

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 19-1649297309/0800, KS: 558

Zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 2771/117

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 00095711

DIČ: CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Ing. Markem Melichárkem na základě pověření ředitele

bankovní spojení: Komerční banka a.s. Karviná

Číslo účtu: 86-6032100257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr. Vložka 988

(dále jen „**vypůjčitel**“)

I.

Popis skutkového stavu a ujednání o vypořádání závazků

1. Smluvní strany měly záměr uzavřít smluvní vztah formou smlouvy o vypůjčce ze dne 21. 11. 2018 dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků, jejímž předmětem mělo být přenechání vypůjčitelu části pozemku parc. č. 5609/3 ostatní plocha, silnice v k. ú. Slezská

Ostrava, obec Ostrava o výměře 517 m² (dále jen „předmět výpůjčky“) a půjčitel se zavázal umožnit vypůjčitelovi jeho bezplatné dočasné užívání, za účelem komplexní rekonstrukce mostu ev. č. 4703-1 přes řeku Lučinu v rámci stavby „Silnice III/4703-1 rekonstrukce mostu ev. č. 4703-1 přes Lučinu na ul. Počáteční ve Slezské Ostravě“, na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti do 31. 12. 2023.

2. Půjčitel je dle smlouvy o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků povinnou smluvní stranou ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku uzavření této smlouvy o vypořádání závazků smlouva o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků nebyla uveřejněna v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tímto neuveřejněním spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků, s ohledem na skutečnost, že obě smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s ním plnily, co bylo jejich záměrem ujednat, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o vypořádání závazků.
5. Smluvní strany konstatují, že půjčitel vypůjčitelovi poskytl částečné plnění z rozsahu odpovídajícího předmětu plnění dle smlouvy o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků, zejména že půjčitel k okamžiku očekávaného nabytí její účinnosti předal předmět výpůjčky vypůjčitelovi a že vypůjčitel jej od půjčitele převzal a od převzetí jej způsobem odpovídajícím smlouvě o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků nepřetržitě užívá.
6. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků považují za plnění dle této smlouvy o vypořádání závazků a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
8. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy o vypořádání závazků, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených smlouvou o výpůjčce dle přílohy č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků, budou splněna podle sjednaných podmínek.
9. Půjčitel se tímto zavazuje vypůjčitelovi k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve šesti stejnopisech, přičemž půjčitel obdrží čtyři stejnopisy a vypůjčitel dva stejnopisy.

3. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
- a) O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne 19. 6. 2018 usnesením č. 09556/RM1418/131.
 - b) Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od 27. 9. 2018 do 15. 10. 2018.
 - c) O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne 29. 9. 2020 usnesením č. 04912/RM1822/71.

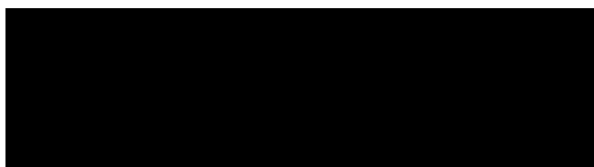
Příloha č. 1 – Smlouva o výpůjčce ze dne 21. 11. 2018

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

.....





Statutární město Ostrava
magistrát

Smlouva o výpůjčce

Smlouva

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Mgr. Radimem Babincem
náměstkem primátorem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., Ostrava
Okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-1649297309/0800
KS: 558

Moravskoslezský kraj
se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený
Správou silnic Moravskoslezského kraje,
příspěvkovou organizací, která jedná na základě
článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací
listiny
se sídlem Úprkova 795/1, 702 23

středisko Ostrava
IČO: 00095711
DIČ: CZ00095711
zastoupena vedoucím střediska Ing. Markem
Melichárkem na základě pověření ředitele
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Karviná
Číslo účtu: 86-6032100257/0100
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném
Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr. vložka 988

Číslo smlouvy: č. 234/ov/fi/2018/OI

dále jen "půjčitel"

dále jen „vypůjčitel“

čl. I.

