

Pasport odběrného místa

Pořadové číslo 2

Evidenční číslo

38

Platnost pasportu ode dne 1.1.2017

1. Údaje o odběrném místě - vyplňuje odběratel

- 1.1. Město Lovosice PSČ 410 02
 1.2. Ulice 28.října
 1.3. Č.p. 474,475,1220 Dům s pečovatelskou službou
 1.4. Místo předání dodávky tepla: domovní předávací stanice
 1.5. Místo předání dodávky TUV: domovní předávací stanice
 1.6. Účel dodávky tepla (a TUV) - spotřeba v rámci subjektu odběratele:
 Teplo nebyty
 TUV nebyty

2. Technické podmínky dodávky tepla - vyplňuje dodavatel

- 2.1. Dodávka tepla - parametry v předávacím místě
 Teplonosné médium Teplota média - přívod Teplota média - vratná Průtočné množství Pracovní tlak
 teplá voda
 ekvitermní regulace dle venkovní teploty
 ekvitermní regulace dle venkovní teploty 4
 500 l/hod 350 kPa
 2.2. Celkový přípojný příkon min. 15kPa max. 50kPa
 2.3. Orientační předpoklad spotřeby tepla za rok ANO snížena topná křivka o -15 st.Celsia
 (tento údaj je pouze informativní a nemá vazbu na skutečnou nebo předpokládanou 130 kW
 dodávku tepla v konkrétním smluvním období ani na sjednaný odběrový diagram) 850 GJ
 z toho pro byty 0 GJ
 z toho pro nebytové prostory 850 GJ
 2.4. Doplňující údaje: 635 m2
 Výměra podlahových ploch - celkem 0 m2
 z toho byty 635 m3
 z toho nebytové prostory
 20 13 6 0 -6 -12
 2.5. Další doplňující údaje: 35 45 55 65 75 85
Závislost teploty teplonosného média na venkovní teplotě vzduchu
 Venkovní teplota vzduchu st.Celsia
 Teplota topné vody přívod st.Celsia
Noční útlum
 Provádí se pouze při poklesu teploty venkovního vzduchu pod 0 st.Celsia snížením topné křivky o -15 st.Celsia.V případě venkovních teplot nad 0 st.Celsia se vytápění přeruší.
Přerušení vytápění
 Při teplotě venkovního vzduchu 18 st.Celsia se vytápění přeruší.

3.Dodávka TUV - přípojně parametry z technické dokumentace odběrného místa

31

Ohřev TUV v objektu DPS
 Minimální teplota TUV v místě předání 45 st.Celsia
 Maximální teplota TUV v místě předání 60 st Celsia
 15 kPa

do: 23,00 hod

Minimální diferenční tlak TUV v místě předání

Čas dodávky

od: 5,00 hod.

4.Měření odběrů

4.1.

Měření tepla: Nový

měřidlo na vstupu do odběrného místa v DPS
 Landis+Gyr č. 65411016 DN 25
 2014

42

poslední meteorologické ověření rok
 Měření TUV Starý
 měřidlo na vstupu do odběrného místa v DPS
 Landis+Gyr č. 65405734 DN 25
 2014

43

poslední meteorologické ověření rok
 Měření TUV
 Landis+Gyr č. 65266618 DN 25
 2014
 poslední meteorologické ověření rok

S.Pasport odběrného místa zpracován dne :

19.12.2016

Příloha č.2 ke smlouvě č.32

Pasport odběrného místa

Pořadové číslo 37	Evidenční číslo	74	Platnost pasportu ode dne 1.1.2017
1. Údaje o odběrném místě - vyplňuje odběratel			
1.1.	Město Lovosice		PSČ 410 02
12	Ulice Nádražní		
13	č.p. 805		
1.4.	Městská ubytovna	VS v objektu VS v objektu spotřeba v rámci subjektu odběratele:	
1.5.	Místo předání dodávky TUV:		
1.6.	Účel dodávky tepla (a TUV)		
	Teplu byty		
	TUV byty		
2. Technické podmínky dodávky tepla - vyplňuje dodavatel			
2.1.	Dodávka tepla - parametry v předávacím místě		
	Teplonosné médium	teplá voda	
	Teplota média - přívod	ekvitermní regulace dle venkovní teploty	
	Teplota média - vratná	ekvitermní regulace dle venkovní teploty 5	
	Průtočné množství	000 l/hod 170 kPa	
	Pracovní tlak (jmen.)	min. 15kPa max. 50kPa	
	Diferenční tlak	ANO snížena topná křivka o -15 st.Celsia	
	Noční útlum	150 kW	
2.2.	Celkový přípojný příkon		1 000 GJ
2.3	Orientační předpoklad spotřeby tepla za rok		
	(tento údaj je pouze informativní a nemá vazbu na skutečnou nebo předpokládanou		
	z toho pro byty		
	z toho pro nebytové prostory		
	Doplňující údaje: Výměra podlahových ploch - celkem		
	z toho byty		
	z toho nebytové prostory		
	Další doplňující údaje: <u>Přerušení vytápění</u>		
	Při teplotě venkovního vzduchu 18 st.Celsia se vytápění přeruší.		
3.Dodávka TUV - přípojné parametry z technické dokumentace odběrného místa			
	dodávku tepla v konkrétním smluvním období ani na sjednaný odběrový diagram)		
		1 000 GJ 0	
24		GJ	
		1035 m2	
		1035 m2	
25			0 m3
4.Měření odběrů			
4.1.			
31	Centrální dodávka TUV do objektu Minimální		
	teplota TUV v místě předání Maximální	45 st.Celsia	
	teplota TUV v místě předání Minimální	60 st.Celsia	
	diferenční tlak TUV v místě předání	15 kPa	
	Měření tepla:		
	měřidlo na vstupu do odběrného místa		
	ISTA č. 95678688	DN 40	umístěno: plynová kotelna
	poslední meteorologické ověření rok	2013	
4.2.	Měření TUV	ANO	
	měřidlo na vstupu do odběrného místa		
	ISTA č. HY97433824	DN 40	umístěno: plynová kotelna
	poslední meteorologické ověření rok	2013	
	Studená voda k ohřevu z objektu - měřič spotřeby tepla k ohřevu včetně vody i pro ubytovnu, nutné přeúčtování po provedení odečtu měřičů v bytech poměrou část spotřeby městu Lovosice		
	měřidla tepla pro ohřev TUV v objektu	NE	
S.Pasport odběrného místa zpracován dne :			19.12.2016

Za odběratele:

Za dodavatele

Příloha č.2 ke smlouvě č.32

Pas port odběrného místa

Pořadové číslo 38	Evidenční číslo	75	Platnost pasportu ode dne 1.1.2017
			410 02
			PSČ
1. Údaje o odběrném místě - vyplňuje odběratel			
1 1	Město Lovosice		
1 2	Ulice	8.května	
1 3	č.p.	1113	Lovoš-byty
1 4	Místo předání dodávky tepla:		VS v objektu
1 5	Místo předání dodávky TUV:		VS v objektu
1 6	Účel dodávky tepla (a TUV) - spotřeba v rámci subjektu odběratele:		
	Tepl	byty	
		TUV	byty
2. Technické podmínky dodávky tepla - vyplňuje dodavatel			
2.1.	Dodávka tepla - parametry v předávacím místě		
	Teplonosné médium		teplá voda
	Teplota média - přívod		ekvitermní regulace dle venkovní teploty
	Teplota média - vratná		ekvitermní regulace dle venkovní teploty 3
	Průtočné množství		000 l/hod 150 kPa
	Pracovní tlak (jmen.)		min. 15kPa max. 50kPa
	Diferenční tlak		ANO snížena topná křivka o -15 st.Celsia
	Noční útlum	96 kW	
2.2.	Celkový přípojný příkon		650 GJ
2.3	Orientační předpoklad spotřeby tepla za rok		
	(tento údaj je pouze informativní a nemá vazbu na skutečnou nebo předpokládanou dodávku tepla v konkrétním smluvním období ani na sjednaný odběrový diagram)		
	z toho pro byty		650 GJ
	z toho pro nebytové prostory		0 GJ
2.4	ploch - celkem		
	z toho byty		651 m2
	z toho nebytové prostory		651 m2
2.5.	Další doplňující údaje: <u>Přerušení vytápění</u>		0 m3
	Při teplotě venkovního vzduchu 18 st.Celsia se vytápění přeruš.		
3 1	3.Dodávka TUV - přípojné parametry z technické dokumentace odběrného místa		
	Centrální dodávka TUV do objektu	Minimální teplota TUV v místě předání	45 st.Celsia
	Maximální teplota TUV v místě předání	Minimální diferenční tlak TUV v místě předání	60 st.Celsia 15 kPa
4.Měření odběrů			
4.1.			ANO
	Měření tepla celkem:		
	měřidlo na vstupu do odběrného místa	DN 25	umístěno: /podkroví
	SIEMENS UHSO A46 č. 66020859	2013	
	poslední meteorologické ověření rok		
4. 2.			ANO
	Měření TUV		
	měřidlo na vstupu do odběrného místa	DN 25	umístěno: /podkroví
	VITTER Č. 19124	2014	
	poslední meteorologické ověření rok		
4.3.			NE
	Měření tepla pro otop		
	Provádí se výpočtem TC - TUV		
5. Pasport odběrného místa zpracován dne :			19.12.2016

Za odběratele

Za dodavatele

Příloha č.3 ke smlouvě č.32

Dohoda o ceně, platových podmínkách a odběrovém diagramu

pořadové číslo dohody 28 ke smlouvě č. 32

CI.1. Definice odběrných míst

1.1.	Tato dohoda se vztahuje na následující odběrné místo					
	pořadové číslo	evid.č.OM	Město	Ulice	čp.	Objekt
	1	38 Lovosice		28.října	474,475,1220	I Dům s pečovatelskou službou
	2	74 Lovosice			805	Městská ubytovna - bytová část
	Nádražní				1113	Lovoš-byty
	3	75 Lovosice		8.května		

CI.2. Cena tepelné energie, produktů a služeb

- 2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku bez DPH v Kč. (ve sjednaném místě předání)
- | | | |
|----------|----------|------------------|
| komodita | jednotka | cena za jednotku |
| teplo | GJ | ██████████ |
- 2.2. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č.450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 2.3. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny a je stanovena jako předběžná kalkulace ceny tepla dle struktury odpovídající příloze č.2 cenového rozhodnutí ERÚ č. 9/2004. Tato cena se považuje za cenu předběžnou pouze pro potřeby stanovení záloh na dodávku tepla a TUV, konečná cena za příslušné zúčtovací období bude stanovena na základě skutečně vynaložených nákladů po ukončení zúčtovacího období a na jejím základě bude provedeno vyúčtování zúčtovacího období se započtením odběratelem skutečně uhrazených zálohových plateb.

ČI.3. Platební podmínky

- 3.1. Účtovací období je jeden kalendářní rok s tím, že:
- Dodávka tepla a vody je fakturována ročně dle skutečně odebraného množství tepla.
 - Po ukončení účtovacího období provede dodavatel do 20.1.následujícího roku vyúčtování veškerých úhrad souvisejících s plněním smlouvy, včetně záloh.
 - Odečty bytových vodoměrů se provádí ročně a to k 31.prosinci. Spotřeby domů dle odečtu vodoměrů na TUV předá odběratel do 10.ledna.
Při nedodání odečtu do tohoto termínu bude TUV rozúčtována dle podlahových ploch objektů.
- 3.2. **Platební podmínky:**
- Platební doklady musí mít veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů, stanovené platnými předpisy.
 - Splátkový kalendář záloh, který je nedílnou součástí této smlouvy, je vždy stanoven na sjednané účtovací období.
 - Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, včetně sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.
 - Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukázáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému ve splátkovém kalendáři.
 - Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů ode dne doručení faktury odběrateli.
 - Peněžitý závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta.
- 3.3. **Splátkový kalendář záloh:**
- V případě úhrady formou souhrnné faktury je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky souhrnné částky jsou dokladovány samostatně.

Banka : MONETA MONEY BANI č. účtu :



b)

32

Splátkový kalendář

| Variabilní symbol :

Období	Splatnost do	Základ DPH	DPH%	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
Leden	15.1.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Únor	15.2.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Březen	15.3.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Duben	15.4.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Květen	15.5.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Červen	15.6.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Červenec	15.7.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Srpen	15.8.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Září	15.9.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Říjen	15.10.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Listopad	15.11.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč
Prosinec	15.12.2017	113 043,48	15%	16 956,52	130 000 Kč

CIA

Sjednané množství dodávky tepla

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období rok 2017
- 4.2. Množství tepla celkem 3 630 GJ/rok 3 630
- 4.3. Z toho pro vlastní spotřebu odběratele
- a) pro bytové odběry 3 630 GJ/rok
- b) pro nebytové odběry 0 GJ/rok
- 4.4. Časové rozlišení dodávky tepla v období (odběrový diagram)

Období/GJ	bytové odběry		nebytové odběry		voda pro TUV
	UT	TUV	UT	TUV	
I.čtvrtletí	1400	220			300
II.čtvrtletí	300	220			300
III.čtvrtletí	50	220			300
IV čtvrtletí	1000	220			300
Celkem	2750	880			1200

- 4.5. Přípojný výkon
- Sjednané hodnoty odběru tepla platí pro smluvní výkon celkem 2 650 kW
- Z toho pro
- a) pro bytové odběry UT 2 100 kW TUV 550 kW 0 kW
- b) pro nebytové odběry 0 kW
- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude respektovat dohodu mezi odběrateli společného místa plnění dodávky tepelné energie na přípravu a dodávku teplé užitkové vody. Náklady budou na jednotlivé objekty rozděleny dle údajů vodoměrů TUV.
- 6.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dne: 01.01.2017
- V Lovosicích dne : 13.12.2016

Za odběratele:

Za dodavatele