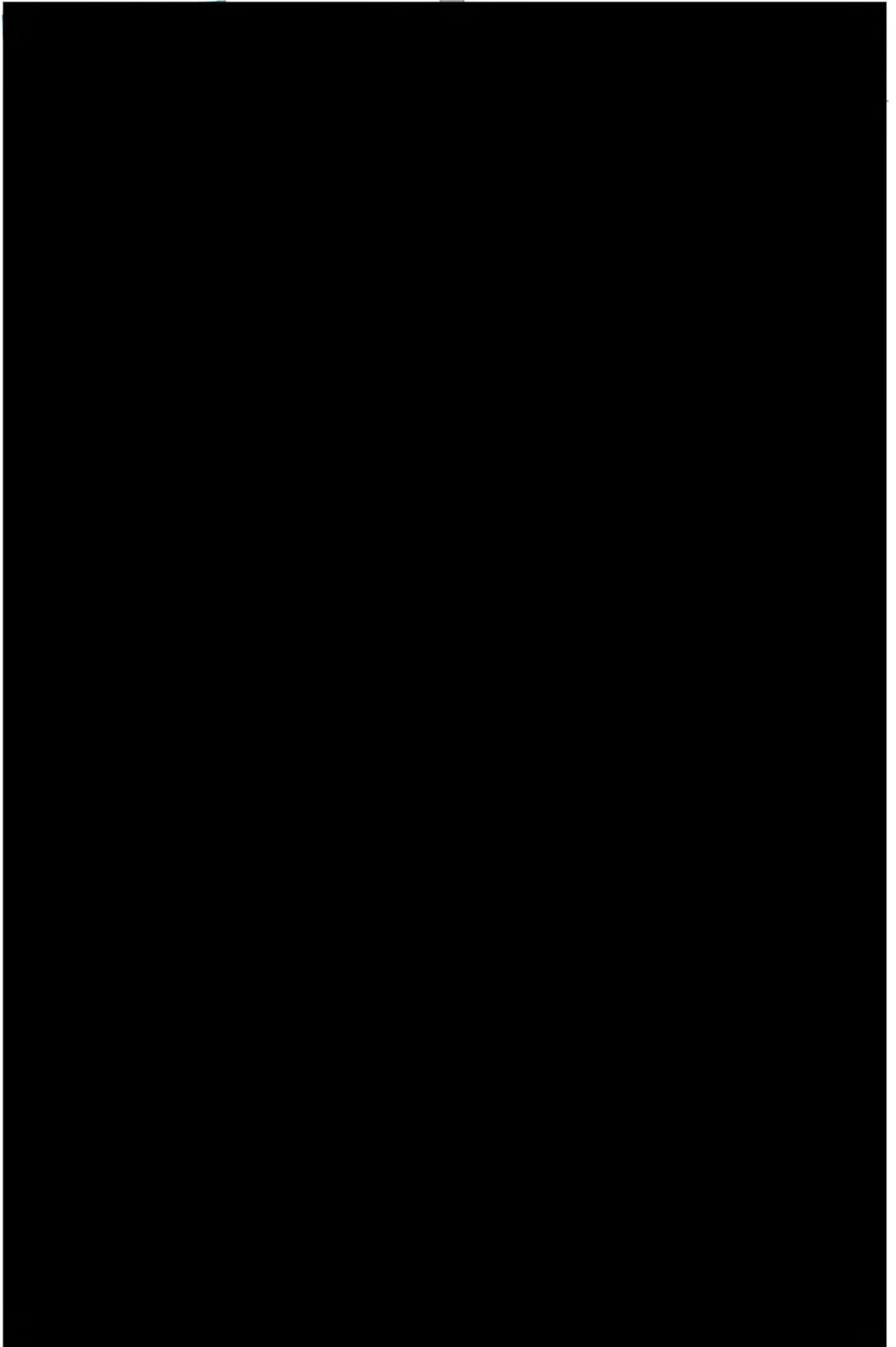




1. Povinný: Statutární město Hradec Králové, IČ 002 68 810, DIČ CZ00268810
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové
číslo účtu: 19 - 426511/0100, variabilní symbol 0300001239

a

2. Oprávněný: GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupený: na základě plné moci společností
GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: na základě substituční plné moci č. 92160366 ze dne 04.05.2016
panem Bc. Svatoplukem Kněžourem, vedoucím realizace staveb-Čechy
východ a na základě substituční plné moci č. 921460328 ze dne
27.04.2016 panem Michaelem Spielbergerem, technikem majetkoprávní
podpory

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

uzavřena dle § 1257-1266 a § 1299-1302 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) a zákona
č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích
a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

č. 1551/2016

č. smlouvy oprávněného: 51958_1/VB

I.

