

orig GP
257

Smluvní strany:

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2656	2020	45
pod. číslo	rok	zkr. odb.

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 03 Ostrava
IČO: 008 45 451
zastoupeno: [redacted], náměstkem primátora
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
konstantní symbol: [redacted]
variabilní symbol:

(dále jen jako „**prodávající**“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [redacted] ředitel Správy Ostrava, na základě Pověření ze dne 1.2.2013
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen jako „**kupující**“) na straně druhé

Prodávající a kupující dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. SHB/KS/I-58MO/2020/60

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků:

- p.p.č. 2093/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- p.p.č. 2093/21 – orná půda, o výměře 16853 m²,
- p.p.č. 2093/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 286 m²,
- p.p.č. 2093/23 – orná půda, o výměře 1284 m²,
- p.p.č. 2093/24 – orná půda, o výměře 7447 m²,
- p.p.č. 2093/25 – orná půda, o výměře 1854 m²,
- p.p.č. 2093/26 – orná půda, o výměře 243 m²,
- p.p.č. 2093/27 – orná půda, o výměře 907 m²,
- p.p.č. 2093/28 – orná půda, o výměře 414 m²,
- p.p.č. 2093/29 – orná půda, o výměře 1328 m²,
- p.p.č. 2093/30 – orná půda, o výměře 2459 m²,
- p.p.č. 2093/31 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1666 m²,

- p.p.č. 2093/32 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2452 m²,
- p.p.č. 2093/33 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 429 m²,
- p.p.č. 2093/34 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2935 m²,
- p.p.č. 822/83 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 413 m²,
- p.p.č. 2093/39 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4426m²,
- p.p.č. 2093/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 228 m²,
- p.p.č. 2093/45 – ostatní plocha, jiná plcha, o výměře 1112 m²,
- p.p.č. 2093/48 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2724 m²,
- p.p.č. 2093/49 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 239 m²,
- p.p.č. 2093/50 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 491 m²,
- p.p.č. 2093/51 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1662 m²,
- p.p.č. 2093/60 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²,
- p.p.č. 2093/61 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 282 m²,
- p.p.č. 2093/58 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²,
- p.p.č. 2093/59 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 68m²,
- p.p.č. 822/50 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 82 m²,

všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 493.

Dále prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci, a to pozemku:

- parc. č. 1147/33 – orná půda, o výměře 142 m²

v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 883.

Dále prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků ve zjednodušené evidenci - parcely Původní pozemkový katastr (PK):

- č. 1208 o výměře 20 m² (původní katastrální území Skotnice)
- č. 837/1 o výměře 121 m² (původní katastrální území Skotnice)

oba v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 493.

2. Uvedené skutečnosti vyplývají a jsou doloženy LV č. 493 pro k.ú. Mošnov a listem vlastnickým č. 883 pro k.ú. Sedlnice, které jsou přílohou této smlouvy.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává pozemky p.p.č. 2093/21 o výměře 16853 m², p.p.č. 2093/22 o výměře 286 m², p.p.č. 2093/23 o výměře 1284 m², p.p.č. 2093/24 o výměře 7447 m², p.p.č. 2093/25 o výměře 1854 m², p.p.č. 2093/26 o výměře 243 m², p.p.č. 2093/27 o výměře 907 m², p.p.č. 2093/28 o výměře 414 m², p.p.č. 2093/29 o výměře 1328 m², p.p.č. 2093/30 o výměře 2459 m², p.p.č. 2093/31 o výměře 1666 m², p.p.č. 2093/32 o výměře 2452 m², p.p.č. 2093/45 o výměře 1112 m², p.p.č. 2093/49 o výměře 239 m², p.p.č. 2093/50 o výměře 491 m², p.p.č. 2093/51 o výměře 1662 m², p.p.č. 2093/60 o výměře 3 m², p.p.č. 2093/61 o výměře 282 m², p.p.č. 2093/58 o výměře 58 m², p.p. č. 2093/59 o výměře 68 m², p.p.č. 822/50 o výměře 82 m² a p.p.č. 2093/12 o výměře 11 m² všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) č. 1208 o výměře 20 m² (původní katastrální území Skotnice) a č. 837/1 o výměře 121 m² (původní katastrální území Skotnice) oba v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a dále pozemek parc.č. 1147/33 o výměře 142m² v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, kupujícímu za kupní cenu uvedenou v článku III. odst. 2. této smlouvy.

