

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 025/20/DILO/4-MAJ ze dne 14.7.2020

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
(dále také i jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:**Městská část Praha 4**

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Mgr. Martin Benkovič, člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:**ELEB CZ s.r.o.**

Sídlo: Budějovická 2056/96, Krč, 140 00 Praha 4

IČ: 02544903

DIČ: CZ02544903

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená: Michal Blahovec, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 219390

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.**Základní ustanovení**

1) Smluvní strany uzavřely dne 14.7.2020 Smlouvu o dílo č. 025/20/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění havarijních závad vyplývajících ze zprávy o revizi elektroinstalace v objektu Choceradská 2600/13“. Staveniště (místo plnění) bylo předáno zhotoviteli dne 20.7.2020.

2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést některé vícepráce a neprovádět méněpráce související s realizací díla v souladu s článkem V., bodem 5.4. Smlouvy a dále s ohledem na nutnost prodloužení termínu realizace díla v důsledku změn rozsahu díla.

II. Předmět dodatku

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí:	1 760 749,55 Kč bez DPH
Celková cena sjednaných víceprací činí:	389 556,20 Kč bez DPH
Celková cena sjednaných méněprací činí:	- 214 331,72 Kč bez DPH

2) Článek III. Smlouvy – Doba zhotovení díla se mění tímto dodatkem tak, že lhůta pro provedení díla se prodlužuje a je stanovena konkrétním datem, a to do 30.11.2020.

III. Změny smlouvy

1) Článek III. odst. 3.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě nejpozději do 30.11.2020 (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít.“

2) Článek V. odst. 5.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla činí:	1 935 974,03 Kč bez DPH
	406 554,55 Kč (21 % DPH)
	2 342 528,58 Kč vč. DPH“

IV. Závěrečná ustanovení

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou stran a účinností uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.

2) Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

4) Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis méněprací a víceprací

V Praze dne: 3. 10. 2020

V Praze dne: 8. 10. 2020

Za objednatele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenství



Mgr. Martin Benkovič
člen představenstva

Za zhotovitele:



Michal Blahovec
jednatel

Příloha č. 1 Soupis méněprací a víceprací

PŘÍLOHA PŘÍLOŽKY Z CENOVÉ NABÍDKY UPRAVENÉ O SKUTEČNÝ ROZSAH PRÁCI			
Popis materiálu	počet / ks,m	počet / ks,m	počet / ks,m
	NABÍDKA	SKUTEČNOST K VYÚČOVÁNÍ	ROZDÍL
Sílové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY-J 5 x 6	270	110	-160
Kabel CYKY-J 3 x 2,5	890	1 200	310
Kabel CYKY-L 3 x 1,5	760	950	190
Kabel Koax 75 Ω	460	610	150
Kabel UTP 4 x 2 x 0,5 cat.6	1 810	2 775	965
Ovladače, zásuvky, žláby, krabice			
Dvojitá zásuvka 230V/16A ABB Tango bílá, komplet	130	102	-28
Zásuvka 230V/16A, IP44, ABB Tango bílá, komplet	4	11	7
Vypínač jednoduchý, řazení 1., ABB Tango bílá, komplet	21	20	-1
Vypínač sériový řazení 5., ABB Tango bílá, komplet	3	0	-3
Vypínač střídací řazení 6., ABB Tango bílá, komplet	22	10	-12
Vypínač křížový řazení 7., ABB Tango bílá, komplet	4	3	-1
Vybrojená podlahová krabice (2x zásuvka 2xdata)	2	0	-2
světelná			
S1 - stropní svítidlo LED 35 W, optika mikroprisma, UGR < 19, 4000 K.	52	53	-1
S2 - stropní/nástěnné svítidlo LED 44 W, optika čirý polykarbonát, 4000 K, IP40.	35	28	-7
S3 - stropní/nástěnné svítidlo LED 43 W, optika bílý polykarbonát, 4000 K, IP65.	17	20	3
Strukturovaná kabeláž			
Datový rozvaděč 18U 600 x 600, skleněné dveře	1	0	-1
Podstavec k rozvaděči 600x600mm výška 10 cm	1	0	-1
Napájecí panel 3m 8 pozic, přepětová ochrana	1	0	-1
Police 19" 1U 450mm pevná	4	0	-4
Lišta CU horizontální zemnicí	2	0	-2
Montážní sada M6	6	0	-6
Patch panel 24p.	5	0	-5
Vyvazovací panel 19" 1U plastový	5	0	-5
Patch kabel CAT6 UTP PVC	120	0	-120
Dvojitá datová zásuvka, komplet, ABB Tango, bílá, komplet	25	23	-2
Systém STA			
Anténa pro příjem TV a FM rozhlasu	1	0	-1
Stožár pro anténu s uchycením	1	0	-1
Ústředna STA se zdrojem	1	0	-1
Rozbočovač STA 2/16	1	0	-1
Filtr LTE	1	0	-1
Systém CCTV			
IP kamera CCTV vnitřní	2	0	-2
IP kamera CCTV venovní s IR přísvitem	2	0	-2
Licence pro IP kameru	4	0	-4
Instalace a připojení kamer CCTV	1	0	-1
Oživení systému CCTV	1	0	-1
Drobný instalační materiál	1	0	-1
Zednické a maličké práce			
Nátěr radiátorů	1	0	-1

	NABÍDKA	SKUTEČNOSTI VYKONÁNÍ	ROZDÍL
Rozváděč R2NP2 - dodávka mimo kalkulaci pro napojení prostoru jídelny s přípravou na napojení dalších prostor - žedujících rekonstrukcí			
Zařizování rozváděč 590x825x160 mm	0	1	1
Vypínač LT32	0	1	1
Přepěťová ochrana tříd B+C	0	1	1
Jistič B10/1	0	1	1
Jistič B16/1	0	9	9
Jistič B16/3	0	1	1
Chráníč s jističem B10/1N/0.03	0	3	3
Proudový chráníč 25/4/0.03	0	1	1
Sworka bežešroubá šedá 2,5mm ²	0	16	16
Sworka bežešroubá modrá 2,5mm ²	0	14	14
Lišta N, PE 10 mm ²	0	2	2
Lišta propojovací 3pólová, 10 mm ²	0	2	2
Zaslepovací pás, 1000mm	0	2	2
Servisní zásuvka	0	1	1
Vodiče, drobný montážní materiál	0	1	1
Výroba rozváděče	0	1	1
Výchozí revize rozváděče	0	1	1
Připojení rozváděče R2NP2	0	1	1
Stavební přípomoc	0	1	1
Sílové a slaboproudé kabely			
Kabel CYKY-J 5 x 1,5	0	200	200
Kabe SYKPY	0	187	187
Ovladače, zásuvky, žlaby, krabice			
Vypínač střídavý řazení 6+6., ABB Tango bílá, komplet	0	8	8
Žlab 110x70	0	36	36
Zednické a malířské práce			
Oprava odpadlé nesoudržné omítky v t. 3-4cm po sekání kabelových rýh pro elektroinstalaci v m ²	0	75	75
Rozdíl materiálů u provedených prací při začištění kabelových drážek - výška původních omítek, které jsou 3-4cm v délce zahození v bm - výška omítek zjištěna až po vyfrézování drážek	0	288	288
Osekání nesoudržné podkladní omítky pod sokly s přípravou pro malbu (osekání omítky, nahrazení jádrem, štukování) v m ²	0	36	36
Opláštění SDK rozváděčů a stropních přechodů	0	1	1
Značení kabelových drážek (jádro, štuk) v navýšených rozvodech na chodbě (zásuvky, ovládání osvětlení)	0	1	1
Výmalba prostor nad rámec kalkulace - práce byly vynuceny aktuálním stavem jednotlivých prostor objektu, je zde zahrnuto větší množství odstranění původní malby a obroušení nových omítek, odstranění původní linkrusty (plastický sokl) a na jiných částech díla její obnovení. výmalba jedné místnosti v bílém provedení nad rámec původní nabídky, vyšší náklady na výmalbu jednotlivých místností v barevném provedení.	0	1	1
Montáž a ostatní služby			
Deprava, produkce	0	1	1
Likvidace nestavebních materiálů	0	1	1