1.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků pp.č. 983/13, pp.č. 983/43, pp.č. 1132/134, pp.č. 1132/135, pp.č. 1132/136 a pp.č. 1132/182, vedených v druhu pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vše v k. ú. Pražské Předměstí. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové.

1.2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem plynovodního řadu NTL a přípojek plynu, které je uloženo v pozemcích povinného uvedených v odst. 1.1. této smlouvy a bylo vybudováno v rámci stavby: „**Reko MS Hradec Králové – Sokolovská + 1, k.ú. Pražské Předměstí**“ (dále jen „plynárenské zařízení“).

II.

2.1. Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného služebnost k částem pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2527-227/2015 ze dne 13.05.2016, který vyhotovil EKOPLAN s.r.o., Vondroušova 1210, Praha 6, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (**dále jen „služebné pozemky“**). **Věcné břemeno** služebnosti spočívá v právu zřizovat a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení (dále jen „**služebnost**“).

2.2. Povinný bere na vědomí, že oprávněnému vzniklo právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky dle § 59 zák. č. 458/2000 Sb. (energetický zákon).

2.3. Tato služebnost se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné. Oprávněný služebnost přijímá.

2.4. Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav plynárenského zařízení bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

2.5. Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození plynárenského zařízení nebo za účelem odvracení hrozícího nebezpečí vzniku škody na životech, zdraví či majetku osob odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty oprávněný oznámí provádění opravy plynárenského zařízení povinnému neprodleně, prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou provedením prací.

2.6. Oprávněný je povinen poskytnout každému vlastníku či spoluvlastníku služebných pozemků na jeho žádost výpis z dokumentace stavby plynárenského zařízení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů (minimálně však situaci a výtčovací výkres skutečného provedení).

2.7. Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případné vzniklé škody je oprávněný povinen nahradit.

2.8. Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění odpovídající služebnosti strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

III.

3.1. Služebnost, uvedená v čl. II. této smlouvy, se zřizuje úplatně za cenu stanovenou dle ceníku schválené směrnice Rady města Hradec Králové č. 6/2008, o nakládání s nemovitým majetkem města Hradec Králové, v platném znění, tj. za uložení plynárenského zařízení v délce 449,35 m za cenu 89.870,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21%, tj. ve výši 18.873,- Kč. Celková cena za zřízení služebnosti vč. DPH činí 108.743,- Kč (slovy: sto osm tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých).

3.2. Oprávněný se zavazuje, že uhradí povinnému jednorázově cenu za zřízení služebnosti ve výši **108.743,- Kč** včetně DPH do 30 dnů od doručení daňového dokladu na účet povinného uvedený v záhlaví smlouvy, variabilní symbol **0300001239**. Cena bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet povinného. Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného povinným do 15 dnů po oboustranném podpisu smlouvy. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum vystavení daňového dokladu.

3.3. V případě prodlení se zaplacením stanovené ceny za zřízení služebnosti, uhradí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je oprávněný povinen rovněž nahradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije.

IV.

4.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové dle této smlouvy bude podán až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

4.2. Oprávněný zmocňuje povinného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení.

4.3. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

V.

5.1. Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Radou města Hradec Králové dne 20.11.2012 usnesením č. RM/2012/1467.

VI.

6.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jejím obsahem souhlasí.

6.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že ust. § 564 část za středníkem zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

6.3. Povinnost strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti zřízeného touto smlouvou přechází na každého dalšího případného vlastníka služebných pozemků.

