé instalace	923 691,23
	Vytápění	180 313,84
	Vzduchotechnika	214 700,00
SP-C	Sekce SP - C	17 773 480,41
	Architektonicko - stavební řešení	9 557 050,13
	Zdravotní instalace	2 413 309,43
	Silnoproudé instalace	3 197 510,84
	Slaboproudé instalace	1 895 065,50
	Vytápění	233 394,51
	Vzduchotechnika	477 150,00
	CELKEM bez DPH	23 581 837,83

Dodatek č.2 - 3 **153 124,59**

KOMPLETNÍ CENA ZA VYHAZENOU ZMĚNU ZÁVAZKU (bez DPH) **23 734 962,42**

Hodnocení zhotovitele:

Objednatel tímto prohlašuje, že realizace stavby byla provedena pod odborným vedením v souladu se smlouvou o dílo a požadované kvalitě.
Stavební práce byly provedeny řádně a odborně a byly řádně v termínu dokončeny.

V Třeboni, dne 26.6.2020



REFERENCE – osvědčení objednatele

Název zakázka: **Plavecký stadion Domažlice - stavební úpravy, přístavba a nástavba**

Kategorie stavby: rekonstrukce, přístavba, nástavba

Objednatel: Město Domažlice
náměstí Míru 1
344 20 Domažlice
IČO: 002 53 316

Kontaktní osoba:

Termín realizace: **07/2018-08/2019**

Místo stavby: Domažlice

Finanční objem: **271.485.148,- Kč**

Zhotovitel: **OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří (Divize J-Čechy, Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice)**

Popis předmětu plnění:

Předmětem zakázky byla rekonstrukce, přístavba a nástavba krytého plaveckého bazénu a jeho přechod z čistě sportovní funkce na sportovně-zábavní a relaxační.



Stavebně-technické řešení:

Jedná se o přístavbu s jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím. Stavební úpravy se týkají úprav ve stávající části bazénu při zachování stávajícího konstrukčního systému. Nástavba byla provedena systémem lehké střešní ocelové nástavby. Objekt je koncipován jako objekt o dvou vzájemně zkombinovaných konstrukčních systémech. Samotná bazénová hala je konstrukčně tvořena ocelovými příhradovými vazníky. Bazénová tělesa jsou železobetonové samonosné vany. V suterénu je konstrukční systém zvolen jako železobetonový stěnový a 1.NP kombinace zděného a skeletového železobetonového systému.

Užitná plocha – 7116,5 m²
Zastavěná plocha: 3075 m²
Kapacita bazénu: max 220 osob, max denní 1100 osob
Plocha sportovního bazénu: 312,5 m² (60 osob)
Plocha relaxačního bazénu: 120 m² (30 osob)
Plocha wellness bazénu: 50,2 m² (14 osob)
Plocha whirlpooly: 17 m² (10 osob)
Plocha sláňového bazénu v 1.PP: 22 m² (6 osob)
Plocha dětského bazénu: 60 m² (20 osob)

Dispoziční řešení:

1. PP – wellness (sauna, pára, masáže, solný bazének, solná jeskyně, solária), odpočívárna, fitness a ricochet, zázemí provozu, technologie, šatny zaměstnanců, administrativní provoz
1.NP – vstup, restaurace s kuchyní, prostor šaten, sprch a sociálního zázemí, sportovní bazén, relaxační bazén, whirlpooly, wellness bazének, dětský bazének, ubytovna (7 ubytovacích jednotek s kapacitou 22 lůžek)
2.NP – ubytovna (7 ubytovacích jednotek s kapacitou 22 lůžek), klubovna, VZT strojovna, bowling (2 dráhy), kuželky (2 dráhy)

Výkopové práce – stavební jáma pro přístavovanou část objektu

Založení – piloty

Nosné konstrukce: přístavba-železobetonový stěnový systém, nástavba-lehká ocelová konstrukce, tubus výtahové šachty-sendvičová konstrukce

Zastřešení: jednoplašťová plocha střecha-fóliová střešní krytina

Omitky: nově provedeny všechny vnitřní omítky – dvoustvrstvé-jádru+štuk

Podhledy: akustické podhledové konstrukce, rastrové podhledy a SDK podhledy do vlhkého provozu bazénu

Malby: omývatelné a ořezuvodné

Cenová rekapitulace stavby:

