**Kupní smlouva**

č. 9130/00318

*uzavřená podle § 2079 a násl.*

*zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)*

1. **Smluvní strany**

**Kupující:**

**VETERINÁRNÍ A FARMACEUTICKÁ UNIVERZITA BRNO**

**(dále také „VFU Brno“ nebo „VFU“)**

Zastoupena: **Prof. MVDr. Aloisem Nečasem, Ph.D., MBA, rektorem** VFU Brno

Ve věcech veřejných zakázek, věcech obchodních a smluvních oprávněn zastupovat

xxxxxxxxxxxxx, kvestor VFU Brno

Sídlo: Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno

IČO: 621 57 124

DIČ: CZ 621 57 124

Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *jméno a příjmení* | | *pracovní zařazení* | *telefon* | *e-mail* |
| xxxxxxxxxxxxxxx | *Referent OVZ* | **xxx xxx xxx** | **xxxxx** | |

Adresa pro doručování korespondence: Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno

(dále jen „**kupujíc**í“ nebo také „**zadavatel**“)

a

**Prodávající:**

Obchodní firma: HOME & OFFICE s.r.o.

Se sídlem: Štefánikova 551/36a, 612 00 Brno – Královo Pole

zastoupena: xxxxxxxxxxxx, jednatelem

IČO: 27714039

DIČ: CZ27714039

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce prodávajícího oprávněný zastupovat ve věcech technických:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *jméno a příjmení* | *pracovní zařazení* | *telefon* | *e-mail* |
| xxxxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxx | Jednatel  obchodník | **xxx xxx xxx**  **xxx xxx xxx** | **xxxxxxxxxxxx**  **xxxxxxxxxxxx** |

Telefonické a e-mailové spojení: **xxx xxx xxx** , xxxxxxxxxxx

Adresa pro doručování korespondence: Štefánikova 551/36a, 612 00 Brno – Královo Pole

**Adresa pro elektronické doručování objednávek: info@home-office.cz**

(dále jen „prodávající“)

1. **Předmět a účel smlouvy**
   1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu movité věci, a to kancelářské potřeby dle specifikace“, dále uvedené v **Ceníku zboží** (dále jen „Ceník zboží“), který tvoří jako **příloha č. 1** nedílnou součást této Smlouvy, a to na základě Objednávek vystavených kupujícím a potvrzených prodávajícím, a převede na něho vlastnické právo k těmto movitým věcem a kupující se zavazuje, že uhradí prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu.
   2. Zboží bude prodávajícím dodáváno kupujícímu postupně po dílčích plněních, přičemž dílčím plněním se pro účely této Smlouvy rozumí dodání zboží na základě jedné objednávky kupujícího (dále jen „**Objednávka**“), jejíž vzor je stanoven v **příloze č. 2** této Smlouvy. Objednávka dílčího plnění je návrhem kupujícího, kterým kupující specifikuje konkrétní dílčí plnění co do druhu a počtu kusů **zboží. Kupující je oprávněn do Objednávky uvést pouze ty druhy zboží, které jsou uvedeny v Ceníku zboží,** který jako příloha č. **1** tvoří nedílnou součást této Smlouvy. **Ke vzniku dohody o dodání konkrétního dílčího plnění je nutné potvrzení příslušné Objednávky** prodávajícím ve smyslu čl. ***6.5.*** této Smlouvy.
   3. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami smlouvy. Tímto okamžikem přechází na kupujícího rovněž nebezpečí škody na zboží*.*
   4. Pokud prodávající odesílá zboží nebo jej dodává prostřednictvím dopravce, přechází nebezpečí škody na zboží okamžikem převzetí kupujícím. Prodávající se v souladu s § 2087 (občanský zákoník**)** zavazuje, že umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění kupujícím v souladu s touto smlouvou.
   5. Účelem této Smlouvy je zabezpečení běžného provozu kupujícího, a to v podmínkách veřejné zakázky „**Kancelářské potřeby 2021 - 2022**“.
   6. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží je nové, nemá žádné vady faktické ani právní, neváznou na něm zástavy ani žádná jiná práva třetích osob.
   7. Prodávající prohlašuje, že je oprávněný k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

