

# SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

## **Dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče**

Čapkova 814/5

407 53 Jiříkov

zastoupený: Mgr. Dušanem Šimonkou

IČ: 00412040

(dále jen „objednatel“)

a

## **MORAFIS-SEVER, spol. s r.o.**

Lipová 1139/6

408 01 Rumburk

zastoupený: Ing. Petrem Čižmárikem

IČ: 25483072

DIČ: CZ25483072

(dále jen „zhotovitel“)

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 08. 04. 2019 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je výměna plynových kotlů včetně elektronické regulace a odvodu spalín.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1 tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluv uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen

textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Jiříkově, dne 14-10-2020 .....

v Rumburku, dne 14. 10. 2020 .....

Příloha č. 1 – smlouva o dílo ze dne 08. 04. 2019

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících § týkajících se „díla“ uvedených v Občanském zákoníku

č. 89/2012 Sb. v platném znění

### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Dětský domov se školou, základní škola a středisko  
výchovné péče Jiříkov

Sídlo: Čapkova 814/5 , Jiříkov, 407 53

IČ: 00412040

Zastoupen: [REDACTED]

Osoba oprávněná k podepisování  
smlouvy a dodatků: [REDACTED]

Osoby pověřené k jednání:  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel )

**Dodavatel:** MORAFIS-SEVER, spol. s r.o.

Sídlo: Lipová 1139/6, Rumburk, 408 01

IČ: 25483072

DIČ: CZ25483072

Zastoupen: [REDACTED]

cizmarik@morafis.cz

Osoba oprávněná k podepisování  
smlouvy a dodatků: [REDACTED]

Osoby pověřené k jednání:  
ve věcech technických: [REDACTED]

Registrace: [REDACTED]

Bankovní

spojení: [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva), kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla specifikovaného v ustanovení č. 2 této smlouvy a objednatel k zaplacení ceny za jeho provedení podle ustanovení č. 3 této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

af

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je výměna plynových kotlů včetně elektronické regulace a odvodu spalin.

## 3. CENA ZA DÍLO

3.1 Dohodnutá smluvní cena činí:

**1 028 967 Kč** (slovy jeden milion dvacet osm tisíc devět set šedesát sedm korun českých) bez DPH,

**154 345 Kč** (slovy sto padesát čtyři tisíce tři sta čtyřicet pět korun českých) 15% DPH,

**1 183 312 Kč** (jeden milion sto osmdesát tři tisíce tři sta dvanáct korun českých) včetně DPH.

3.2 Cena je dohodnuta za kompletní dílo, je platná do doby odevzdání a převzetí díla a zahrnuje veškeré náklady a přiměřený zisk dodavatele související s řádným provedením díla.

3.3 Cena zahrnuje i dodatečné dodávky a práce, které nejsou ve smlouvě specifikovány, ale jsou nezbytné pro řádné splnění díla.

## 4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 Dodavatel je povinen dokončit dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla do 30.4.2019

4.2 Základní termíny:

a) zahájení prací	:	1.4.2019
b) dokončení stavebních prací	:	30.4.2019
c) počet dní plnění zakázky ve dnech	:	30

4.3 Dodavatel provede dílo v souladu s termíny v odstavci 4.2.

## 5. OSTATNÍ USTANOVENÍ

5.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat postup plnění dodavatele.

5.2 Dodavatel musí při plnění celého předmětu díla dodržovat a plnit všechny požadavky českých norem (platných i doporučených) v příslušných oborech, včetně příslušných právních předpisů.



- 5.3 Dodavatel zajistí opravy po dobu záruky.
- 5.4 Osoba pověřená pro jednání ve věcech technických je oprávněna v rámci této smlouvy vést s protistranou jednání technického rázu týkající se předmětu díla a podmínek jeho provedení. Osoba zmocněná pro jednání ve věcech technických není oprávněna měnit, rušit ani uzavírat dodatky smlouvy.
- 5.5 Tato smlouva je založena na zákonech a předpisech, včetně celních a daňových, platných v České republice ke dni podpisu smlouvy.
- 5.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5.7 Tato smlouva je vyhotovena v jazyce českém ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5.8 „Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena s DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Cena bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu - faktury.“
- 5.9 „Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění bez vad a nedodělků podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla nebo dílčího plnění až po převzetí díla nebo dílčího plnění bez vad a nedodělků objednatelem.“
- 5.10 „Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“
- 5.11 „V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.“
- 5.12 „Záruční doba je 60 měsíců a počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatelem
- 5.13 „Objednatel zálohy neposkytuje.“
- 5.14 „Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla či práce na něm přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva využít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné, ani finanční nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení prací na díle, vyjma úhrady účelně a prokazatelně vynaložených nákladů za poměrnou již provedenou část.“
- 5.15 „Za nepředání díla nebo dílčího plnění ve sjednaných termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny části díla, kterou je zhotovitel v prodlení.“

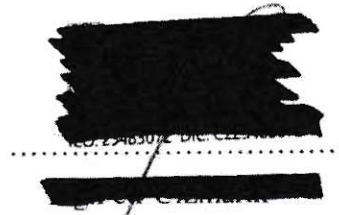
- 5.16 „Dodavatel garantuje dokončit dílo nejpozději do dvou měsíců od jeho zahájení.“
- 5.17 „Za každý den prodlení objednatele s úhradou faktury může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny díla.“
- 5.18 „Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z této smlouvy.“

V Jiřkově , dne 8. 4. 2019

V Rumburku, dne 13. 4. 2019



Ředitel DDŠ,ZŠ a SVP Jiřkov



jednatel společnosti

Dětský domov se školou, základní škola  
a středisko výchovné péče Jiřkov  
407 53 Jiřkov, Čapkova 5  
tel.: 412 338 364, fax: 412 337 352  
IČO 00412040 -1-

