

Dodatek č. 2

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 18.12.2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem
jako propachtovatel na straně jedné (dále jen propachtovatel)

a

Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, se sídlem Mrákov 21, okres Domažlice, IČ 00115649,
DIČ CZ00115649, zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Josefem Jírovcem a členkou
představenstva paní Marcelou Skládalovou,
jako pachtýř na straně druhé (dále jen pachtýř)

tento

dodatek č. 2

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 18.12.2015

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 18.12.2015 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků uvedených v článku I. této smlouvy za účelem zemědělského hospodaření (dále jen „**Smlouva**“).

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět pachtu s účinností od 01.09.2016 rozšiřuje o pozemek p. č. 3318/2 - druh pozemku trvalý travní porost. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1 pro k. ú. a obec Domažlice.

V souvislosti se změnou (rozšířením) předmětu pachtu sjednaly smluvní strany i změnu výše pachtovného za kalendářní rok, které se s účinností od 01.09.2016 zvyšuje a činí **4.227 Kč/rok**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že se ke dni předcházejícímu nabytí účinnosti tohoto dodatku ruší a zaniká nájemní vztah k pozemku p. č. 3318/2 v k. ú. Domažlice, založený smlouvou uzavřenou dne 19.03.2013 mezi pachtýřem jakožto nájemcem a panem *****, bytem *****, jakožto pronajímatelem (práva a povinnosti pronajímatele z této nájemní smlouvy ve vztahu ke shora uvedenému pozemku přešly na město Domažlice jakožto vlastníka tohoto pozemku na základě kupní smlouvy uzavřené dne 18.04.2016 mezi *****, jakožto prodávajícím a městem Domažlice jakožto kupujícím).
2. Ustanovení Smlouvy ze dne 18.12.2015, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti 01.09.2016.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážné vůle jejích účastníků prosté veškerého jejich omylu, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 08.08.2016

Mrákov 01.08.2016

.....
propachtovatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
pachtýř
ZOD Mrákov
Ing. Josef Jírovec, předseda představenstva

.....
pachtýř
ZOD Mrákov
Marcela Skládalová, člen představenstva

DOLO ŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města propachtovat pozemky, o které se rozšiřuje předmět pachtu, byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 17.06.2016 do 21.07.2016; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu uzavřené mezi městem Domažlice a Zemědělským obchodním družstvem Mrákov dne 18.12.2015 schválila rada města svým usnesením č. 2791 na 58. schůzi dne 19.07.2016.

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta