

KUPNÍ SMLOUVA

č. 256/KU/2020

T.G., a.s.

se sídlem: K Cihelnám 699/35a, Plzeň – Černice, 326 00
zastoupená: MUDr. Pavel Trůka, předseda představenstva
IČO: 45349088
DIČ: CZ45349088
Bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Společnost zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 1457
jako prodávající na straně jedné /*dále jen „prodávající“*/

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, PSČ: 360 06
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ. 356 01
kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ: 356 04
zastoupená: Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
Bankovní spojení: č.ú. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zřizovací listina ze dne 13.12.2001, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
jako kupující na straně druhé /*dále jen „kupující“* /
/společně také jako „účastníci smlouvy“ /

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemku p.č.	134/8	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1558/1	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1025/8	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1558/3	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1025/11	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1558/7	ostatní plocha (silnice)
- pozemku p.č.	1558/8	ostatní plocha (silnice)

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 1020 pro k.ú. Plesná a obec Plesná, Karlovarský kraj.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, a to pozemky p.č. 134/8, p.č. 1558/1, p.č. 1025/8, p.č. 1558/3, p.č. 1025/11, p.č. 1558/7, p.č. 1558/8 v k.ú. Plesná a obci Plesná (*dále jen „předmětné nemovitosti“*) se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitostí spojenými kupujícímu, který je do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, Dolní Rychnov, Chebská 282,

k hospodaření.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 90.020,- Kč (slovy: devadesát tisíc dvacet korun českých) se zavazuje kupující uhradit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů po obdržení vyzoomění o provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem, nejpozději však do 30 dnů od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 414-71/2019, o ocenění pozemků, ze dne 19.12.2019, zpracovaného Ing. Karlem Bělohlávkem, Stříbrná 411, 358 01 Stříbrná.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost kupujícího zvláště upozornit. Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí.

V.

Kupující prohlašuje, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 250/09/20 ze dne 14.09.2020 rozhodlo o převodu nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Kontakt na doručení oznámení o uveřejnění smluvním stranám: kupující datová schránka **2kdkk64**, prodávající e-mail: **skoda@thorn.cz**.

VI.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

Prodávající potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Společnosti, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů prodávajícího je požadované z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Společnosti v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne: 8.10.2020

P r o d á v a j í c í:

V Sokolově dne: 15.10.2020

K u p u j í c í:

.....
MUDr. Pavel Trůka
předseda představenstva
T.G., a.s.

.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje, příspěvková organizace

Za správnost: XXXXXXXXXXXXX