



MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB



Spis č.: MaP 30/2016

AZS 98, s.r.o.
Koterovská 2208/158
326 00 PLZEŇ – Východní Předměstí

VÁŠ DOPIS ČJ. /ZE DNE
MUCH 83946/2016

ČÍSLO JEDNACÍ
MUCH 91734/2016

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Ladislav Mag / 503

V CHEBU DNE
06.12.2016

Podmíněný souhlas vlastníka pozemku

Město Cheb, zastoupené v plné moci Ing. Ladislavem Magem, referentem odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, vydává tímto **podmíněný souhlas vlastníka pozemku** v k.ú. Cheb číslo parcely 1360/3, který je předmětem pachtu pachtovní smlouvy číslo MaP/09917/2012-O účinné od 01.07.2013 na dobu **určitou 10 let**, takto :

- **s realizací stavby „Recyklační centrum – rozšíření, p.p.č. 1360/3, 2614/11, 1323/1, k.ú. Cheb“** dle předloženého katastrálního situačního výkresu č. C.4, stupně DUR+DSP – povolení stavby z 08/2016, spočívající ve vybudování brány o šířce 6 m (2 x 3 m křídla) ve stávajícím oplocení v místě přejezdu vlečky a zvětšení plochy pro skládkování suti a recyklátu (rozšíření oplocení – drátěné pletivo o výšce 2 m uchycené na zabetonované ocelové sloupky, v části mezi kolejemi bude natažena červenobílá plastová výstražná páska uchycená na ocelové pruty nebo trubky) – viz příloha.

Tento souhlas je podmíněn splněním následujících požadavků :

- **pachtýř** bude respektovat podmínky Správy železniční dopravní cesty, statní organizace (IČ 70994234) definované ve vyjádření za ST KV ze dne 19.02.2015 – viz příloha,
- **pachtýř** zajistí důsledné dodržování pořádku na kolejišti (majetek třetí osoby nacházející se na předmětu pachtu) definovaného vnitropodnikovou směrnicí platnou od 01.10.2016 – viz příloha,
- **pachtýř** zajistí na své náklady neprodlené provedení oprav přejezdových konstrukcí poškozených zvýšeným provozem, přičemž za jejich provedení, ani za případné jiné zhodnocení předmětu pachtu, není možno požadovat po městu Cheb žádnou náhradu.

Tento **podmíněný souhlas je omezen platností** výše uvedené pachtovní smlouvy a **při ukončení její platnosti je pachtýř povinen vyklidit předmět pachtu** bez náhrady a uvést ho do řádného stavu, zejm. **odstranit vybudované stavby a zařízení včetně jejich součástí a příslušenství, odstranit umístěné věci ve vlastnictví pachtýře a veškeré úpravy povrchu předmětu pachtu**, přičemž za jejich odstranění, případně jiné zhodnocení předmětu pachtu, není možno požadovat po městu Cheb žádnou náhradu.

Tento podmíněný souhlas je **však udělen na dobu maximálně do 30.06.2023**. V případě prodloužení platnosti pachtovní smlouvy je pachtýř před uplynutím této doby povinen požádat včas o prodloužení platnosti tohoto souhlasu či o souhlas nový.



MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

Tento souhlas nenahrazuje stavební povolení, ohlášení stavby nebo vydání územního rozhodnutí či územního souhlasu, jež je investor stavby povinen řešit s odborem stavebním a životního prostředí Městského úřadu Cheb, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a dále **nenahrazuje případná vyjádření dalších dotčených orgánů či subjektů nebo kompetentních zástupců vlastníků.**

Současně odbor **majetkoprávní MěÚ Cheb upozorňuje**, že se tímto souhlasem nevyjadřuje k aktuálnímu vedení inženýrských sítí.

Tento souhlas je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 1 ks stejnopisu obdrží investor, 1 ks obdrží příslušný stavební úřad a 1 ks si ponechá Město Cheb.

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

odbor majetkoprávní



Město Cheb, v plné moci

Ing. Ladislav Mag

referent odboru majetkoprávního