

# Smlouva o dílo ze dne 3.8.2020

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obch. zákoníku čís. 513/1991

**1. Objednatel:** Domov pro seniory Mitrov  
příspěvková organizace  
Mitrov 1, 592 53 Strážek

IČ: 71184449

zastoupený: pan Mgr. Josef Myslivec - ředitel  
osoby oprávněné ve věcech smlouvy jednat: pan Mgr. Josef Myslivec  
osoby pověřené k převzetí díla: .

**2. Zhotovitel:** Roman Stupka  
Sklené nad Oslavou 94  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ:64273636 DIČ:CZ7409033775

## I. Předmět smlouvy

Předmětem je :

**Malba pokojů a chodeb na Zámku v Mitrově**

**Dopravní a cestovní výlohy spojené s provedením oprav**

## II. Místo plnění

**Domov pro seniory Mitrov, příspěvková organizace, Mitrov 1, 592 53 Strážek**

## III. Cena

Cena celkem bez DPH-21% ..... 162 950,-  
Cena celkem s DPH-21% ..... 197 170,<sup>20</sup>

**Rozpis cen nákladů spojených s opravou + cena za dopravu a práci je v soupisu prací, který se přikládá k faktuře.**

## **IV. Termín plnění**

**Zahájení: 4.8.2020**

**Ukončení: 14.8.2020**

## **V. Platební podmínky**

5.1. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.2. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že zadavatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Zadavatelem tato provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst.2 zákona o registru smluv splní zadavatel.

5.4.. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

## **VI. Provedení díla a povinnosti zhotovitele**

6.1. Zhotovitel provede a dokončí předmět díla v rozsahu, kvalitě a termínech, daných touto smlouvou.

## VII. Přejímka prací, vady a nedodělky, vlastnické právo

7.1. O předání díla bude proveden zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zjištěné vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění. Dílo bude považováno za ukončené po skončení veškerých prací uvedených čl. I. této smlouvy a odstranění zjištěných vad a nedodělků a po převzetí objednatelem.

7.2. Předáním díla a zaplacením sjednané ceny nabývá objednatel k dílu vlastnické právo.

## VIII. Záruka na dílo

8.1. Zhotovitel ručí za kvalitu svých prací po dobu **24 měsíců** od předání a převzetí díla dle této smlouvy.

8.2. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovené dílo bude způsobilé k jeho užívání, zachová si obvyklé vlastnosti a bude odpovídat technickým normám, které se k provádění díla jako celek vztahují.

## IX. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva vzniká dnem jejího podpisu smluvními stranami.

9.2. Smluvní strany se zavazují, že vzniklé problémy v průběhu realizace díla budou řešit zásadně smírnou cestou.

9.3. Tato smlouva obsahuje 3 listy. Vyhotovuje se ve dvou exemplářích. Každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.

V Mitrově dne 3.8.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:



## Soupis provedených prací – Domov pro seniory Mitrov

slunečnice, chodba u kuchyně

malba bílá	483,88 m2	38,50 Kč m2	18.629,38 Kč
malba barevná	1.659,66 m2	51,70 Kč m2	78.661,55 Kč
vyspravení podkladu	2.005,38 m2	10,45 Kč m2	20.956,22 Kč
zakrytí podkladu	483,88 m2	9,30 Kč m2	4.500,08 Kč
škrábání malby	48,60 m2	32,-Kč m2	1.555,20 Kč
izolace skvrn	24 m2	105,-Kč m2	2.520,00 Kč
vyspravení štukem	6,50 m2	125,-Kč m2	812,50 Kč
oprava nátěru radiátorů	165 ks článků	35,-Kč m2	5.775,00 Kč
doprava			4.860,50 Kč
celkem			138.270,43 Kč bez DPH
21 % DPH			29.036,79 Kč
celková cena s DPH			167.307,22 Kč s DPH



## Mitrov malby

### malba kanceláře ředitelna **zámek**

penetrace podkladu	161 m2	14,-kč m2	2.254,00 Kč
zakrytí podlah a nábytku	49 m2	14,50 Kč m2	710,50 Kč
vyspravení podkladu	161 m2	10,45 Kč m2	1.682,45 Kč
malba bílá	49 m2	38,50 Kč m2	1.886,50 Kč
malba barevná	112 m2	51,70 Kč m2	5.790,40 Kč
<u>doprava</u>			<u>980,40 Kč</u>
celkem			13.304,25 Kč bez DPH

### malba společných prostor sluníčko **nová část**

penetrace podkladu	94 m2	14,-kč m2	1.316,00 Kč
zakrytí podlah	28 m2	14,50 Kč m2	406,00 Kč
vyspravení podkladu	94 m2	10,45 Kč m2	982,30 Kč
malba bílá	28 m2	38,50 Kč m2	1.078,00 Kč
malba barevná	66 m2	51,70 Kč m2	3.412,20 Kč
válečkování vzoru	66 m2	48,50 Kč m2	3.201,00 Kč
<u>doprava</u>			<u>980,40 Kč</u>
celkem			11.375,90 Kč bez DPH

<b>celková cena</b>	24.680,15 Kč bez DPH
dph 21 %	5.182,83 Kč
<b>celkem</b>	<b>29.862,98 Kč s DPH</b>

