

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na zhotovení stavby s názvem:

„Revitalizace dětských hřišť Na Hraničkách, Zahradní“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: **4soft, s.r.o.**
sídlo: Tanvald, Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41
zastoupen:
ve věcech smluvních: Mgr. Michalem Kubínem a Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem
ve věcech technických: Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem společnosti
IČO: 287 03 324
DIČ: CZ287 03 324
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601
tel: 733 538 528
e-mail: info@4soft.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tanvald
č. účtu: 43-4960250267/0100

dále jen jako „zhotovitel“

Objednatel: **Město Uherské Hradiště**
sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupen:
ve věcech smluvních: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
ve věcech technických: Ing. Lenkou Němečkovou, DiS., Odbor správy majetku města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
tel: 572525383
e-mail: lenka.nemeckova@mesto-uh.cz

objednatel je plátce DPH
dále jen jako „objednatel“

objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace dětských hřišť Na Hraničkách, Zahradní“ dle nabídkového

rozpočtu a grafického návrhu, které tvoří přílohu č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 této smlouvy (dále též jen jako „dílo“).

- 2.3 Dílo bude provedeno v areálu dětských hřišť ulice Na Hraničkách a ulice Zahradní, Uherské Hradiště (dále též jen jako „místo plnění“ nebo „staveniště“). Místo plnění je blíže specifikováno v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí jiných osob, je však současně povinen informovat objednatele o všech subdodavatelských subjektech zhotovitele při plnění této smlouvy.
- 2.5 Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány nabídkovým rozpočtem a grafickým návrhem, které tvoří přílohu č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 této smlouvy, a které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění této smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN. Zhotovitel ručí za to, že všechny materiály, výrobky a technologie uvedené v nabídce a použité na realizaci díla dle této smlouvy splňují technické parametry dle platných norem a obecně závazných právních předpisů. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity náhradní materiály nebo výrobky, odlišné od jejich specifikace, uvedené v přílohách této smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

III. Lhůty provádění díla a předání staveniště

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:
 - (i). termín zahájení prací na díle: **19.10.2020** – příp. dle aktuálních klimatických podmínek (odst. 3.4.). Podmínkou realizace je včasné předání staveniště, a to nejpozději do 19. 10. 2020. Kontaktní osobou zhotovitele ve věci termínu zahájení prací je: Ing. Radek Prouza – tel. 737 154 150,
 - (ii). termín dokončení a předání díla: **30.11.2020**.
- 3.2. Termín dokončení a předání díla dle odst. 3.1 tohoto článku platí pouze za předpokladu provádění díla bez přerušení způsobeného objednatelem.
- 3.3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný zápis, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny dle odst. III. se prodlužují o dobu, kdy nebylo možné z důvodu vyšší moci a/nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek (trvalý déšť, teplota během instalace povrchu nesmí klesnout pod 8°C a během vyzrávání pod 5°C po celý den) realizovat dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Za vyšší moc smluvní strany uznávají všechny

nepředvídatelné okolnosti stojící mimo dispozici zhotovitele, které nebylo možno odvrátit ani s vynaložením úsilí k zabránění nebo zmírnění následků, které lze na zhotoviteli spravedlivě požadovat.

- 3.5. Podmínkou splnění termínů dle odst. 3.1 této smlouvy ze strany zhotovitele je součinnost ze strany objednatele. Součinností objednatele se rozumí zejména:
- (i). včasné a řádné předání staveniště,
 - (ii). řádná a včasná úhrada jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
 - (iii). předání všech vyjádření a dokladů potřebných pro řádné provedení díla, a to zejména všech rozhodnutí či souhlasů vydaných příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci nejpozději v den předání staveniště.

IV. Cena díla

4.1 Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 3 a č. 4 této smlouvy:

Cena bez DPH: 2 157 851,00 Kč
DPH 21%: 453 148,71 Kč
Cena s DPH: 2 610 999,71 Kč

DPH bude účtována v souladu s platnými právními předpisy.

- 4.2 Cena díla dle odst. 4.1 je sjednávána jako maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, vynaložené v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy, včetně nákladů na zřízení a provoz staveniště, likvidaci odpadů, nákladů na spotřebu energií a dopravu.
- 4.3 Objednatel je oprávněn požadovat před započítáním s prováděním díla nebo v průběhu provádění díla změny díla (tj. zejména rozšíření rozsahu díla, změnu standardu výrobků a materiálů), tato změna však musí být v rámci příslušným orgánem vydaného územního rozhodnutí či souhlasu a/nebo stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s provedením stavby, jinak je objednatel povinen si sám na vlastní náklady zařídit změnu těchto dokumentů. Požadavek na jakoukoli výše uvedenou změnu bude zhotovitelem ještě před započítáním těchto prací či dodávek oceněn dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, a není-li taková práce či dodávka uvedena v cenové nabídce zhotovitele, pak dle jednotkových cen v místě a čase obvyklých. Změnu díla si objednatel se zhotovitelem odsouhlasí ve formě písemného dodatku k této smlouvě nebo uzavřením samostatné smlouvy o dílo.
- 4.4 Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, a tedy nabídkovou cenu je možno po uzavření této smlouvy zvýšit/snížit dohodou smluvních stran, a to pouze v těchto případech:
- (i). změna daňových předpisů, které mají vliv na cenu díla;
 - (ii). objednatelem dodatečně požadované práce ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iii). objednatelem dodatečně požadované dodávky materiálu a/nebo vybavení ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iv). podstatná změna termínu realizace díla z důvodu na straně objednatele;
 - (v). nepředvídané náklady související s prováděním předmětu dle této smlouvy, které vznikly nikoliv na straně zhotovitele, např. opatření vyplývající z dodatečného průzkumu staveniště,

nebezpečné nálezy, archeologické nálezy a další vlivy a skutečnosti, které nebylo možno ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předpokládat.

- 4.5 Výše uvedené změny budou řešeny formou víceprací či méněprací, a to na základě příslušného dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě všech svých závazků z vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2 Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost daňového dokladu (faktury) je smluvními stranami sjednána v délce 30 dnů ode dne jeho vystavení.
- 5.3 Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je předávací protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, podepsaný oběma smluvními stranami. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla. Fakturu (daňový doklad) doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.4 Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 5.5 Dílo nespadá do režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Každý daňový doklad - faktura (zálohový, dílčí nebo konečný) vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti dle zákona o DPH v platném znění. Navíc musí obsahovat:
- číslo této smlouvy a den jejího uzavření,
 - název díla,
 - lhůtu splatnosti,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - razítko a podpis zhotovitele.

VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky dané závaznými právními předpisy pro realizaci díla, a to zejména z hlediska dodržení ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- 6.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude na své náklady na staveništi udržovat pořádek a čistotu. Odpady vzniklé v souvislosti s prováděním díla se zhotovitel zavazuje likvidovat způsobem předepsaným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Zhotovitel dále zajistí označení stavby.

- 6.4 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavebník deník. Stavební deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany objednatele či orgánů státní správy. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, které kryje rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů), včetně škody způsobené třetím osobám, a to minimálně ve výši ceny díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že shora uvedené pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyklidí a předá staveniště zpět objednateli, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla dle čl. VII. této smlouvy. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka, tj. objednatele předmětného díla. Vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději v den zahájení prací na díle.
- 6.8 Smluvní strany sjednávají, že vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VII. této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VII. této smlouvy.

VII. Dokončení díla, předání a převzetí díla

- 7.1 Dílo je provedeno, jeli kompletně dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 7.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli dokončení díla a vyzvat jej k jeho převzetí. Objednatel se zavazuje převzít dílo od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při předání a převzetí díla, tj. zejména nereaguje-li na oznámení zhotovitele o dokončení díla a výzvu k jeho předání, či nedostaví-li se ve sjednaném termínu k převzetí díla, platí, že dílo je objednateli předáno bez vad a nedodělků uplynutím 5 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel oznámil objednateli, že dílo je dokončeno a vyzval jej k jeho převzetí.
- 7.3 Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo, či případně jeho jednotlivé ucelené části, na základě písemného předávacího protokolu sepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků (s výhradou), bude součástí zápisu o předání a převzetí soupis těchto vad/nedodělků, s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel však není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují (dále jen jako "**drobné vady**"). Odmítne-li objednatel

dílo převzít, uvede vždy písemně důvody pro odmítnutí. Odmítne-li však objednatel převzít dílo bez uvedení důvodů nebo odmítne-li dílo převzít z důvodu existence drobných vad, platí, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy objednatel takto odmítl dílo převzít.

- 7.4 Zhotovitel připraví a předá objednateli při přejímacím řízení prohlášení o shodě na daný typ povrchu dle ČSN EN 1177.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení, a objednatel je v takovém případě povinen od zhotovitele dílo převzít výše specifikovaným způsobem i před tímto termínem.
- 7.6 Smluvní strany se zprošťují odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků dle této smlouvy, jestliže by se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy, mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území České republiky. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání objednateli.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruční dobu v délce **60 měsíců**, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší, u nichž se uplatní tato kratší záruční doba, **vždy však minimálně 24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla nebo jednotlivých ucelených částí díla.
- 8.3 Zhotovitel zaručuje, že po záruční dobu bude mít dílo vlastnosti stanovené platnými ČSN a ČSN EN 1177 a touto smlouvou, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 8.4 V případě, že se objednatel nedostaví k předání díla, a/nebo neposkytne-li objednatel potřebnou součinnost k předání díla, a/nebo jeho převzetí neoprávněně odmítne, počne běh záruční doby ode dne následujícího po dni, ve kterém mělo dojít k předání díla.
- 8.5 Zhotovitel stanoví tyto podmínky platnosti záruky za jakost a odpovědnosti za vady a způsob uplatnění záruky a odpovědnosti za vady díla:
- (i). Záruka na jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje na zjevné vady a nedodělky díla, které jsou zřejmé již při jeho převzetí objednatel, pakliže objednatel tyto zjevné vady a nedodělky neuvedl v protokolu o předání a převzetí díla.
 - (ii). Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě jakákoli třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy atd.).
 - (iii). Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené vadami částí stavby, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (např. vady podloží, ochranné vrstvy, podkladu, atd.).

- (iv). Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady podrobně popsány a dále musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují. Objednatel rovněž uvede své požadavky na způsob odstranění vady a připojí též vhodné důkazní prostředky (zejména fotografie či videozáznam), lze-li je vzhledem k charakteru vad připojit.
- (v). Reklamaci může objednatel u zhotovitele uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
- (vi). K uznání reklamace je zhotovitel povinen se vyjádřit do 10 pracovních dnů po obdržení reklamace.

8.6 Podmínky odstraňování vad:

- (i). Zhotovitel se zavazuje, že započne s odstraňováním jakékoli záruční vady, za kterou odpovídá, nejpozději do 10 pracovních dní od doručení oznámení (reklamace) objednatele, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednání smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.
- (ii). V případě záručních vad havarijního charakteru (tj. vad, které zcela brání užívání díla jako celku), za které zhotovitel odpovídá, zahájí zhotovitel jejich odstraňování bez zbytečného odkladu, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla bezodkladně poté, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednání smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.

8.7 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, popř. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady a škody prokazatelně zhotoviteli vzniklé při odstraňování takovéto vady.

IX. Smluvní sankce

- 9.1 Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou smluvní pokutu uhradit.
- 9.2 Při prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla oproti dohodnutému termínu dle čl. VII. odst. 7.3 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a nedodělek a za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad oproti termínům dle čl. VIII. Odst. 8.6 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení.

- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem dle této smlouvy řádně vystaveného daňového dokladu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
- 9.5 Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny pro odstranění případných reklamovaných vad se prodlužují o dobu, kdy nebylo možné z důvodu nevhodných klimatických podmínek (trvalý déšť, teplota během instalace povrchu nesmí klesnout pod 8°C a během vyzrávání pod 5°C po celý den) odstranit případné vady.
- 9.6 Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy se stávají splatné ve lhůtě stanovené v písemné výzvě druhé smluvní strany k jejich úhradě, která však nesmí být kratší než 10 dnů od doručení této výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.7 Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo požadovat náhradu způsobené škody.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva.
- 10.2 Objednatel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech:
- (i). prodlení zhotovitele s provedením díla nebo odstraněním vady díla (čl. VIII.), po dobu delší než 30 dnů,
 - (ii). kdy zhotovitel provádí dílo způsobem v rozporu s čl. II. odst. 2.5 nebo odst. 2.7 a na výzvu objednatele nesjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu,
 - (iii). kdy zhotovitel jedná v rozporu s čl. VI. odst. 6.3, odst. 6.4 nebo odst. 6.5 této smlouvy a na výzvu objednatele nesjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu,
 - (iv). kdy zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bylo-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- 10.3 Zhotovitel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy objednatel:
- (i). nepředá zhotoviteli ani po písemné výzvě řádně a včas staveniště,
 - (ii). se dostane do prodlení s úhradou jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
 - (iii). nepředá ani po písemné výzvě, v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, zhotoviteli všechna vyjádření a doklady potřebné pro řádné provedení díla, a to zejména všechna rozhodnutí či souhlasy vydané příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci,
 - (iv). vstoupí do likvidace nebo je s objednatelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo v němž byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

- 10.4 Odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu sídla druhé smluvní strany prokazatelným způsobem (tj. doporučeným dopisem s využitím provozovatele poštovních služeb, osobním předáním oproti podpisu nebo datovou schránkou). Odstoupení od smlouvy nabývá právního účinku dnem doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění (tj. provedené práce) na základě této smlouvy.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut, úroků a ustanovení o vlastnictví díla, záruky za jakost a záruční lhůty, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a v jejích přílohách.

XI. Zvláštní ujednání

- 11.1 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikne při realizaci díla dle této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“ ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a výše uvedeného zákona.
- 11.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), neboť objednatel je povinným subjektem dle shora uvedeného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejněném textu anonymizovány.
- 11.4 Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění předpisů následujících, prohlašuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným **usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 695/48/RM/2020, ze dne 14. 9. 2020.**

XII. Závěrečná ustanovení Zvláštní ujednání

- 12.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 12.3 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

- 12.4 Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze smluvních stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá smluvní strana a pokud jsou některá plnění v hrubém nepoměru, vyplývá důvod tohoto nepoměru ze zvláštního vztahu mezi smluvními stranami. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto smluvními stranami vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 12.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 12.7 V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
- 12.8 Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

XIII. Přílohy smlouvy

- 13.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 grafický návrh plochy Na Hraničkách, verze O1-28820-VA, ze dne 4. 9. 2020
Příloha č.2 grafický návrh plochy Zahradní, verze O1-09120-VB, ze dne 7. 9. 2020
Příloha č.3 Položkový rozpočet Na Hraničkách ze dne 7. 9. 2020
Příloha č.4 Položkový rozpočet Zahradní ze dne 7. 9. 2020

V Tanvaldu dne

V Uherském Hradišti dne

.....
Mgr. Dušan Šmíd - jednatel
Mgr. Michal Kubín - jednatel

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta

Příloha č. 3 Položkový rozpočet Na Hraničkách

pol.	název položky	mj.	p.j.	jed.cena	celkem
1	frézování asfaltu	m2	70	303,00 Kč	21 210,00 Kč
2	bourání betonového podkladu	m2	100	303,00 Kč	30 300,00 Kč
3	vyrovnání povrchu od prasklin, zakončení, očištění, penetrace	m2	408	58,00 Kč	23 664,00 Kč
4	Ochranná síť polypropylen vysokopevnostní bezuzlový PP 4 mm, oko 45 mm	bm	75	795,00 Kč	59 625,00 Kč
5	oplocení sportoviště - sloupky 3m výšky strana basket, 3x ostatní strany 2m	kpl.	1	55 650,00 Kč	55 650,00 Kč
6	bezpečný polyuretanový povrch HIC 1,5m, 2m, 2,5m v dané barevnosti a dle pádové výšky herních prvků	m2	408	1 813,00 Kč	739 704,00 Kč
7	lajnování - barevný nástřík sportovních lajn	kpl.	1	14 400,00 Kč	14 400,00 Kč
8	Herní prvek - Kopule	ks	1	275 090,00 Kč	275 090,00 Kč
9	Herní prvek - Kolotoč	ks	1	41 715,00 Kč	41 715,00 Kč
10	Herní prvek věž s klouzačkou + 2houpačky (baby)	ks	1	102 590,00 Kč	102 590,00 Kč
11	oprava basket koše , deska anitvandal - základ 120*90	kpl.	1	7 262,00 Kč	7 262,00 Kč
12	branka florbal/maly fotbal	ks	2	10 390,00 Kč	20 780,00 Kč
13	montáž + materiál	kpl.	1	3 710,00 Kč	3 710,00 Kč
14	dorovnání podkladové vrstvy, sjednocení podkladu, zatravnění	kpl.	1	36 050,00 Kč	36 050,00 Kč
doprava a režie stavba					33 080,00 Kč
Cena celkem bez DPH					1 464 830,00 Kč
DPH 21%					307 614,30 Kč
Cena celkem vč. DPH					1 772 444,30 Kč

pol.	název položky	miř.	p.l.	jed.cena	celkem
1	důkladné očištění plochy od nečistot	m2	114	31,00 Kč	3 534,00 Kč
2	penetrace podkladu PU Primerem	m2	114	47,00 Kč	5 358,00 Kč
3	vyřiznutí ukončovacího žlábků do stávajícího povrchu hl. 1,5cm	mb	20	98,00 Kč	1 960,00 Kč
4	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM)-HIC 1,6m v dané barevnosti	m2	114	1 569,00 Kč	178 866,00 Kč
5	rozměření grafických motivů na ploše	kpl.	1	6 742,00 Kč	6 742,00 Kč
6	práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i speciální polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)	kpl.	1	9 031,00 Kč	9 031,00 Kč
7	příplatek za pokládku povrchu na 3D valy - zvýšená pracnost a časová náročnost	kpl.	1	5 427,00 Kč	5 427,00 Kč
8	betonáž a tvarování 3D kopce pod skluzavku + val do požadovaného tvaru - vč. betonu a manipulace	m3	4,5	4 749,00 Kč	21 371,00 Kč
9	Skluzavka nerezová terénní, výška nástupu 1000mm, šířka 500mm - certifikovaná dle ČSN EN 1176 - vč. přípravy podkladu osazení	ks	1	26 224,00 Kč	26 224,00 Kč
10	3D Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - kultivová drážka - herní prvek - certifikováno dle ČSN EN 1176-1	ks	1	36 528,00 Kč	36 528,00 Kč
11	S01-033 3D Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - housenka s čísly - 500x22cm - herní prvek - certifikováno dle ČSN EN 1176-1	ks	1	25 438,00 Kč	25 438,00 Kč
12	F01-002 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - Kytka 5 - 100x100cm	ks	2	1 855,00 Kč	3 710,00 Kč
13	F01-022 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - Kytka 5 - 55x55cm	ks	2	1 304,00 Kč	2 608,00 Kč
14	D01-002 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - Ježe 100x85cm	ks	1	2 332,00 Kč	2 332,00 Kč
15	C01-119 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - sada kámen s číslem nebo písmenem - nepravidelný tvar 50cm ks.26	sada	1	11 872,00 Kč	11 872,00 Kč
16	D+M-SPINNER BOWL	ks	1	31 860,00 Kč	31 860,00 Kč
17	D+M-Zvukovod	ks	1	27 960,00 Kč	27 960,00 Kč
18	bourání asfalt beton	kpl.	1	48 900,00 Kč	48 900,00 Kč
19	chodník zámková dlažba, písovina	kpl.	1	133 000,00 Kč	133 000,00 Kč
20	dorování podkladové vrstvy, sjednocení podkladu ploch, zatravnění	kpl.	1	76 500,00 Kč	76 500,00 Kč
	doprava a reže spodní stavba				33 800,00 Kč
	doprava a reže umělý povrch				
	Cena celkem bez DPH				693 021,00 Kč
	DPH 21%				145 534,41 Kč
	Cena celkem vč. DPH				838 555,41 Kč

4soft



- 1 měkký
- 2 bezúdržbový
- 3 barevný
- 4 trvanlivý



Grafický návrh - Varianta B

EPDM dětské hřiště a sportoviště
Místo realizace: Uherské Hradiště - DH na Hraničkách