HSV	Práce a dodávky HSV	59 163 776,36
1	Zemní práce	4 148 980,99
2	Zakládání	4 433 938,51
23	Zakládání - piloty	3 986 057,75
3	Svislé a kompletní konstrukce	12 960 979,98
4	Vodorovné konstrukce	10 851 478,88
5	Komunikace	415 097,10
61	Úprava povrchů vnitřní	3 892 839,76
62	Úprava povrchů vnější	3 464 097,90
63	Podlahy a podlahové konstrukce	5 877 704,41

Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.

pol.	pozice	Jméno	vzdělání	odborná způsobilost	délka praxe	zaměstnanec (ZAM) - subdodavatel (SUB)
1	Stavbyvedoucí	Ing. Martin Polásek	VŠ	* Min. 15 let praxe v oboru pozemní stavebnictví * Zkušenost s min. 2 rekonstrukcemi ve výrobním areálu v hodnotě min 100 mil. Kč * Odbornou způsobilost získal z akce SOUT 1992/93 v oboru pozemní stavby Zaměstnanec stavebnice	17	ZAM

V Ostravě dne2020

OHL ŽS

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ463 42 796

64 - Osazování výpíní otvorů	254 243,50
8 - Trubní vedení	382 219,89
94 - Lešení a stavební výtahy	1 694 007,93
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	698 812,50
96 - Bourání konstrukcí	4 950 090,20
99 - Přesun hmot	1 153 227,06
PSV - Práce a dodávky PSV	125 012 556,78
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 838 157,73
712 - Povlakové krytiny	4 683 165,95
713 - Izolace tepelné	6 951 292,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 953 937,54
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 671 628,28
Přeložka plynovodu řadu STL	36 207,61
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	548 505,77
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	2 753 601,56
730 - Ústřední vytápění	6 680 537,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	4 955 349,38
762 - Konstrukce tesařské	1 987 697,57
763 - Konstrukce suché výstavby	20 153 631,25
764 - Konstrukce klempířské	779 056,69
765 - Konstrukce pokryvačské	11 290,06
766 - Konstrukce truhlářské	5 060 721,60
7661 - Prvky PSV	2 122 491,80
767 - Konstrukce zámečnické	6 619 985,26
7671 - Konstrukce hliníkové	13 306 962,67
771 - Podlahy z dlaždic	15 942 480,60
776 - Podlahy povlakové	1 109 097,88
777 - Podlahy lité	279 466,28
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	15 784 035,00
783 - Dokončovací práce - nátery	3 296 001,27
784 - Dokončovací práce - malby	487 255,78
M - Montáže	82 783 034,69
21-M - Elektromontáže silnoproud	12 515 798,96
Uzemňovací a jímací sestava	308 373,50
221-M - Strukturovaná kabeláž	1 650 341,10
222-M - Společná televizní anténa (STA)	554 757,99
223-M - Elektronický vrtáky	110 373,90
224-M - Jednotný čas	758 143,50
225-M - Kamerový systém (CCTV)	519 657,00
226-M - Turnikety, prodejní pokladna, elektronické šatní zámky	1 559 661,70
227-M - Docházkový a přístupový systém	235 984,10
228-M - Místní rozhlas	868 687,80
23-M - Měření a regulace	2 704 031,10
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	31 423 665,42

611-M - Bazénová technologie	1 019 964,92
Společné položky	215 007,10
611-M - Bazénová technologie-Okruh "A" - plavecký bazén	593 419,10
612-M - Bazénová technologie-Okruh "B" - dětský bazén	49 899,30
613-M - Bazénová technologie-Okruh "C" - relaxační bazén	2 530 693,00
614-M - Okruh "D" - wellness bazén a whirlpooly	3 112 299,50
615-M - Bazénová technologie-Okruh "E" - slaný bazén	1 722 094,60
616-M - Atrakce	4 938 271,70
617-M - Tobogán	5 975 707,00
618-M - Společné položky	112 147,90
619-M - Vybavení chlorovny	367 415,30
621-M - Parní lázeň	1 192 366,20
622-M - Finská sauna	441 386,00
623-M - Kruhová sprcha	2 355 405,20
624-M - Ledová studna	295 185,80
Ricochetu	792 000,00
bowling + kuželky	2 439 800,00
gastro	784 146,00
Osobní výtah	1 272 700,00
VRN	4 525 780,17

Cenová rekapitulace stavby celkem	271 485 148,00
--	-----------------------

Cena za jednotlivé vybrané konstrukce a části ze smluvního rozpočtu (bez DPH):

