

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	415 por. číslo	2020 rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD 925004806				

Smlouva o výpůjčce

I. Smluvní strany

Půjčitel:

OsmoDry.cz s.r.o.

sídlo: Dřínov č.p. 148, 768 33 Dřínov

zastoupený: [zastoupený] jednatelem společnosti

IČO: 28345240

(dále jen „půjčitel“) na straně jedné

Vypůjčitel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., MBA, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

(dále jen „vypůjčitel“) na straně jedné

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem 3 ks osmotického elektrofyzikálního systému „OsmoDry®“ – dále jen „předmět výpůjčky“.
2. Bližší specifikace předmětu výpůjčky je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – katalogový list.
3. Půjčitel přenechává touto smlouvou předmět výpůjčky vypůjčitelu do dočasného bezplatného užívání.
4. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky v souladu s odst. 5 tohoto článku a za podmínek uvedených v této smlouvě a vrátit jej půjčitelu ke dni skončení výpůjčky, jakmile jej nebude potřebovat nebo v dalších případech stanovených zákonem či touto smlouvou.
5. Předmět výpůjčky je zařízení sloužící k odstranění vlhkosti zdiva postupem a na úroveň dle platných právních předpisů a v souladu s normou ČSN P 73 0610. Půjčitel se zavazuje v souladu s účelem předmětu výpůjčky tento instalovat a zprovoznit v objektech vypůjčitele, a to v rekreačním středisku vypůjčitele nacházejícím se na adrese Zálužné 28, 749 01 Vítkov - 1 ks a v objektu skladu Hrabůvka na ul. Hasičská 339/20, 700 30 Ostrava-Jih – 2 ks.



IV.

Doba výpůjčky

1. Tato smlouva o výpůjčce je uzavírána na dobu určitou, a to na 9 měsíců od instalace předmětu výpůjčky v objektech vypůjčitele podle čl. VIII odst. 1 této smlouvy.
2. Výpůjčka každého ze zařízení, které jsou předmětem výpůjčky podle této smlouvy, skončí nejpozději posledním dnem doby uvedené v odst. 1 tohoto článku. Smluvní strany vylučují pokračování užívacího práva po tomto dni, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
3. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
4. Vypůjčitel je oprávněn vrátit věc předčasně, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu.
5. Půjčitel je oprávněn domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jej užívá v rozporu s jeho účelem, ke kterému má sloužit, nebo v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů ode dne, kdy byl půjčitelem k jeho vrácení písemně vyzván.

V.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předmět výpůjčky předat vypůjčiteli ve stavu způsobilém k jeho řádnému užití podle této smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn provádět prostřednictvím oprávněných osob kontrolu užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem v souladu s touto smlouvou.

VI.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně a výhradně způsobem k jakému je předmět výpůjčky určen, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou po celou dobu trvání výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli potřebu oprav, které má půjčitel provést a současně umožnit jejich provedení. Jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti půjčiteli vznikla. Současně je vypůjčitel povinen oznámit půjčiteli veškeré změny, které nastaly na předmětu výpůjčky, bez ohledu na příčinu jejich vzniku.
3. Vypůjčitel je povinen neprodleně oznámit půjčiteli jakékoliv poškození nebo zničení předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je povinen zajistit předmět výpůjčky proti poškození, ztrátě nebo zničení.
5. Vypůjčitel je povinen zajistit obsluhu předmětu výpůjčky pouze odborně způsobilou osobou v souladu se stanoveným účelem předmětu výpůjčky. Vypůjčitel prohlašuje, že byl před uzavřením této smlouvy důkladně půjčitelem seznámen s tzv. „Manuálem k obsluze a údržbě přístroje OsmoDry“ a dále prohlašuje, že tomuto porozuměl a je připraven po dobu trvání této smlouvy plnit veškeré pokyny a povinnosti, které jsou v něm obsaženy. Manuál k obsluze a údržbě přístroje OsmoDry tvoří nedílnou a neoddělitelnou přílohu č. 2 této smlouvy.
6. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě (např. podnájem, výpůjčka).
7. Vypůjčitel není oprávněn provádět jakékoliv úpravy či jakékoliv zásahy do předmětu výpůjčky. Poruší-li vypůjčitel tuto povinnost, je povinen nahradit půjčiteli veškeré náklady vynaložené na odstranění škody způsobené vypůjčitelem. Uvést předmět