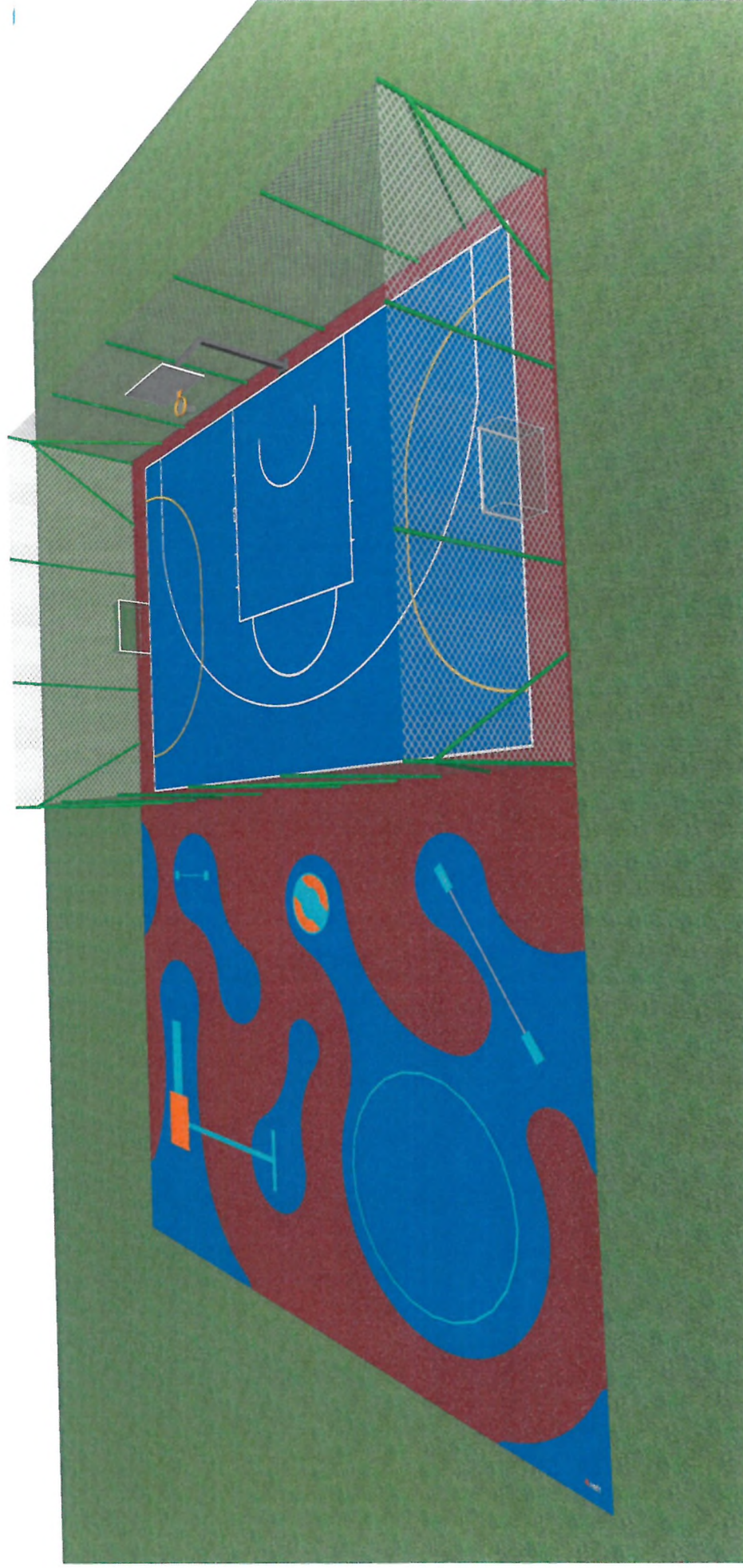
4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, Česká republika,
VAT: CZ287 03 324

www.4soft.cz

Uherské Hradiště - DH na Hraničkách EPDM EPDM dětské hřiště a sportoviště - náhled

Výměra EPDM plochy: **408 m²**

Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.



UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

VYTVOŘENO
4Soft - Česká rep.
VARIANTA
O1-28820-VB

ČÍSLO PROJEKTU
288 - 2020
NÁZEV PROJEKTU
Uherské Hradiště - DH
na Hraničkách

DATUM
30. září
ROK
2020

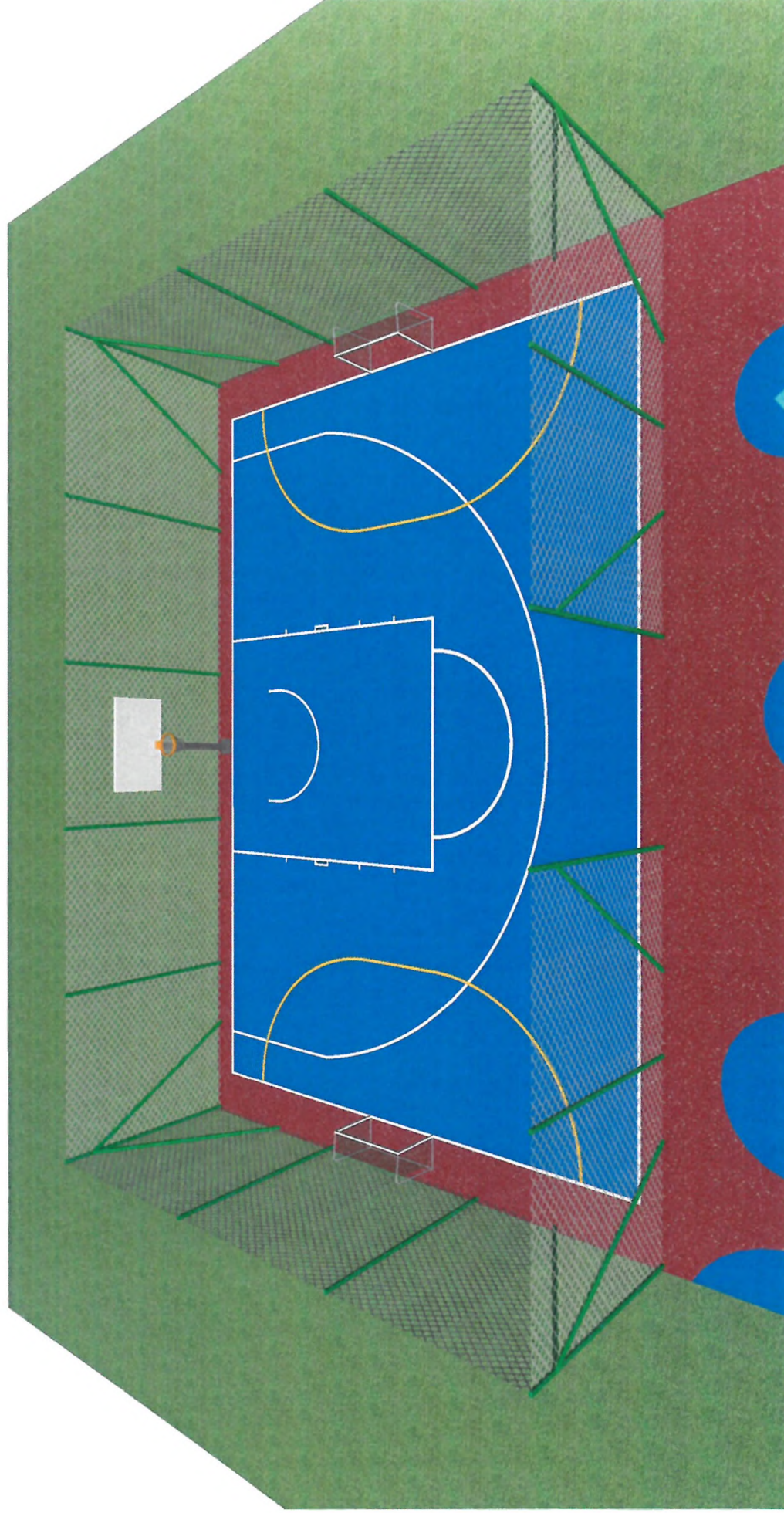
KRESLIL
4soft - DS

KONTAKT
4soft, s.r.o.
Křikonošská 625, 468 41
Tanvald, Česká republika
IČO: 287 03 324
e-mail: info@4soft.cz
www.4soft.cz

4soft

Uherské Hradiště - DH na Hraničkách
EPDM EPDM dětské hřiště a sportoviště - náhled
sportoviště
Výměra EPDM plochy: **408 m²**

Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.



UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

VYTVORENO
4Soft - Česká rep.
VARIANTA
O1-28820-VB

ČÍSLO PROJEKTU
288 - 2020
NÁZEV PROJEKTU
Uherské Hradiště - DH
na Hraničkách

DATUM
30. září
ROK
2020

KRESLIL
4soft - DS

KONTAKT
4soft, s.r.o.
Krkonošská 625, 468 41
Tanvald, Česká republika
IČO: 287 03 324
e-mail: info@4soft.cz

