



# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu budovy

č.j.: 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9,  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

### 1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, PSČ 198 00, Praha 9 - Hloubětín  
IČO: 25622684  
DIČ: CZ25622684  
zastoupená: Vladimírem Mitášem, předsedou představenstva  
a Jiřím Zajacem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

## 2. Předmět dodatku

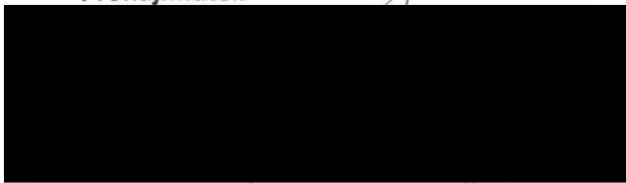
- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla uzavřena dne 30. 5. 2019 Smlouva o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na snížení nájemného stanoveného nájemní smlouvou, a to za rok 2020 o částku ve výši **359 914,-Kč**.
- 2.3. V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

## 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
- 3.3. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 534/RMČ/2020 ze dne 14. 9. 2020.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Pronajímatel:

16. 10. 2020

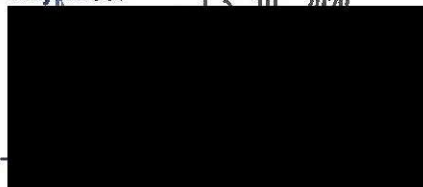


Mgr. Radek Vondra, starosta MČ Praha 14



Nájemce:

13. 10. 2020



Správa majetku Praha 14, a.s.

Vladimír Mitáš, předseda představenstva



Správa majetku Praha 14, a.s.

Jiří Zajac, člen představenstva



Příloha č. 1 – Usnesení č. 534/RMČ/2020 ze dne 14. 9. 2020

**Městská část Praha 14  
Rada městské části**

**U s n e s e n í**

45. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 14. 9. 2020

č. 534/RMČ/2020

**ke schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 a dodatku  
č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 a snížení  
nájemného v souvislosti s pandemií COVID-19**

**Rada městské části Praha 14**

**I. s o u h l a s í**

- 1. se snížením nájemného ve výši 359 914 Kč pro společnost Správa majetku Praha 14, a.s., a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019
- 2. se snížením nájemného ve výši 47 819 Kč pro společnost Správa majetku Praha 14, a.s., a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019

**II. s c h v a l u j e**

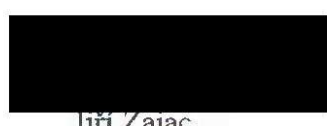
- 1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019, dle přílohy č. 3 usnesení
- 2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070, dle přílohy č. 4 usnesení

**III. u k l á d á**

**Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14**

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 a dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070, dle přílohy č. 3 a 4 tohoto usnesení

**T: 30. 9. 2020**



Jiří Zajac

místostarosta městské části Praha 14



PhDr. Zuzana Jelenová

místostarostka městské části Praha 14

**Provede:** Jiří Zajac

**Na vědomí:** SMP-14, a. s., OSM, OŘEŠ