

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
právní forma: příspěvková organizace
sídlem: Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10, Vršovice
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582
bankovní spojení: ČNB – Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: 973 201 607
fax: 973 201 605

Zhotovitel: VV TOP s.r.o.
sídlem: Podolská 1739/38, Líšeň, 628 00 Brno
zapsána: v OR u KS v Brně oddíl C, vložka 14125
zastoupená: Ctiborem Pokorným, jednatelem
IČ: 49977202
DIČ: CZ49977202
bankovní spojení: Fio Banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: 543 216 801

Kontaktní osoby:

Za objednatele: ve věcech technických jsou oprávněni [REDACTED],
[REDACTED]

Za zhotovitele: ve věcech technických jsou oprávněni [REDACTED],
[REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu zadané prostřednictvím elektronického nástroje NEN pod evidenčním číslem N006/20/V00021102.

Článek I. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava střechy zdravotnického pavilonu a navazujícího spojovacího koridoru, která nahradí stávající střešní krytinu a vyloučí možnost zatékání do objektu.

Článek II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění díla, provedení stavby:

„VRÚ Slapy – úprava střechy pavilonu B a spojovací chodby mezi pavilony B a C“,

(dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. IV. této smlouvy.

2. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku.
3. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů vztahujících se k provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní a projektovou dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu (a to vše v rozsahu odpovídající odborné péči zhotovitele před uzavřením smlouvy dle § 5 odst. 1 občanského zákoníku) a prohlašuje, že:
 - a. si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky,
 - b. neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
 - c. neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla podle této smlouvy,
 - d. neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - e. má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou, (dále jen „VRÚ Slapy“).
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště specifikované v čl. V. v termínu minimálně 3 dny před zahájením prací.
3. Termín zahájení prací: do 10 dnů od podpisu smlouvy
4. Termín dokončení díla: do 12 týdnů od zahájení prací.
Termínem dokončení díla se rozumí úplné dokončení díla, včetně odstranění vad a nedodělků, které by bránily užívání díla a předání díla objednateli dle čl. VIII. odst.1., včetně kompletní dokladové části jejíž obsah je stanoven v čl. VIII. odst.7. této smlouvy.
5. Termín vyklizení staveniště po dokončení díla a jeho předání objednateli zhotovitelem se řídí čl. VIII. odst.3.

Článek IV. Cena

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je sjednána na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná
po celou dobu provádění díla ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

1 166 715,00 Kč bez DPH

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, výkazu výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu ceny uvedené v této smlouvě a příloze č. 1 této smlouvy má přednost cena uvedená v čl. IV. odst.1 této smlouvy.

2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy. Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil rozsah díla specifikovaný ve výkazu výměr s ohledem na jeho úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle něj a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.
4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Cena díla zahrnuje:
 - a. veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - b. veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla,

- c. veškeré náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně nákladů na jeho střežení po dobu provádění díla,
- d. veškeré náklady na likvidaci odpadů, vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy,
- e. veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,
- f. veškeré náklady na zábory,
- g. veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- h. veškeré náklady na zřízení a provoz přípojek vody a energií po dobu provádění díla,
- i. náklady na provádění všech příslušnými normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení a zkoušek stanovených příslušnými právními předpisy a normami k uvedení díla do provozu,
- j. veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- k. náklady na smluvně sjednané pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- l. náklady na schvalovací řízení,
- m. veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- n. všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- o. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné,
- p. náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- q. náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků,
- r. náklady na geodetická zaměření (geometrické plány) nově umisťovaných staveb a zařízení,
- s. náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace postupu plnění při stavebních a montážních činnostech, zejm. fotodokumentaci všech zakrývaných konstrukcí,
- t. náklady na splnění ostatních závazků vyplývajících z této smlouvy.

Článek V. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu ve stavebním deníku, a to v takovém termínu dle čl. III. odst.2.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:
 - a. zdroj vody,
 - b. zdroj elektrické energie.
3. Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli. Objednatel je v průběhu provádění díla kdykoliv oprávněn kontrolovat a zaznamenávat stav měřidel energií.
4. Předáním staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.