Dále prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává:

- část pozemku p.p.č. 2093/33, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 301 m², oddělenou na základě geometrického plánu č. 1579-297/2019 vyhotoveného v roce 2019 pro katastrální území Mošnov, obec Mošnov, a nově označenou jako pozemek p.p.č. 2093/33, ost. plocha, jiná plocha;
- část pozemku p.p.č. 2093/34, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1184 m², oddělenou na základě téhož geometrického plánu a nově označenou jako pozemek p.p.č. 2093/99, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku p.p. č. 822/83, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 99 m², oddělenou na základě téhož geometrického plánu a nově označenou jako pozemek p.p. č. 822/210, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku p.p.č. 2093/39, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 317 m², oddělenou na základě téhož geometrického plánu a nově označenou jako pozemek p.p.č. 2093/102, ost.plocha, jiná plocha;
- část pozemku p.p.č. 2093/43, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 182 m², oddělenou na základě téhož geometrického plánu a nově označenou jako pozemek p.p.č. 2093/43, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku p.p.č. 2093/48, ost. plocha , jiná plocha, o výměře 2454 m², oddělenou na základě téhož geometrického plánu a nově označenou jako pozemek p.p. 2093/48, ost. plocha, ost. komunikace.

Geometrický plán č. 1579-297/2019, vyhotovený v roce 2019 pro katastrální území Mošnov, obec Mošnov, je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro účel této smlouvy budou výše uvedené pozemky označovány společně dále jen jako „**předmět smlouvy**“.

2. Kupující předmět smlouvy kupuje a přijímá do vlastnictví České republiky s příslušnosti hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, pro zajištění veřejně prospěšné stavby „**Silnice I/58 Mošnov - obchvat**“, na kterou bylo dne 22.1.2018 Městským úřadem Příbor, odborem stavebního řádu a přestupků vydáno Územní rozhodnutí č. j. **5357/2017/HanOSÚP-670/2017** v nabytí právní moci dne 22.2.2018.

III.

1. Předmět smlouvy je popsán a ohodnocen ve znaleckých posudcích:
 - č. 2020/Moš - 018/S.I-58 ze dne 15. 3. 2020
 - č. 2020/Moš - 019/S.I-58 ze dne 12. 2. 2020
 - č. 2019/Moš - 020/S.I-58 ze dne 27. 12. 2019
 - č. 2019/Moš - 021/S.I-58 ze dne 28. 12. 2019
 - č. 2019/Sed - 002/S.I-58 ze dne 26. 12. 2019

vyhotovených znalcem [REDACTED]

2. Smluvní strany se dohodly, že prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává předmět smlouvy specifikovaný v článku I. odst. 1. této smlouvy kupujícímu, a to včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu ve výši:

7 091.762,- Kč

(částka slovy: sedm milionů devadesát jedna tisíc sedm set šedesát dva korun českých).

Tato kupní cena vychází ze znaleckých posudků uvedených v článku III. odst. 1. této smlouvy, kdy podrobná cenová specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, jenž je nedílnou součástí této smlouvy, s přihlédnutím k ust. § 3b odst. 1. písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (kupní cena stanovená znaleckými posudky byla vynásobena koeficientem 8 nebo koeficientem 1,15).

3. Tato kupní cena se mezi smluvními stranami vypořádává tak, že částku uvedenou v článku III. odst. 2. této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu na základě zálohové faktury, kterou vystaví prodávající kupujícímu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy se splatností do 60 dnů od jejího doručení kupujícímu. Zaplacením se rozumí připsání kupní ceny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Zálohová faktura bude obsahovat číslo a název stavby: „**Silnice I/58 Mošnov - obchvat**“.
4. Prodávající prohlašuje, že předmětné pozemky nikdy nebyly užívány k ekonomické činnosti města. Kupující požádal o možnost koupě pozemků a prodávající nečinil aktivní kroky k prodeji předmětných pozemků. Na základě těchto informací, stanoviska GŘ, judikatury ESD a § 5 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty byl prodej předmětných pozemků vyhodnocen jako plnění mimo režim daně z přidané hodnoty.
5. Smluvní strany prohlašují, že jedno vyhotovení každého z výše citovaných znaleckých posudků bylo před podpisem této smlouvy předáno ze strany kupujícího prodávajícímu.

IV.

