

Dodatek č. 4

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 18.12.2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem
jako propachtovatel na straně jedné (dále jen propachtovatel)

a

Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, se sídlem Mrákov 21, okres Domažlice, IČ 00115649,
DIČ CZ00115649, zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Jiřím Schambergerem
a členkou představenstva paní Marcelou Skládalovou,
jako pachtýř na straně druhé (dále jen pachtýř)

tento

dodatek č. 4

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 18.12.2015

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 18.12.2015 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků uvedených v článku I. této smlouvy za účelem zemědělského hospodaření (dále jen „Smlouva“).

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět pachtu s účinností od 01.04.2018 rozšiřuje o pozemek p. č. 3900/111 - druh pozemku orná půda. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1 pro k. ú. a obec Domažlice.

V souvislosti se změnou (rozšířením) předmětu pachtu sjednaly smluvní strany i změnu výše pachtovného za kalendářní rok, které se s účinností od 01.04.2018 zvyšuje a činí **6.608 Kč/rok**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že se ke dni předcházejícímu nabytí účinnosti tohoto dodatku ruší a zaniká nájemní vztah k pozemku p. č. 3900/111 v k. ú. Domažlice, založený smlouvou uzavřenou dne 01.01.2013 mezi pachtýřem jakožto nájemcem a panem *****, bytem *****, jakožto pronajímatelem (práva a povinnosti pronajímatele z této nájemní smlouvy ve vztahu ke shora uvedenému pozemku přešly na město Domažlice jakožto vlastníka tohoto pozemku na základě kupní smlouvy uzavřené dne 30.11.2017 mezi ***** jakožto prodávajícím a městem Domažlice jakožto kupujícím).

2. Ustanovení Smlouvy ze dne 18.12.2015, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti 01.04.2018.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážné vůle jejich účastníků prosté veškerého jejich omylu, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 21.03.2018

Mrákov 19.03.2018

.....
propachtovatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
pachtýř
Zemědělské obchodní družstvo Mrákov
Ing. Jiří Schamberger, předseda představenstva

.....
pachtýř
Zemědělské obchodní družstvo Mrákov
Marcela Skládalová, členka představenstva

DOLO ŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města propachtovat pozemek, o který se rozšiřuje předmět pachtu, byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 16.02.2018 do 09.03.2018; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o zemědělském pachtu uzavřené mezi městem Domažlice a Zemědělským obchodním družstvem Mrákov dne 18.12.2015 schválila rada města svým usnesením č. 5123 na 113. schůzi dne 06.03.2018.

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta