

28/2019

SMLOUVA O DÍLO č. 343-022-10
zhotovení projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti
stavby „Základní škola Šeberov“

uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

článek I.
SMLUVNÍ STRANY

1) Městská část Praha - Šeberov

Se sídlem: K Hrnčářům 160, 149 00 Praha 4 - Šeberov

IČO: 00241717 DIČ: CZ00241717

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Petrou Venturovou, starostkou městské části

(dále jen "objednatel")

a

2) ADR s.r.o.

se sídlem: Libínská 3127/1, 150 00 Praha 5

IČO:25617249 DIČ: CZ25617249

zápis v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze

oddíl: C číslo vložky: 55177

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupený (á) :

Mgr. A. Alešem Lapkou, Mgr. A. Petrem Kolářem, jednatelem společnosti

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je dopracování architektonické studie, vizualizace projektu, zhotovení projektové dokumentace k územnímu řízení („DUR.“) včetně zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci, dokumentace ke stavebnímu povolení

- (..DSP..) včetně všech potřebných průzkumů a studií, včetně vydání stavebního povolení s nabytím právní moci (dále jen „dílo“). Součástí předmětu smlouvy bude i kvalifikovaný odborný odhad investičních nákladů stavby.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
3. Jednotlivé stupně dokumentace dle čl. II. bodu 1. budou provedeny v následujícím rozsahu
- 3.1 Dopracování architektonické studie, vizualizace projektu**
- 3.1.1 příprava návrhu/studie stavby architektem/inženýrem (technikem)
- 3.1.2 zpracování návrhu/studie stavby architektem/inženýrem (technikem) popřípadě specialisty (koordinace specialistu) ve variantách (alternativy jsou zvláštním výkonem samostatně honorovaným)
- 3.1.3 textová část návrhu/studie stavby
- 3.1.4 výkresová část návrhu/studie stavby
- 3.1.5 upřesnění specifikace potřebných částí předběžných průzkumů pro specialisty koordinované architektem/inženýrem (technikem) a to podle charakteru zakázky.
- 3.1.6 uskutečnění předběžných jednání architektem/inženýrem (technikem) k zamýšlenému dílu s dotčenými orgány a osobami
- 3.1.7 projednání výsledku s klientem a odsouhlasení výsledku a cílových představ

3.2 Vypracování projektové dokumentace k územnímu řízení

- 3.2.1 Zabezpečení vstupních podkladů
- 3.2.2 Obstarání vstupních podkladů pro lokalizaci stavby případně se zjištěním současného stavu a jeho doplněním do dokumentace (mapové digitalizované podklady) vč. zjištění podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí.
- 3.2.3 Objasnění základních cílů s objednatelem, veřejnoprávními orgány (dotčenými orgány státní správy) a s následným uživatelem.
- 3.2.4 Zabezpečení průzkumů potřebných pro vypracování dokumentace k územnímu řízení
- 3.2.5 Obstarání platného snímku mapy katastru nemovitostí a výpisu z katastru nemovitostí (KN) pokud tyto doklady nepředá objednatel.
- 3.2.6 Vypracování návrhu DUR a projednání všech souvislostí zejména urbanistických, dopravních, technických a souvislostí z hlediska ochrany životního prostředí a zapracování oprávněných požadavků do zpracovávané dokumentace.
- 3.2.7 Vypracování čístopisu DUR v rozsahu požadovaném k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, vč. odborného odhadu investičních nákladů formou propočtu.
- 3.2.8 Vypracování situace dočasných a trvalých záborů na snímku mapy KN v měřítku 1:1000 s výpisem dotčených uživatelů a vlastníků a vyčíslením záborů dle jednotlivých parcel včetně příslušných údajů z KN v tabulkovém provedení (majetkoprávní elaborát).
- 3.2.9 Vypracování podkladů potřebných k návrhu na vydání rozhodnutí o umístění stavby:
- situace pro územní rozhodnutí v provedení požadovaném OÚR MHMP
 - upřesněný majetkoprávní elaborát doplněný o „čistou.. mapu KN
- 3.2.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit DUR v šesti vyhotoveních se závazkem dalších eventuelních více paré na základě zvláštní objednávky. DUR bude obsahovat propočet stavby.

3.3 Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení

- 3.3.1 Zabezpečení vstupních podkladů pro zpracování dokumentace, včetně podrobného aktuálního geologického průzkumu.
- 3.3.2 Obstarání digitalizovaného polohopisu a výškopisu stavby, vč. zakreslení podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí, ověřených u jejich správce.
- 3.3.3 Zajištění základní vytyčovací sítě stavby.
- 3.3.3.1 Obstarání aktualizovaného snímku mapy KN a výpisu z KN pokud tyto doklady nepředá objednatel.
- 3.3.3.2 Vypracování elaborátu k žádosti o vynětí pudy ze ZPF (příp. I.PF).
- pokud bude potřeba
- 3.3.4 Vypracování projektové dokumentace na uvedenou stavbu v rozsahu nutném k žádosti o vydání stavebního povolení (čistopis DSP).
- 3.3.5 Vypracování zpřesněného dočasného a trvalého záboru pozemků na snímku mapy KN v měřítku 1:1000 s výpisem dotčených uživatelů a vlastníků a vyčíslením zpřesněných záborů dle jednotlivých parcel včetně příslušných údajů z KN v tabulkovém provedení (výkupový elaborát). Elaborát bude dále obsahovat samostatnou složku pro vodohospodářské objekty (zábory na snímku mapy KN, tabulky).

4. Rozsah a způsob předání díla

- 4.1 Zhotovitel předá objednateli v termínech dle čl. IV. této smlouvy následující doklady a dokumentaci ve stanoveném počtu vyhotovení:
 - 4.1.1 Zpracované podklady a průzkumy dle čl. II., bodu 3.1.1 a 3.2.1 - 3 vyhotovení
 - 4.1.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit DSP v šesti vyhotoveních se závazkem dalších eventuelních více paré na základě zvláštní objednávky.

článek III.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplývá z průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

článek IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato pro jednotlivé stupně PD následně :

- 1.1 Fáze – dopracování architektonické studie, vizualizace projektu do 6 týdnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli, fáze příprava stavby **dokumentace pro územní řízení (DUR)** do 8 týdnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.

1.2 fáze - příprava stavby - **zajištění vydání územního rozhodnutí** včetně nabytí právní moci do 5 měsíců ode dne odsouhlasení DUR příslušnými orgány a organizacemi.

1.3 fáze - příprava stavby - **dokumentace pro stavební povolení (DSP)** do 8 týdnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.

1.4 fáze - příprava stavby - **zajištění vydání stavebního povolení (souhlasu)** včetně nabytí právní moci do 4 měsíců ode dne odsouhlasení DSP příslušnými orgány a organizacemi

2. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele nebo mandátáře pokud je v záhlaví této smlouvy uveden.
3. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14-ti dnu k prostudování díla. V případě kompletnosti díla bez zjevných vad a nedodělků bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.

článek V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou uchazeče dle čl. I. odst. 1 na podkladě objednatelem přijaté nabídky ze dne 14.4.2011 jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

cena bez DPH	5 200 000,- Kč
DPH 20%	1 040 000,- Kč
cena celkem včetně DPH	6 240 000,- Kč

při předpokládaných investičních nákladech 230 mil. Kč.

DPH bude účtována zhotovitelem v zákonem stanovené výši v době fakturace prací dle platných právních předpisů.

Z této částky činí jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:

1.1. Projektová dokumentace a autorský dozor

- **Přípravné a průzkumné práce**

cena bez DPH	700 000,- Kč
DPH 20%	140 000,- Kč
cena celkem včetně DPH	840 000,- Kč

- **Dopracování architektonické studie**

cena bez DPH	400 000,- Kč
DPH 20%	80 000,- Kč
cena celkem včetně DPH	480 000,- Kč

- **DUR**

cena bez DPH	1 300 000,- Kč
DPH 20%	260 000,- Kč
cena celkem včetně DPH	1 560 000,- Kč

Cena díla I. Fáze dle článku IV. Odst. 1 (přípravné práce, dopracování architektonické studie, DUR) bude fakturována do výše 90% sjednané ceny díla po předání Dokumentace

pro územní řízení objednateli. Zbývajících 10% ceny bude objednateli fakturováno až po vydání ÚR s nabytím právní moci.

- **DSP**

cena bez DPH2 200 000,- Kč
DPH 20% 440 000,- Kč
cena celkem včetně DPH 2 640 000,- Kč

Cena díla za dokumentaci ke SP (souhlasu) bude fakturována do výše 70 % sjednané ceny díla po předání Dokumentace pro stavební řízení objednateli. Zbývajících 30 % ceny díla bude objednateli fakturováno až po doložení SP (souhlasu) s nabytím právní moci.

1.2. Inženýrská činnost

- **Územní rozhodnutí s nabytím právní moci (územní souhlas)**

cena bez DPH400 000,- Kč
DPH 20% 80 000,- Kč
cena celkem včetně DPH.....480 000,- Kč

Zajištění územního rozhodnutí nebo územního souhlasu bude zhotovitelem fakturováno ve dvou samostatných dílech plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

a) za podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu

dílčí faktura bude vystavena ve výši 70 % sjednané ceny a bude doložena žádostí o vydání územního rozhodnutí, souhlasu.

b) za vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo územního souhlasu

dílčí faktura bude vystavena ve výši 30% sjednané ceny a bude doložena kopií územního rozhodnutí s nabytím právní moci nebo vydaným územním souhlasem.

- **Stavební povolení (souhlas) s nabytím právní moci**

cena bez DPH200 000,- Kč
DPH 20% 40 000,- Kč
cena celkem včetně DPH.....240 000,- Kč

Zajištění vydání stavebního povolení (souhlasu) bude zhotovitelem fakturováno ve dvou samostatných dílech plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

a) za podání žádosti o vydání SP

dílčí faktura bude vystavena ve výši 70% sjednané ceny a bude doložena podanou žádostí nebo podaným ohlášením stavby.

b) za vydání stavebního povolení s nabytím právní moci

dílčí faktura bude vystavena ve výši 30% sjednané ceny a bude doložena kopií stavebního povolení s nabytím právní moci, nebo kopií souhlasu s prováděním ohlášené stavby.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:

- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy
- název stavby

- předmět díla
 - číslo faktury
 - fakturovanou částku
 - datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur a to 21 dní od doručení objednateli. Faktury budou zasilány ve dvojnásobném vyhotovení na adresu Městská část Praha – Šeberov, K Hrnčičům 160, 149 00 Praha 4. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

článek VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 560 a následujících obchodního zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladu poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatel a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnu od uplatnění písemné výzvy reklamace objednatel.

článek VII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě maximálně 30-ti dnu od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení. Oznámení reklamace se rozumí doručení písemné výzvy a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Jestliže budou objednatel v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. XII, odst. 2,3,4,5, a 7, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnu od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2500,-Kč za každý

jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.

4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4 a to na účet objednatele č.ú 19-5157-998/6000
6. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

článek VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodu na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodu na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek

jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavce 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně *způsobem uvedeným v čl. XII.* Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
12. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

článek IX.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. V ceně jednotlivých stupňů PD je i zvětšení rozsahu oproti předpokládaným investičním nákladům stavby v případě nárůstu nákladů do 10% a jestliže by došlo ke změně plnění předmětu díla, který je vymezen v čl. II.
2. Za vícepráce vzniklé z titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů PD nebo zvláštní výkony na př. zpracování podmínek ÚR, SP, průzkumu a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zpracovány v DÚR, DSP, zadávací dokumentaci nese odpovědnost zhotovitel.
3. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek ÚR nebo SP dle výsledku jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
4. Cena díla (PD) pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje: veškeré potřebné průzkumy a důsledky z nich vyplývající pro návrh stavby, studie (např. hluková, architektonická, exhalační aj.), geodetické zjištění, zaměření a ověření, požárně bezpečnostní řešení, podklady, údaje o dodržení požadavků stanovených zvláštními předpisy o nadzemních a podzemních stavbách vztahujících se ke stavbě a ochranných pásmech, spolupráci se zadavatelem, projednání za účelem vydání ÚR, SP, koordinaci projektu, případně pasportizaci - stávajícího stavu díla.
5. Autorský dozor bude stanoven hodinovou sazbou v Kč a je zahájen realizací stavby, tj. 1. dnem zápisu o započetí stavby do stavebního deníku zhotovitelem, přičemž celková částka nesmí přesáhnout cenu uvedenou v čl. V odst.1 - výkon autorského dozoru.
6. Za autorský dozor nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před vydáním stavebního povolení.
7. V zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele budou stanoveny pouze parametry materiálu a výrobku, ale ne výrobce nebo dodavatel.

článek X.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN a v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. V průběhu zpracování jednotlivých stupňů PD bude zhotovitel svolávat výrobní výroby k projednání návrhu řešení s dotčenými orgány a organizacemi a za účasti objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že do 7 dnu od vyzvání poskytne objednateli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
6. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, předprojektovou a projektovou dokumentaci stavby archívat způsobem podle platných právních předpisů.

článek XI.
PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.
Oprávněné osoby objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Petra Venturová, starostka
- ve věcech technických: Ivo Novotný, tajemník

2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.
Oprávněné osoby zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Mgr. A. Aleš Lapka, Mgr. A. Petr Kolář
- ve věcech technických: Mgr. A. Aleš Lapka, Mgr. A. Petr Kolář, Ing. Martin Závodný

článek XII.
USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnu od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

článek XIII.
Z Á V Ě R Ě Č N Á U S T A N O V E N Í

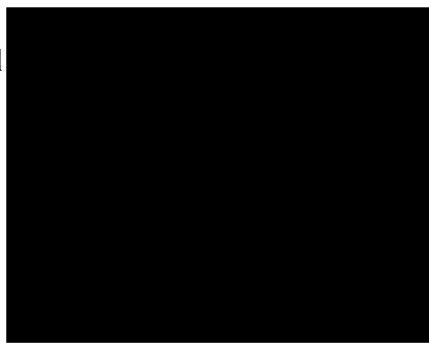
1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Přílohy: č.1 - ceník planografických prací
 č. 2 - ceník hodinových sazeb

V Praze dne :

V Praze dne :

Objednatel



Zhotovitel



CENÍK PLANOGRAFICKÝCH PRACÍ

- světlotiskové kopie vč. skládání A4	1,20 Kč
- xeroxové kopie vč. skládání A4	2,00 Kč
- barevný tisk na ploteru vč. skládání A4	18,00 Kč
- černobílý tisk na ploteru vč. skládání A4	4,00 Kč
- desky s tkanicemi vč. lepení ks	25,00 Kč
- desky měkké vč. lepení ks	10,00 Kč
- vyhledání a manipulace s maticí, kompletace	300,00 Kč/hod

ADR s.r.o.

Ceník hodinových sazeb prací architekta (inženýra)

Funkce	Charakter odborné činnosti	Požadavky na výkony	cena v Kč bez DPH
Hlavní architekt, inženýr	velmi vysoce kvalifikovaná práce	stanovení koncepce celkové vedení a koordinace řešení zvláště obtížných problémů	1 400.-Kč/hod
Vedoucí architekt, inženýr	vysoce kvalifikovaná práce	odpovědnost za vedení zakázky řešení obtížných problémů	900.-Kč/hod
Architekt senior, projektant	středně kvalifikovaná práce	vedení dílčích částí zakázky řešení dílčích problémů	700.-Kč/hod
Architekt junior, projektant	méně kvalifikovaná práce	řešení konstrukčních úkolů	500.-Kč/hod
Kreslič, brigádník	pomocné činnosti málo kvalifikované popř. nekvalifikovaná práce	pomocné práce a řešení jednotlivých dílčích úkolů	300.-Kč/hod
Asistent, administrativa	méně kvalifikovaná práce	administrativní práce a úkony	300.-Kč/hod

1.1 2011