1. Předmět smlouvy se prodává ve stavu, jak je popsán ve shora uvedených znaleckých posudcích. Prodávající dále prohlašuje, že na něm neváznou žádné dluhy, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být kupující zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na kupujícího nepřecházejí žádné dluhy, ani případný dluh zajištěný zástavním právem váznoucím na předmětu smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že v předmětu převodu jsou uloženy následující inženýrské sítě:
 - v pozemku p.p.č. **2093/32** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovod v rámci stavby „Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., vedení kabelových rozvodů NN ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., dešťová a splašková stoka ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
 - v pozemku p.p.č. **2093/33** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovod v rámci stavby „Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., vedení kabelových rozvodů NN ve vlastnictví Letiště Ostrava, a.s., dešťová a splašková stoka ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s, vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví SMO, aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
 - v pozemku p.p.č. **2093/34** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovod v rámci stavby „Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov,uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s, vedení kabelových rozvodů NN a VN ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., dešťová a splašková stoka ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., vedení VO ve vlastnictví SMO, aniž by

za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,

- v pozemku p.p.č. **2093/39** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovod v rámci stavby „Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov,
- v pozemku p.p.č. **822/83** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovod v rámci stavby „Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, uložena dešťová a splašková stoka, vodovodní řad ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s, vedení NN a VN ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., vedení plynovodu ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/21** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uloženo plynárenské zařízení VTL plynovod, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, uložena kanalizační šachta ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/61** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovodní řad, zapsané jako věcné břemeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 493 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, uloženo vedení kabelových rozvodů VN a vedení STL plynovodu ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., vedení STL plynovodu ve vlastnictví GridServices s.r.o., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/27** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen vodovodní řad DN100 ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/28** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uloženo sdělovací vedení ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/43** v k. ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., vedení VO ve vlastnictví SMO, vedení VN ve vlastnictví letiště Ostrava a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/45** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uloženo vedení STL plynovodu a vedení kabelových rozvodů VN ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., na pozemku je uloženo VO ve vlastnictví SMO, aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/49** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., na pozemku je uloženo VO ve vlastnictví SMO, aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
- v pozemku p.p.č. **2093/48** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložen STL plynovod ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s., dešťová stoka ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., plynovod VLT DN150 ve vlastnictví GridServices s.r.o., na pozemku je uloženo VO ve vlastnictví SMO, aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,

- v pozemku p.p.č. **2093/50** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uložena stoka dešťová ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s., vedení plynovodu VLT DN150 ve vlastnictví GridServices s.r.o., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
 - v pozemku p.p.č. **2093/51** v k.ú. Mošnov, obec Mošnov je uloženo vedení kabelových rozvodů NN a vedení STL plynovodu ve vlastnictví Letiště Ostrava a.s, aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
 - na pozemku parc.č. **1147/33** v k.ú. Sedlnice, obec Sedlnice je uloženo vedení VN ve vlastnictví ČEPRO a.s., aniž by za tímto účelem bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zapsané do katastru nemovitostí,
3. Prodávající dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že jej do doby nabytí vlastnictví kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží. Za předpokladu, že předmět smlouvy je nájemním vztahem zatížen, sdělí tuto skutečnost prodávající kupujícímu, a to písemně při podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že pozemky:
- p.p.č. 2093/21 – orná půda
 - p.p.č. 2093/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p.p.č. 2093/23 – orná půda
 - p.p.č. 2093/24 – orná půda
 - p.p.č. 2093/25 – orná půda
 - p.p.č. 2093/26 – orná půda
 - p.p.č. 2093/27 – orná půda
 - p.p.č. 2093/28 – orná půda
 - p.p.č. 2093/29 – orná půda
 - p.p.č. 2093/30 – orná půda
 - p.p.č. 2093/31 – ostatní plocha, jiná plocha
 - p.p.č. 2093/32 – ostatní plocha, jiná plocha
 - část pozemku p.p.č. 2093/33 o výměře 301 m², označená jako pozemek p.p.č. 2093/33
 - část pozemku p.p.č. 2093/34 o výměře 1184 m², označená jako pozemek p.p.č. 2093/99
 - část pozemku p.p.č. 822/83 o výměře 99 m², označená jako pozemek p.p.č. 822/210
 - část pozemku p.p.č. 2093/39 o výměře 317 m², označená jako pozemek p.p. . 2093/102
- vše dle GP č. 1579-297/2019 vyhotovený pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov v roce 2019.

Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK)

- č. 1208 (původní katastrální území Skotnice)
- č. 837/1 (původní katastrální území Skotnice)

všechny v k. ú. Mošnov, obec Mošnov, se nacházejí ve strategické průmyslové zóně Ostrava-Mošnov, kdy veškeré nakládání s těmito pozemky je vázáno na vydání souhlasného stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu.

5. Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy a v tomto stavu jej s ujištěním prodávajícího dle předchozích ustanovení této smlouvy bez výhrad přijímá.

V.

1. Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva předloží příslušnému Katastrálnímu úřadu kupující do 30 dnů ode dne zaplacení kupní ceny. Veškeré náklady spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí kupující.
3. Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.
4. Smluvní strany jsou si povinny vrátit plnění již vzájemně poskytnutá dle této smlouvy, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zamítnutí vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího dle této smlouvy.

VI.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy vyklidit na vlastní náklady nejpozději do 60 dnů po obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy a vyklizený jej předat kupujícímu.
2. Pokud prodávající předmět smlouvy v dohodnutém termínu nevyklidí, je kupující oprávněn nechat jej vyklidit a vyklizené věci zlikvidovat na náklady prodávajícího. Prodávající se pro takový případ zavazuje vzniklé náklady spojené s vyklizením a likvidací uhradit, a to nejpozději do 30 dnů po obdržení faktury od kupujícího. Neučiní-li tak, je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkových nákladů na vyklizení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Kupující předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku prodávajícího k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
4. V souladu ust. § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, má prodávající právo na vrácení převedených práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu (tzn. zahájeny práce dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spojené s realizací stavby „**Silnice I/58 Mošnov - obchvat**“) do 5 let od uzavření této smlouvy. Prodávající je povinen o uplatnění nároku na vrácení převedených práv neprodleně a prokazatelně Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, písemně vyrozumět. V případě takového uplatnění nároku ze strany prodávajícího vzniká prodávajícímu nárok na vrácení převedených práv k předmětu smlouvy a kupujícímu vzniká nárok na vrácení kupní ceny uhrazené dle této smlouvy. Prodávající je povinen vrátit kupní cenu, uhrazenou dle této smlouvy, kupujícímu nejpozději do 30 dnů následujících bezprostředně po dni provedení zápisu, v souvislosti s navrácením převedených práv, v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví.

VII.

Nabytí vlastnického práva k předmětu smlouvy Českou republikou dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. a) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ust. § 40 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb. se daňové přiznání nepodává.

VIII.

1. Kupní smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, tři vyhotovení obdrží prodávající a tři kupující.

2. Smluvní strany prohlašují, že nejsou omezeny ve svéprávnosti, smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitými věcmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv a to v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření kupující.

IX.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru prodat předmět smlouvy podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 24. 6. 2020 usnesením č. 0930/ZM1822/15.
2. Záměr obce prodat předmět smlouvy podle této smlouvy byl zveřejněn na elektronické úřední desce na webových stránkách a na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 26. 6. 2020 do 14. 7. 2020.
3. O prodeji předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně prodávajícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 16. 9. 2020 usnesením č. 1047/ZM1822/16.

Přílohy:

- Podrobná cenová specifikace předmětu smlouvy
- LV č. 493
- LV č. 883
- Geometrický plán č. 1579-297/2019

