

## **DOHODA**

uzavřená mezi účastníky, kterými jsou:

### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: 11908 Praha 1 - Hrad

IČ:49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

(dále jen „SPH“)

a

### **Metropolitní kapitula u sv. Víta**

se sídlem: Praha 1 - Hradčany, Hrad, III. nádvoří 48/2

IČ: 14451115

zapsaná v Rejstříku registrovaných církví a náboženských společností

zastoupena: Mgr. Václavem Malým, proboštem

(dále jen MKV)

### **Preambule**

*Smluvní strany shodně konstatují, že Smlouva o užívání chrámu sv. Víta (5.10.1957) a Protokol o předání a převzetí památek, uložených v metropolitním chrámu sv. Víta v Praze kužívání Československému státu - Kancelář prezidenta republiky (2.8.1958) ztratily platnost. Vědomy si nutnosti řádného předání a převzetí majetku a uspořádání navazujících smluvních vztahů podle rozsudku Nejvyššího soudu čj. 28 Cdo 3318/2006-483, který nabyl právní moci dne 20.2.2007, a v zájmu předejití možným škodám na nemovitostech včetně jejich vnitřního vybavení (čl. I odst. 1), které jsou součástí areálu Pražského hradu, a v zájmu předejití možným škodám na movitých věcech (čl. I odst. 2) a z důvodu zajištění bezproblémového návštěvnického provozu v Katedrále, jakož i zajištění jejího nerušeného užívání k liturgickým účelům římskokatolického ritu se dohodly ve smyslu prohlášení vedoucího Kanceláře prezidenta republiky ze dne 24.4.2007 na následujících ustanoveních této dohody.*

*Účelem této dohody je uspořádat vzájemná práva a povinnosti účastníků a určení podmínek společného provozování Katedrály při zajišťování návštěvnického provozu, umožnění užívání Katedrály k liturgickým účelům, jakož i k účelům státně reprezentačním, zajištění péče o movité věci umístěné v návštěvnických přístupných částech Katedrály, a určení dalších souvisejících podmínek a pravidel jejího užívání.*

## Článek I.

### Nemovitosti a movité věci

- 1) SPH hospodaří s následujícími nemovitostmi v k.ú. Hradčany, obec Praha, okres hl. m. Praha, jejichž vlastníkem je Česká republika
  - a. budova bez čp/če občanská vybavenost (chrám sv. Víta) na pozemku č. parc. 4,
  - b. budova bez čp/če občanská vybavenost (věž chrámu sv. Víta) na pozemku č. parc. 5,
  - c. pozemek č. parc. 4, o výměře 5005 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,
  - d. pozemek č. parc. 5, o výměře 502 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,v textu dohody uváděné jako „Katedrála“ či „předmětné nemovitosti.“ O předmětných nemovitostech je vedeno soudní řízení o určení vlastnického práva, vedené u Obvodního soudu pro Prahu 1 pod č.j. 13 C 30/2007.
- 2) Movité věci v Katedrále, které jsou ve vlastnictví MKV, jsou zčásti umístěny v návštěvnicky přístupných částech předmětných nemovitostí, zčásti uloženy mimo tyto prostory. Návštěvnicky přístupné prostory, ve kterých jsou umístěny movité věci ve vlastnictví MKV, a dále prostory, které nejsou návštěvnicky přístupné, ale v nichž se nacházejí další movité věci ve vlastnictví MKV, jsou znázorněny v příloze č. 1.
- 3) Předmětem této smlouvy jsou za níže uvedených podmínek některé právní vztahy jen k těm movitým věcem ve vlastnictví MKV, které jsou uvedeny v příloze 2; ohledně těchto věcí platí, že SPH je má u sebe ve smyslu § 9 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen „předmětné movité věci“).
- 4) Právní vztahy k ostatním movitým věcem ve vlastnictví České republiky - SPH či MKV předmětem této dohody nejsou, a zejména jejich údržbu a opravy zajišťuje ten který vlastník na svůj náklad.

