



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru

č.j.: 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019

1. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9,
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, PSČ 198 00, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684
DIČ: CZ25622684
zastoupená: Vladimírem Mitášem, předsedou představenstva
a Jiřím Zajacem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla uzavřena dne 13. 12. 2019 Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070 (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na snížení nájemného stanoveného nájemní smlouvou, a to za rok 2020 o částku ve výši 47 819,- Kč.
- 2.3. V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
- 3.3. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 534/RMČ/2020 ze dne 14. 9. 2020.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Pronajímatel: 16. 10. 2020

Nájemce: 13. 10. 2020



Mgr. Radek Vondra, starosta MC Praha 14



Správa majetku Praha 14, a.s.

Vladimír Mitáš, předseda představenstva



Správa majetku Praha 14, a.s.

Jiří Zajac, člen představenstva

Příloha č. 1 – Usnesení č. 534/RMČ/2020 ze dne 14. 9. 2020



Městská část Praha 14
Rada městské části

U s n e s e n í

45. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 14. 9. 2020

č. 534/RMČ/2020

**ke schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 a dodatku
č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 a snížení
nájemného v souvislosti s pandemií COVID-19**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

1. se snížením nájemného ve výši 359 914 Kč pro společnost Správa majetku Praha 14, a.s., a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019
2. se snížením nájemného ve výši 47 819 Kč pro společnost Správa majetku Praha 14, a.s., a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019

II. s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019, dle přílohy č. 3 usnesení
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070, dle přílohy č. 4 usnesení

III. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070 a dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070, dle přílohy č. 3 a 4 tohoto usnesení

T: 30. 9. 2020



Jiří Zajac

místostarosta městské části Praha 14



PhDr. Z... nová

místostarostka městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac

Na vědomí: SMP-14, a. s., OSM, OŘEŠ