Za prodávajícího

V Ostravě dne 16-10-2020

Za kupujícího

V Ostravě dne 17-10-2020

Statutární město Ostrava

naměstek primátora

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Ostrava

Příloha kupní smlouvy č. SHB/KS/I-58MO/2020/60

Posudek číslo	Pozemek	Nový pozemek dle GP č. 1579- 297/2019	Výměra	součást pozemku porosty	cena porostů z ZP	zatížení pozemku VB	hodnota VB z posudku	základní cena pozemku dle posudku	celková cena pozemku dle výměry	celková cena pozemků (včetně porostů a započtení omezení pozemku VB)	koeficient dle zákon č. 416/2009 Sb.,	Výsledná cena pozemku	cena ZP	cena ZP navýšena o koeficient
č. 2020/Moš-019/S.I-58	2093/12		11					58,05	638,55	638,55	1,15	734,33	640	736
	2093/21		16853					18,92	318 858,76	318 858,76	8,00	2 550 870,08	579 250	4 634 000
	2093/22		286					18,92	5 411,12	5 411,12	8,00	43 288,96		
	2093/23		1284					18,92	24 293,28	24 293,28	8,00	194 346,24		
	2093/24		7447					18,92	140 897,24	140 897,24	8,00	1 127 177,92		
	2093/25		1854					18,92	35 077,68	35 077,68	8,00	280 621,44		
	2093/26		243					18,92	4 597,56	4 597,56	8,00	36 780,48		
	2093/27		907					18,92	17 160,44	17 160,44	8,00	137 283,52		
	2093/28		414					18,92	7 832,88	7 832,88	8,00	62 663,04		
2093/29		1328					18,92	25 125,76	25 125,76	8,00	201 006,08			
č. 2019/Moš-021/S.I-58	2093/33	2093/33	301			ano	62,64	10,32	3 106,32	3 043,68	8,00	24 349,44	17 290	138 320
	2093/39	2093/102	317	ano	11 042,64	ano	71,62	10,32	3 271,44	14 242,46	8,00	113 939,68	257 240	295 826
	2093/34	2093/99	1184			ano	493,43	65,79	77 895,36	77 401,94	1,15	89 012,23		
	822/83	822/210	99			ano	98,69	65,79	6 513,21	6 414,53	1,15	7 376,70		
	2093/43	2093/43	182					65,79	11 973,78	11 973,78	1,15	13 769,85		
	2093/48	2093/48	2454					65,79	161 448,66	161 448,66	1,15	185 665,96		
č. 2019/Moš-020/S.I-58	2093/45		1112					10,32	11 475,84	11 475,84	8,00	91 806,72		
	2093/49		239	ano	12 994,56			10,32	2 466,48	15 461,04	8,00	123 688,32		
	2093/50		491	ano	21 319,20			10,32	5 067,12	26 386,32	8,00	211 090,56		
	2093/51		1662	ano	30 105,00			10,32	17 151,84	47 256,84	8,00	378 054,72		
	2093/60		3					10,32	30,96	30,96	8,00	247,68		
	2093/61		282	ano	16 126,56	ano	16,90	10,32	2 910,24	19 019,90	8,00	152 159,20		
	2093/58		58					10,32	598,56	598,56	8,00	4 788,48		
	2093/59		68					10,32	701,76	701,76	8,00	5 614,08		
	822/50		82					10,32	846,24	846,24	8,00	6 769,92		
	2093/30		2459					18,92	46 524,28	46 524,28	8,00	372 194,24		
	2093/31		1666					18,92	31 520,72	31 520,72	8,00	252 165,76		
	2093/32		2452	ano	1 281,60			18,92	46 391,84	47 673,44	8,00	381 387,52		
	č. 2020/Moš-018/S.I-58	PK 1208		20					18,92	378,40	378,40	8,00	3 027,20	2 670
PK 837/I			121					18,92	2 289,32	2 289,32	8,00	18 314,56	2 690	21 520
č. 2019/Sed- 002/S.I-58	1147/33		142					18,92	2 686,64	2 686,64	8,00	21 493,12		

CELKEM

1 107 268,57

7 091 688,03

1 107 280

7 091 762

Průloha č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
822/50	82	ostatní plocha	jiná plocha		
822/83	413	ostatní plocha	ostatní komunikace		
2093/12	11	ostatní plocha	ostatní komunikace		
2093/21	16853	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/22	286	ostatní plocha	ostatní komunikace		
2093/23	1284	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/24	7447	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/25	1854	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/26	243	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/27	907	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/28	414	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/29	1328	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/30	2459	orná půda		zemědělský půdní fond	
2093/31	1666	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/32	2452	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/33	429	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/34	2935	ostatní plocha	ostatní komunikace		
2093/39	4426	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/43	228	ostatní plocha	ostatní komunikace		
2093/45	1112	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/48	2724	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/49	239	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/50	491	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/51	1662	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/58	58	ostatní plocha	jiná plocha		
2093/59	68	ostatní plocha	jiná plocha		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

2093/60	3 ostatní plocha	jiná plocha
2093/61	282 ostatní plocha	jiná plocha

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
---------	-----	-----	------------	--------------------

837/1			121	Skotnice
1208			20	Skotnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení a provozování vodovodu v rámci stavby "Investiční přípravy průmyslové zóny Mošnov, vnitřní sítě - SO 3.3.2 Přeložka vodovodů LO - části A,B" a provádění údržby, opravy a rekonstrukce vodovodu

Oprávnění pro

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.
října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, RČ/IČO:
45193665

Povinnost k

Parcela: 2093/32, Parcela: 2093/33, Parcela: 2093/34, Parcela: 2093/39, Parcela:
822/83

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.08.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.09.2012.