**3.      Doba a místo plnění**

* 1. **Smlouva se uzavírá na dobu dvou kalendářních let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**
  2. Prodávající je povinen dodat dílčí plnění ve smyslu čl. ***2.2.*** této Smlouvy ve lhůtách uvedených kupujícím v Objednávce potvrzené prodávajícím, přičemž kupující není oprávněn uvést v Objednávce lhůtu kratší než **2 pracovní dny**. Pokud kupující uvede v Objednávce lhůtu kratší než 2 pracovní dny, není Objednávka neplatná, ale má se za to, že kupující požaduje dodat zboží právě v této lhůtě 2 pracovních dnů.
  3. Jako místo dodání zboží se sjednávají fakulty, kliniky, ústavy a další pracoviště Veterinární a farmaceutické univerzity Brno, Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno. Přesná dislokace místa dodání bude sjednána dle každé Objednávky kupujícího.

**4.      Kupní cena**

* 1. **Kupní cena** **za jednotlivá dílčí plnění bude stanovena za skutečně dodané zboží, a to v souladu s cenami zboží uvedenými v Ceníku zboží, který jako příloha č. 1** tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V takto stanovené kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží (např. náklady na dopravu do místa plnění, clo, balné, apod.).
  2. Ceny zboží uvedené v ceníku jsou platné po celou dobu účinnosti této Smlouvy vyjma případů dále uvedených.
  3. Změna ceny je možná v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za poskytnuté plnění (resp. cena za poskytnuté dílčí plnění) upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.