Ocelová rámová konstrukce-stávající bazén: 594 tis. Kč
Ocelové střešní vazníky přístavby: 1,5 mil. Kč
Sanace sportovního bazénu: 1,7 mil. Kč
Systémová lehká střešní nadstavba: 15 mil. Kč
Dodávka a montáž ricochetu: 792 tis.
Dodávka a montáž bowlingu + kuželky: 2,4 mil. Kč
Dodávka a montáž gastro: 825 tis. Kč
Tobogán polyesterový laminát - vnitřní průměr 1200 mm, délka 65 m: 5,97 mil. Kč
Dodávka a montáž výťahu: 636 tis. Kč

Další informace:

Čištění vody v bazénech: desinfekce je zajišťována pomocí UV zařízení, dále je využívána ozonizace (nutnost dávkování chloru se tím snižuje až na 1/3).
Nově vybudovaný 3 samostatné cirkulační okruhy bazénové vody, každý se samostatnou úpravnou čističnou.

Hodnocení zhotovitele:

Objednatel tímto prohlašuje, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně.

V Domažlicích, dne2020

PROFESNÍ ŽIVOTOPIS

- Jméno a příjmení: [REDAKCE]
- Datum a místo narození: 1.6.1979
- Státní příslušnost: ČR
- Kontaktní adresa: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno
- Kontaktní spojení: [REDAKCE]
- Dosažené vzdělání:

Instituce:	VŠB - TU Ostrava, Městské stavitelství a inženýrství
Datum:	1998 - 2003
Od - do	
Stupeň (hodnost):	inženýr
- Členství v odborných společenstvích: ČKAIT - Městské inženýrství (č. 1102869)
- Současná pozice: výrobní manažer
- Počet roků profesních znalostí: 17 let
- Klíčové kvalifikace: Autorizovaný inženýr v oboru městské inženýrství, autorizovaný technik v oboru Pozemní stavby
- Profesní zkušenosti:

Datum: od (rok) do (rok)	06/2003 - 06/2004
Místo	Ostrava
Společnost / Organizace	OHL ŽS, a.s.
Funkce	mistr

Datum: od (rok) do (rok)	07/2004 - 01/2009
Místo	Ostrava
Společnost / Organizace	OHL ŽS, a.s.
Funkce	stavbyvedoucí

Datum: od (rok) do (rok)	03/2009 - 12/2016
Místo	Ostrava
Společnost / Organizace	OHL ŽS, a.s.
Funkce	Hlavní stavbyvedoucí, Vedoucí projektu

Datum: od (rok) do (rok)	01/2017 - dosud
--------------------------	-----------------

Místo	Ostrava
Společnost / Organizace	OHL ŽS, a.s.
Funkce	Manažer výroby

12. Reference:

- Sklad PHM Čepro** – 150 mil. Kč (bez DPH)
realizace – 2003 – 2005
- Mošnov Centrum mládeže** – 5 mil. Kč
realizace – 2005 – 2005
- MVE Lhotka** – 81 mil. Kč
realizace – 2005 – 2006
- Karviná - rozšíření kanalizace** – 998 mil. Kč
realizace – 2007 – 2008
- Průmyslová zóna Mošnov** – 150 mil. Kč (bez DPH), realizace stavebních prací v rámci výrobního areálu, realizace – 2008 – 2009
- Povodňové domy Životice u NJ** – 6 mil. Kč
realizace – 2008 – 2008
- Letiště Leoše Janáčka Ostrava, Odbavovací plocha** – 93 mil. Kč
realizace – 2009 – 2010
- Rekonstrukce mostu Baška** – 93 mil. Kč
realizace – 2010 – 2010
- ČD, Rekonstrukce admin. budovy Ostrava** – 50 mil. Kč
realizace – 2010 – 2011
- ČD Telematika, rekonstrukce objektu Ostrava** – 18,6 mil. Kč
realizace – 2011 – 2012
- Kanalizace Mořkov** – 100 mil. Kč
realizace – 2012 – 2013
- Výstavba a rekonstrukce výrobních objektů v rámci výrobního areálu Biocel Paskov**, souhrn 135 mil. Kč (bez DPH)
Na odparku – 36,9 mil. Kč
realizace – 2011 – 2012
- Energetické využití kondenzátů** – 34 mil. Kč
realizace – 2013 – 2013
- Nová turbína TG3 a chladicí věž** – 51 mil. Kč
realizace – 2012 – 2013
- Skladování kapalného SO₂** – 13 mil. Kč
realizace – 2013 – 2013
- Ostrava - Prodloužená Rudná** 2013 - 2016 – 600 mil. Kč
realizace – 2013 – 2016
- VD Šance – převedení extrémních povodní** – 468 mil. Kč
realizace – 2015 – 2018
- Výstavba objektu Varny a rekonstrukce dotčených objektů v rámci výrobního areálu Biocel Paskov** – 83 mil. Kč (bez DPH)
Realizace – 2017 – 2020

Čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé.

