



KUJIP01H6Z7C

OM 657/2020/2

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 33 Jihlava

**Smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina**

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

**Kraj Vysočina,**  
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku  
IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Město Žďár nad Sázavou,**  
se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
zastoupené starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA  
IČ: 002 95 841  
na straně investora

takto:

**Článek I.**

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 3842 pro k. ú. Město Žďár a obec Žďár nad Sázavou vlastníkem pozemku par. č. 3394 – ostatní plocha, jiná plocha (dále jen „pozemek“).

Uvedený pozemek nabyl Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR č.j. -24319/2001 – 14 ze dne 25.09.2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 11. 2001 a Dodatkem č. 7 této zřizovací listiny ze dne 15.9.2009 jej předal k hospodaření Vyšší odborné škole a Střední průmyslové škole Žďár nad Sázavou.

Město Žďár nad Sázavou je investorem stavby „Studentská - parkovací stání“. Touto stavbou bude dotčený mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina.

**Článek II.**

Usnesením 1699/27/2020/RK ze dne 15.9.2020 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat souhlas se stavebním záměrem „Studentská - parkovací stání“ a s dotčením pozemku, uvedeným v článku I. smlouvy, touto stavbou. Současně rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 3394 v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako

vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

### Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Studentská - parkovací stání“ a po jejím geometrickém zaměření požádá do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu.

### Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 stejnopisy.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Studentská - parkovací stání“ v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou, jejímž investorem je Město Žďár nad Sázavou.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Vlastníkovi pozemku svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 6. 10. 2020

V Jihlavě dne 13. 10. 2020

MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
Žižkova 227/1  
ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
PSČ 591 31

Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta

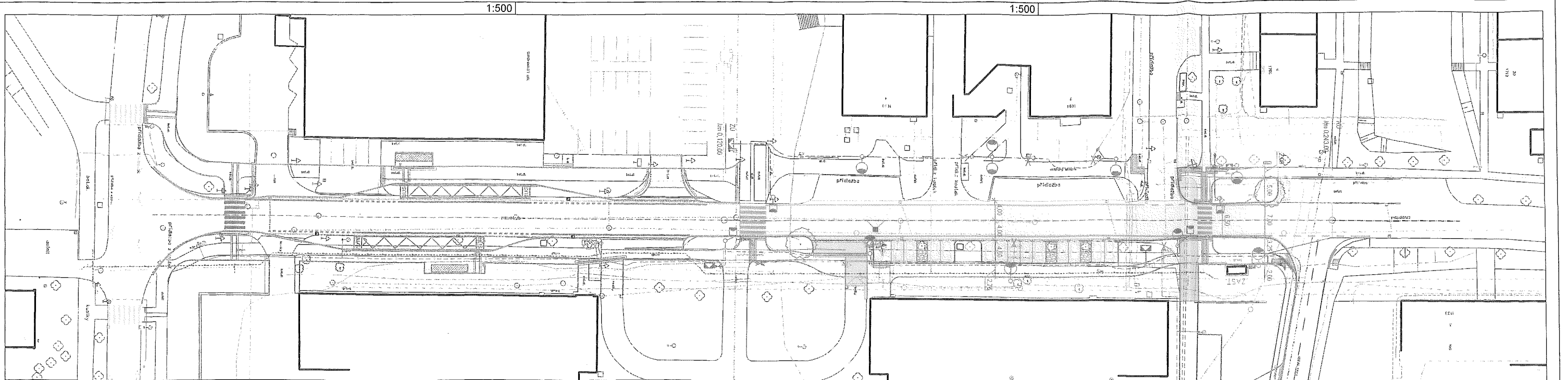
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56

Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

1:500

1:500



## LEGENDA:

- PARKOVIŠTĚ (ŽULOVÁ KOSTKA 8/12, POKLÁDKA SE SPÁRAMI 30 mm, VYPLNĚNÍMÍ ŠTĚRKOVOU DRTÍ)
- DRČENÉ KAMENIVO FR. MIN. 32/64
- CHODNÍK (ŽULOVÁ KOSTKA 4/6 ŠEDÁ)
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA (ŽULOVÁ KOSTKA 8/12 ŽLUTÁ)
- VJEZD, ZPEVNĚNÁ PLOCHA (ŽULOVÁ KOSTKA 8/12 ŠEDÁ)
- OPRAVA VOZOVKY
- OHUMUSOVÁNÍ + ZATRAVNĚNÍ
- PŘÍDLAŽBA (ŽULOVÁ KOSTKA 12 DO BET. LOŽE)
- KATASTRÁLNÍ HRANICE POZEMKU
- GEODETICKÉ ZANĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BÍLÉ - NÁVRH
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BÍLÉ - STAV
- NAVRŽENÝ STROM**  
OSADIT MIMO ROZHLÉDOVÉ TROJÚHELNÍKY KŘÍŽOVATKY A VJEZDŮ  
KORUNA STROMŮ VE VÝŠCE MIN. 2 m NAD ZEMÍ
- SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**
- NAVRŽENÁ TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ VO
- STOŽÁR VO - NAVRŽENÝ

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- VEDENÍ NN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)
- KABEL VEŘEJNĚHO OSVĚTLENÍ
- VODOVOD (Vodárenská akciová společnost, a.s.)
- KANALIZACE (Vodárenská akciová společnost, a.s.)
- KANALIZACE (Město Žďár nad Sázavou)
- KANALIZACE (SPS A VOŠ)
- HORKOVOD (Salt, a.s.)
- PLYNOVOD - STL (RWE GasNet, s.r.o.)
- TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.)
- TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (První telefonní, a.s. PODA a.s.)
- TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (Salt, a.s.)

## NAVAZUJÍCÍ INVESTIČNÍ AKCE (NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE)

- REKONSTRUKCE VODOVODU (INVESTOR: SVK ŽĎÁRSKO)
- ZASTÁVKA MHD STUDENTSKÁ (INVESTOR: ŽĎÁR NAD SÁZAVOU)
- REKONSTRUKCE ULICE VODÁRENSKÁ - KOSINKOVA (INVESTOR: ŽĎÁR NAD SÁZAVOU)
- VOŠ A SPŠ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU - TĚLOCVIČNA (INVESTOR: KRAJ VYSOČINA)



PODZEMNÍ SÍŤE ZAKRESLENY DLE POSKYTNUTÝCH PODKLADŮ  
PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ NUTNO VYTÝČIT

POKLOPY OVLÁDACÍCH PRVKŮ VODOVODU A KANALIZACE (HYDRANTY, ŠOUPATA, UZÁVĚRY VODOVODNÍCH PŘÍPOJEKŮ  
ARMATURNÍ ŠACHTY NA VODOVODU VČETNĚ VODOMĚRNÝCH ŠACHT NA VODOVODNÍCH PŘÍPOJKÁCH A KANALIZAČNÍ  
ŠACHTY) MUSÍ BÝT OSAZENY DO NOVĚ NIVELETTY UPRAVENÉHO POVRCHU A MUSÍ BÝT TRVALE VOLNĚ PŘÍSTUPNÉ

1:500

1:500

Objednatel projektu: MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
Žákova 227/1  
591 01 Žďár nad Sázavou

Zodp. projektant: ING. TOMÁŠ PETR  
Zpracoval: ING. TOMÁŠ PETR

Akce:

STUDENTSKÁ - PARKOVACÍ STÁNÍ

Obsah:

KOORDINAČNÍ SITUACE

**PETRPROJEKT**

Ing. Tomáš Petr  
Nad Vápenicí 42, 59242, Jímramov - Benátky  
tel.: (+420) 605 169 988  
email: petr.projekt@gmail.com

Stupeň:	DUR+DSP
Zák. č.:	076
Datum:	05/2020
Formát:	3 x A4
Měřítko:	1:500
Číslo přílohy:	Číslo paré:
	C.3