www.4soft.cz

4soft

Uherské Hradiště - DH na Hraničkách

EPDM EPDM dětské hřiště a sportoviště - půdorys

Rekreační sportoviště: lajnování malý futsal, streetball

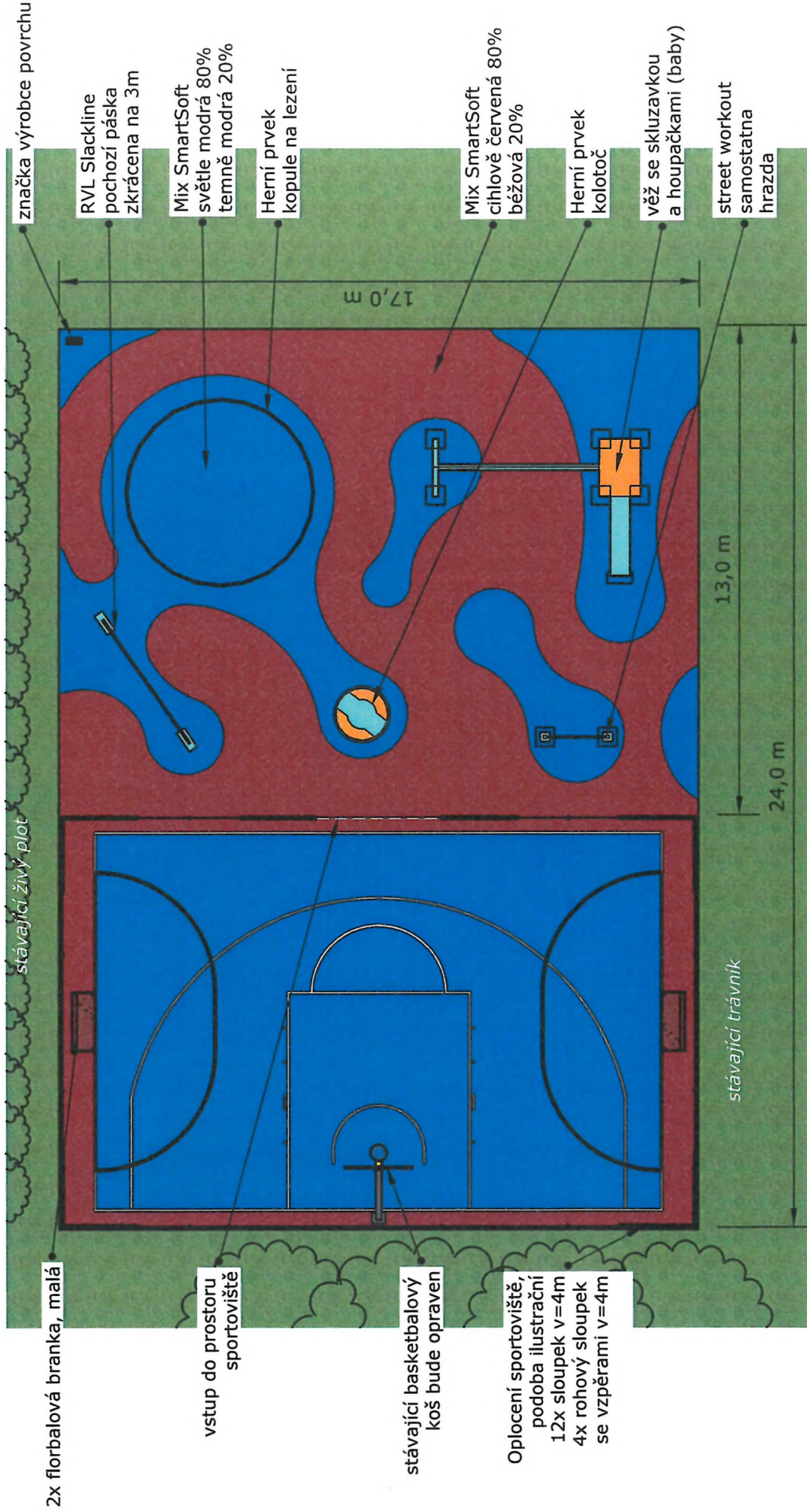
Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.

Barevnost EPDM povrchu je ilustrační.

Výměra EPDM plochy: **408 m²**

UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, rozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.



VYTVORENO
4Soft - Česká rep.
VARIANTA
O1-28820-VB

ČÍSLO PROJEKTU
288 - 2020
NÁZEV PROJEKTU
Uherské Hradiště - DH
na Hraničkách

DATUM
30. září
ROK
2020

KRESLIL
4soft - DS

KONTAKT

4soft, s.r.o.
Krkonošská 625, 468 41
Tanvald, Česká republika
IČO: 287 03 324
e-mail: info@4soft.cz

www.4soft.cz

4soft

Děkujeme za spolupráci :)