## Článek II.

### Obsah věcné činnosti účastníků

- 1) SPH sezavazuje:
  - a) v rozsahu stanoveném touto dohodou na vlastní náklady poskytovat výkony svých zaměstnanců i smluvních partnerů k plynulému provozu Katedrály a provádět její údržbu a opravy,
  - b) zajistit ostrahu movitých věcí vlastněných MKV, pokud jsou vystaveny v návštěvnicky přístupných prostorách Katedrály (čl. I. odst. 3 a příloha č. 2 této dohody),
  - c) na vlastní náklady zajišťovat dodávky médií potřebných k provozu předmětných nemovitostí,

- d) zajišťovat vnitřní a venkovní úklid předmětných nemovitostí,
  - e) podle potřeb vyplývajících z požadavků Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky provádět opravy, údržbu a restaurování předmětných movitých věcí ve vlastnictví MKV (čl. I. odst. 3), které jsou umístěny v návštěvnický přístupných prostorách Katedrály a jsou využívány SPH v rámci návštěvnického provozu Katedrály,
  - f) umožnit MK.V nerušené užívání Katedrály k liturgickým účelům a náboženským úkonům jako kostela farního, metropolitního a biskupského, a užití katedrály k náboženským úkonům jiným subjektem umožnit pouze na základě předchozího souhlasu MKV,
  - g) poskytovat MKV součinnost a nebránit jí v její církevní činnosti,
  - h) nevykonávat žádnou takovou činnost, kterou by mohlo dojít k ohrožení památkového stavu věcí movitých ve vlastnictví MKV.
- 2) MKV se zavazuje:
- a) neprovozovat v Katedrále žádnou činnost za úplatu nebo obchodní činnost, a to ani prostřednictvím třetích osob. Tím není dotčeno právo MKV pořádat v katedrále účelové i obecné kostelní sbírky,
  - b) řídit se provozními podmínkami stanovenými Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky a provozními otevíracími dobami navštěvovaných objektů v areálu Pražského hradu ve vlastnictví České republiky - SPH,
  - c) poskytnout součinnost k plnění závazků z této dohody a nebránit v čílnosti SPH,
  - d) hradit poměrnou část za spotřebu médií a provozních nákladů v rámci své činnosti při užívání Katedrály k liturgickým účelům v paušální částce 500,- Kč měsíčně.
- 3) Uzavření Katedrály pro návštěvníky z důvodu konání liturgických obřadů a dalších náboženských úkonů, k státně reprezentačním účelům či jinému zvláštnímu užití předmětných nemovitostí, podléhá předchozímu oznámení druhé smluvní straně.

### **Článek III.**

#### **Zvláštní ujednání**

MKV se vzhledem k historickému a společenskému významu Katedrály, s nímž úzce souvisí i zajišťování její ochrany a bezpečnosti jejich návštěvníků, dále zavazuje:

- 1) dodržovat veškerá režimová opatření platná pro areál Pražského hradu, a to i ta, jež budou při mimořádných bezpečnostních opatřeních stanovena Kanceláří prezidenta republiky (KPR), Policií ČR - útvarem ochrany prezidenta republiky (ÚOP), anebo ozbrojenými silami - Hradní stráž (HS),
- 2) nevykonávat takovou čílnost, v jejímž důsledku by mohlo dojít k ohrožení bezpečnosti, zdraví a majetku návštěvníků, stavebního resp. památkového stavu Katedrály, anebo na movitých věcech v Katedrále, jež jsou ve vlastnictví České republiky- SPH,

- 3) s dostatečným předstihem informovat SPH, ÚOP a HS o všech akcích pořádaných v Katedrále včetně organizačních a technických detailů; větší předstih bude MKV respektovat v těch případech, kdy by doba trvání akcí mohla přesáhnout otvírací dobu Pražského hradu nebo Katedrály,
- 4) s dostatečným předstihem hlásit ÚOP a HS seznam osob, které jsou oprávněny vstupovat do Katedrály v době jejího uzavření pro veřejnost,
- 5) užívat pouze ty klíče, které jsou trvale uloženy na Centrální klíčnici Pražského hradu, spravované ÚOP. SPH určí na základě návrhu MKV, kterým osobám mohou být klíče vydávány.