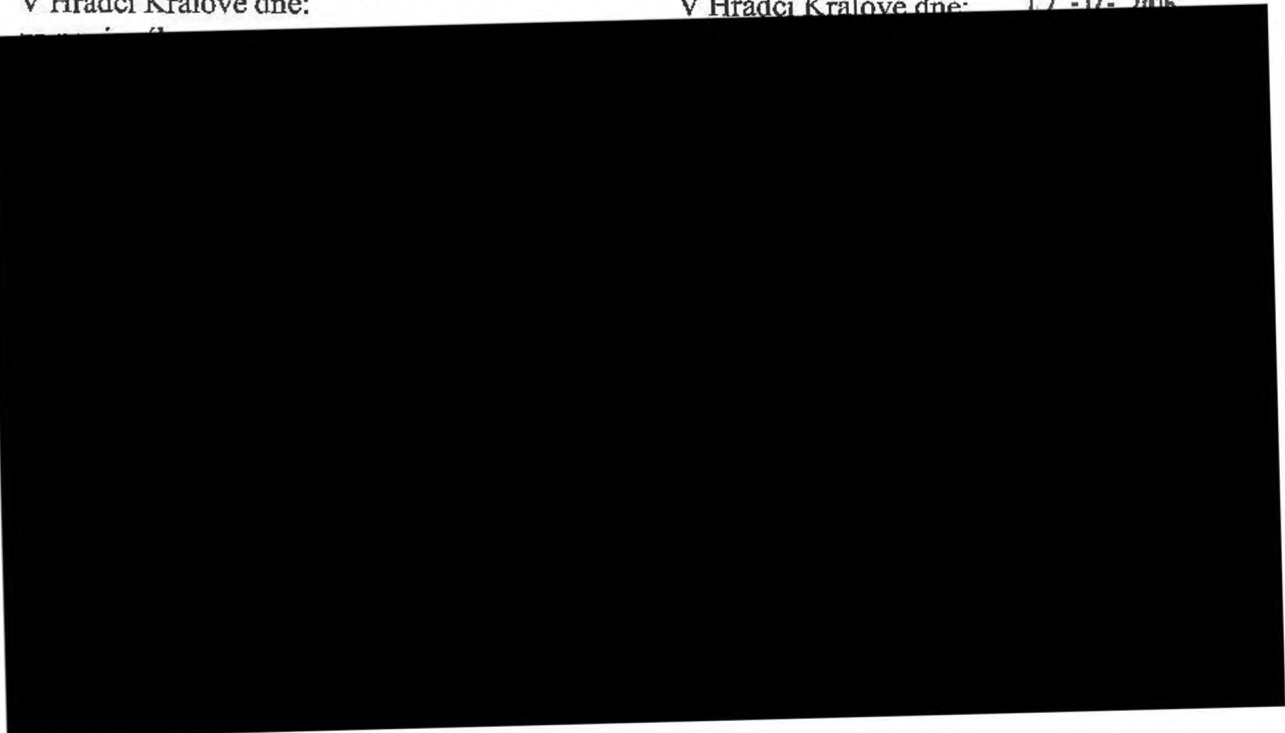
6.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží oprávněný, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

