

Smlouva na poskytování odborného servisu UPS1

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 – § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Zhotovitel: Firstpower a.s.

Zastoupen: [REDACTED], předseda představenstva
Sídlo: Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3
ID datové schránky: k8bdg8r
IČ: 28386191
DIČ: CZ28386191
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel: Česká republika – Zeměměřický úřad

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 182 11 Praha 8
ID datové schránky: 6yvadsa
IČ: 60458500
DIČ: nejsme plátcí DPH – organizační složka státu
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vykonávání odborného servisu zdroje UPS1 v sídle objednatele: Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, Praha 8, a to v termínech uvedených obecně v čl. V., odstavec 4. a odstavec 5. této smlouvy.
2. Předmětem odborného servisu jsou následující odborně-technické činnosti zhotovitele:

I. Pravidelný servis

- a) Pravidelná měsíční kontrola a údržba zařízení UPS1 dle manuálu pro údržbu, kontrola parametrů UPS1 a baterií, zátěžová zkouška UPS1 při simulovaném výpadku sítě po dobu 20 min.
- b) Pravidelná roční profylaktická údržba UPS1.

Při pravidelné roční profylaktické údržbě UPS1 se provádí:

- Vizuální kontrola UPS1
- Ověření základních funkcí UPS1
- Kontrola funkčnosti UPS1 při zátěži

- Měření parametrů UPS1 (výstupního napětí, proud, frekvence, napětí a proud usměrňovače, nabíjecí napětí)
- Demontáž UPS1 a odstranění prachu z chladičů uvnitř UPS1 pro zlepšení chlazení a vizuální prohlídka součástí UPS1 - kondenzátorů
- Kontrola ventilátorů chlazení
- Mechanická kontrola obvodů
- Kontrola vyhřátí vodičů
- Kontrola dotažení svorek
- Vizuální prohlídka stavu baterií, kontrola těsnosti baterií
- Odstranění prachu a nečistot z baterií
- Kontrola, dotažení a konzervace bateriových kontaktů
- Test baterií UPS1 při jmenovité zátěži, měření napětí a proudu sady i jednotlivých baterií
- Výpočet skutečné kapacity baterií

II. **Poruchový servis, včetně záručního**

Zahájení opravy ve všední dny v případě závažných poruch **do 2 hodin** po nahlášení, v ostatních případech zahájení opravy **do 8 hod.** po nahlášení. O víkendech a svátcích zahájení opravy v případě závažných i méně závažných poruch zahájení opravy do 8 hod. po nahlášení poruchy. Ve všech případech odstranění poruchy do 24 hod. po zahájení opravy, nebude-li dohodnuto jinak.

III. **Revizní prohlídky** servisovaných zařízení vyplývající ze zákona, vč. protokolu o prohlídce

- 1 x / 5 let revize UPS1

IV. Pro zajištění maximální spolehlivosti sledování počtu provozních hodin UPS, případně doporučení na výměnu dílů UPS a po odsouhlasení objednatelem preventivní výměna dílů po uplynutí předpokládané doby životnosti – požadujeme originální díly, nepřipouštíme repasované nebo druhovýrobu ani díly s končící lhůtou životnosti.

V. **Odebrání** a ekologická likvidace vadných a použitých dílů a vyměněných baterií.

III. DOBA TRVÁNÍ A ZÁNÍK SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s platností od 1. 11. 2020.
2. Smlouva zanikne z následujících důvodů:
 - a) Písemnou výpovědí bez uvedení důvodů, podanou kteroukoliv ze smluvních stran, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 - b) Okamžitým odstoupením od smlouvy v případech porušení smluvních povinností stanovených touto smlouvou.
3. Zhotovitel není oprávněn vypovědět smlouvu po dobu trvání záruky na jakost dle čl. VII. smlouvy
4. Vypořádání závazků při zániku právního vztahu:

- a) Zhotovitel je povinen učinit opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící objednateli nedokončením činností sjednaných v této smlouvě, pokud by mohla vzniknout v důsledku poruch řádně nahlášených do zániku smlouvy.
- b) Zhotovitel řádně dokončí a objednatel zaplatí činnosti objednané do zániku smlouvy.
- c) Do 30 dnů po zániku smlouvy provedou smluvní strany finanční vyúčtování.