V Ostravě dne 9.9.2020

2/2

94



Číslo diplomu: FAST/137/2003

ČESKÁ REPUBLIKA
VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ - TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA

DIPLOM

získal(a) vysokoškolské vzdělání ve studijním oboru

Městské stavitelství a inženýrství

studium v magisterském studijním programu

Stavební inženýrství

na Fakultě stavební

Podle § 46 odst. 4a zákona č. 111/1998 Sb. o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů se mu(ji) uděluje akademický titul „inženýr“ ve zkratce „Ing.“ uváděné před jménem.



V Ostravě dne 3. 6. 2003

děkan

rektor

006043

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 33600

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.



autorizovaným technikem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1102869

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 10. 11. 2010

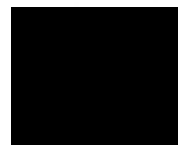
96

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 29268

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.



je

autorizovaným inženýrem

v oboru

městské inženýrství

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1102869

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 29. 06. 2007

97

POPIS TECHNICKÉHO VYBAVENÍ,

kterými uchazeč disponuje pro plnění zakázky (= v majetku OHL ŽS, a.s.)

Veřejná zakázka:

Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.

Provozní a technické zařízení	Počet kusů	Typ (příp.výrobní číslo)
Nákladní vůz		
TATRA 815 S3	10	TATRA 815 S3
Jeřáby		
Autojeřáb	3	TATRA T 815 AD 20T
Otočný jeřáb	9	OVJ 75-1
Nakladač		
Víceúčelový nakladač	2	LOCUST 903
DROBNÁ MECHANIZACE		
- úhlové brusky Ø 125 – Ø 230 - bourací kladiva SDS plus, SDS max - svářečské invertory - vysokotlaké čističe, průmyslové vysavače - ponorná čerpadla (220 V, 400 V) - sbíjecí kladiva SK 5 – SK 13 - frekvenční měniče, vibrátory - vrtací kladiva VK 22, VK 29 - ruční kotoučové, stolní okružní, řetězové pily	120	

Já, níže podepsaný zástupce dodavatele prohlašuji a svým podpisem potvrzuji, že všechna zařízení uvedená v seznamu může dodavatel využít a v případě potřeby využije pro plnění předmětu veřejné zakázky tak, jak je stanoveno zadávacími podmínkami.

V Ostravě dne

OHL ŽS

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ-602 00 Brno
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

028

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 2

Seznam osob, s jejichž pomocí dodavatel zadávacího řízení předpokládá realizaci zakázky

Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELEKTRIC a.s.	Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel zadávacího řízení zadat poddodavateli	podíl na plnění VZ v %
Obchodní firma: Technoprojekt, a.s. Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava Tel.: 597 464 201 E-mail: martin.sedlak@technoprojekt.cz IČ: 278 10 054 DIČ: CZ 278 10 054 Spisová značka v obchodním rejstříku: OR KS Ostrava, oddíl B, vložka 10643 Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení: Ing. Martin Zuščík, statutárním ředitel Osoby zmocněné k dalším jednáním: Ing. Martin Sedlák, výkonný ředitel pro obchod	Zpracování DPS, RDS, IČ, Prokázání odborné způsobilosti	2 %
Obchodní firma: Sídlo: Tel.: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení: Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

V Ostravě, dne

OHL ŽS

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ-602 00 Brno
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy

uzavřená ve smyslu ust. § 1785 a nasl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Zavázaná strana – budoucí subdodavatel:

Technoprojekt, a.s.

Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,
IČO: 278 10 054

Zastoupený:

SPOLEČNOST ZAPSANÁ: OR KS Ostrava, oddíl B, vložka 10643

(dále jen „budoucí subdodavatel“)

Oprávněná strana – budoucí dodavatel:

OHL ŽS, a.s.

Sídlo: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 463 42 796

Zastoupený:

Zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

(dále jen „budoucí dodavatel“)

II.