6.5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

V Hradci Králové dne: 08. 02. 2017

V Hradci Králové dne: 12. 12. 2016





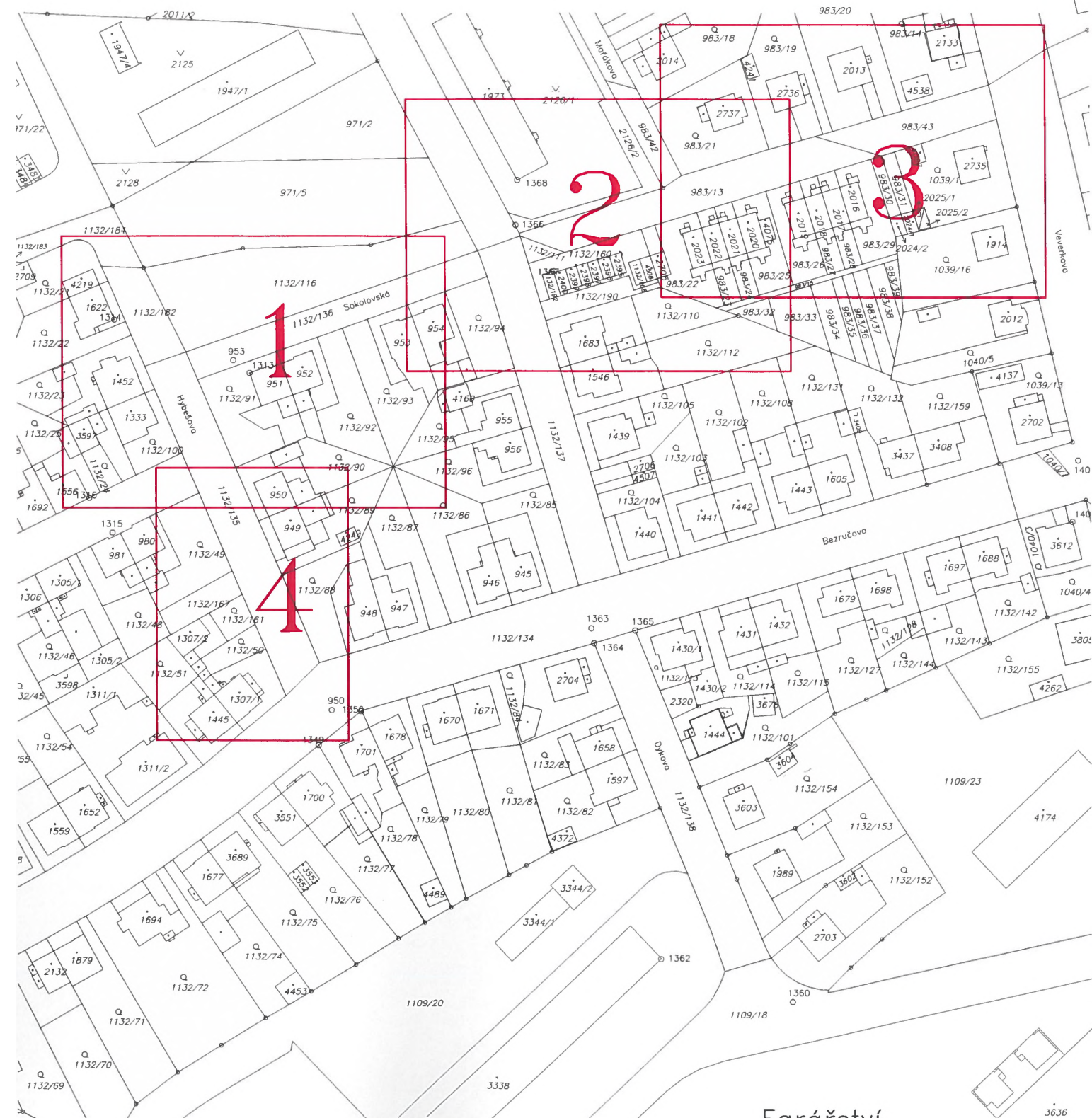
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²				Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci
983/13										983/13		10001		
983/43										983/43		10001		
1132/134										1132/134		10001		
1132/135										1132/135		10001		
1132/136										1132/136		10001		
1132/182										1132/182		10001		

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Miloš Tůma, CSc.	Jméno, příjmení:	Ing. Miloš Tůma, CSc.
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	401/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	401/1995
	Dne: 13.5.2016	Číslo: 127/2016	Dne: 19.5.2016	Číslo: 126/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ekoplan, s.r.o. Vondroušova 1210 163 00 Praha 6	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2527-227/2015	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Hradec Králové Jan Flídr PGP-601/2016-602 2016.05.19 13:09:12 CEST			
Okres: Hradec Králové				
Obec: Hradec Králové				
Kat. území: Pražské Předměstí				
Mapový list: HK 6-1/13,7-1/42,6-1/3				
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				
viz poznámku v seznamu souřadnic				

Klad listů



1132/116

1132/116

1132/136

1132/136

List č.2/4

2737

983/21

983/42

2126/2

2126/1

1388

1366

976/22

971/5

1132/116

1132/136

1132/137

983/13

1132/111

1132/160

1367

1132/192

2400

2399

2398

2397

2396

2395

1132/168

4508

2705

983/22

2023

2022

2021

2020

4075

953

954

1132/94

1683

1132/110

1132/112

983/32

983/23

983/24



List č. 3/4

1779/1

1040/6

1040/1

Veverkova

2133

983/14

2013

983/20

2736

983/19

4241

2737

983/21

983/13

20 (1.63) 393-596 21 (0.48)

983/43

4087

2735

7039/17

983/31

983/30

983/29

2016

2017

2018

2019

983/26

4075

2020

2021

2022

2025/1
2025/2

2024/1

2024/2

983/39

983/38

98

983/28

983/27

983/24

983/23

1914

1039/16

1132/2

1132/90
List č.4/4

1132/49

1132/167

1132/161

1132/50

1307/1

1445

32/51

113

1132/88

1132/134

© 950