IV. CENA, PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že platby budou účtovány takto:

- I. Pravidelné paušální platby:

- a) Pravidelná měsíční kontrola a údržba a zátěžová zkouška UPS1, včetně dopravy 400,- Kč/měsíc.
- b) Pravidelná roční velká servisní prohlídka a profylaktická údržba a zátěžová zkouška, UPS1 včetně dopravy: 8.000,- Kč/rok.

- II. Hodinová sazba servisního úkonu za 1 pracovníka:

- a) při dojezdu do 2 hodin: 2.800,- Kč /hod;
- b) Při dojezdu do 8 hodin a plánovaných opravách: 680,- Kč/hod.

Ceny jsou platné bez ohledu na dobu výkonu práce (tj. včetně víkendů).

- III. Revizní prohlídka 1 x /5 let

Revize UPS1: 2.500,- Kč.

- IV. Pronájem mobilní UPS 100 kVA

- a) Doprava tam a zpět včetně zapojení a času technika: 28.600,- Kč;
- b) Pronájem + obsluha za 1 hod. pronájmu: 320,- Kč.

- V. Doprava servisního technika- paušální cena za jednu cestu (tam i zpět, včetně technika na cestě): 300,-Kč.

Veškeré uváděné ceny jsou v Kč bez DPH.

2. Právo na úhradu dle čl. II. odst. 2. této smlouvy vzniká zhotoviteli v souladu s touto smlouvou:

- a) U cyklických profylaktických prohlídek dle čl. V. odst. 4 a 5. na základě paušální platby, která bude fakturovaná měsíčně od data plnění smlouvy. Zpráva o profylaktické prohlídce bude vždy předána písemnou formou odpovědnému pracovníkovi objednatel.
- b) U ostatních servisních služeb bude na základě objednatelem odsouhlasené cenové kalkulace a oboustranně potvrzeného montážního listu objednatelem vedoucím velínu objektu. Odsouhlasená kalkulace, objednávka a montážní list odpovědným pracovníkem objednatele, bude součástí přílohy k faktuře.

3. U všech servisních služeb bude úhrada provedena na základě samostatné faktury, kterou zhotovitel vystaví v souladu s čl. IV. odst. 2 písm. b).

4. Platba se uskuteční na základě faktury/daňového dokladu zaslaného zhotovitelem objednateli elektronicky prostřednictvím datové schránky: 6yvadsa nebo na e-mailovou adresu: zu.praha@czk.cz.

5. Splatnost dokladu je minimálně 14 dní od dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
6. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
7. Pokud budou zhotovitelem při realizaci odborného servisu provedeny mimořádné úkony, které nejsou obsaženy v čl. IV. odst. 1, je nutné tyto úkony nejprve oboustranně písemně odsouhlasit formou nabídky a její akceptace a teprve na základě tohoto odsouhlasení je možné provést fakturaci.

V. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ODBORNÉHO SERVISU

1. Podle rozsahu a charakteru závady může oprávněný zástupce objednatele se zhotovitelem dohodnout:
 - a) jinou lhůtu k odstranění závady než stanoví čl. II. odst. 2. část II. této smlouvy. Dohoda o změně lhůty plnění musí být provedena písemně a zaznamenána do montážního listu;
 - b) že vadný zdroj UPS1 objednatele bude do doby zprovoznění nahrazen zdrojem zhotovitele.
2. V případě, že zhotovitel nebude moci nastoupit k realizaci nebo realizovat odborný servis ve sjednaných lhůtách dle čl. V. odst. 4. a 5. nebo dle čl. II. odst. 2 část II. pro překážky na straně objednatele, prodlouží se lhůta plnění o dobu, po kterou překážky trvaly, nedojde-li k jiné dohodě. Nemožnost plnění pro překážky na straně objednatele zhotovitel bez zbytečného odkladu oznámí telefonicky na tel. č.: [REDACTED] a vždy i současně e-mailem na: [REDACTED].
3. Hlášení poruch UPS1 bude prováděno objednatelem telefonicky na telefonní čísla zhotovitele a to nepřetržitě, takto:
 - a) na telefon: [REDACTED]
 - b) nahlášená porucha bude současně zaslána objednatelem elektronickou poštou na e- mailovou adresu zhotovitele [REDACTED]
 - c) ohlášení poruchy bude obsahovat:
 - místo poruchy
 - datum a hodinu nahlášení poruchy
 - specifikace (charakter) závady
 - typ zdroje
 - jméno zástupce objednatele ve věcech technických, včetně telefonického a e- mailového spojení.
 - d) Oprávnění pracovníci objednatele k hlášení poruch UPS1:
 - [REDACTED], vedoucí oddělení velín;
 - [REDACTED], ředitelka odboru hospodářské správy.
4. Cyklickou roční servisní prohlídku a profylaktickou údržbu provádí zhotovitel 1 x ročně pro zdroj UPS1 v termínu září – říjen, nebude-li objednatelem požadováno jinak. Zhotovitel je povinen nejpozději dva týdny před plánovaným termínem pravidelné profylaktické údržby

