

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

### Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Kaiserbau s.r.o.**  
Sídlo: Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno - Židenice  
IČ: 05939615  
DIČ/VAT ID: CZ05939615  
Zastoupen: Ing. et Ing. Lukášem Císařem, jednatelem  
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka: C 99065 vedená u Krajského soudu v Brně  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
IBAN: 5783283379/0800  
Korespondenční adresa: Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno - Židenice  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX  
XXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel*em* také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Přeměna zdravotního střediska na kanceláře na RMU, Žerotínovo náměstí 9** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět Dílo za běžného provozu Objednatele ve zbytku objektu RMU a je si vědom zvýšených nároků na bezpečnost a rizika vzniku škod.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
  2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
  3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
  4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývající části Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (*dále jen „Původní zadávací řízení“*) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývající části Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- I. 4) e) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

## II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.

- II. 2) Předmětem Díla je stavba **Přeměna zdravotního střediska na kanceláře na RMU, Žerotínovo náměstí 9** (dále také jen „**Předmět díla**“) na adrese: Žerotínovo náměstí 9, Brno.
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (dále také jen „**Technické podmínky**“) je vymezena zejména v projektové dokumentaci: Rektorát MU, Žerotínovo nám. 9, Brno, 1. NP, Přeměna zdravotního střediska na kanceláře, vypracované společností IN AD, spol. s r.o., Postranní 3009/2a, 616 00 Brno a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00005866> (dále jen „**Adresa VZ**“), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (dále také jen „**Rozpočet**“).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jako „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
  2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
  3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě nebo v položkovém rozpočtu výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

### III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelům dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatel, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopeno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**

- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.
- III. 5) Staveniště**
- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov a instalací, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „**Staveniště**“*), jakož i
  2. vytyčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.
- Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.
- III. 6) Provedení stavebních úprav**
- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro

provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli, zejména protokoly měření datových sítí, kamerové zkoušky a zkoušku laboratorní nezávadnosti vody. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.

III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

### III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele ve zbytku objektu RMU. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

III. 7) b) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla může na Staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb s dalšími dodavateli Objednatele. Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

III. 7) c) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

### III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, obkladů, dlažeb, výplní otvorů, zařizovacích předmětů apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.

III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.

III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.

III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek

upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

- III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionalita, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.
- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

### III. 9) **BOZP a PO**

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly

učiněny.

- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.
- III. 11) **DSPS**
- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatелеm, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
- III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
  2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.
- DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- III. 12) **Manuály**
- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

### III. 13) **Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci ke všem plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

### III. 14) **Pokyny Objednatele**

- III. 14) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 14) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 14) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

### III. 15) **Pověřená osoba**

- III. 15) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 15) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 15) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

### III. 16) **Kontrola provádění Díla**

- III. 16) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 16) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 16) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 16) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 16) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené



části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.

- III. 16) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
  - III. 16) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
  - III. 16) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 17) Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele**
- III. 17) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
  - III. 17) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
  - III. 17) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
  - III. 17) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 18) Subdodavatelé Zhotovitele**
- III. 18) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
  - III. 18) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelů, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
  - III. 18) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavatelů zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
  - III. 18) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

- III. 18) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 18) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelí.
- III. 18) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 18) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 19) **Předávané doklady a dokumentace**
- Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 20) **Zajištění přípravy kolaudace**
- III. 20) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.
- III. 20) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.
- III. 20) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatelem.
- III. 21) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**
- III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje
1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
  2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
  3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.
- III. 21) b) Ust. III. 21) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.
- III. 21) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.
- III. 21) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto

jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

#### IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

##### IV. 2) Zahájení provádění Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.

##### IV. 3) Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti

IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.

IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.

IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

##### IV. 4) Předání a převzetí Díla

###### IV. 4) a) Lhůta pro předání Díla

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do **60 kalendářních dnů** ode dne účinnosti Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

###### IV. 4) d) Předávací protokol

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,

2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licence využít,
5. Manuály.

IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznáme Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) h) Smlouvy nevyklučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ;

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či

5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:30 hod. do 20:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

## V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

**1 687 937,76 Kč**

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 354 466,93 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 2 042 404,69 Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v položkovém Rozpočtu.

V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu;

zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění, licence.

- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

## VI. Platební podmínky

### VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- VI. 1) b) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. (slovy: šestnáctého) dne kalendářního měsíce do 15. (slovy: patnáctého) dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) c) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) d) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelem schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) e) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelem ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) f) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za něž je fakturováno.
- VI. 1) g) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelem.
- VI. 1) h) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) i) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

### VI. 2) Náležitosti Faktury

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smlouvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
  2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
  4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
  5. přílohou Faktur bude Soupis a přílohou konečné Faktury dále Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
  2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

### VI. 3) **Zádržné**

Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.

1. Z každé vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje Zádržné.
2. Zádržné bude uhrazeno do 15 (slovy: patnácti) dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

## VII. **Změny Předmětu díla**

## VII. 1) **Změna Předmětu díla obecně**

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.
- VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatel nutné nebo prospěšné.
- VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů
1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
  2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
  3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
  4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
  5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.
- VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem.

## VII. 2) **Změny vyvolané Objednatel**

V případě Změn vyvolaných Objednatel Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě písemného schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatel se změnový list stává příkazem ke Změně.

## VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

- VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatel a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto



záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

#### VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

#### VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.

VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny

1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.

VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.

VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.

