



# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. CES – 213/2020




(DÁLE TAKÉ JEN „SMLOUVA“) UZAVŘENÁ V SOULADU S § 2430 AN. ZÁKONA Č. 89/2012 SB.,  
OBČANSKÝ ZÁKONÍK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „OBČANSKÝ  
ZÁKONÍK“ NEBO „NOZ“) MEZI:

## Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

se sídlem: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň  
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem ředitelem HZS Plzeňského kraje  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IČ: 70883378  
datová schránka: p36ab6k  
kontaktní doručovací adresa: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň,  
(dále jen „příkazce“)

a

## REMIUMA s.r.o.

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Holečkova 789/49 PSČ 150 00  
zastoupená: Věrou Malou, jednatelem  
bankovní spojení:   
číslo účtu/směr. kód:   
IČ: 242 61 670  
DIČ: CZ24261670  
telefonní kontakt:   
datová schránka: 4g5jmbm  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 198435  
kontaktní doručovací adresa:  
(dále jen „příkazník“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Příkazce, který je organizační složkou státu, realizuje odvlhčení a sanační práce na budově PS Plzeň - Střed, Pobřežní 15, Plzeň (dále jen „stavba“). **Stavební akce PS Plzeň střed sanace zdiva.**
- 1.2 Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat a zařídit na účet příkazce činnosti uvedené především v čl. II. této smlouvy, tedy činnosti označované jako technický dozor stavebníka podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provádění technického dozoru stavebníka dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a inženýrské činnosti při realizaci a dokončení stavby, zejména:
  - a) seznámení se s podklady, včetně jejich kontroly, podle kterých se provádí realizace stavby, obzvláště s projektovou dokumentací a s obsahem dokumentů dodavatele (předání staveniště, stavební, montážní deník, zápisy kontrolních dnů, atd.)
  - b) dohled nad systematickým doplňováním dokumentace skutečného provedení stavby,

- c) projednávání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, se zhotovitelem stavby a příkazcem,
  - d) informování příkazce o všech závažných okolnostech, a to bez zbytečného odkladu,
  - e) soustavná a důsledná kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvách,
  - f) kontrola souladu postupu prací s časovým plánem stavby, ustanoveními smluv a příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby,
  - g) příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby a účast na jednání o odevzdání a převzetí,
  - h) kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
  - i) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby v dohodnutých termínech.
- 2.2 Smlouva je uzavřena za účelem zajištění kvalitní, vysoce profesionální, soustavné, komplexní a ve prospěch příkazce prováděné investorsko-inženýrské činnosti.
- 2.3 Místem, kde bude realizována činnost dle této smlouvy, je stavba, mimo úkonů, které příkazník z povahy věci může provádět na svém pracovišti.

### III.

#### ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi odměnu (je sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů) za činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, přičemž výše celkové odměny činí:
- |                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Výše odměny bez DPH           | 160.000,- Kč        |
| Výše DPH (21%)                | 33.600,- Kč         |
| <b>Výše odměny včetně DPH</b> | <b>193 600,- Kč</b> |
- (slovy:jednostodevadesáttřítisícešestsetkorunčeských)*
- 3.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že odměna je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady příkazníkem vynaložené při uskutečňování činností dle článku II. této smlouvy, zejména náklady na administrativní práce, fotodokumentaci, poplatky spojům, využívání vozidla. Příkazník bere na vědomí, že příkazce, který je organizační složkou státu, nemůže poskytovat zálohy.
- 3.3 Smluvní strany se dále dohodly, že vylučují účinky § 2438 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.4 Odměna bude příkazcem příkazníkovi hrazena na základě konečné faktury po ukončení stavby. Faktura bude obsahovat identifikaci akce.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že platba bude příkazcem provedena v Kč výhradně na účet příkazníka zřízeného na území ČR a uvedeného v záhlaví této smlouvy. Uvedený účet příkazníka musí být veden a zveřejněn v registru plátců DPH.
- 3.6 Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a dále číslo této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají, že příkazce má právo vrátit příkazníkovi fakturu k přepracování, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu či náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení příkazci na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 3.7 Faktura předložená v prosinci 2020 musí být doručena příkazci nejpozději do 17. prosince 2020 do 15:00 hod. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném kalendářním roce a splatnost takové faktury se stanoví na 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.
- 3.8 Pokud dojde k přerušení stavby, přeruší svou činnosti rovněž příkazník. Za dobu přerušení nemá příkazník nárok na odměnu.