vypůjčky do původního stavu je oprávněn pouze půjčitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8. Vypůjčitel je při skončení vypůjčky povinen umožnit půjčiteli vstup do prostor, v nichž je předmět vypůjčky instalován, a umožnit půjčiteli demontáž předmětu vypůjčky a předmět vypůjčky takto vrátit půjčiteli, a to ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení a případným úpravám provedeným v souladu s touto smlouvou. V případě nadměrného opotřebení předmětu vypůjčky pak odpovídá půjčiteli za vzniklou škodu.
9. V případě porušení závazku vypůjčitele ke zpřístupnění prostor, v nichž je předmět vypůjčky instalován, a závazku vrácení předmětu vypůjčky ke dni skončení vypůjčky, vzniká půjčiteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení s umožněním vstupu do prostor, v nichž je předmět vypůjčky instalován či s vrácením předmětu vypůjčky. Nárokem na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody.

VII.

Odpovědnost za škody

1. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za škody, které vzniknou na předmětu vypůjčky v souvislosti s jeho činnostmi, a to i za škody způsobené třetími osobami.
2. Vypůjčitel odpovídá za ztrátu či odcizení předmětu vypůjčky v plné výši.
3. Způsobí-li vypůjčitel škodu na předmětu vypůjčky, je povinen uhradit půjčiteli náklady na opravy nebo uvedení předmětu vypůjčky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Vypůjčitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl pro případ poškození, ztráty či zničení předmětu vypůjčky srozuměn s hodnotou předmětu vypůjčky ve výši 33.000,- Kč bez DPH, tj. 39 930,- Kč vč. DPH za 1 ks osmotického elektrofyzikálního systému „OsmoDry®“.

VIII.

Předání předmětu vypůjčky

1. Předmět vypůjčky bude vypůjčiteli přenechán ve stavu způsobilém k řádnému užívání na základě písemného předávacího protokolu. Současně je půjčitel povinen zajistit instalaci a zprovoznění předmětu vypůjčky v objektech vypůjčitele, a to v rekreačním středisku Zálužné 28, 749 01 Vítkov a v objektu skladu Hrabůvka na ul. Hasičská 339/20, 700 30 Ostrava-Jih. Konkrétní termín předání, převzetí a instalace předmětu vypůjčky bude stanoven dohodou zástupců smluvních stran.
2. Půjčitel je povinen při předání a instalaci předmětu vypůjčky poučit vypůjčitele, jak předmět vypůjčky užívat.

IX.

Závěrečná ustanovení

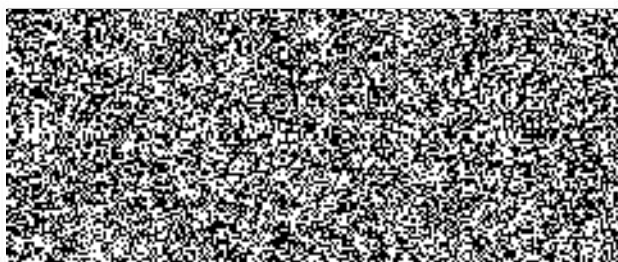
1. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, které budou vztupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Odpověď některé ze smluvních stran podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.



4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - bližší specifikace předmětu výpůjčky a příloha č. 2 – Manuál k obsluze a údržbě přístroje OsmoDry.
6. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel. Půjčitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně hodnoty předmětu výpůjčky.

Dřínov..... 27.9.2020

Ostrava..... 13.6.2020



jednatel společnosti OsmoDry.cz

Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 30 Ostrava

brig. gen. Ing.

Ph.D., MBA

HZ

ho kraje

9 – technický list. č. 5

Katalogový list (technické data, ČSN normy pro výrobek OsmoDry)



OsmoDry – katalogový list

Přístroj	
Rozměry přístroje (Š x V x H)	22 x 14,5 x 5,5 cm
Hmotnost	1,95 Kg
Krytí	IP 65
Pojistka	T 1A 250V
Parametry	
Účinný dosah	do 13 m
Kmitočtový rozsah	10 Hz až 2 kHz
Výkon	< 2 W
Napájení	
Typ	Adaptérové
Napájení	stejnoseměrný 24 V
Spotřeba el. proudu	Cca 300 Kč/rok (závisí na ceně elektřiny)
Servis a revize	
Poskytujeme bezplatný záruční servis a bezplatnou pozáruční revizi přístroje OsmoDry.	
Provoz	
Způsob provozu	Automatický, bezobslužný.
Certifikáty	
ČSN EN 55014-1, ČSN EN 61000-3-2, ČSN EN 61000-3-3, ČSN EN 55014-2, ČSN EN 61000-4-2, ČSN EN 61000-4-3, ČSN EN 61000-4-4, ČSN EN 61000-4-5, ČSN EN 61000-4-6, ČSN EN 61000-4-11	

THE ELECTROMAGNETIC COMPATIBILITY TEST of the OsmoDry

ES PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

Manuál k obsluze a údržbě přístroje OSMODRY

Provozní podmínky:

1. Přístroj je určen pro použití či skladování v teplotách od -15 do +40 stupňů Celsia. Vystavením přístroje jiné teplotě zaniká záruka.
2. **Mimo výměny pojistky je bezprostřední zásah do přístroje zakázán.** Neautorizovaný zásah způsobí ukončení funkce přístroje a ztrátu záruky.
3. Případnou demontáž přístroje a jeho možné přemístění je vhodné konzultovat s dodavatelem. V případě přemístění instalovaného přístroje bez konzultace s dodavatelem, může dojít k nevhodnému umístění přístroje a tím ke snížení účinnosti a výrobce tak nezodpovídá za kvalitu odvlhčení zdiva.
4. Pro zachování maximální účinnosti přístroje je zapotřebí, aby ve vzdálenosti 50cm od přístroje nebyly drobnější kovové předměty (např.: elektrické rozvaděče, radiátory, apod.) a ve vzdálenosti 150 cm od přístroje nebyly kovové plochy (např.: ocelové dveře, kotle, stropy, ledničky, apod.).
5. Přístroj nelze zakrývat kovovým krytem, dojde tak k utlumení jeho funkce.

Instalace přístroje:

Přístroj OsmoDry je instalován vždy do interiéru (vnitřní stěna) objektu v přízemí nebo v suterénu stavby pomocí hmoždinek a šroubů. Přístroj se na stěnu montuje ve svislé poloze minimálně 120 cm nad úroveň podlahy a minimálně 20 cm pod stropní konstrukci.

Uvedení do provozu a provoz přístroje:

Přístroj OsmoDry je napojen na napájení, které je na přístroji vyznačené (stejnoseměrný proud, 24 V, 0.5 A). Přístroj je plně automatický a bezobslužný. Pro uvedení do provozu je potřeba, aby vypínač byl v poloze zapnuto (tj. v poloze „I“).

V případě výpadku elektrického proudu se přístroj OsmoDry vypne a po obnově dodávky elektrického proudu do sítě se přístroj automaticky uvede do provozu.

Kontrola funkčnosti přístroje:

Funkčnost přístroje lze kontrolovat pomocí červené kontrolky, která je umístěna na spodní straně přístroje. Kontrolka musí svítit, pokud je přístroj zapnutý (vypínač je v poloze „I“). V případě, že kontrolka nesvítí, se podívejte do manuálu na část „Řešení problémů s přístrojem“.