#### VII. 9) **Bagatelní Změny**

VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,

1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
2. které nevedou ke změně ceny Díla,
3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast

jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň

4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.

VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.

VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.

VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

## VIII. Záruka za jakost Díla

### VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo

2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

### VIII. 2) Reklamáce vad Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklámace“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklámace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklámaci Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,

2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

#### VIII. 2) c) **Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

#### VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

#### VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení Reklamace.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem doručení Reklamace; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem doručení Reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

#### VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne doručení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

### VIII. 3) g) **Zvláštní ustanovení o haváriích**

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od doručení Reklamacce, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamacce uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 dnů od doručení Reklamacce.

### VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

### VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

- VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

### VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

- VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozporů provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
  1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
  2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.
- VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

### VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších

dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.

## **IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele**

### **IX. 1) Nebezpečí škody**

- IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
- IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škodu odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

### **IX. 2) Pojištění Zhotovitele**

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody a rizika, jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

- IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
  2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,- Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
  3. pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 10 000 000,- Kč,
  4. spoluúčast Zhotovitele max. 20.000,- Kč,
  5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
  6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
  2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí

bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,

3. limit plnění min. ve výši 10 000 000,- Kč,
  4. spoluúčást max. 10.000,- Kč,
  5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
  6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídajícím požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelům.
- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

## X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000 Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelům. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
  - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,075 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
  - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - X. 2) d) uspokojení práv Objednatelů z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000 Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000 Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 25 % z ceny Díla bez DPH.

- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.

- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,075 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení za každý případ.
- X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč.
- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
1. 25.000 Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
  2. 2.000 Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 17) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,-- Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 18) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- - Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat a prokázat ji.

## XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro

plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

## XI. 2) **Odstoupení od Smlouvy**

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, že Zhotovitel je v prodlení s platbami subdodavatelům, přestože Objednatel řádně plní své platební povinnosti ze Smlouvy a subdodavatelé řádně plní své povinnosti vůči Zhotoviteli,
6. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobila bránit,
7. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
8. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy



je účinné doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

### **XI. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
3. předá Objednateli Staveniště.

XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.

XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.

XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.

XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

#### **XI. 3) f) Vyklizení Staveniště**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.

XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

## **XII. Komunikace Smluvních stran**

### **XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran**

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení

na základě Smlouvy, a

2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

## XII. 2) **Písemná forma komunikace**

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny zaručenými elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## XII. 3) **Dodatky ke Smlouvě**

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

## XIII. **Důvěrné informace**

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.

- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
  2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

##### **XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy**

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Zhotovitel se zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe

odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

- XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

*Smlouva je podepsaná připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.*

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	MM-Rekt1	Rektorát MU 1.NP - Přeměna zdravotního střediska na kanceláře
Objekt:	1	Rektorát MU - úpravy v 1.NP
Rozpočet:	1	Rektorát MU - úpravy v 1.NP

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČO: 5939615
Kaiserbau s.r.o.	DIČ: CZ05939615
Gebauerova 4502/18	
61500 Brno	

Vypracoval:

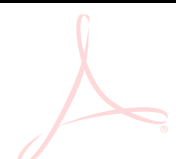
Rozpis ceny	Celkem
HSV	388 547,89
PSV	514 915,62
MON	706 474,25
Vedlejší náklady	78 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 687 937,76</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 687 937,76 CZK
Základní DPH	21 %	354 466,93 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 2 042 404,69 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 424,92	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			117 326,22	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			78 983,61	5
64	Výplně otvorů	HSV			4 639,72	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 470,39	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 265,07	3
97	Prorážení otvorů	HSV			15 037,51	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 129,86	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			36 335,00	2
725	Zařizovací předměty	PSV			6 181,86	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			247 762,50	15
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 281,41	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 569,55	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			22 421,42	1
776	Podlahy povlakové	PSV			112 213,39	7
781	Obklady keramické	PSV			9 363,13	1
783	Nátěry	PSV			2 577,72	0
784	Malby	PSV			71 209,64	4
M21	Elektromontáže	MON			417 807,25	25
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			288 667,00	17
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			57 270,59	3