1. **Platební podmínky**
   1. Zaplacení kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí jednotlivých dílčích plnění kupujícím na základě prodávajícím vystavených daňových dokladů (faktur), a to na bankovní účet uvedený na těchto daňových dokladech (fakturách). Kupující neposkytuje zálohy.
   2. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu ve dvou výtiscích neprodleně, nejpozději však do 10 dnů po převzetí plnění kupujícím na adresu kupujícího pro doručování daňového dokladu uvedenou v Objednávce. Kupující zaplatí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) **do 30 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání kupní ceny dílčího plnění z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
   3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů. Součástí každého daňového dokladu (faktury) bude **originál dodacího listu** podepsaný při převzetí zboží osobou, která vystavila Objednávku, případně zástupcem kupujícího oprávněným zastupovat ve věcech technických a kopie příslušné Objednávky.
   4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
   5. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Prodávající je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená   
      v čl. ***5. 2.*** této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.
2. Objednávání
   1. Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických, případně jiná osoba oprávněná vystavit objednávku (dále též „osoba vystavující Objednávku“) bude zasílat prodávajícímu Objednávky na jeho doručovací adresu nebo na jeho emailovou adresu pro doručení objednávek uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Objednávka je okamžikem jejího doručení na doručovací adresu nebo emailovou adresu prodávajícího závazná pro kupujícího, a to za předpokladu, že je vyplněna ve všech svých částech a je podepsána osobami uvedenými výše v tomto článku (tj. osobou vystavující Objednávku nebo zástupcem kupujícího oprávněným zastupovat ve věcech technických).
   2. Osoba vystavující Objednávku je povinna do Objednávky mimo jiné uvést svůj kontaktní email a telefonní číslo, a dále je povinna specifikovat přesné místo dodání zboží.
   3. Osoba vystavující Objednávku nebo zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických jsou oprávněni prověřit doručení Objednávky telefonickým dotazem na telefonní číslo uvedené u zástupce prodávajícího oprávněného zastupovat ve věcech technických v záhlaví této Smlouvy. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně kontaktních údajů zástupce prodávajícího oprávněného zastupovat ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy.
   4. Prodávající je oprávněn prověřit věrohodnost Objednávky zpětným telefonickým dotazem na telefonní číslo uvedené u zástupce kupujícího oprávněného zastupovat ve věcech technických v záhlaví této Smlouvy, případně na telefonní číslo osoby vystavující Objednávku, uvedené v této Objednávce.
   5. Prodávající je povinen nejpozději do **2 pracovních dní** od obdržení bezvadné Objednávky (tj. **lhůta pro přijetí Objednávky**) tuto Objednávku písemně potvrdit, a to na email osoby vystavující Objednávku uvedený v Objednávce nebo na email zástupce kupujícího oprávněného zastupovat ve věcech technických, nebo na adresu kupujícího pro doručování daňového dokladu uvedenou v Objednávce. Tento návrh kupujícího ve formě Objednávky zaniká, pokud Objednávka nebude prodávajícím potvrzená do konce lhůty pro její přijetí.
   6. Pokud Objednávka nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, má prodávající právo požadovat po kupujícím doplnění či upřesnění údajů. Pokud i přes výzvu nebudou chybějící údaje doplněny, není povinen objednávku potvrdit.
3. Dodací podmínky a předání a převzetí zboží
   1. Prodávající je povinen:
      1. dodat kupujícímu zboží nové, nepoužité, plně funkční;
      2. zajistit, aby dodané zboží včetně jeho balení, konzervace a ochrany pro přepravu splňovalo požadavky příslušných platných ČSN*.*
   2. Prodávající se zavazuje dodat ke zboží kupujícímu jako nedílnou součást dodávky zboží zejména dokumentaci ve smyslu § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších právních předpisů.
   3. Zboží (dílčí plnění) předá prodávající kupujícímu nejpozději v poslední den lhůty plnění stanovené v potvrzené Objednávce dílčího plnění v místě plnění, které je sjednáno dle čl. ***3. 3.*** této Smlouvy.
   4. Prodávající je oprávněn dodat zboží (dílčí plnění) ještě před sjednanou lhůtou plnění. Nejpozději 1 pracovní den předem oznámí prodávající zástupci kupujícího oprávněnému jednat ve věcech technických nebo osobě, která vystavila Objednávku, telefonicky a e-mailem datum a hodinu, kdy zboží předá. Za okamžik oznámení se považuje den doručení této e-mailové zprávy adresátovi.
   5. Každé dílčí plnění bude prodávajícím kupujícímu předáno jako celek, a to včetně dokladů a dokumentů ve smyslu čl. ***7. 2.*** této Smlouvy. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo zboží, ke kterému prodávající nedodá příslušné doklady a dokumenty ve smyslu čl. ***7. 2.*** této Smlouvy.
   6. Při předání zboží (dílčího plnění) bude za účasti obou smluvních stran provedena jeho prohlídka. Prohlídku zboží za kupujícího provede zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických nebo osoba, která vystavila Objednávku. Po provedené prohlídce:
      1. kupující zboží **převezme, nevykazuje-li zboží žádné vady**. Za kupujícího převezme zboží zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických nebo osoba, která vystavila Objednávku, uvedená na Objednávce zboží, který/která při převzetí zboží doplní na všechny výtisky dodacího listu předložené prodávajícím datum, připojí svůj podpis a ponechá si jeden výtisk dodacího listu. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.
      2. kupující zboží **nepřevezme**, pokud zboží nebude dodáno v požadovaném množství, jakosti, druhu a provedení, jež určuje potvrzená Objednávka dílčího plnění nebo tato Smlouva, nebo prodávající nepředá kupujícímu doklady a dokumenty ve smyslu čl. ***7.2.*** této Smlouvy. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis.