V-5551/2012-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, provádění údržby a oprav, rekonstrukce, případně odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 433-740/2007

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2093/32, Parcela: 2093/33

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.05.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 22.06.2009.

V-3847/2009-804

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 08:44:25. Zápis proveden
dne 10.07.2015; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6426/2015-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení SO
04.5.1 -Přeložka VTL plynovodu DN 150 Mošnov - Letiště (č. stavby 36448) a
SO 04.10.2 - Přeložka VTL plynovodu DN 100 Sedlnice - obalovna (č. stavby

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- 36447) včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů
b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1138-39/2016

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 2093/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 3180/2016/OI ze dne 22.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.08.2017 11:37:44. Zápis proveden dne 05.09.2017.

V-7270/2017-804

Pořadí k 11.08.2017 11:37

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1185-568/2017

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2093/21, Parcela: 2093/32, Parcela: 2093/33

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2594/2017/MJ ze dne 21.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2017 09:15:00. Zápis proveden dne 25.10.2017.

V-8856/2017-804

Pořadí k 03.10.2017 09:15

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v právu strpět zřízení, vedení, provozování a údržbu vodovodního řádu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1257-100/2018

Oprávnění pro

Obec Mošnov, č.p. 96, 74251 Mošnov, RČ/IČO: 00600792

Povinnost k

Parcela: 2093/61

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 0055/2019/MJ ze dne 09.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2019 08:40:00. Zápis proveden dne 12.03.2019.

V-1402/2019-804

Pořadí k 19.02.2019 08:40

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 3074/1999 o bezúplatném převodu ze dne 30.3.1999, právní účinky vkladu ke dni 15.7.1999.
POLVZ:77/1999 Z-7500077/1999-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 20.11.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2001.
V-4223/2001-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. ze dne 28.02.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2002.
V-2324/2002-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 05.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2002.
V-6766/2002-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 11.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2002.
V-6764/2002-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 11.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2002.
V-6765/2002-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 22.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2004.
V-7182/2004-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 08.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6236/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6237/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 03.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6247/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská RČ/IČO: 00845451
Ostrava, 70200 Ostrava
- o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6251/2005-804

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6256/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6252/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6233/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6243/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 09.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6232/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 02.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2005.
V-6239/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva darovací ze dne 14.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.11.2005.
V-6362/2005-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.
V-159/2006-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 06.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.
V-160/2006-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 20.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2006.
V-158/2006-804
Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
 - o Smlouva kupní ze dne 31.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2006.
V-545/2006-804

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 18.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2006.
V-5510/2006-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 12.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2007.
V-316/2007-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 26.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2007.
V-6969/2007-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 21.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2007.
V-7699/2007-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní (§ 17 odst.3 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 28.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.06.2008.
V-4067/2008-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451
- o Smlouva kupní ze dne 13.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.07.2008.
V-5278/2008-804
- Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

	Parcela		BPEJ	Výměra [m2]
PK	837/1	748561 Skotnice	64300	121
PK	1208	748561 Skotnice	64300	20
	2093/21		64300	16853
	2093/23		64300	1284
	2093/24		64300	7447
	2093/25		64300	1854
	2093/26		64300	243
	2093/27		64300	907
	2093/28		64300	414
	2093/29		64300	1328
	2093/30		64300	2459

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 09:35:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 568686 Mošnov

Kat.území: 699934 Mošnov

List vlastnictví: 493

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.05.2020 09:43:03

Priloha c. 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.05.2020 08:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599832 Sedlnice

Kat.území: 747009 Sedlnice

List vlastnictví: 883

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1147/33	142	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 12.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2007.

