

## KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70 88 95 46  
DIČ: CZ 70 88 95 46

### **Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:**

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace  
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl Pr, vložka 146  
IČO: 70 94 79 96

jako *dárce* na straně jedné

**a**

### **MĚSTO NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ**

se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
zastoupené: Petrem Hablem, starostou města  
IČO: 00 27 28 76

jako *obdarovaný* na straně druhé

*uzavírají tuto*

## **d a r o v a c í s m l o u v u**

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **I.**

- 1) Dárce je vlastníkem pozemků p. č. 710/36, 710/37, 710/38, 710/39, 710/40, 710/41, 710/42, 710/43, 727/11, 727/12, 727/13, 727/14, 727/15 a 727/30 v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují a pozemků p. č. 2052/21, 2052/22 a 2052/23 v k. ú. a obci Nové Město nad Metují.
- 2) Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí na LV č. 154 pro k. ú. Krčín a obec Nové Město nad Metují a na LV č. 154 pro k. ú. a obec Nové Město nad Metují u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrální pracoviště Náchod.

### **II.**

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemky:
  - p. p. č. 710/36 ostatní plocha – ostatní dopr. plocha
  - p. p. č. 710/37 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/38 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/39 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/40 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/41 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/42 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 710/43 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 727/11 ostatní plocha – ostatní komunikace

- p. p. č. 727/12 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 727/13 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 727/14 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 727/15 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 727/30 ostatní plocha – ostatní komunikace
- v k. ú. Krčín a obci Nové Město nad Metují
- p. p. č. 2052/21 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 2052/22 ostatní plocha – ostatní komunikace
  - p. p. č. 2052/23 ostatní plocha – ostatní komunikace
- v k. ú. a obci Nové Město nad Metují  
(dále jen „předmět daru“).
- 2) Obdarovaný předmět daru od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
  - 3) Dárce předmět daru obdarovanému daruje a obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví od dárce přijímá, jak stojí a leží.

### III.

Účetní hodnota předmětu daru činí celkem 72.023 Kč:

k. ú. Krčín

p. p. č. 710/36	Kč 123,- (61,50 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/37	Kč 123,- (61,50 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/38	Kč 307,- (61,40 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/39	Kč 368,- (61,33 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/40	Kč 1.288,- (61,33 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/41	Kč 1.595,- (61,35 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/42	Kč 3.926,- (61,34 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 710/43	Kč 1.472,- (61,33 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/11	Kč 429,- (61,29 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/12	Kč 11.595,- (61,35 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/13	Kč 48.099,- (61,35 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/14	Kč 1.104,- (61,33 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/15	Kč 61,- (61,- Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 727/30	Kč 552,- (61,33 Kč/m <sup>2</sup> )

k. ú. Nové Město nad Metují:

p. p. č. 2052/21	Kč 797,- (61,31 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 2052/22	Kč 123,- (61,50 Kč/m <sup>2</sup> )
p. p. č. 2052/23	Kč 61,- (61,- Kč/m <sup>2</sup> )

### IV.

Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod stavbou chodníků (s místy pro přecházení), v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

## V.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrální pracoviště Náchod.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatky za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný; obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

## VI.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

## VII.

- 1) Darování předmětu daru do vlastnictví města Nové Město nad Metují bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na zasedání dne 14.09.2020 usnesením č. ZK/30/2486/2020 a přijetí předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem města Nové Město nad Metují na zasedání dne 17.09.2020 usnesením č. ZM 14-486/2020 a ZM 14-487/2020.
- 2) Záměr darovat nemovité věci byl ve smyslu ustanovení §18 odst.1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 59/2020.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a že souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí dárce.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž 4 stejnopisy obdrží obdarovaný a 1 stejnopis si ponechá dárce; zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

## VIII.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne .....

V Novém Městě nad Metují dne .....

Za dárce:

Za obdarovaného:

**PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.**  
hejtman Královéhradeckého kraje

**Petr Hable**  
starosta města Nové Město nad Metují