Předmět, doba uzavření a obsah budoucí smlouvy

- Předmětem této smlouvy je zajištění závazku budoucího subdodavatele uzavřít s budoucím dodavatelem ve sjednané době budoucí smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, jejímž předmětem a obsahem bude závazek budoucího subdodavatele k poskytnutí dílčího plnění zakázky „Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.“ vyhlášené zadavatelem EKOVA ELECTRIC a.s., Martinovská 3244/42, Ostrava - Martinov, IČO: 28642457 (dále jen zakázka) či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude budoucí dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění této zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí subdodavatel poskytli listiny k prokázání splnění kvalifikace na tuto zakázku.
- Z tohoto důvodu se tedy budoucí subdodavatel zavazuje k poskytnutí plnění určeného k plnění předmětné zakázky resp. k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude budoucí dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění této zakázky, a to za účelem prokázání splnění kvalifikace na tuto zakázku.

* Budoucí subdodavatel se zavazuje k prokázání splnění *Profesních kvalifikačních předpokladů* dle Zadávací dokumentace – a provedení činnosti v rozsahu: *Dokumentace pro stavební povolení, Inženýrská činnost, Dokumentace pro provedení stavby, Průzkumy staveníště, Manažer a koordinátor projektu.*

Potřebné dokumenty a osvědčení doloží v originále nebo ověřených kopiích.

Budoucí subdodavatel na základě budoucí smlouvy poskytne budoucímu zhotoviteli dílčí plnění dle konkrétních požadavků budoucího zhotovitele, zejména v podobě technické odborné pomoci a zázemí, odborné zkušenosti své i svých pracovníků, provedení požadovaných prací a poskytnutí veškerého know-how potřebného k plnění zakázky.

Budoucí subdodavatel prohlašuje, že veškeré informace obsažené v jim předložených dokumentech jsou správné, pravdivé a neobsahují zkrácené informace. V opačném případě je budoucí subdodavatel povinen uhradit budoucímu dodavateli vzniklou škodu a ušlý zisk. Budoucí dodavatel je rovněž oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit.

- Budoucí dodavatel je oprávněn vyzvat písemně, ústně, telefonicky či e-mailem budoucího subdodavatele k uzavření smlouvy v případě získání zakázky a uzavření smlouvy o dílo se zadavatelem, a to do 7 kalendářních dnů po uzavření smlouvy o dílo se zadavatelem na tuto

zakázku. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že k uzavření budoucí smlouvy dojde pouze a výlučně na základě písemné výzvy budoucího dodavatele doručené budoucímu subdodavateli. Smluvní strany na základě vzájemné dohody tímto výslovně vylučují působnost § 1729 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a prohlašují, že nezasílají výzvy k uzavření smlouvy nebudou považovat za nepoctivé jednání budoucího dodavatele.

4. V souladu s čl. II, odst. 1, této smlouvy se budoucí subdodavatel zavazuje uzavřít s budoucím dodavatelem budoucí smlouvu o dílo s předmětem uvedeném v čl. II, odst. 1 této smlouvy do 15 pracovních dnů od písemné výzvy budoucího dodavatele k uzavření budoucí smlouvy. Návrh budoucí smlouvy se zavazuje budoucí subdodavatel předložit budoucímu dodavateli do 7 kalendářních dnů od obdržení výzvy budoucího dodavatele. Budoucí dodavatel je oprávněn rovněž předložit návrh budoucí smlouvy budoucímu subdodavateli sám. Budoucí subdodavatel se zavazuje, že nebude mařit jednání o budoucí smlouvě.
5. Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut atd., bude stanovena dohodou stran v budoucí smlouvě.
6. Obsah a podmínky budoucí smlouvy včetně povinností budoucího subdodavatele budou stanoveny přiměřeně s přihlédnutím k podmínkám uzavřené smlouvy o dílo budoucího dodavatele se zadavatelem takovým způsobem, aby bylo zajištěno zdravé splnění celé zakázky budoucím dodavatelem vůči zadavateli. Budoucí subdodavatel prohlašuje, že je obeznámen s obchodními, technickými a finančními podmínkami zakázky stanovenými dle zadávací dokumentace zakázky.
7. Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že budoucí dodavatel nezíská předmětnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou zakázku.

III

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly a prohlašují, že předmět, rozsah a podmínky budoucí smlouvy o dílo považují v souladu s ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění za obchodní tajemství. Strany budou zachovávat ohledně obchodního tajemství mlčenlivost a nebudou třetím osobám poskytovat žádné informace, na něž se vztahuje obchodní tajemství. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení platnosti této smlouvy po dobu 5 let.
2. Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smluvní strany se v souladu s § 1770 dohodly, že tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u údajů uvedených v čl. I. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod.). Písemná forma platí také pro odstoupení od smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno.
4. Tato smlouva se řídí právem České republiky a zakládá místní a věcnou příslušnost českých soudů. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
6. Odpověď zhotovitele s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.