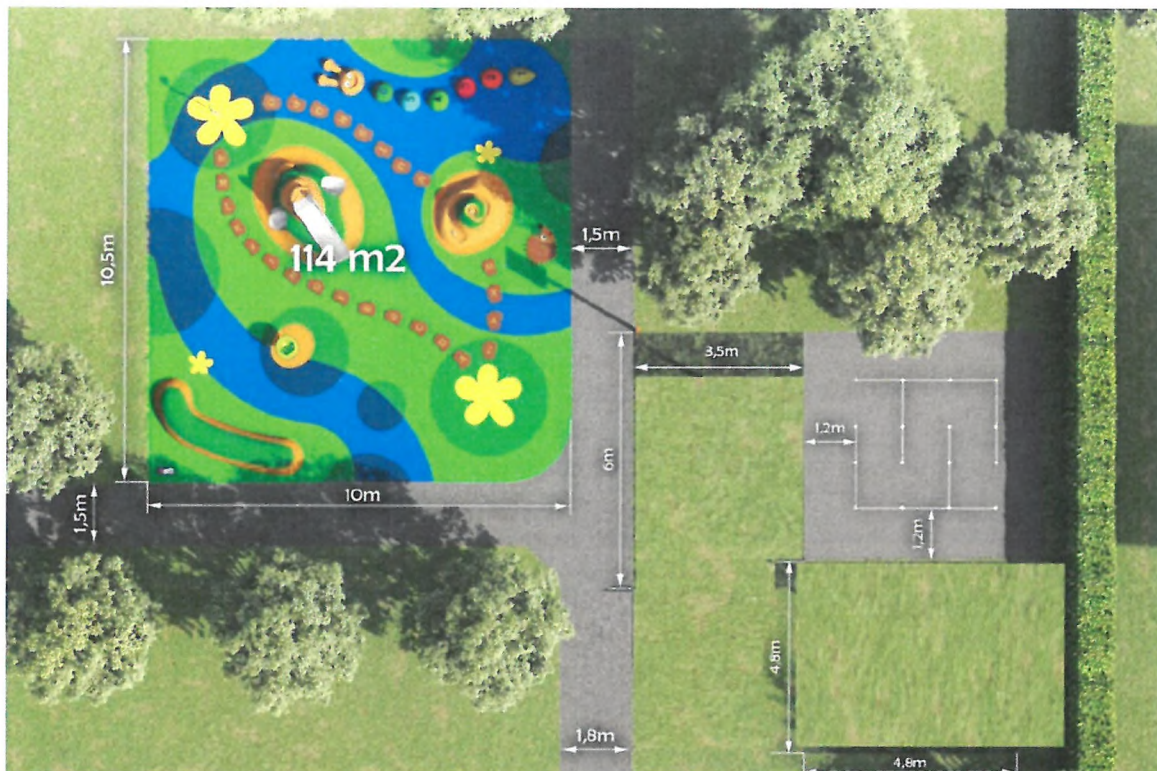


Informace o autorství návrhu:

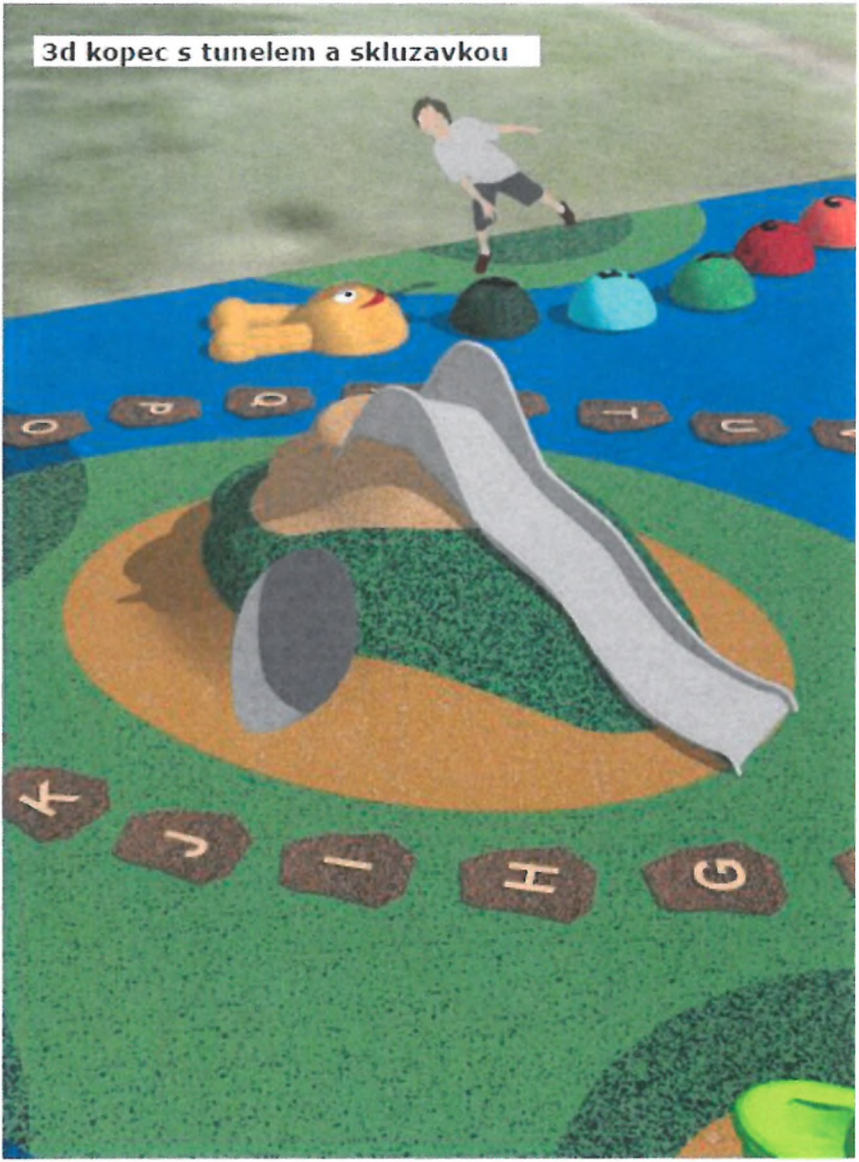
Grafický návrh, případně související cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft, s.r.o. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno. Tento grafický návrh je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft, s.r.o. Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, vydání dvojnásobku běžné licenční odměny a zákazu užití autorského díla. V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu, či některé jeho části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft, s.r.o. nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: info@4soft.cz.

www.4soft.cz

Vizualizace DH Zahradní



3d kopec s tunelem a skluzavkou



3d kuličková dráha (tvar dráhy ilustrační)