VN	Vedlejší náklady	VN			78 000,00	5
Cena celkem					1 687 937,76	100

**Položkový rozpočet**

S:	MM-Rekt1	Rektorát MU 1.NP - Přeměna zdravotního střediska na kanceláře
O:	1	Rektorát MU - úpravy v 1.NP
R:	1	Rektorát MU - úpravy v 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
<b>Díl: 3</b>						<b>22 424,92</b>		<b>2,02</b>		<b>0,00</b>		
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>												
1	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi 1,4*0,12*0,8	m3	0,13440	5 361,54	720,59	1,68	0,23	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
2	317944311RT3	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.12 4*11,15*1,1*0,001	t	0,04906	27 544,96	1 351,36	1,09	0,05	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
3	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm ostění vyb. otvoru : 0,8*(2*2+1)	m2	4,00000	163,66	654,64	0,04	0,15	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
4	340239212RT2	Zazdívka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi 0,8*2*2	m2	3,20000	686,31	2 196,19	0,24	0,76	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
5	342262113RS1	Příčka sádkart. dvoj. oc. kce, 2x opl. strany odsazené na 545 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.2x8 cm 145-146 : 4,1*2,75	m2	11,27500	1 452,90	16 381,45	0,05	0,57	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
6	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi 0,12*1,4*2	m2	0,33600	738,80	248,24	0,16	0,05	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
7	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi pož. dveře : 0,36*2,4	m2	0,86400	1 009,78	872,45	0,25	0,21	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 61</b>						<b>117 326,22</b>		<b>11,52</b>		<b>0,00</b>		
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>												
8	610991111R00	Zakrývání výplň vnitřních otvorů	m2	50,00000	35,98	1 799,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
9	611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2 po odstraněných příčkách : 3	kus	3,00000	490,22	1 470,66	0,05	0,16	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
10	611481211RT8	Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu překlad : 1,4*0,5*2+1,1*0,8	m2	2,28000	257,46	587,01	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
11	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	50,00000	82,99	4 149,50	0,01	0,42	0,00	0,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
12	612421739R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pleťivu, štuková zazdžené otvory + ostění vyb. otvoru : 0,8*2*4+0,8*(2*2+1) pož. cv. : 0,4*2,4*2	m2	12,32000	420,74	5 183,52	0,06	0,74	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
13	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých 145,146,148,149 : 4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)	m2	497,41000	92,64	46 080,06	0,02	7,86	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
14	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi 145,146,148,149 : 4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)	m2	497,41000	105,38	52 417,07	0,00	2,22	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
15	612481211RT2	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu přechody mat. apod. : 30	m2	30,00000	187,98	5 639,40	0,00	0,11	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 63</b>						<b>78 983,61</b>		<b>2,69</b>		<b>0,00</b>		
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>												
16	631416211R00	Mazanina betonová, tloušťka 5 - 8 cm vytvoření přechod. rampy do m.č.185 : 1,15*0,6*0,08	m3	0,05520	5 901,94	325,79	1,92	0,11	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
17	632415102RT2	Opravná stěrka 3mm 131, 132, 133 : 12,34+12,16+17,48 140,144,145,146,148, 149 : 13,2+4,07+12,61+31,69+10,48+4,8 186 : 18,61 137 : 1,75*0,85	m2	138,92750	173,31	24 077,53	0,00	0,49	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
18	632415104R00	Podhled samonivelační ručně tl. 4 mm 131, 132, 133 : 12,34+12,16+17,48 140,144,145,146,148, 149 : 13,2+4,07+12,61+31,69+10,48+4,8 185,186 : 21,71+18,61 1,75*0,85	m2	160,63750	210,37	33 793,31	0,01	1,18	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
19	635111022R00	Podlaha 2x sádrovláknitá deska tl. 12,5 mm - 12,5 +12,5 mm 185 : 21,71	m2	21,71000	472,46	10 257,11	0,03	0,69	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
20	631591115R01	Násyp pod podlahy keramický fr. 1-4mm 185 : 21,71*0,02	m3	0,43420	2 231,08	968,73	0,42	0,18	0,00	0,00	Vlastní	RTS 20/ I
21	632411904R01	Penetrace podkladů 131, 132, 133 : 12,34+12,16+17,48 140,144,145,146,148, 149 : 13,2+4,07+12,61+31,69+10,48+4,8 185,186 : 21,71+18,61 1,75*0,85	m2	160,63750	59,52	9 561,14	0,00	0,04	0,00	0,00	Vlastní	RTS 20/ I
<b>Díl: 64</b>						<b>4 639,72</b>		<b>0,09</b>		<b>0,00</b>		
<b>Výplně otvorů</b>												
22	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm Z01 : 1	kus	1,00000	1 536,28	1 536,28	0,03	0,03	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
23	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm Z02 : 2	kus	2,00000	1 551,72	3 103,44	0,03	0,06	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 94</b>						<b>20 470,39</b>		<b>0,91</b>		<b>0,00</b>		
<b>Lešení a stavební výtahy</b>												
24	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m 25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61	m2	143,33000	142,82	20 470,39	0,01	0,91	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 96</b>						<b>57 265,07</b>		<b>0,06</b>		<b>29,35</b>		
<b>Bourání konstrukcí</b>												



