

## Smlouva o dílo č. S 00043/2020

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:  
(dále jen „smlouva“ nebo „tato smlouva“)

### **Geoengineering spol. s r.o.**

IČ 47668121, DIČ: CZ47668121

se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupen jednatelem společnosti [redacted]

Bankovní spojení: Česká obchodní banka

Číslo účtu: 153269529/0300

(dále jen „zhotovitel“)

a

### **Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

### **Městský obvod Plesná**

Dobroslavická 83/8, 725 27 Ostrava – Plesná

zastoupen starostou městského obvodu [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-1649977339/0800

(dále jen „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel společně dále také jako „smluvní strany“)

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Tato smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Havarijní stav sesuvu půdy na pozemcích parc.č. 600/2 a 958/28 v k.ú. Stará Plesná“, která byla zadána na základě usnesení Rady městského obvodu Plesná č. 0791/RMOB-Ple/1418/44 ze dne 05.10.2020
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v článku II. této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a uhradit cenu díla sjednanou v článku III. této smlouvy, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.

4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny nezbytné zákonné předpoklady tak, aby mohl realizovat předmět díla dle článku II. této smlouvy, tedy že má příslušné oprávnění k podnikání vztahující se předmětu této smlouvy.

## Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace řešení „**Havarijního stavu sesuvu půdy na pozemcích parc.č. 600/2 a 958/28 v k.ú. Stará Plesná**“ uvedené v článku I. bodu 1 této smlouvy (dále jen „PD“), která bude vypracována dle nabídkového listu soupisu prací:
- Průzkumné práce :
    - Inženýrsko-geologické posouzení
    - Místní šetření projektanta, fotodokumentace
    - Geodetické zaměření
    - Dendrologický průzkum
    - Vyjádření správců o existenci sítí se zákresem inž. sítí do geodetického podkladu
    - Poplatky správci sítí, katastr
  - Projektová dokumentace:
    - Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (součástí bude dopravní značení, orientační rozpočet, předjednání DIO s KUSK odborem dopravy)
    - Inženýrská činnost pro stavební povolení, vyřízení povolení ke kácení, projednání s dotčenými orgány a subjekty včetně poplatků
    - ZDS – doplnění dokumentace DSP do stupně PDPS (vč. kubatur, výkazu výměr a rozpočtu v návrhu projektanta)
    - Planografické práce, kompletace, předání dokumentace (4 vyhotovení v tištěné podobě a současně v digitální podobě např. na nosiči CD/DVD, flash disk)
2. Bližší vymezení rozsahu díla je specifikováno v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 1** a byl součástí nabídky zhotovitele, kterou předložil objednateli ve výběrovém řízení.

## Článek III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy činí **140.000,- Kč + příslušná sazba DPH**
2. Smluvní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena pevná, a to za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy a současně provedené **v době plnění** dle článku IV. této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla.
3. Zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebezpečí změny okolností a není oprávněn se domáhat zvýšení ceny díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, ani tehdy, pokud si to dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

4. **Zhotovitel vyúčtuje objednateli cenu díla fakturou, kterou vystaví až po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem.** Faktura bude mít všechny povinné náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost faktury bude činit do **30 (třicet) dní** a bude doručena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího vystavení. Objednatel bere na vědomí, že v případě platby bezhotovostním převodem je platba považována za zaplacenou dnem, ve kterém byly peníze připsány na účet zhotovitele.
6. Objednatel bere na vědomí, že v případě platby bezhotovostním převodem je platba považována za zaplacenou dnem, ve kterém byly peníze připsány na účet zhotovitele.
7. Přijaté plnění bude používání výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Statutární město Ostrava jako příjemce tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani ve smyslu § 92 a odst. 1 a 2 a § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004.
8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

#### **Článek IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli v následujících termínech (dále jen „**doba plnění**“):
  - a) průzkumné práce dle čl. II do 28 dnů ode dne účinnosti této smlouvy se zavazuje předat objednateli údaje týkající se předprojektové přípravy,
  - b) projektová dokumentace dle čl. II do 120 dnů od předání předprojektové přípravy.
2. Objednatel a zhotovitel o předání a převzetí jednotlivých částí předmětu smlouvy dle bodu 1 tohoto článku vždy sepíší předávací protokol, který bude obsahovat případné výhrady objednatele.
3. V případě vynuceného přerušení prací zhotovitele na díle vlivem okolností nezávislých na vůli zhotovitele, které znemožňují dodržení sjednaného termínu dokončení díla, se smluvní strany dohodnou na změně termínu dokončení díla v písemném dodatku k této smlouvě.
4. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít, a to i před sjednaným termínem doby plnění.

## **Článek V.**

### **Dokončené dílo, předání a převzetí díla, přechod nebezpečí škody**

1. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno.
2. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
3. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem **Protokolu o předání a převzetí díla**, který se bude vztahovat k projektu pro provedení stavby dle bodu 1 článku IV této smlouvy za předpokladu, že současně bude splněn předmět díla dle článku II. což objednatel v podepsovaném protokolu rovněž potvrdí.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

## **Článek VI.**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou a jejími přílohami se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, za využití svých odborných znalostí a zkušeností, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provedení díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli připomínky či námítky objednatele je povinen zhotovitel zapracovat do Studie vždy nejpozději do 1 týdne ode dne jejich oznámení objednatelem.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli dostatečnou součinnost k provedení díla.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

## **Článek VII.**

### **Vady díla**

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na objednatele, byť se projeví až později.
3. Objednatel je povinen převzít předmět díla i v případě, že bude vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení nebrání obvyklému užívání díla, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Výčet vad díla, jež jsou zřejmé při předání a převzetí, musí objednatel uvést včetně způsobu a lhůt k jejich odstranění do protokolu o předání a převzetí díla.