#### **Článek IV.**

##### **Úhrada nákladů na činnosti dle této dohody**

- 1) Činnosti SPH, tj. opravy předmětných nemovitostí a předmětných movitých věcí, údržba předmětných nemovitostí, úklid předmětných nemovitostí, komplexní ochrana a ostraha Katedrály, bezpečnostní a kustodní služba a související, jsou zajišťovány na náklady SPH.
- 2) Poskytování služeb spjatých s organizací návštěvnického provozu v Katedrále, jakož i s ostrahou věcí movitých a nemovitých, včetně věcí ve vlastnictví MKV nebo třetích osob, je předmětem smlouvy uzavírané SPH s jinou právnickou osobou, která je k poskytování takových služeb z každého hlediska způsobilá.
- 3) Uzavření takové smlouvy bude podle předpisů v té které době platných organizováno SPH tak, aby výběr subjektu byl proveden ve výběrovém řízení. Za tímto účelem bude SPH respektovat požadavek MKV na hodnotící kritéria pro výběru partnera za podmínky, že tato kritéria nejsou v rozporu s platnou zákonnou úpravou a zákonnými povinnostmi KPR a SPH. SPH se zavazuje do hodnotící komise zadavatele pro posouzení a hodnocení nabídek jmenovat alespoň polovinu členů hodnotící komise podle návrhu MKV.
- 4) MKV má právo v součinnosti s partnerem zajišťujícím na základě smlouvy s SPH návštěvnický provoz v Katedrále vykonávat paralelní dohled nad návštěvnickým provozem zejména z hlediska zajištění důstojnosti v katedrále jako sakrálním prostoru a případně poskytovat návštěvníkům potřebné informace. SPH se zavazuje uzavřít smlouvu dle odst. 2 tohoto článku tak, aby osoby poskytující služby podle smlouvy uvedené v odst. 2 tohoto článku byly povinny dbát pokynů osob jednajících jménem MKV, anebo pověřených zaměstnanců MKV, k zajištění důstojnosti prostor přístupných v návštěvnickém provozu dle čl. I odst. 2.

Na pokyny MKV nemusí být brán zřetel v případě hrozící materiální škody, anebo jiného nebezpečí. To platí obdobně i v případě pokynů, jejichž provedení by vedlo k porušení zákona nebo této smlouvy, anebo smlouvy mezi SPH a osobou dle odst. 2 tohoto článku.

Paralelní dohled nad návštěvnickým provozem MKV vykonává prostřednictvím osob, jež jsou jmenovitě nahlášeny SPH, a na oděvu označeny způsobem vzájemně odsouhlaseným SPH a MKV tak, aby byly odlišitelné pro návštěvníky a pro osoby poskytující služby podle smlouvy uvedené v odst. 2 tohoto článku a povinné dbát pokynů osob jednajících jménem MKV.

## **Článek V.**

### **Trvání smlouvy**

- 1) Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Konec platnosti této dohody může nastat výpovědí s výpovědní lhůtou, která činí 1 rok od doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## **Článek VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Odbor památkové péce Kanceláře prezidenta republiky může v rámci výkonu péče o kulturní památku určit, jaké prostory Katedrály a za jakých podmínek jsou návštěvnický přístupné. SPH a MKV jsou povinny a zavazují se taková opatření dodržovat; příloha č. 1 proto může být - v rozsahu daném shora uvedeným opatřením - jednostranným úkonem SPH změněna a MKV se zavazuje takovou změnu akceptovat.
- 2) Otvírací dobu Pražského hradu a Katedrály pro veřejnost [např. čl. II. odst. 2 písm. b) a čl. III.] určuje vedoucí Kanceláře prezidenta republiky. Tím není dotčeno ustanovení čl. II odst. 1 písm. f).
- 3) Účastníci této dohody se zavazují, že si poskytnou po dobu její platnosti vzájemnou součinnost a že nepodniknou žádný krok, který by mařil naplňování účelu této smlouvy a plnění povinností, které podle ní mají její účastníci.
- 4) Pokud by jakákoliv část této dohody byla v budoucnu z jakéhokoliv důvodu shledána nicotnou, neplatnou či neproveditelnou, zůstává tím zbytek dohody nedotčen a účastníci se zavazují takto vadnou část dohody nahradit ujednáním bezvadným, aby byl, pokud to bude dle práva možné, dosažen účel vadného ustanovení.

Pokud by touto vadou byla stížena dohoda jako celek, zavazují se účastníci uzavřít dohodu novou tak, aby bylo dosaženo toho účelu, který je touto dohodou sledován, pokud takový účel nebude zákonem zakázán.

Současně s tím pak bude dohodou účastníků dohody vypořádán i stav, který v důsledku takové vady nastal za dobu od sjednání vadné části dohody nebo vadné dohody, do doby odstranění vadného stavu postupem prvé nebo druhé věty tohoto odstavce.

- 5) Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány všemi účastníky.
- 6) Účastníci potvrzují, že dohoda obsahuje jejich svobodně, vážně a určitě projevenou vůli, jakož i to, že není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7) Tato dohoda byla sepsána ve dvanácti vyhotoveních, přičemž Kancelář prezidenta republiky, SPH, MK.V a Arcibiskupství pražské obdrží po třech vyhotoveních.
- 8) Na důkaz pravdivosti shora uvedených ujednání a prohlášení účastníci připojují své podpisy.

V Praze dne:

Mgr. Václav Malý  
probošt  
Metropolitní kapitula usv. Víta

Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu

**Schváleno**

V Praze dne:

kardinál Miloslav Vlk  
arcibiskup pražský

Ing. Jiří Weigl  
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky

