

ZÁKLADNÍ ŠKOLA OPAVA-KYLEŠOVICE

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „ZŠ Opava-Kylešovice – stavební úpravy atria - Altán “

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Opava-Kylešovice**
Sídlo: **U Hřiště 4, 747 06 Opava**
IČ: **478 13 032**
DIČ: **Neplátce DPH**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **[REDACTED]**
Zastoupeno: **Mgr. Janou Marečkovou, ředitelkou**
Kontaktní osoba: **Mgr. Jana Marečková, ředitelka**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ing. Roman Václavík-INGENIA dřevostavby**
Sídlo: **Linhartovy 81, Město Albrechtice 793 95**
IČ: **14571919**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **[REDACTED]**
Zastoupena: **Ing. Romanem Václavíkem**
Kontaktní osoba: **Ing. Roman Václavík**

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

„ZŠ Opava-Kylešovice – stavební úpravy atria - Altán “,

jež zahrnuje:

- dodávku a montáž střešní příhradové konstrukce

(dále také jen "dílo")

Jedná se o součást stavebních úprav atria školy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami, nabídkou zhotovitele ze dne 14. 7. 2020, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
337 100,00 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21%** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
70 791,00 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15%** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
407 891,00Kč
(slovy čtyři sta sedm tisíc osm set devadesát jedna korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz, demontáž pracoviště a nutnou koordinaci s provozem základní školy.

- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.3. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.

Článek VI. Doba plnění

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít pracoviště.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do 30 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.
- 6.3. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
 - a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

Článek VII. Místo plnění

- 7.1. Atrium Základní školy Opava-Kylešovice, ul. U Hřiště 4, 747 06 Opava – Kylešovice.

Článek VIII.

Odpovědnost za jakost, odpovědnost za vady

- 8.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo se vyskytly v záruční době.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost v délce 60 měsíců na nosnou konstrukci a 36 měsíců na nátěry od převzetí díla objednatelem.
- 8.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 8.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodly jinak.

Článek IX.

Odpovědnost za škodu

- 9.1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejím zmírnění.

Článek X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 10.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 11.2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 11.3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- 11.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

- 11.5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 11.6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 11.7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 11.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 11.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení objednatele zhotoviteli o tom, že má zajištěny finanční prostředky k realizaci díla. Tato smlouva zaniká, pokud nenabude účinnosti do jednoho roku od jejího uzavření. V případě, že tato smlouva zanikne podle tohoto odstavce, nemá zhotovitel nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s uzavřením této smlouvy.
- 11.11. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů v souladu s nařízením EU 679/2016 ze dne 27. 4. 2016, obecné nařízení na ochranu osobních údajů a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

V Opavě dne

9.10.2020

V

OPAVĚ

dne

9.10.2020

Základní škola Opava-Kylešovice
U Hřiště 4, 747 06 Opava 6
IČ: 47813032, tel.: [redacted]

za objednatele
Mgr. Jana Marečková

ředitelka

Základní škola Opava-Kylešovice

za zhotovitele