4. U ostatních vad musí objednatel písemně vyrozumět zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto vady zjistil, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto vady mohl zjistit. Ve vyrozumění musí být uveden alespoň popis vady a jaké nároky objednatel z vad uplatňuje.
5. Zhotovitel je povinen do 10-ti dnů ode dne oznámení vady tyto posoudit a následně do 20-ti dnů případné vady odstranit.

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla (doba plnění) dle podmínek smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,3 %** z ceny díla uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Pro tento případ má objednatel taktéž právo odstoupit od této smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad díla v dohodnuté nebo stanovené lhůtě, je-li dílo předáno a převzato s vadami, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení a každou vadu ode dne porušení povinnosti až do úplného a řádného odstranění všech vad.
3. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku této smlouvy jsou splatné do 7 dní po jejich písemném uplatnění objednatelem vůči zhotoviteli na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit způsobenou škodu, a to v plné výši.

### **Článek IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a zákonem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě odstoupení od této smlouvy jsou si povinny vrátit vzájemná plnění, která jsou splatná ke dni právních účinků odstoupení od této smlouvy. Účinnost odstoupení od této smlouvy nastane doručením právního jednání odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.
3. Smluvní strany sjednávají právní domněnku, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb se má za doručenou třetí pracovní den po odeslání.

### **Článek X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a právními předpisy platnými ke dni uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
5. Pokud se stanou některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neplatnými či neúčinnými, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. V tomto případě bude smlouva přiměřeně plněna dle jejího smyslu a účelu. Pokud se bude týkat neplatnost určitých výkonů nebo časových údajů, bude užita míra plnění stanovená zákonem nebo příslušným předpisem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální součinnost k tomu, aby případné nedostatky ve smyslu tohoto odstavce byly odstraněny tak, aby byl zachován smysl a účel této smlouvy.
6. Povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zajistí toto uveřejnění objednatel.
7. Pokud se stanou některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neplatnými či neúčinnými, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. V tomto případě bude smlouva přiměřeně plněna dle jejího smyslu. Pokud se bude týkat neplatnost určitých výkonů nebo časových údajů, bude užita míra plnění stanovená zákonem nebo příslušným předpisem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální součinnost k tomu, aby případné nedostatky ve smyslu tohoto odstavce byly odstraněny tak, aby byl zachován smysl a účel této smlouvy.
8. Přílohy této smlouvy tvoří nedělitelnou součást této smlouvy. Ke smlouvě jsou přiloženy následující přílohy:  

**Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele**
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly, porozuměly jejímu obsahu a že je tedy projevem jejich svobodné a vážené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

**Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městského obvodu Plesná usnesením č. 0791/RMOB-Ple/1418/44 ze dne 05.10.2020

V ..... dne .....

V ..... dne .....

*Zhotovitel:*

[Redacted signature]

**Geoengineering spol. s r.o.**

[Redacted address]

[Redacted address]

*Objednatel:*

[Redacted signature]

**Statutární město Ostrava  
Městský obvod Plesná**

[Redacted address]

[Redacted address]

**ROZPOČET-SOUPIS PRACÍ**

Kalkulace ceny: Řešení havarijního stavu na p.č.: 600/2 a 958/28, v.k.ú. Nová Plesná

Datum:

Objekt:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód f	Zkrácený popis	MJ	Mn. cel	Cena jedn.	Cena celkem
Průzkumné práce							
1			Inženýrsko-geologické posouzení	kpl.	0	0,00	0,00
2			Místní šetření projektanta, fotodokumentace	hod.	16	700	11 200,00
3			Geodetické zaměření	kpl.	1	15 000,00	15 000,00
4			Dendrologický průzkum	kpl.	1	8 000,00	8 000,00
5			Vyjáždění správci o existenci sítí se zákresem inž. sítí do geodet. podkladu	hod.	16	700	11 200,00
6			Poplatky správci sítí, katastr	kpl.	1	2 000,00	2 000,00
Projektová dokumentace							
7			DSP - Technická zpráva, přehl. situace, koordin. a stavební situace, vytyčovací výkres, vzorový příčný řez, příčné řezy, dopravní značení (včetně orientačního rozpočtu) DIO bude předjednáno s KUSK odborem dopravy	hod.	70	700	49 000,00
8			Inženýrská činnost pro stavební povolení, vyřízení povolení ke kácení, projednání s dotčenými orgány a subjekty (včetně poplatků)*	hod.	30	700	21 000,00
9			ZDS - doplnění dokumentace DSP do stupně PDPS (vč. výpočtu kubatur, výkazu výměr a rozpočtu v návrhu projektanta)	hod.	28	700	19 600,00
10			Planografické práce, kompletace, předání dokumentace (verze dle smlouvy o posl.)	kpl.	1	3 000,00	3 000,00
Cena celkem bez DPH							140 000,00
DPH 21%							29 400,00
Cena celkem vč. DPH							169 400,00

\* Inženýrská činnost pro stavební povolení bude zpracována v případě požadavku ze strany stavebního úřadu.