



Spis.zn.: 4141/SÚ/15/Geb

Č.j.: 7717/SÚ/15

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 24.6.2015

SDĚLENÍ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí (stavební povolení) ze dne 13.5.2015, vydané pod spis.zn. 4141/SÚ/15/Geb týkající se stavby:

Rekonstrukce mostu v k.ú. Stružná

na pozemcích parc. č. 459/2, 788/2, 795, 809 v katastrálním území Stružná

n a b y l o p r á v n í m o c í

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 11.6.2015..

Jana G e b e r o v á
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
PONTIKA s.r.o., IDDS: 2p4t3tx

co:

- vlastní 2x
- a/a



Spis.zn.: 4141/SÚ/15/Geb

Č.j.: 5721/SÚ/15

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 13.5.2015

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.4.2015 podal

Česká republika - Státní pozemkový úřad, JUDr. Petr Šťovíček, Ph.D., Ústřední ředitel SPÚ, Husinecká 11a, 130 00 Praha,
který zastupuje PONTIKA s.r.o., ing. Jan Procházka, jednatel společnosti, Štúrova 15, 360 04 Karlovy Vary

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Rekonstrukce mostu v k.ú. Stružná

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 459/2, 788/2, 795, 809 v katastrálním území Stružná.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci mostu přemostujícího Mlýnský potok, jejímž účelem je obnovení bezpečného provozu na mostě a prodloužení životnosti konstrukce mostu.

Most převádí pozemní komunikaci mezi obcemi Stružná a Žalmanov je tvořen jednopólovou kamennou valenou klenbou délky 5,670 m.

Bude odhalen rub klenby a části opěr, na nich provedena vyrovnávací vrstva betonu a na ní izolace. Budou dozděny poprsní zídky a na ně osazeny kamenné římsy, do kterých bude kotvené ocelové zábradlí.

Levobřežní křídlo na vtoku bude postaveno znovu, včetně založení. Bude přezděna část nábrežní zdi navazující na pravobřežní návodní křídlo. Na křídla bude osazeno nové ocelové zábradlí.

Zdivo klenby, opěr a křídel bude očištěno a přespárováno. Zdivo opěr a pravobřežního křídla na vtoku bude zpevněno vysokotlakou injektáží směsí na bázi cementu. Na závěr bude zbudována nová šterková vozovka.

Po dobu opravy mostu bude vybudována provizorní lávka.

Zařízení staveniště dle projektové dokumentace ZOV - E.1.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma Pontika, s.r.o., Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary, Ing. Jan Procházka, ČKAIT 0300011.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
9. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
10. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
11. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž.sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)
12. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní listky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
13. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:
 - a) ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary dne 1.4.2015, zn. 0100397877:
v ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:
zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení.

V ochranných pásmech je třeba dále dodržovat následující podmínky:

Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhláška č. 324/90 Sb.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52.

Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidla nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.

Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

b) Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 10.2.2014, zn. 101100-632/2014:

Zahájení prací bude nejpozději 7 dní předem oznámeno písemně vedoucímu vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře, s.p. – závod Karlovy Vary.

Během rekonstrukčních prací nedojde ke znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

Na březích Mlýnského potoka ani v inundačním území toku nebude skladován stavební ani jiný materiál, zvláště ne lehce odplavitelný.

Ke stavbě bude zpracován Povodňový a Havarijný plán pro případ havarijního zhoršení kvality vody. Uvedené plány žádáme předložit k posouzení v dostatečném předstihu před zahájením stavby.

c) Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 21.2.2014, zn. 534/OŽP/14:

Při realizaci stavebního zásahu bude dotčen významný krajinný prvek vodní tok. Významné krajinné prvky se využívají pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce je nutno opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
16. Budou zachovány všechny stávající vstupy a vjezdy, současně bude zajištěn bezpečný přístup po celou dobu výstavby.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha.

Odůvodnění:

Dne 2.4.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Bochoř stavební úřad 3.3.2014, č.j. st.ú.632/14/Rož – souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona;
- Magistrát města Karlovy Vary úřad územního plánování a stavební úřad – vodoprávní úřad dne 17.2.2014, spis. zn.: 1910/SÚ/14/Sz – souhlas podle § 17 vodního zákona;
- Obecní úřad Stružná dne 9.10.2013 – sdělení, dne 17.2.2014 – souhlas, dne 25.2.2014, č.j. 29/2014 – povolení kácení;
- Povodí Ohře, s.p. Chomutov dne 24.3.2015, POH,s.p.č. 163/2015 - smlouva
- VLS ČR, s.p. Karlovy Vary dne 3.3.2014, č.j. VLS-1357/2014/04 – sdělení;
- Vojenský lesní úřad Praha 6 dne 20.3.2014, č.j. 73-2/2014-4707 – závazné stanovisko;
- PRO INREA CZ, a.s. Stružná dne 17.3.2014 – souhlas;
- VaK Karlovy Vary, a.s. dne 23.10.2013, č.j. 9862/220/13/Ta - vyjádření;
- O2 Czech Republic, a.s. Karlovy Vary dne 30.9.2013, č.j. 667935/13 – vyjádření;
- ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary dne 1.4.2015, zn. 0100397877 – vyjádření;
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4 dne 1.4.2015, zn. 0200301851 – vyjádření;
- RWE Distribuční služby, a.s. Karlovy Vary dne 30.9.2013, zn. 5000845635 – vyjádření;
- UPC ČR, s.r.o. Praha dne 21.10.2013, zn. A3689/2013 – souhlas;
- ČR – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha dne 17.10.2013, sp.zn.: 9490/70305 – ÚP/2013-7103/44 – souhlas;
- Policie ČR-DI Karlovy Vary dne 18.2.2014, č.j. KRPK-13592/ČJ-2014-190306 – souhlas;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 21.2.2014, zn. 534/OŽP/14 – vyjádření;
- Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 10.2.2014, zn. 101100-632/2014 – stanovisko.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Ohře, státní podnik, Ivo Kočík, PRO INREA CZ a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. ve znění změn a doplňků.

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. Vl. 591/2006 Sb.)

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:

- a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- c) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- d) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků je osvobozen.

Obdrží:účastníci řízení:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
PONTIKA s.r.o., IDDS: 2p4t3tx
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
Ivo Kočík, Troubelice č.p. 322, 783 83 Troubelice
PRO INREA CZ a.s., IDDS: 5gjftfm

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: upshp5u
Ministerstvo obrany, vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk

ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm

co:

- vlastní 2x
- a/a