25	962031116R00	Bourání příček tl. 140 mm 4,1*(1,2*2+3,45+1,6+2,9+2,8+5,5)-0,8*2-0,8*2*5	m2	66,86500	124,29	8 310,65	0,00	0,04	0,32	21,33	RTS 20/ I	RTS 20/ I
26	963016211R00	DMTZ podhledu SDK z kazet 600x600 mm, kov.rošt m.č. 131 : 12,34	m2	12,34000	67,78	836,41	0,00	0,00	0,01	0,13	RTS 20/ I	RTS 20/ I
27	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm 131, 132, 133 : 12,34+12,16+17,48 140,144,145,146,148,149 : 13,2+4,07+12,61+31,69+10,48+4,8 186 : 18,61	m2	137,44000	239,32	32 892,14	0,00	0,00	0,01	1,73	RTS 20/ I	RTS 20/ I
28	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické 137 : 1,75*0,85	m2	1,48750	65,31	97,15	0,00	0,00	0,02	0,03	RTS 20/ I	RTS 20/ I
29	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	21,00000	12,89	270,69	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
30	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	2,00000	22,70	45,40	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
31	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*2*8	m2	12,80000	290,66	3 720,45	0,00	0,01	0,08	0,97	RTS 20/ I	RTS 20/ I
32	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 pro Td06 : 1,5*2,4	m2	3,60000	224,65	808,74	0,00	0,00	0,06	0,23	RTS 20/ I	RTS 20/ I
33	971033381R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.90cm, MVC SLP : 11	kus	11,00000	626,09	6 886,99	0,00	0,01	0,15	1,64	RTS 20/ I	RTS 20/ I
34	971033681R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.90 cm, MVC nové dveře : 1*2,05*0,8	m3	1,64000	1 353,32	2 219,44	0,00	0,00	1,80	2,95	RTS 20/ I	RTS 20/ I
35	974031267R00	Vysekáni rýh zeď cihelná u stropu 15 x 30 cm pro překlad : 1,4*3	m	4,20000	280,24	1 177,01	0,00	0,00	0,08	0,34	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						<b>15 037,51</b>	<b>0,00</b>			<b>4,97</b>		
36	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % 145,146,148,149 : 4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)	m2	497,41000	20,61	10 251,62	0,00	0,00	0,01	4,97	RTS 20/ I	RTS 20/ I
37	978059531R00	Odeskání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 2*(5,5*2+3,1*2-2,75+0,55+0,95+1,95+1,8+1,65)- 0,8*2+1,05*1,2+1,05*2 2,3*0,6+1,05*1,2 2*(0,8*2+1,75*2)-0,6*2	m2	56,10000	85,31	4 785,89	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>15 129,86</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		
38	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	17,34360	872,36	15 129,86	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 720 Zdravotechnická instalace</b>						<b>36 335,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		
39	720-1	ZTI	kpl	1,00000	36 335,00	36 335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>6 181,86</b>	<b>0,00</b>			<b>0,19</b>		
40	725290020RA0	Demontáž umyvadla a sprchy, včetně baterie a konzol	kus	6,00000	1 030,31	6 181,86	0,00	0,00	0,03	0,19	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>247 762,50</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		
41	766-1	Vnitřní dveře s lištami plné 600/1970mm vč. kování, komplet, dle popisu v PD Td01 : 1+1	ks	2,00000	8 250,00	16 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
42	766-2	Vnitřní dveře s lištami plné 800/1970mm vč. kování, komplet, dle popisu v PD Td02 : 4+2+1	ks	7,00000	8 662,50	60 637,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
43	766-3	Vnitřní dveře s lištami, 2/3 sklo, 800/1970mm vč. kování, komplet, dle popisu v PD Td03 : 2	ks	2,00000	9 075,00	18 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
44	766-4	Vnitřní dveře s lištami, 2/3 sklo, 900/1970mm vč. kování, komplet, dle popisu v PD Td04 : 1+2	ks	3,00000	9 735,00	29 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
45	766-5	Vnitřní dveře s lištami plné 900/1970mm vč. kování, komplet, dle popisu v PD Td05 : 1	ks	1,00000	9 075,00	9 075,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
46	766-6	Vnitřní dv. 2kf., 3/4 sklo, 500+900/2350mm - EW 30 DP3 - C.vč. zárubně a kování, komplet, dle popisu v PD Td06 : 1	ks	1,00000	80 445,00	80 445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
47	766-7	Kuchyňská linka, dodávka a montáž skříňky, dle popisu v PD Tk01 : 1	kus	1,00000	33 750,00	33 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>5 281,41</b>	<b>0,05</b>			<b>0,00</b>		
48	767130061RAA	Podhled miner. rastr, desky s rovnou hranou desky tl. 15 mm 6,7	m2	6,70000	788,27	5 281,41	0,01	0,05	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>1 569,55</b>	<b>0,04</b>			<b>0,00</b>		
49	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel tmel, (lepidlo), (spár. hmota) 137 : 0,85*1,75	m2	1,48750	431,55	641,93	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
50	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 137 : 0,85*2+1,75*2	m	5,20000	42,31	220,01	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
51	59764210R	Dlažba protiskl. - dodávka dle tech. specifikace	m2	2,00000	303,01	606,02	0,02	0,04	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
52	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	6,92000	14,68	101,59	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 775 Podlahy výsové a parketové</b>						<b>22 421,42</b>	<b>0,17</b>			<b>0,00</b>		
53	775540040RA0	Podlaha lamelová, nášlap vinyl, vč. lepení 133 : 17,48	m2	17,48000	1 282,69	22 421,42	0,01	0,17	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 776 Podlahy poviakové</b>						<b>112 213,39</b>	<b>0,25</b>			<b>0,16</b>		
54	776511820R00	Odstanění PVC a kobereců lepených s podložkou 131, 132, 133 : 12,34+12,16+17,48 140,144,145,146,148,149 : 13,2+4,07+12,61+31,69+10,48+4,8 185,186 : 21,71+18,61	m2	159,15000	74,19	11 807,34	0,00	0,00	0,00	0,16	RTS 20/ I	RTS 20/ I
55	776572100R01	Lepení poviakových podlah z pásů textilních, vč. soklíku lepidlo, dle tech. specifikace 25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61	m2	143,33000	136,26	19 530,15	0,00	0,04	0,00	0,00	Vlastní	RTS 20/ I
56	69741000	Koberec zátěžový vlastnosti, dle tech. specifikace bez prořezu : 143,33	m2	143,33000	563,56	80 775,05	0,00	0,21	0,00	0,00	Vlastní	RTS 20/ I
57	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 24 m	t	0,24509	411,48	100,85	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>9 363,13</b>	<b>0,18</b>			<b>0,00</b>		
58	781415015RT2	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, lepidlo , spár.hm. 137 : 2,05*(0,85*2+1,75*2)-0,6*2 133 : 0,8*2,4	m2	11,38000	484,82	5 517,25	0,00	0,03	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
59	597813650R	Obkladačka standard RAKO COLOR ONE	m2	11,00000	257,08	2 827,88	0,01	0,12	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I

60	597813724R	Obkládačka 20x40 tmavě šedá mat die PD	m2	2,00000	348,94	697,88	0,01	0,03	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
		133 : 2		2,00000								
61	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	3,54000	90,43	320,12	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>2 577,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
62	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný kvrcí s 1x emailováním	m2	3,00000	187,00	561,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
		Z01, Z02 : 1*3		3,00000								
63	783950010RA0	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem	m2	12,00000	168,06	2 016,72	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
		1*12		12,00000								
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>71 209,64</b>	<b>0,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
64	784402802R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 5 m	m2	707,77200	26,33	18 635,64	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
		Začátek provozního součtu										
		145,146,148,149 :		146,37000								
		4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)										
		140,133,132 : 4,1*(5,5*6+2,4*2+3*2+4,5*2)-0,8*2*6		206,88000								
		185,186 : 4,1*(4,15*2+5,1*2+5,1*2+3,45*2)-0,9*2		144,16000								
		Konec provozního součtu										
		70% povrchů v kancelářích : 497,41*0,7		348,18700								
		129 : 4,1*(5,7+10,55+4,5+1,95+2,5+7,9+4,75)-0,8*2*6-0,9*2*3-0,6*2*2		137,78500								
		144 : 4,1*(2,7*2+1,95*2)-0,8*2		36,53000								
		134 : 1,2*(1,45*2+1,35*2+2,6*2+0,8*2+1,35*2+1*2)		20,52000								
		137 : 1,2*(2,45+0,75+1,9+1+0,75+0,8*2+1,75*4+1,2*2)		21,42000								
		stropy : 25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61		143,33000								
65	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	888,69500	15,44	13 721,45	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
		145-146 : 4,1*2,75*2+0,55*(2*2+1)		25,30000								
		145,146,148,149 :		146,37000								
		4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)										
		140,133,132 : 4,1*(5,5*6+2,4*2+3*2+4,5*2)-0,8*2*2		213,28000								
		185,186 : 4,1*(4,15*2+5,1*2+5,1*2+3,45*2)-0,9*2		144,16000								
		129 : 4,1*(5,7+10,55+4,5+1,95+2,5+7,9+4,75)-0,8*2*6-0,9*2*3-0,6*2*2		137,78500								
		144 : 4,1*(2,7*2+1,95*2)-0,8*2		36,53000								
		134 : 1,2*(1,45*2+1,35*2+2,6*2+0,8*2+1,35*2+1*2)		20,52000								
		137 : 1,2*(2,45+0,75+1,9+1+0,75+0,8*2+1,75*4+1,2*2)		21,42000								
		stropy : 25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61		143,33000								
66	784195112R00	Malba tekutá Standard, bílá, 2x	m2	888,69500	41,22	36 632,01	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 19/ I
		145-146 : 4,1*2,75*2+0,55*(2*2+1)		25,30000								
		145,146,148,149 :		146,37000								
		4,1*(5,5+3,1*2+2,1+0,55*2+0,7+0,9+5,35+5,45+3,2+3,2+2)										
		140,133,132 : 4,1*(5,5*6+2,4*2+3*2+4,5*2)-0,8*2*2		213,28000								
		185,186 : 4,1*(4,15*2+5,1*2+5,1*2+3,45*2)-0,9*2		144,16000								
		129 : 4,1*(5,7+10,55+4,5+1,95+2,5+7,9+4,75)-0,8*2*6-0,9*2*3-0,6*2*2		137,78500								
		144 : 4,1*(2,7*2+1,95*2)-0,8*2		36,53000								
		134 : 1,2*(1,45*2+1,35*2+2,6*2+0,8*2+1,35*2+1*2)		20,52000								
		137 : 1,2*(2,45+0,75+1,9+1+0,75+0,8*2+1,75*4+1,2*2)		21,42000								
		stropy : 25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61		143,33000								
67	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	184,43000	12,04	2 220,54	0,00	0,06	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
		25,07+13,2+4,07+43,36+17,31+21,71+18,61		143,33000								
		41,1		41,10000								
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>417 807,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
68	210-1	Elektroinstalace	kpl	1,00000	397 812,45	397 812,45	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
69	210-2	Odstranění stáv. elektrorozvodů, vč. likvidace	soubor	1,00000	19 994,80	19 994,80	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>						<b>288 667,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
70	220-1	SLP	kpl	1,00000	288 667,00	288 667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>57 270,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
71	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	34,48727	268,27	9 251,90	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,48727	173,70	5 990,44	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	310,38543	12,12	3 761,87	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,48727	243,18	8 386,61	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
75	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	137,94908	27,10	3 738,42	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
76	979999999R00	Poplatek za skládku	t	34,48727	758,00	26 141,35	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ I	RTS 20/ I
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>78 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
77	VRN1	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
78	VRN0	Ztižené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>1 687 937,76</b>						

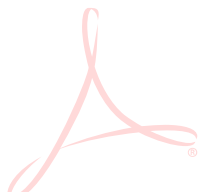
Poznámky uchazeče k zadání

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
<b>D14</b>	<b>Zdravotní technika</b>	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
<b>5178</b>	<b>Rektorát MU - přeměna zdravotního střediska</b>	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	5178
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
R	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
N	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	PSV celkem	36 335	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	36 335	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		36 335	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		36 335	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Ing. et Ing. Lukáš Datum : 14.10.2020 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		

