

Smlouva o nájmu zdravotnického přístroje

dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**smlouva**“)

uzavřena mezi následujícími účastníky:

název: **AURA Medical s.r.o.**
sídlo: K Verneráku 4, Praha 4, PSČ: 148 00
bankovní spojení, č.ú: 577585883/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s.
zastoupena: Andreou Krejčí, jednatelkou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 44675
IČO: 65412559
DIČ: CZ65412559
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

název: **Oblastní nemocnice Náchod, a. s.**
sídlo: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
zastoupena: RNDr. Bc. Janem Machem, statutární ředitel
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B. vložka 2333
IČO: 26000202
DIČ skupiny: CZ699004900
(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „**smluvní strany**“ a samostatně též jako „**smluvní strana**“)

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci do dočasného užívání movitou věc v podobě **C-ramene Ziehm Vision FD 20x20, v.č. 92905** (dále jen „**C-rameno**“, „**přístroj**“, nebo „**předmět nájmu**“) a zároveň poskytovat za účelem zajištění provozuschopnosti C-ramene výhradně dle požadavků nájemce servisní činnosti a závazek nájemce předmět nájmu do svého dočasného užívání od pronajímatele převzít a platit za užívání uvedeného předmětu nájmu pravidelné měsíční nájemné v příslušné výši.
2. Doba pronájmu přístroje je stanovena od 23.9.2020 **do 23.12.2020** včetně. Po ukončení doby pronájmu je možné dobu písemně prodloužit, nebo nájemce vydá pronajímaný přístroj pronajímateli a umožní jeho odvoz z místa užívání, dle časových možností pronajímatele.

2. Smluvní závazky pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci přístroj podle této smlouvy k užívání. Pronajímatel je povinen zajistit dovoz přístroje, jeho instalaci v místě užívání, instruktáž personálu nájemce osobami autorizovanými výrobcem přístroje pro obsluhu a běžnou údržbu přístroje.
2. Akutní servisní zásahy budou pronajímatelem provedeny po nahlášení závady nájemcem, a to bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku nahlášení, pokud nebude termín zásahu dojednat smluvními stranami jinak.
3. Cena za nájem C-ramene se nevztahuje na cenu nového C-ramene.
4. Pronajímatel neodpovídá za závady a jejich následky vzniklé na straně nájemce jeho neodbornou obsluhou nebo opravou přístroje, svévolnou manipulací s přístrojem nebo používáním neoriginálních náhradních dílů a spotřebního materiálu, které nedoporučil výrobce nebo pronajímatel.
5. O provedené opravě přístroje bude vyhotoven písemný záznam (dále jen „**servisní list**“), na kterém nájemce potvrdí převzetí opravy s dodanými náhradními díly, které byly k opravě použity. Servisní list bude opatřen vlastnoručními podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Smluvní závazky nájemce

1. Nájemce se zavazuje přístroj od pronajímatele řádně převzít a užívat jej výlučně za účelem, k němuž je přístroj určen, a to způsobem obvyklým.
2. Nájemce se zavazuje zabezpečit svými vlastními odbornými pracovníky zaškolenými pronajímatelem:
 - běžnou denní údržbu přístroje podle doporučení v návodu k obsluze;
 - při ohlašování závady pronajímateli uvést bližší specifikaci závady přístroje (příp. uvést identifikační číslo poruchy z displeje);
 - v případě odstranění běžných poruch, které je nájemce schopen odstranit vlastními silami, má ohlašovací povinnost informovat pronajímatele o této skutečnosti.

4. Cena a platební podmínky

1. Nájemce se zavazuje zaplatit na bankovní účet pronajímatele za užívání uvedeného přístroje částku nájemného ve výši,- **Kč (slovy:korun českých)** za každý měsíc k níž bude pronajímatelem připočtena částka DPH dle příslušné zákonné sazby (dále jen „**nájemné**“).
2. Nájemce se zavazuje zaplatit na bankovní účet pronajímatele za dopravu uvedeného přístroje částku ve výši **Kč (slovy:korun českých)**, k níž bude pronajímatelem připočtena částka DPH dle příslušné zákonné sazby (dále jen „**dopravné**“).

3. Nájemné nájemce uhradí na základě daňového dokladu - faktury, a to do 20. dne každého kalendářního měsíce, za nějž je celková fakturovaná částka placena.
4. Dnem úhrady výše uvedeného nájemného se rozumí den, kdy byla částka ve výši nájemného odečtena z bankovního účtu nájemce.
5. Úvodní instalaci přístroje do prostor nájemce provede pronajímatel zcela zdarma.

5. Záruky ze strany pronajímatele

1. Záruka na C-rameno je pronajímatelem poskytnuta ve lhůtě platnosti smlouvy, tj. od **23.9.2020 Do 22.12.2020**

6. Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva je platná ode dne jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 23.9.2020 Konec platnosti smlouvy je dnem ukončení pronájmu přístroje, tj. 22.12.2020.

7. Skončení smlouvy

1. Smlouvu je možné zrušit vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Jednostranně lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí, a to i bez uvedení výpovědního důvodu.
3. V případě neuhrazení příslušného daňového dokladu – faktury, a to však pouze po jeho nezaplacení do pěti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení, může pronajímatel přistoupit k jednostrannému odstoupení od této smlouvy, a to na základě písemného oznámení, které nájemci bezpečně doručí.

8. Zastoupení smluvních stran

1. zodpovědnou osobou ze strany pronajímatele za plnění této smlouvy je:

pan „.....“ servisní oddělení pronajímatele

tel: +420

fax: +420

email:@auramedical.cz

mobil: +420

2. zodpovědnou osobou ze strany nájemce za plnění této smlouvy je:

paní „.....“, oddělení zdravotní techniky a provozního servisu

email:@nemocnicenachod.cz

mobil: +420

9. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sjednána na dobu určitou.
2. Jakékoliv odchylky či změny obsahu této smlouvy musí odsouhlasit obě smluvní strany, zároveň musí být takové změny obsaženy v očíslovaném písemném dodatku této smlouvy.
3. Není-li výslovně uvedené jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
4. Pronajímatel tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Pokud některé ustanovení smlouvy je či se stane neplatným či nevymahatelným, je takové neplatné či nevymahatelné ujednání od ostatního obsahu smlouvy plně oddělitelné a nemá vliv na platnost či vymahatelnost jejích ostatních ujednání. Smluvní strany se pak zavazují uzavřít dodatek, kterým takové ujednání nahradí platným a vymahatelným, které svým obsahem a účelem co nejvíce odpovídá obsahu a účelu ujednání původního.
6. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu sídla, resp. místa podnikání smluvní strany.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Praze, dne 14.9. 2020

V Náchodě, dne 15.10.2020

.....
AURA Medical s.r.o.

Andrea Krejčí
jednatelka

(Pronajímatel)

.....
Nemocnice Náchod

RNDr. Bc. Jan Mach
Statutární ředitel

(Nájemce)