7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzení vyhotovení a jedno vyhotovení bude obsaženo v nabídce budoucího dodavatele na zakázku.

V Ostravě dne 10.9.2020

Budoucí dodavatel:

za OHL ŽS, a.s.

OHL ŽS, a.s.

Butešova 558/17, CZ 702 00 Ostrava, Veveří
IČ: 463 42 7

Budoucí subdodavatel:

Technoprojekt, a.s.

Ředitel Divize M - Morava
v plné moci

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

1. Já, níže podepsaný zástupce poddodavatele, tímto čestně prohlašuji, že poddodavatel uchazeče o zakázku „**Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.**“ splňuje základní způsobilost, neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla poddodavatele a zároveň ani žádný člen statutárního orgánu poddodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek; nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Ostravě dne 10.9.2020

Technoprojekt
Havlíčkovy
CZ 702 00

Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti
analogicky dle § 74 odst. 1, písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„**Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.**“

Obchodní název uchazeče:	Technoprojekt a.s.
Adresa sídla:	Havlíčkovy nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ:	27810054

Prohlašuji, že shora uvedený dodavatel ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení splňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písmeno c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, tzn., že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

V Ostravě dne 10. 9. 2020

statutární ředitel

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Žádost o potvrzení - VZ
ID zprávy: 816033018
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 26.8.2020 v 17:00:56
Datum a čas doručení: 27.8.2020 v 13:01:30

Odesílatel: Okresní správa sociálního zabezpečení Ostrava, Zelená 3158/34a, 70200 Ostrava, CZ
ID schránky: airadhs
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: 48008/278206/20/210/VJ
Naše spisová značka: 48008/278206/20/2
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fiktivně zakázáno: Ne



Přílohy:

VJ_278206_20.pdf (212,79 kB)

Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti
analogicky dle § 74 odst. 1, písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:
„Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.“

Obchodní název uchazeče:	Technoprojekt a.s.
Adresa sídla:	Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ:	27810054

Prohlašuji, že shora uvedený dodavatel ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení splňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písmeno b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění tzn., že společnost Technoprojekt, a.s. není plátcem spotřební daně

V Ostravě dne 10. 9. 2020

statutární ředitel



OKRESNÍ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ OSTRAVA

Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava

adresát: Technoprojekt, a.s.
Havlíčkovo nábřeží 2728/38
Ostrava – Moravská Ostrava
702 00

Váš dopis značka/ze dne Naše značka (č.j.) Vyřizuje linka V Ostravě dne
48008/278206/20/210/VJ 26.8.2020

Potvrzení pro účely zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Na vlastní žádost zaměstnavatele Technoprojekt, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38 v Ostravě – Moravské Ostravě, IČ 27810054, potvrzujeme, že výše uvedený uchazeč nemá ke dni 26.8.2020 evidován u Okresní správy sociálního zabezpečení Ostrava splatný nedoplatek na pojistném na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírůžce k pojistnému.

Současně potvrzujeme, že výše uvedený zaměstnavatel nemá u OSSZ Ostrava sjednány splátky.

VS 8910120073

referentka oddělení účtárny
pojistného a dávek OSSZ Ostrava

Rozdělovník: - OSSZ Ostrava

- Adresát (datové schránka)

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Potvrzení o neexistenci nedoplateků
ID zprávy: 816596910
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 28.8.2020 v 13:34:08
Datum a čas doručení: 31.8.2020 v 14:24:12

Odesílatel: Územní pracoviště Ostrava I. (Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj),
Jurečkova 940/2, 70200 Ostrava, CZ
ID schránky: qbm6nx
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: 3326673/20/3201-51050-805789
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fiktivně zakázáno: Ne



Přílohy:

00805789_usp_0305_2003326673.pdf (89,98 kB)

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj
Na Jízdárně 3162/3
709 00 MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ
Územní pracoviště Ostrava I
Jurečkova 940/2
790 39 MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ
Č.j.: 3326673/20/3201-51050-805789
Vyřizuje: [redacted]
Odbor vyměrovací I
Telefon: 596 150 369 č. dveří: 508/B

Ostrava
dne
Elektronicky podepsáno
28. 08. 2020

Technoprojekt, a.s. DIČ: CZ27810054
pro veřejnou zakázku

Havlíčkovo nábřeží 2728/38
MORAVSKÁ OSTRAVA
702 00 OSTRAVA 2

P O T V R Z E N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňových nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 25.08.2020 pod č.j. 3319348/20/3201-51050-805789, potvrzuje ke dni 26.08.2020

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

L.S.



ČESKÁ REPUBLIKA * REJSTŘÍK TRESTŮ * 140 66 PRAHA 4 * SOUDNÍ 988/1
telefon: +420 244 006 111 * datová schránka: vtiqabcz * e-mail: rejstrik@rejtr.justice.cz



Číslo žádosti: 310092744
Žádost doručena: 25.06.2020 11:17:00
Zpracováno: 25.06.2020 11:17:00
Počet záznamů v ČR: 0 (nula)
Počet příloh: 0 (nula)

Na žádost osoby s údaji níže uvedenými se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ FYZICKÝCH OSOB

Osobní údaje:

Jméno:
Příjmení:
Rodné příjmení:
Datum narození / rodné číslo:
Pohlaví:
Místo / okres narození:
Stát narození:
Státní občanství:

MUŽ
OSTRAVA / OSTRAVA-MĚSTO
ČESKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotčené osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy

Rejstřík trestů
Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů skládající se z 1 listu vznikl pod pořadovým číslem SMO/313478/20/Vnitř./CZP převodem výpisu z elektronické podoby do podoby listinné podle §11a zákona č. 269/1994 Sb. o Rejstříku trestů, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě shoduje.
V Ostravě dne:
Ověřující osoba:
Podpis



Kulaté razítko a podpis

Případné nepřesné údaje ihned sdělte na shora uvedenou adresu, aby mohlo být okamžitě provedeno přešetření. Tento dokument neslouží k prokazování totožnosti fyzické osoby.

Strana 1 z 1



ČESKÁ REPUBLIKA * REJSTŘÍK TRESTŮ * 140 66 PRAHA 4 * SOUDNÍ 1
TELEFON: +420 244 006 111 * FAX: +420 244 006 260 * E-MAIL: rejstrik@rejtr.justice.cz

Číslo žádosti: P76556271
Žádost doručena: 18.08.2020 12:21:46
Zpracováno: 18.08.2020 12:21:46
Počet záznamů: 0



Na žádost se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

Identifikace subjektu:

Identifikační číslo osoby: 27810054
Obchodní firma nebo název: Technoprojekt, a.s.
Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00
Právní forma: Akciová společnost

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotčené osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis

Případné nepřesné údaje ihned sdělte na shora uvedenou adresu, aby mohlo být okamžitě provedeno přešetření. Tento dokument neslouží k prokazování existence právnické osoby.

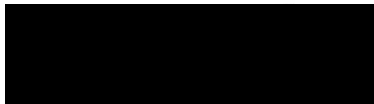
Strana 1 z 1

Rejstřík trestů právnických osob

Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů právnických osob skládající se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 701394_052384 převodem výpisu z elektronické podoby do podoby listinné podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim a zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

Ostrava 39

dne 18.08.2020 v 12:22





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 10643

Datum vzniku a zápisu: 20. srpna 2007
Spisová značka: B 10643 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma: Technoprojekt, a.s.
Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Identifikační číslo: 278 10 054
Právní forma: Akciová společnost
Předmět podnikání:
projektová činnost ve výstavbě
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární ředitel:
statutární ředitel:
[redacted]
Den vzniku funkce: 31. prosince 2014
Den vzniku členství: 31. prosince 2014
Počet členů: 1
Způsob jednání: Společnost zastupuje ve všech záležitostech statutární ředitel samostatně.
Správní rada:
předseda správní rady:
[redacted]
Den vzniku funkce: 31. prosince 2014
Den vzniku členství: 31. prosince 2014
Počet členů: 1
Akciové:
21 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
Akcie společnosti mají omezenou převoditelnost, když k převodu akcií je nutný souhlas statutárního ředitele.
10 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Akcie společnosti mají omezenou převoditelnost, když k převodu akcií je nutný souhlas statutárního ředitele.
Základní kapitál: 2 200 000,- Kč
Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:
Na společnost ARCHITEMA s.r.o. přešla v důsledku rozdělení odstěpením sloučením část obchodního jmění společnosti Technoprojekt, a.s. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava, IČ: 476 77 597, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 897.
Společnost ARCHITEMA s.r.o. změnila právní formu z původní společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost současně s procesem rozdělení odstěpením sloučením s částí obchodního jmění rozdělované společnosti Technoprojekt, a.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava,

Údaje platné ke dni: 18. srpna 2020 03:36

1/2 1 1 3

oddíl B, vložka 10643

PSČ 702 00 Ostrava, IČ: 476 77 597, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 897.