Základ pro DPH	5,0 % činí :	36 335 Kč
DPH	5,0 % činí :	1 817 Kč
Základ pro DPH	22,0 % činí :	0 Kč
DPH	22,0 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>38 152 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>5178 Rektorát MU - přeměna zdravotního střediska</b>	Rozpočet : 5178
Objekt :	<b>D14 Zdravotní technika</b>	Rektorát MU přeměna ordinací - ZTI

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	2 844	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	17 835	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	15 656	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>36 335</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	36 335	0
Oborová přírážka	0	0,0	36 335	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	36 335	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	36 335	0
Zařízení staveniště	0	0,0	36 335	0
Provoz investora	0	0,0	36 335	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	36 335	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	36 335	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Výkaz výměr

Stavba :	<b>5178 Rektorát MU - přeměna zdravotního střediska</b>	Rozpočet: 5178
Objekt :	<b>D14 Zdravotní technika</b>	Rektorát MU přeměna ordinací - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
1	721173204RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 40 x 1,8 materiál HT	m	2,00	194,54	389,09
2	721173205RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 50 x 1,8 materiál HT	m	2,00	281,78	563,56
3	721194104R00	Vyvedení odpadních vypustek D 40 x 1,8	kus	2,00	46,32	92,64
4	721194105R00	Vyvedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	1,00	61,76	61,76
5	721900016T00	Podomít. ZU pro pračky 40/50+mont.	ks	1,00	424,60	424,60
6	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	20,00	38,60	772,00
7	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	1,00	540,40	540,40
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>2 844,05</b>
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
8	722170911R00	Oprava potrubí z PE trubek, propojení na stáv. potru	kus	8,00	540,40	4 323,20
9	722190401R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 15	kus	4,00	135,10	540,40
10	722220111R00	Nástěnky K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	3,00	115,80	347,40
11	722298992T00	Izolace MIRELON tl.20mm, d20	m	20,00	43,23	864,64
12	722298993T00	Izolace MIRELON tl.20mm, d25	m	4,00	53,27	213,07
13	722298994T00	Izolace MIRELON tl.20mm, d32	m	12,00	60,22	722,59
14	722299001T00	Tr.HOSTALEN PN 20 d20x3,4 +tv.	m	20,00	227,74	4 554,80
15	722299002T00	Tr.HOSTALEN PN 20 d25x4,2 +tv.	m	4,00	254,76	1 019,04
16	722299003T00	Tr.HOSTALEN PN 20 d32x5,4 +tv.	m	12,00	316,52	3 798,24
17	722299032T00	Kulový uzávěr G1/2" +mont.	ks	1,00	115,80	115,80
18	722299033T00	Kulový uzávěr G3/4" +mont.	ks	1,00	177,56	177,56
19	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,00	1 158,00	1 158,00
	<b>Celkem za</b>	<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>17 834,74</b>
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
20	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	1 930,00	1 930,00
21	725810402R00	Rohový ventil nerez sítko 3/8x1/2"	soubor	2,00	131,24	262,48
22	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	2,00	38,60	77,20
23	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00	223,88	223,88
24	725999030T00	Bat.pák.dřez.stoj.chrom	kus	1,00	1 158,00	1 158,00
25	725999041T00	Výtok.ventil s PO vent., T 212 G1/2" +mont.	kus	1,00	965,00	965,00
26	725999015T00	Pisoar keramický s automat. splachováním+mont.	kus	1,00	7 334,00	7 334,00
27	R725-1	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů	hod	8,00	270,20	2 161,60
28	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1,00	1 544,00	1 544,00
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>15 656,16</b>