V-316/2007-804

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská
Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
1147/33	64300	142

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.05.2020 08:19:21

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²					Číslo přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
											katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m ²		
822/74	17	76	ostat. pl. jiná plocha	822/74	10	28	ostat. pl. jiná plocha		0		822/74		493	10	28	
				822/227	2	18	ostat. pl. jiná plocha		2		822/74		493	2	18	
				822/228	5	30	ostat. pl. jiná plocha		0		822/74		493	5	30	
822/83	4	13	ostat. pl. ostat.komunikace	822/83	2	42	ostat. pl. ostat.komunikace		0		822/83		493	2	42	
				822/210		99	ostat. pl. ostat.komunikace		0		822/83		493		99	
				822/211		72	ostat. pl. ostat.komunikace		0		822/83		493		72	
2093/33	4	29	ostat. pl. jiná plocha	2093/33	3	01	ostat. pl. jiná plocha		0		2093/33		493	3	01	
				2093/100	1	28	ostat. pl. jiná plocha		0		2093/33		493	1	28	
2093/34	29	35	ostat. pl. ostat.komunikace	2093/34	6	40	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/34		493	6	40	
				2093/97	2	60	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/34		493	2	60	
				2093/98	8	51	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/34		493	8	51	
2093/39	44	26	ostat. pl. jiná plocha	2093/39	11	84	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/34		493	11	84	
				2093/39	41	09	ostat. pl. jiná plocha		0		2093/39		493	41	08	
2093/43	2	28	ostat. pl. ostat.komunikace	2093/102	3	17	ostat. pl. jiná plocha		0		2093/39		493	3	18	
				2093/43	1	82	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/43		493	1	82	
2093/48	27	24	ostat. pl. jiná plocha	2093/96		46	ostat. pl. ostat.komunikace		0		2093/43		493		46	
				2093/48	24	54	ostat. pl. jiná plocha		0		2093/48		493	24	54	
	1	29	31		1	29	31									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

193-441	483411.13	1116755.36	8	obruba
193-448	483471.70	1116871.48	8	obruba
203-24	483449.91	1116829.71	8	obruba
1258-242	483508.06	1116869.43	3	dočasná stabil.
1258-243	483501.31	1116882.44	8	dočasná stabil.
1258-244	483534.47	1116857.83	3	dočasná stabil.
1258-425	483417.54	1116793.17	3	dočasná stabil.
1258-431	483436.29	1116865.31	3	dočasná stabil.
1258-432	483440.60	1116868.85	3	dočasná stabil.
1258-436	483432.35	1116899.82	3	dočasná stabil.
1258-440	483417.30	1116893.46	3	dočasná stabil.
1258-441	483411.04	1116889.69	3	dočasná stabil.
1258-519	483434.98	1116913.38	8	dočasná stabil.
1	483436.83	1116912.52	8	dočasná stabil.
2	483421.26	1116886.88	3	dočasná stabil.
3	483417.31	1116882.04	3	dočasná stabil.
4	483422.75	1116875.21	3	dočasná stabil.
5	483426.10	1116881.92	3	dočasná stabil.
6	483430.75	1116876.69	3	dočasná stabil.
7	483465.02	1116858.68	8	dočasná stabil.
8	483466.50	1116860.30	3	dočasná stabil.
9	483469.37	1116860.59	8	dočasná stabil.
10	483474.60	1116861.18	3	dočasná stabil.
11	483483.82	1116863.31	3	dočasná stabil.
12	483490.23	1116863.71	3	dočasná stabil.
13	483497.04	1116882.44	3	dočasná stabil.
14	483502.89	1116859.74	3	dočasná stabil.
15	483508.39	1116859.29	3	dočasná stabil.
16	483447.71	1116825.49	8	dočasná stabil.
17	483439.59	1116820.24	3	dočasná stabil.
18	483436.03	1116817.61	3	dočasná stabil.
19	483431.20	1116813.21	3	dočasná stabil.
20	483423.71	1116803.21	3	dočasná stabil.
21	483433.96	1116815.82	8	dočasná stabil.
22	483432.57	1116900.45	8	průsečík
23	483507.21	1116867.23	8	průsečík
24	483506.21	1116865.50	8	průsečík
25	483435.22	1116907.94	8	průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ██████████	Jméno, příjmení: ██████████
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: ██████████	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: ██████████
	Dne: 20. prosince 2019 Číslo: 398/2019	Dne: 6.1.2020 Číslo: 11/2020
Neplatnostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: R&M GEODATA s.r.o. Vrtkovicová 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel	
Číslo plánu: 1579-297/2019	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres: Nový Jičín	KÚ pro Moravskoslezský kraj	
Obec: Mošnov	██████████	
Kat. území: Mošnov	██████████	
Mapový list: Brávec 3-8/23	2020.01.06 14:21:58 CET	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem dočasná stabil. dle § 91odst.6		