Úvodní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně
- Pověření vedoucího střediska a souhlas příslušného orgánu zřizovatele Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, předložil vypůjčitel půjčitelu před podpisem této smlouvy, což strany stvrzují svými níže uvedenými podpisy.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

- Půjčitel je vlastníkem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 3195 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemku parc. č. 5609/3, ostatní plocha, silnice, vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 110494 v pořizovací hodnotě 656.370,- Kč.



OSTRAVA!!!

2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi část pozemku parc. č. 5609/3 ostatní plocha, silnice v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava o výměře 517 m², vymezenou ve snímku územní informace který je přílohou č. 1 a zároveň nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčitelovi v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy.
3. Účelem výpůjčky je komplexní rekonstrukce mostu ev. č. 4703-1 přes řeku Lučinu v rámci stavby „Silnice III/4703-1 rekonstrukce mostu ev.č. 4703-1 přes Lučinu na ul. Počáteční ve Slezské Ostravě“.
4. Tato smlouva zakládá právo provést na předmětu výpůjčky komplexní rekonstrukci mostu v rámci stavby uvedené v odst. 3 tohoto článku na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
5. V případě realizace stavebního objektu na předmětu výpůjčky, který bude v souladu s platnou právní úpravou samostatnou věcí ve vlastnictví vypůjčitele, se vypůjčitel zavazuje uzavřít s půjčitelem jakožto vlastníkem nemovitých věcí, na nichž se takový objekt nachází, smlouvu o zřízení služebnosti za obvyklých podmínek (včetně úplaty za zřízení služebnosti ve výši v místě a čase obvyklé). V případě porušení této povinnosti je vypůjčitel povinen nahradit půjčitelovi škodu vzniklou z porušení povinnosti.
6. V případě realizace stavebního objektu na pozemku uvedeném v odst. 1 tohoto článku, který se stane v souladu s platnou právní úpravou součástí nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku, se vypůjčitel zavazuje neuplatňovat na půjčitelovi jakékoliv nároky na náhradu nákladů, vydání bezdůvodného obohacení, náhradu škody a jiné a všech svých takto vzniklých práv (v případě, že vůbec nějaká práva vypůjčitelovi vzniknou) se tímto vzdává.

čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do **31. 12. 2023**.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3 měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením doby výpůjčky:
 - jestliže potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat
 - jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.

Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

OSTRAVA!!!

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně předat předmět výpůjčky uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy v den zahájení stavby na základě výzvy vypůjčitele a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky převzít.
2. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby „Silnice III/4703-1 rekonstrukce mostu ev.č. 4703-1 přes Lučinu na ul. Počáteční ve Slezské Ostravě“ nejméně 5 pracovních dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. Vypůjčitel odpovídá za veškeré újmy, které způsobí svou činností na majetku půjčitele, a to i vůči třetím osobám.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání.
5. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v den skončení smluvního vztahu ve stavu odpovídajícím sjednanému účelu výpůjčky, o čemž bude sepsán písemný protokol.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu výpůjčky, což může být nejdříve toho dne, kdy dojde k jejímu zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouvu uveřejní půjčitel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky dle ustanovení čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy nejpozději do 31.12.2023, se smluvní strany dohodly, že zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je sepsána v sedmi vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

OSTRAVA!!!

7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
8. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neuvedené se řídí platnými ustanoveními občanského zákoníku a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
9. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být s výjimkou omezení pro naplnění povinností dle odst. 10 tohoto článku zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmk.cz.

čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne 19.6.2018 usnesením č. 09556/RM1418/131.
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od 27.09.2018 do 15.10.2018.
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne 16.10.2018 usnesením č. 10427/RMm1418/30

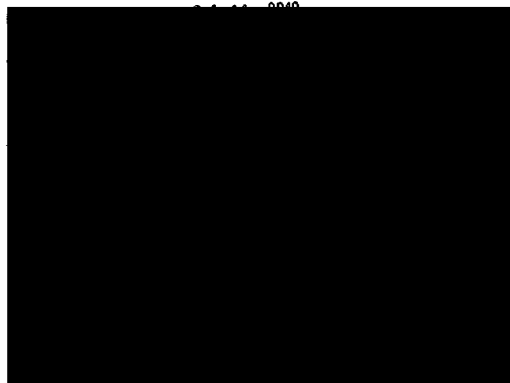
Příloha č. 1 - snímek územní informace

za půjčitele:

za vypůjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

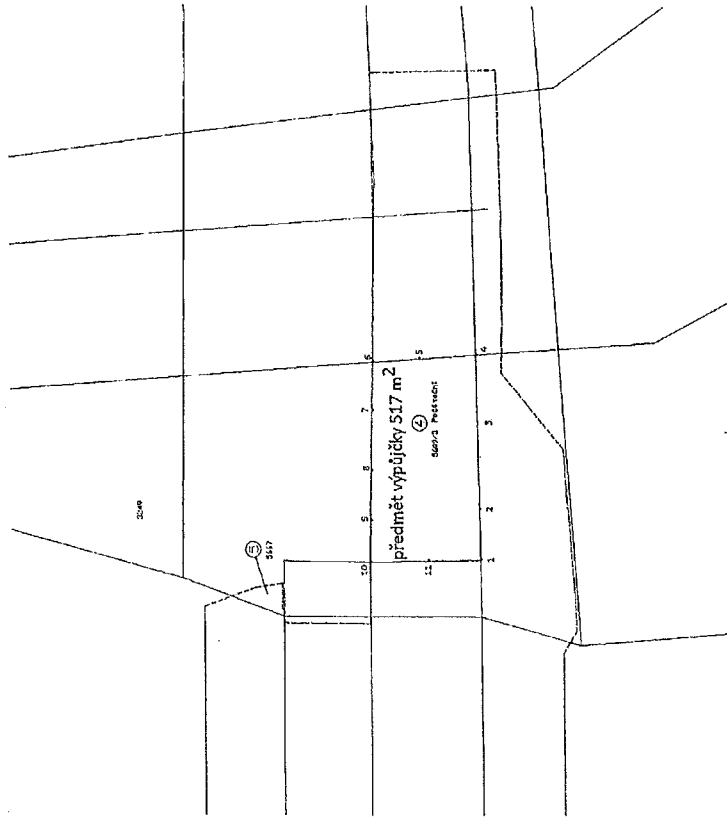


PRÍLOHA č.1 - ÚZEMNÍ INFORMACE

3/2

Seznam souřadnic křmefých bodů :

- 1 470 103,37 1 102 015,19
- 2 470 082,18 1 102 015,51
- 3 470 081,38 1 102 017,12
- 4 470 079,88 1 102 018,82
- 5 470 078,08 1 102 019,70
- 6 470 078,45 1 102 031,38
- 7 470 078,45 1 102 031,55
- 8 470 078,79 1 102 032,84
- 9 470 081,29 1 102 042,56
- 10 470 081,38 1 102 043,90
- 11 470 086,22 1 102 043,31



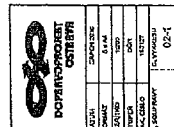
ROZSAH VÝKRESU	PRŮHLED ZOBRAZENÍ	TRNOVÁ PRŮHLED	POHLE	ORIENTACE
1				
2				
3				

F 02

REGISTRACE PRŮHLEDŮ
VÝKRESŮ PRŮHLEDŮ

Č. 104
L. 104

ROZSAH VÝKRESU	PRŮHLED ZOBRAZENÍ	TRNOVÁ PRŮHLED	POHLE	ORIENTACE
1				
2				
3				



ROZSAH VÝKRESU	PRŮHLED ZOBRAZENÍ	TRNOVÁ PRŮHLED	POHLE	ORIENTACE
1				
2				
3				

ROZSAH VÝKRESU	PRŮHLED ZOBRAZENÍ	TRNOVÁ PRŮHLED	POHLE	ORIENTACE
1				
2				
3				