### Rožpočet silnoproudá elektrotechnika

Pol.	Nazev položky	MJ	Množství	Dodávka - jednotková cena [Kč bez DPH]	Montáž - jednotková cena [Kč bez DPH]	Dodávka celkem [Kč bez DPH]	Montáž celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]
<b>Materiál kusový</b>								
1	Spínač ř. č.1, bílá	ks	8	94,18	57,90	753,47	463,20	1 216,67
2	Spínač ř. č. 5, bílá	ks	5	122,75	57,90	613,74	289,50	903,24
3	Spínač ř.č. 6, bílá	ks	2	100,51	61,76	201,03	123,52	324,55
4	Spínač ř.č. 7, bílá	ks	8	132,78	65,62	1 062,27	524,96	1 587,23
5	Zásuvka 2x pootočená,clonky, bílá	ks	54	109,62	73,34	5 919,70	3 960,36	9 880,06
6	Zásuvka 2x pootočená,clonky, barva 1	ks	40	116,57	73,34	4 662,88	2 933,60	7 596,48
7	Zásuvka 2x pootočená,clonky, barva 2	ks	25	116,57	73,34	2 914,30	1 833,50	4 747,80
8	Zásuvka profil 45, clonky, bílá	ks	2	45,55	73,34	91,10	146,68	237,78
9	Zásuvka profil 45, clonky, barva 1	ks	2	55,58	73,34	111,17	146,68	257,85
10	Zásuvka profil 45, clonky, barva 2	ks	2	55,58	73,34	111,17	146,68	257,85
11	Ventilátor parametry dle stávajícího	ks	1	949,56	123,52	949,56	123,52	1 073,08
12	Krabice P – hluboká	ks	142	5,33	27,02	756,41	3 836,84	4 593,25
13	Krabice R	ks	88	30,11	53,27	2 649,50	4 687,58	7 337,09
14	Svorka WAGO do 2x2,5	ks	264	4,32	9,26	1 141,32	2 445,70	3 587,02
<b>Celkem materiál kusový</b>								<b>43 599,94</b>
<b>Materiál délkový</b>								
15	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	140	8,41	16,21	1 178,07	2 269,68	3 447,75
16	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	405	8,41	16,21	3 407,99	6 565,86	9 973,85
17	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	1205	14,05	16,21	16 930,73	19 535,46	36 466,19
18	Kabel CYKY-J 5x6	m	20	57,13	18,53	1 142,56	370,56	1 513,12
19	Ucpávka protipožár, tl. 30 cm vč.mat. certifik	m2	0,2	2 316,00	1 930,00	463,20	386,00	849,20
<b>Celkem materiál délkový</b>								<b>52 250,12</b>
<b>Svítidla</b>								
20	A – svítidlo závěsné, mikroprizma dif, Al. tělo, LED 2800lm, 4000K 1x21W, 80 000 hod, 1435/82/86, IP40, včetně závěsu a napájení	ks	45	3 535,76	270,20	159 109,20	12 159,00	171 268,20
21	B – svítidlo nástěnné, polykarbonát, LED 2280lm, 4000K 1x24W, d327/49, IP54	ks	4	824,50	193,00	3 297,98	772,00	4 069,98
<b>Celkem svítidla</b>								<b>175 338,18</b>
<b>Úprava stávajícího RUPS1</b>								
22	Jistič instalační 3P 25A/B	ks	1	455,48	193,00	455,48	193,00	648,48
<b>Celkem úprava stávajícího RUPS1</b>								<b>648,48</b>
<b>Rozv. 3R1/1.1</b>								
23	Rozvodnicová skříň DZ54-2403-EI30S, 631x626x157 včetně krvtů a lišt	ks	1	10 190,40	1 930,00	10 190,40	1 930,00	12 120,40
24	Přepětová ochrana DEHNguard M TNS 275	ks	1	3 057,12	270,20	3 057,12	270,20	3 327,32
25	Spínač 32A 3P	ks	1	455,48	270,20	455,48	270,20	725,68
26	Jistič instalační 3P 25A/C	ks	1	395,26	193,00	395,26	193,00	588,26
27	Jistič instalační 1P 10A/C	ks	3	84,92	115,80	254,76	347,40	602,16
28	Jistič instalační 1P 16A/C	ks	24	84,92	115,80	2 038,08	2 779,20	4 817,28
29	Chráníč LFN-25-4-030A-G	ks	2	972,72	193,00	1 945,44	386,00	2 331,44
30	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	2	89,55	77,20	179,10	154,40	333,50
31	Mustek N 12, DIN/pasek	ks	2	66,39	77,20	132,78	154,40	287,18
32	Přípojnice nulovací do 125A	ks	2	100,36	77,20	200,72	154,40	355,12
33	Přípojení skřine na PE do 200A	ks	1	69,48	193,00	69,48	193,00	262,48
34	Schránka na doklady	ks	1	69,48	38,60	69,48	38,60	108,08
35	Popisný štítek	ks	32	11,58	13,90	370,56	444,67	815,23
<b>Celkem rozv. 3R1/1.1</b>								<b>26 674,14</b>
<b>Rozv. RUPS1/1</b>								
36	Rozvodnice nástěnná 24M, 287/361/112, IP40	ks	1	1 049,92	694,80	1 049,92	694,80	1 744,72
37	Přepětová ochrana DEHNguard M TNS 275	ks	1	3 057,12	270,20	3 057,12	270,20	3 327,32
38	Spínač 32A 3P	ks	1	455,48	270,20	455,48	270,20	725,68
39	Jistič instalační 1P 10A/C	ks	9	84,92	115,80	764,28	1 042,20	1 806,48
40	Lista izolovana3, f/10 mm 63A 1m	ks	1	89,55	77,20	89,55	77,20	166,75
41	Schránka na doklady	ks	1	69,48	38,60	69,48	38,60	108,08
42	Popisný štítek	ks	11	11,58	13,90	127,38	152,86	280,24
<b>Celkem rozv. RUPS1/1</b>								<b>8 159,27</b>
<b>Zednické a malířské práce</b>								
43	Drážka 30/30	m	240	0,00	27,02	0,00	6 484,80	6 484,80

44	Drážka 50/100	m	230	0,00	45,55	0,00	10 476,04	10 476,04
45	Kapsa do d100	ks	302	0,00	34,74	0,00	10 491,48	10 491,48
46	Zapravení drážky	m2	70,5	0,00	772,00	0,00	54 426,00	54 426,00
<b>Celkem zednické a malířské práce</b>								<b>81 878,32</b>
47	<b>Demontáže včetně likvidace</b> Demontáž a uložení závěsných svítidel, demontáž a likvidace ostatních svítidel, přístrojů a bezpečné ukončení nepoužitých obvodů	sada	1	0,00	19 994,80	0,00	19 994,80	19 994,80
<b>Celkem demontáže včetně likvidace</b>								<b>19 994,80</b>
<b>Práce účtované hodinovou sazbou</b>								
48	Předběžná obhlídka	hod.	2	0,00	270,20	0,00	540,40	540,40
49	Nezměřitelné montážní práce, úpravy rozvaděče	hod.	10	0,00	270,20	0,00	2 702,00	2 702,00
50	Identifikace neznámých kabelů	hod.	3	0,00	270,20	0,00	810,60	810,60
51	Revize	hod.	15	0,00	347,40	0,00	5 211,00	5 211,00
<b>Celkem práce účtované hodinovou sazbou</b>								<b>9 264,00</b>
<b>Cena celkem v Kč bez DPH</b>						<b>232 894,72</b>	<b>184 912,53</b>	<b>417 807,25</b>