   7. Předáním zboží (dílčího plnění) prodávajícím kupujícímu se rozumí vyložení zboží prodávajícím v místě plnění dle čl. ***3.3.*** této Smlouvy z dopravního prostředku a převzetí tohoto zboží kupujícím. Předáním zboží ve vratných obalech (např. palety) se rozumí složení zboží ve vratných obalech prodávajícím v místě plnění z dopravního prostředku na místo určené zástupcem kupujícího oprávněným jednat ve věcech technických a převzetí tohoto zboží kupujícím.
   8. Je-li zboží převáženo a dodáváno ve vratných obalech, nestávají se obaly majetkem kupujícího. Kupující není povinen zaslat, nebo dopravit obaly na své náklady zpět k prodávajícímu. Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických sepíše v tomto případě s prodávajícím ve dvou vyhotoveních zápis o uložení obalů (dále jen „zápis“). Zápis bude obsahovat adresu prodávajícího, datum uložení obalů, druh, množství a hodnotu obalů v CZK a smluvený termín ukončení doby uložení obalů. Zápis bude podepsán zástupcem kupujícího oprávněným zastupovat ve věcech technických a prodávajícím. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující není povinen uložené obaly vydat prodávajícímu před uplynutím smluvené doby jejich uložení. Při převzetí obalů z uložení předloží prodávající kupujícímu svůj výtisk zápisu a kupující doplní oba výtisky shodně o tyto údaje: datum vrácení obalů kupujícím prodávajícímu, typ vozidla a jeho registrační značku, čitelně jména a příjmení zástupce kupujícího oprávněného zastupovat ve věcech technických a prodávajícího, kteří poté oba výtisky zápisu podepíší. Po doplnění a podpisu zápisu si jeden jeho výtisk ponechá zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických a druhý výtisk prodávající.
   9. Předmět plnění této Smlouvy bude realizován v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, vládních nařízení, metodik a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky **„Kancelářské potřeby 2021-2022“** vyhlášené kupujícím jako zadavatelem této veřejné zakázky. Materiály, polotovary, díly a zařízení, které budou prodávajícím použity, musí souhlasit jak s technickou specifikací, tak s technickými normami, a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Připouští se pouze první jakost materiálů.
   10. Prodávající je dále povinen umožnit kupujícímu provést kontrolu veškerých dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
4. Odpovědnost za vady zboží a záruka za jakost
   1. Záruční doba na zboží se sjednává na dobu 24 měsícůa běží od převzetí zboží kupujícím. V případě, že má být věc uvedena do provozu prodávajícím nebo jinou osobou, běží záruční doba až ode dne uvedení do provozu. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce, příp. v jiném prohlášení souvisejícím se zbožím, stanovena:
      1. kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy;
      2. delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentace výrobce.
   2. Kupující uplatní právo z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží písemným ohlášením na e-mailové adrese prodávajícího nebo na adrese prodávajícího pro doručování uvedené v čl. *1.* této Smlouvy (dále též „ohlášení kupujícího“). Toto ohlášení kupujícího bude obsahovat zejména označení zboží a popis vady.
   3. V případě vadného plnění je kupující povinen sdělit prodávajícímu, jaké právo si zvolil dle čl. 8.4. Na ohlášení vad zboží je prodávající povinen odpovědět do 5-ti dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a v případě potřeby je povinen se dostavit do sídla zadavatele, a to nejpozději do 10 pracovních dní ode dne doručení ohlášení.
   4. V případě vadného plnění má kupující právo:
5. na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
6. na odstranění vady opravou věci,
7. na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
8. odstoupit od smlouvy.
   1. Prodávající je povinen odstranit vady zboží nebo vady, na které se vztahuje záruka za jakost zboží nejpozději do 30 dnů ode dne ohlášení kupujícího dle čl. ***8.2.*** této Smlouvy.
   2. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží, se až do vyřešení situace vzniklé porušením smlouvy do záruční doby nepočítá.
   3. Do doby odstranění vady není povinen kupující platit část kupní ceny, která přiměřeně odpovídá jeho právu na slevu z kupní ceny.
   4. V případě, že prodávající neodstraní vady ve lhůtě stanovené v čl. 8.5. má právo kupující odstranit vady na náklady prodávajícího.
   5. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na adresu prodávajícího pro doručování. Prodávající je povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení této výzvy.
9. Smluvní pokuty
   1. Za nesplnění závazku z této Smlouvy se sjednávají následující **smluvní pokuty**:
      1. za prodlení se splněním povinnosti prodávajícího dodat dílčí plnění ve lhůtě stanovené v potvrzené Objednávce dílčího plnění je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05%** z hodnoty**příslušného dílčího plnění vč. DPH**;
      2. za prodlení se splněním povinnosti prodávajícího stanovené v čl. ***6.5.*** této Smlouvy pro přijetí bezvadného návrhu kupujícího je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti   
         **100 CZK**;
      3. za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v termínech stanovených ve smyslu této Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05%** z hodnoty**příslušného dílčího plnění vč. DPH;**
      4. za porušení povinnosti prodávajícího stanovené v čl. ***7.10*** této Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti **1 000 CZK**
   2. Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u prodávajícího na jeho adrese pro doručování. Prodávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
   3. Smluvní pokutu zaplatí prodávající bez ohledu na to, vznikla-li kupujícímu škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

**10.   Zánik Smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na tom, že tato Smlouva zaniká vedle případů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník také:

* 1. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů.
  2. jednostranným odstoupením od Smlouvy ze strany kupujícího pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se rozumí:
     1. prodlení prodávajícího s dodáním jakéhokoliv kusu zboží, delší než 10 dnů,
     2. opakované porušení povinností prodávajícího vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.

Kupující je oprávněn ze stejných důvodů odstoupit také pouze od dílčího plnění, jehož se podstatné porušení, definované v tomto článku, týká. Odstoupením kupujícího od dílčího plnění tato Smlouva nezaniká.

1. **Vyšší moc**
2. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
3. Za překážky dle bodu ***11.1.*** této Smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení. Za okolnost vylučující odpovědnost prodávajícího se výslovně nepovažuje jakýkoliv problém prodávajícího s plněním jeho subdodavatelů.
4. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.
5. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle této Smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
6. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
7. Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

1. **Zvláštní ujednání**
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě podepsaným zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce kupujícího nebo prodávajícího oprávněného zastupovat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke Smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
4. Zástupce kupujícího oprávněný zastupovat ve věcech technických a osoba vystavující Objednávku může činit pouze úkony, ke kterým ho opravňuje tato Smlouva. Úkony jím učiněné nad takto vymezený rámec jsou neplatné.
5. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně i jeho subdodavatelé.
6. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené   
   v čl. ***1.*** této Smlouvy, a to prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního přepisu, doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Ujednání tohoto článku platí, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.
7. V případě zániku prodávajícího je tento povinen ihned sdělit kupujícímu tuto skutečnost event. sdělit svého právního nástupce. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy prodávajícího je prodávající povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit kupujícímu. Pokud prodávající tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v čl. ***1.*** této Smlouvy.
8. Prodávající souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy, kromě ustanovení, která obsahují obchodní tajemství.
9. V případě, že nastane rozpor mezi touto Smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této Smlouvy.
10. Smluvní strany vylučují možnost odkazu na všeobecné obchodní podmínky kterékoli smluvní strany.
11. Prodávající prohlašuje, že touto Smlouvou bude vázán i v případě, že po uzavření Smlouvy dojde k podstatné změně okolností, způsobující jeho znevýhodnění při plnění smluvních ujednání, a přebírá na sebe nebezpečí změny těchto okolností dle §1765 zákona č. 89/2012 Sb.
12. Prodávající se zavazuje strpět zveřejnění této smlouvy (vč. případných dodatků) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
13. Tato Smlouva má 10 očíslovaných stran a příloha č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy, má 3 očíslované strany a příloha č. 2, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy, má 2 očíslované strany.
14. T**ato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv, nejdříve však dne 1.1.2021.** Zveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí kupující. Kupující bude informovat prodávajícího o zveřejnění této smlouvy v registru smluv nejpozději následující pracovní den po uveřejnění, a to prostřednictvím e-mailu zaslaného na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v čl. 1 této smlouvy
15. **Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž obdrží tři výtisky kupující a jeden výtisk prodávající.**
16. Na důkaz souhlasu se zněním celé této Smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

*K této Smlouvě jsou připojeny 2 přílohy, které tvoří její nedílnou součást:*

***Příloha č. 1 – Ceník zboží***

***Příloha č. 2 – Vzor objednávky***

V Brně, dne: V Brně, dne 14. 10. 2020

Za kupujícího Za prodávajícího

…………………………………………… ………………………………………….

VFU Brno HOME & OFFICE s.r.o.

zastoupená **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zastoupená xxxxxxxxxxxx**

kvestorem VFU Brno jednatelem HOME & OFFICE s.r.o.