### IV.

#### PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- 4.1 Příkazník prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění k provádění činností dle této smlouvy.
- 4.2 Příkazník je povinen:
- po dobu účinnosti této smlouvy provádět činnosti dle článku II. této smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou, dobrými mravy.



- 4.3 Příkazník není oprávněn na základě této smlouvy přijímat za příkazce jakékoliv finanční plnění, věcně přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních předpisů a této smlouvy.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že vylučují účinky § 2437 NOZ.
- 4.5 Příkazník odpovídá příkazci za škodu, která příkazci vznikne při provádění činnosti dle článku II. této smlouvy, s výjimkou případů kdy příkazník tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.

## V.

### PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- 5.1 Příkazce je oprávněn provádět kontrolu výkonu činnosti dle článku II. této smlouvy. Příkazník se zavazuje tuto kontrolní činnost strpět a k výkonu kontrolní činnosti poskytnout maximální součinnost.
- 5.2 Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi podklady a informace, jež jsou nutné k uskutečňování činnosti dle článku II. této smlouvy.

## VI.

### UJEDNÁNÍ O ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

- 6.1 Smluvní strany si sjednávají (krom jiných případů stanovených zákonem či touto smlouvou), že za podstatné porušení této smlouvy bude považováno, pokud:
- bude na příkazníka prohlášen úpadek podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“); pro případ prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona na majetek příkazníka si smluvní strany sjednávají, že příkazce může od smlouvy odstoupit i do lhůty 30 kalendářních dnů, kterou má insolvenční správce na vyjádření,
  - příkazník poruší kteroukoli ze svých povinností dle článku II., IV. a čl. V. bod 5.1 této smlouvy.
- 6.2 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě přerušení nebo ukončení financování stavby.
- 6.3 Smluvní strany se tímto dohodly, že vylučují účinky § 2004 odst. 1 NOZ. Smluvní strany si tak sjednávají, že odstoupení od smlouvy (u všech případů – tj. u odstoupení stanoveného touto smlouvou, je tedy účinné dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany si sjednávají, že odstoupení od smlouvy bude provedeno písemně. Smluvní strany prohlašují, že případným odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny činnosti dle této smlouvy, která byla řádně poskytnuta před tím, než nastaly účinky odstoupení, jakož i nárok na poměrnou část odměny za takovou činnost. Dále nejsou odstoupením od smlouvy dotčena ujednání o volbě práva, řešení sporů a smluvní pokuty.

## VII.

### PŘÍPADY ZRUŠENÍ SMLOUVY A SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZRUŠENÍ SMLOUVY

- 7.1 Smlouvu lze zrušit písemnou dohodou stran.
- 7.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že vylučují účinky celého § 2440 občanského zákoníku. Smluvní strany si sjednávají, že příkazce je oprávněn tuto smlouvu písemně bez uvedení důvodu vypovědět.
- 7.3 Účinností výpovědi nebo odstoupení od smlouvy přestane příkazník vykonávat činnosti dle čl. II. této smlouvy. Pokud by však ukončením výkonu činnosti dle čl. II. této smlouvy mohla příkazci vzniknout škoda či jiná újma, je příkazník povinen učinit veškerá opatření, aby došlo k odvrácení hrozící škody nebo aby se hrozící škodě předešlo. Příkazce uhradí příkazníkovi odpovídající část odměny za úkony příkazníka, které byly využity příkazcem.

## VIII.

### UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍ POKUTĚ

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé z povinností příkazníka, které jsou uvedeny v čl. II., IV. a V. bod 5.1 této smlouvy, je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé porušení smluvní povinnosti zvlášť.
- 8.2 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení (k doručování srov. čl. XI. této smlouvy) písemné výzvy příkazce k zaplacení spolu s penalizační fakturou, která



bude obsahovat mimo jiné ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

- 8.3 Smluvní strany si tímto sjednávají, že příkazce je oprávněn provést započtení nároků na úhradu smluvní pokuty oproti fakturám příkazníka za činnosti dle této smlouvy.
- 8.4 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje příkazníka povinností splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.
- 8.5 Smluvní strany vylučují účinky § 2050 NOZ a sjednávají si tímto, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo příkazce na náhradu škody.

#### IX.

#### PŘEDÁNÍ ADMINISTRATIVNÍ AGENDY

- 9.1 Příkazník předá příkazci veškeré dokumenty a informace vztahující se k činnosti dle této smlouvy, které má k dispozici, a to v písemné podobě. Předávanými dokumenty budou zejména smluvní dokumenty, účetní doklady, fotodokumentace průběhu výstavby apod.
- 9.2 O předání dokumentace dle článku IX. bod 9.1 této smlouvy bude sepsán písemný předávací protokol.

#### X.

#### OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 10.1 Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání písemných dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.
- 10.2 Oprávněné osoby příkazce:
  - a) [REDAKCE]
- 10.3 Oprávněné osoby příkazníka:
  - a) [REDAKCE]

#### XI.

#### DORUČOVÁNÍ

Pokud se v této smlouvě hovoří o doručování písemností, pak se toto může udát:

- a) u příkazce osobně na podatelnu, která se nachází na doručovací adrese uvedené v záhlaví této smlouvy,
- b) nebo poštou na doručovací adresu, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

#### XII.

#### UJEDNÁNÍ O VOLBĚ PRÁVA A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1 Právem rozhodným pro tuto smlouvu je právo České republiky.
- 12.2 Smluvní strany si sjednávají, že pro případ vzniku sporu budou postupovat tak, aby byl nejprve učiněn pokus o smírné řešení, tak, aby nedošlo k soudnímu řešení.
- 12.3 Nedostatek dohody nesmí způsobit prodlení s výkonem činností dle této smlouvy.
- 12.4 Pokud nebude nalezeno řešení na základě vzájemných jednání a konzultací, budou veškeré spory z této smlouvy a s touto smlouvou související řešeny věcně, místně a funkčně příslušným soudem dle soudní soustavy České republiky.

#### XIII.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 13.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od účinnosti této smlouvy do doby úplného splnění veškerých povinností příkazníka z této smlouvy. Příkazník zahájí činnost na pokyn příkazce. Příkazník ukončí činnost dnem odstranění poslední případné vady či nedodělků (dnem podepsání zápisu o odstranění případné poslední vady či nedodělků. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Příkazce vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo s odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ.
- 13.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5-ti kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.



- 13.4 Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně.
- 13.5 Příkazník na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1764 an. NOZ.
- 13.6 Otázky touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména NOZ. Příkazník dále prohlašuje a příkazce to bere na vědomí, že na příkazce se nevztahují jakékoliv všeobecné obchodní podmínky příkazníka. Příkazník prohlašuje, že závazkový vztah je dostatečně specifikován touto smlouvou.
- 13.7 Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Příkazník (včetně jeho zaměstnanců a třetích osob, které k výkonu činností dle této smlouvy použil) se zavazuje k mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se v souvislosti s touto smlouvou dozvěděl o příkazci, které mají povahu důvěrných informací.  
Příkazník bere na vědomí, že příkazce je povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8 Příkazník se zavazuje a příkazce to bere na vědomí, že práva a povinnosti z této smlouvy (např. svou případnou pohledávku za příkazcem) nepostoupí bez předchozího písemného souhlasu příkazce.
- 13.9 Příkazník bere na vědomí, že jako fyzická podnikající osoba podílející se na dodávkách služeb hrazených z veřejných výdajů je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole). Příkazník prohlašuje, že se takové kontrole podrobí a poskytne nezbytnou součinnost.
- 13.10 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.11 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Praze dne - 7 -10- 2020



příkazník  
Věra Malá  
jednatelka

V Plzni dne - 9 -10- 2020



příkazce  
brig. gen. Ing. František Pavlas  
ředitel HZS Plzeňského kraje