## Rozpočet

No. Popis položky	mj	počet	Jedn. Cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]
101 Patch panel 1U, 24xRJ45,kat.5e, modulární, typ dle požadavku investora	ks	6	1 274 Kč	7 643 Kč
102 Organizér – vyvazovací panel, typ dle požadavku investora	ks	2	198 Kč	395 Kč
103 Montáž patch panelu	ks	2	232 Kč	463 Kč
104 Kabel UTP, kat.5e, LSZH HFFR plášť, 4 páry	m	6100	5 Kč	32 493 Kč
105 ZATAŽ KAB UTP DO LIŠT, TRUBEK	m	6100	8 Kč	51 801 Kč
106 Patch cord 3m bílá 5e	ks	40	20 Kč	803 Kč
107 Patch cord 0,25m bílá 5e	ks	40	15 Kč	587 Kč
108 Patch cord 0,25m žlutá 5e	ks	10	15 Kč	147 Kč
109 MONT DVOJZÁSUVKY FTP, 2xRJ	ks	63	27 Kč	1 702 Kč
110 Dvojzásuvka 2xRJ45 cat 5e	ks	63	166 Kč	10 457 Kč
111 UKONČENÍ - FORMA NA KABELU FTP 5.KAT	ks	252	50 Kč	12 645 Kč
112 MĚŘENÍ 1 KABELU K5,VYHOT. PROTOKOLU	ks	126	425 Kč	53 500 Kč
113 Krabice instalační Trubka instalační d=23-48mm, do omítky a do přiček, do podlahy včetně vyfrézování drážky a	ks	180	60 Kč	10 839 Kč
114 včetně hrubého zapravení	m	320	93 Kč	29 645 Kč
115 Žlab 300/100 drátěný do podhledu	m	45	275 Kč	12 367 Kč
116 Konstrukce kovová pro montáž žlabu	ks	45	93 Kč	4 169 Kč
117 Prostup stěnou do 100x100mm	ks	15	139 Kč	2 084 Kč
118 Požární ucpávka do 100x100mm Datový rozvaděč 19" – 42U -1000/800 včetně drobného spojovacího materiálu, dodávka,	ks	2	247 Kč	494 Kč
119 skleněné dveře	ks	1	9 959 Kč	9 959 Kč
120 Panel 6x230Vs přepětovou ochranou	ks	1	610 Kč	610 Kč
121 Aktivní ventilátor do racku, dodávka + montáž	ks	1	2 748 Kč	2 748 Kč
122 Rack kompletace, montáž, zřízení uzemnění	ks	8	270 Kč	2 162 Kč
123 Zřízení přívodu 230V	ks	1	618 Kč	618 Kč
124 Popis kabelu štítkem	ks	150	9 Kč	1 390 Kč
125 Drobný nspecifikovaný montážní materiál	ks	1	2 316 Kč	2 316 Kč
126 Odborné demontáže stávajících rozvodů	hod	8	270 Kč	2 162 Kč
127 Dodávka a montáž zásuvky RJ11 telefonní (stávající přívod, stávající krabice)	ks	5	127 Kč	637 Kč
201 Dodávka čtečky, kompatibilní se stávajícími zařízeními Duha	ks	1	6 655 Kč	6 655 Kč
202 řadič (kontrolér) pro jedny dveře, včetně boxu, do podhledu	ks	1	5 836 Kč	5 836 Kč
203 Montáž čtečky, dálkového ovládání, montáž řadiče Elektromechanický zámek s panikovou funkcí dodávka včetně montáže kompletní. Včetně	ks	1	1 158 Kč	1 158 Kč
204 potřebných průchodek, případně jiný zámek zachovávající požární parametry dveří	ks	1	12 043 Kč	12 043 Kč
205 Zdroj pro elektrický zámek, zálohovaný včetně aku a skříně, 24V/3A/2x7Ah	ks	1	996 Kč	996 Kč
206 Zdroj pro EKV, zálohovaný včetně aku a skříně	ks	1	1 814 Kč	1 814 Kč
207 Montáž kabelu pro EKV (bus)čtečku, pro zámek	m	135	12 Kč	1 668 Kč
208 Dodávka kabelů pro čtečku, pro zámek (BUS)	m	45	7 Kč	334 Kč
209 Napájecí kabel 3x1,5 (elektronika)	m	45	10 Kč	452 Kč
210 Napájecí kabel 2x1,5 (zámek)	m	45	8 Kč	368 Kč
211 UVEDENÍ DO PROVOZU (programování)	hod	4	347 Kč	1 390 Kč
212 Zřízení přívodu 230V	ks	1	618 Kč	618 Kč
213 Drobný nspecifikovaný montážní materiál	ks	1	502 Kč	502 Kč

Cena celkem v Kč bez DPH

288 667 Kč