Zakrytí přístroje proti poškození:

V případě potřeby krytí přístroje z důvodu ochrany proti mechanickému poškození, lze použít libovolný nekovový (viz. „Provozní podmínky – bod 5“) materiál. Ochranný kryt musí být minimálně o 5 cm větší na každou stranu oproti povrchu přístroje.

Obsah solí ve zdivu:

Při odvlhčování stavebních konstrukcí přístrojem OsmoDry dojde k prostupu solí s ústupující vlhkostí do stávajících omítek, a proto se doporučuje provedení nových povrchových úprav, až po částečném úbytku vlhkosti. Což zpravidla nebývá dříve jak za 6 měsíců. Je tedy vždy potřeba počítat s odstraněním všech stávajících poškozených omítek a jejich nahrazení za novou povrchovou úpravu.

Vzdušná vlhkost v objektu:

Systém OsmoDry neřeší vzdušnou vlhkost v objektech a ani ji nijak neovlivňuje.

Likvidace přístroje:

Přístroj nevhazujte do komunálního odpadu, ale **odevzdejte ho do sběrný s elektronickým odpadem.**



Řešení problémů s přístrojem:

Problém: Vypínač přístroje je v poloze „I“, tj. zapnuto a **červená** kontrolka funkčnosti nesvítí.

Řešení:

Krok č. 1:

Zkontrolujte, zda je zásuvka, do které je adaptér přístroje zapojen, pod proudem. Pokud není zásuvka pod proudem, tak obnovte dodávku proudu a zkontrolujte, zdali přístroj funguje (viz. „*Kontrola funkčnosti přístroje*“). Pokud přístroj nefunguje, tak pokračujte na krok č. 2.

Krok č. 2:

Zkontrolujte, zdali je napájecí kabel od adaptéru zapojen v zařízení. Pokud není zapojen v zařízení, tak jej zapojte do zařízení. Zkontrolujte, zdali přístroj funguje (viz. „*Kontrola funkčnosti přístroje*“). Pokud přístroj nefunguje, tak pokračujte na krok č. 3.

Krok č. 3:

Vyměňte pojistku přístroje. **Před výměnou pojistky odpojte přístroj z elektřiny.** Typ pojistky je: T 1A 250 V. Pojistka je umístěna na spodní straně přístroje vpravo od přívodu napájení. Kryt pojistky se otevírá pootočením a vytažením. Po výměně pojistky zasuňte kryt i s pojistkou zpět. Pootočte s krytem na opačnou stranu než při vytažení. Zkontrolujte, zdali přístroj funguje (viz. „*Kontrola funkčnosti přístroje*“). Pokud přístroj nefunguje, tak pokračujte na krok č. 4.

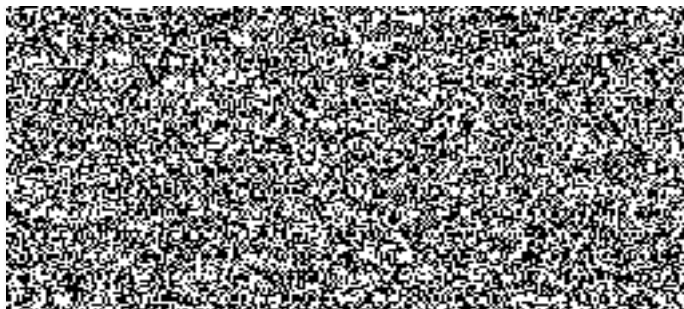
Krok č. 4:

Kontaktujte dodavatele zařízení. Kontaktní údaje najdete ve smlouvě nebo na internetových stránkách . www.osmodry.cz

Ostrava 30.9.2020



.....
za OsmoDry s.r.o. předal



.....
za objednatele převzal