telefonicky potvrdit přesný termín a postup provádění předmětu plnění se zástupcem objednatele – vedoucím velínu. Dohodnutý termín bude zhotovitelem potvrzen písemně na obě e-mailové adresy objednatele:

- [REDACTED],
- [REDACTED].

5. Pravidelná měsíční kontrola a údržba se provádí ve stanovený termín vždy v pátek v odpoledních hodinách od 16. hod. Konkrétní termíny pravidelných měsíčních kontrol a roční profylaktické servisní prohlídky budou stanoveny objednatelem v Harmonogramu zátěžových zkoušek záložních zdrojů.
6. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti dle čl. 2 této smlouvy bude provádět v souladu s veškerými předpisy, které se na tuto činnost vztahují.
7. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
8. Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů, kde se zařízení nachází a umožnit přívod elektrické energie do těchto prostorů.
9. Vstoupit do objektu a provádět opravy a servisní činnosti mohou pověřeni pracovníci zhotovitele pouze v doprovodu a za přítomnosti určených pracovníků objednatele. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat pokyny pracovníků objednatele a dodržovat předpisy vztahující se k požární ochraně bezpečnosti práce.
10. Zhotovitel se zavazuje k dodržení platnosti záruční lhůty pouze v případě provádění všech zákroků dle bodu autorizovanými servisními technikami zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným svou činností, a to minimálně do výše 20 000 000 Kč. Zhotovitel se zároveň zavazuje předložit doklad o pojištění objednateli ke dni podpisu smlouvy a při každé změně této pojistné smlouvy předložit objednateli její aktuální znění či znění dodatku či jiného dokumentu, kterým se pojistná smlouva mění. Škody způsobené objednateli činností zaměstnanců zhotovitele budou hrazeny v plné výši a zhotovitel je povinen být na rizika pojištěn.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou splatné faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s nástupem k plnění činnosti či za prodlení s provedením činnosti a to:
 - a) Při nedodržení termínu zahájení opravy do 2 hodin je stanovena smluvní pokuta 2 000,- Kč za každou hodinu prodlení.
 - b) Při nedodržení termínu zahájení opravy do 8 – mi hodin je stanovena smluvní pokuta 1 000,- Kč za každou hodinu prodlení.
 - c) Při nedodržení termínu odstranění poruchy je stanovena smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každou hodinu prodlení.
 - d) Při nedodržení termínu měsíční a roční profylaktické kontroly a údržby je stanovena smluvní pokuta 500,- Kč za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuty dle odst. 2 budou součástí faktury za poskytnutý servis a ve faktuře budou uvedeny jako sleva z ceny.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.
5. V případě škod na zařízení objednatele, které prokazatelně vznikly činnostmi zhotovitele, je tyto škody povinen zhotovitel odstranit na vlastní náklady.

VII. ZÁRUKY

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 36 měsíců.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na vyměněné baterie 24 (*minimálně 24*) měsíců na zdrojích UPS1 za podmínek dodržení provozních teplot, daných výrobcí baterií, tj. 15 – 25° C.
3. Zhotovitel poskytne objednateli záruku v trvání 6 (*minimálně 6*) měsíců na vyměněné náhradní díly a na předmět smlouvy dle čl. II. odst. 2. na opravy zdroje UPS1.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Po dobu účinnosti může Smlouva zaniknout dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy v důsledku podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou, případně z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
2. Změny obsahu a podmínek této Smlouvy mohou být uskutečněny pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě, potvrzeného oběma smluvními stranami a provedené prostřednictvím datových schránek.
3. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami obecně závaznými předpisy, především občanským zákoníkem.
4. Platnost této Smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně objednatel. Veškeré změny a dodatky musí být učiněny pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

V Praze dne 8. 10. 2020

V Praze dne 12. 10. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:

podepsáno v.r.

podepsáno v.r.


předseda představenstva

Ing. Karel Brázdil, CSc.
ředitel úřadu