Údaje platné ke dni: 18. srpna 2020 03:36

2/2 1 1 4



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 701394_052381/2, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ostrava 39

dne 18.08.2020 v 12:17



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 18.08.2020 12:20:09

Obchodní firma: Technoprojekt, a.s.
Adresa sídla: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava
Identifikační číslo osoby: 27810054
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: [redacted]
Vznik funkce: [redacted]

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná
Vznik oprávnění: 20.08.2007
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: [redacted]

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Druh živnosti: Ohlašovací volná
Vznik oprávnění: 20.08.2007
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: [redacted]
Datum narození: [redacted]
Občanství: Česká republika

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Ostravy

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 701394_052383, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ostrava 39

dne 18.08.2020 v 12:20



Popis technického řešení
Cenová nabídka
HMG
SOD

117

118

Varianta A

119

Příloha č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY - VARIANTA A	
Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELEKTRIC a.s.	
2. Základní identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma:	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, Brno – Veveří, 602 00
Tel.:	596 157 225
E-mail:	[REDACTED]
IČ:	46342796
DIČ:	CZ 46342796
Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení:	[REDACTED]
Kontaktní osoba:	[REDACTED]
Tel.:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]
3. Nabídková cena v Kč bez DPH	
Nabídková cena bez DPH	144 615 000,00
Počet dnů zkrácení realizace díla vůči termínu 29.6.2021	termín dokončení do 29.6.2021
Požadovaná doba odstávky provozu ve dnech	139 dní
4. Oprávněná osoba jménem či za dodavatele zadávacího řízení jednat	
Podpis:	[REDACTED] OHL ŽS [028] OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796
Titul, jméno, příjmení:	[REDACTED]
Funkce:	
Ředitel Divize M - Morava	

120

Popis technického řešení - Varianta A:

Tato varianta splňuje požadavky zadávací dokumentace na kompletní odstranění střešního pláště a všech prvků nosné konstrukce střechy tzn. ŽB střešních panelů, vazníků a průvlaků. Nově bude provedena dodávka a montáž nosné konstrukce střechy skládající se z příhradových ocelových průvlatu osazených na stávající ŽB sloupy a ocelových vazníků. Na tuto konstrukci se uloží trapézový plech a následně skladba střešního souvrství. V rámci odstranění nosných prvků střešní konstrukce budou demontovány veškeré rozvody elektřiny, VZT a dalších médií včetně osvětlení. Po dokončení montáže střešní konstrukce budou zpět instalovány veškeré rozvody a provedeno nové osvětlení.

Zhotovitel předpokládá, rozdělení stavby na 2 až 4 pracovní úseky, kdy práce v každém úseku budou probíhat souběžně.

Jedná se o variantu, splňující základní požadavky na stavby, na konstrukce dle stavebního zákona – tj. bezpečnost, mechanickou odolnost a stabilitu nosné konstrukce střechy se zaručením odolnosti konstrukce vůči klimatickým vlivům a splňující požadavky na tepelně-technické vlastnosti skladeb konstrukcí staveb

Postup prací

V rámci přípravných prací bude provedena:

- ochrana stávajících zařízení a strojů v prostoru haly
- demontáž osvětlení, rozvodů elektřiny a dalších médií
- demontáž zařízení VZT
- demontáž jeřábových drah a zách. systému
- demontáž trolejového vedení
- bourání příček mezi vazníky a průvlaků
- vybudování zpevněných ploch pro pojezd mobilních jeřábů
- demontáž svrchních vrstev střešního souvrství
- instalace lešení a pomocných konstrukcí
- vybudování zařízení staveniště

V rámci demontáže budou provedeny:

- demontáže a likvidace střešních panelů
- demontáže a likvidace vazníků
- demontáže a likvidace průvlatu

V rámci dodávky a montáže konstrukcí nové střechy bude provedena:

- dodávka a montáž průvlaků
- dodávka a montáž vazníků
- dodávka a montáž trapézového plechu
- dodávka a montáž světlíků
- realizace střešního souvrství
- realizace oplechování

V rámci dokončovacích prací budou provedeny:

- zpětné montáže rozvodů elektřiny
- zpětné montáže ostatních médií
- dodávka a montáž nového osvětlení

7- 11
1 13 14