

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace

sídlo: Písečná 5030, 430 04 Chomutov
zastupuje: Mgr. Alena Tölgová, ředitelka
IČ: 46789944
DIČ: CZ46789944
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 78-5401930287/0100
zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 626
(dále jen objednatel)

a

JM Laundry Systems s. r. o.

sídlo: Žižkova 346, 273 09 Kladno
zastupuje: Ing. Jaroslav Jun, jednatel
IČ: 08969558
DIČ: CZ08969558
bankovní spojení: Komerční banky, a. s., regionální pobočka Kladno
číslo účtu: 123-1348730287/0100
(dále jen dodavatel)

I. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje dodat a instalovat myčku jídlonosičů ve stravovacím provozu Centra denních služeb Bezručova 4512, 430 03 Chomutov.

Součástí dodávky je:

- demontáž stávající myčky
- ekologická likvidace demontované myčky,
- dodání a instalace nové myčky,
- revize,
- proškolení obsluhy.

Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné provedení, a to zejména:

- a) zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí,
- b) zajištění a předání všech potřebných (ve vztahu k provozu, údržbě a účelu využití díla) dokladů, revizí, osvědčení, atestů apod. dle příslušných zákonných ustanovení souvisejících s použitými materiály a výrobky.

II. Cena

1. Cena byla určena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	189 921,00 Kč
Sazba DPH:	21 %
DPH:	39 883,00 Kč
Cena s DPH:	229 804,00 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
3. Každý návrh na změnu závazku z této smlouvy musí být zaznamenán na změnovém listu, který bude obsahovat popis a odůvodnění změny a soupis a cenu měněných prací, resp. změnový položkový rozpočet. Objednatel schválený změnový list je nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen dodatek k této smlouvě, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.

III. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném ukončení a předání díla, vč. odstranění veškerých vad a nedodělků.
2. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
3. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatel s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši. Celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

IV. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je budova Centra denních služeb Bezručova 4512, Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo, řádně dílo dokončit a předat objednateli do 30. 11. 2020.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla či jeho částí, jestliže prokáže, že je provádění příslušné části díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných

zhotovitelem, a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než jeden týden.

V. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů od předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispoziční ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů od jejich oznámení.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vad či neodstraní vadu ve shora uvedené lhůtě ani v dodatečně lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10 % z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na max. 50 % z celkové ceny díla vč. DPH.

5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinností.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a Sociální služby Chomutov, p. o., jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, vč. poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno paré.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 16. 10. 2020

.....
Sociální služby Chomutov, p. o.
Mgr. Alena Tölgová, ředitelka

.....
JM Laundry Systems s. r. o.
Ing. Jaroslav Jun, jednatel