5. Zhotovitel je povinen se seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnovení vytyčení obvodu staveniště a pevných vytyčovacích bodů, pokud budou v průběhu provádění díla zničeny či poškozeny. Zhotovitel je povinen provést odpojení a zajištění veškerých technických instalací, které mohou být dotčeny v rámci provádění bouracích prací, a to před jejich zahájením, zabezpečit je proti poškození a po uložení nových konstrukcí je opětovně připojit.

Článek VI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník. Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací dle čl. III. odst. 3. a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od smluvní dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.), a to do 72 hodin.
2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s touto smlouvou o dílo, bude odsouhlasovat změny stavby a toto bude zapisovat do stavebního deníku stavby. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem do stavebního deníku.
4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

Článek VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provést dílo řádně a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, materiály, technologické zařízení a vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.
2. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel

pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.

3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště; zhotovitel musí:
 - a. dodržovat všechny příslušné bezpečnostní předpisy,
 - b. dbát o bezpečnost všech osob, které mají oprávnění být na staveništi,
 - c. vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby na staveništi a díle nebyly zbytečné překážky a tak se zabránilo ohrožení těchto osob,
 - d. zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu díla až do jeho dokončení a převzetí podle čl. VIII této smlouvy,
 - e. zajistit jakékoli dočasné dílo (včetně cest, chodníků, ochranných prostředků a plotů), které může být nezbytné z důvodu provádění díla pro užití veřejností a ochranu veřejnosti, vlastníků a uživatelů sousedních pozemků.

Zhotovitel je povinen poskytovat podklady a součinnost osobě plnící funkci koordinátora BOZP.

4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů, a to v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady. V případě změny poddodavatele nebo pracovníka, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový poddodavatel, nebo pracovník prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel. Zhotovitel i jeho poddodavatelé doloží nejpozději při zahájení realizace prací na určených technických zařízeních oprávnění k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek **vyhrazených** technických zařízení dle požadavků čl. 9 a 10 RMO č. 28/2002, daných § 7 vyhl. MO č. 273/1999 Sb., o vojenských technických zařízeních, v platném znění (příloha č. 2 této smlouvy). Více informací na <http://www.osd.army.cz/statni-odborny-technicky-dozor-mo>. Zhotovitel bere na vědomí, že bez splnění těchto požadavků není možné realizaci prací na určených technických zařízeních zahájit.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, provádět dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným stavebním povolením pro dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.

7. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z tohoto důvodu přerušit, se neprodluhuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
8. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těmto kontrolním dnům zúčastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti, přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude učiněn zápis do stavebního deníku.
9. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. IV. odst.1 této smlouvy.
10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy.
12. Zhotovitel je povinen zajistit zpracování digitální fotodokumentace postupu plnění Díla, stavebních a montážních činností, zejm. fotodokumentaci všech zakrývaných částí, uložených rozvodů s viditelností o jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi, podchycení zakrývaných konstrukcí apod.
13. Zhotovitel je povinen zajistit zaškolení pověřených osob Objednatele v rozsahu nezbytném pro zajištění řádné obsluhy instalovaných strojů a zařízení.
14. Plnění díla bude probíhat za plného provozu VRÚ Slapy nad Vltavou
15. Pracovní doba pro plnění díla je stanovena následovně:
Pondělí – pátek: 8:00 – 18:00
Sobota: 8:00 – 14:00

Článek VIII. Předání díla

1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání dokladů k převjímacímu řízení, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.
Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.

Zhotovitel nejpozději 5 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.

V zápisu bude uvedeno alespoň:

- a. označení objednatele a zhotovitele;
 - b. název předmětu plnění
 - c. datum předání a převzetí;
 - d. stav díla a zjištěné vady a nedodělků;
 - e. seznam předaných dokladů;
 - f. osoby předávající/přebírající dílo a jejich podpisy.
 - g. jména, kontaktní adresy, telefonní spojení odpovědných osob ve věcech reklamace poskytnutého plnění.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělků užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělků díla zjištěné při kolaudaci. Smluvní strany si poskytnou veškerou rozumně očekávatelnou součinnost za účelem dosažení kolaudace díla.
3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.
4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti dokumentaci stavby.
6. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:
- a. stavební deník podepsaný technickým dozorem investora (TDI),
 - b. čestné prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění,
 - c. zápisy o odevzdání a předání rozhodujících dodávek mezi zhotovitelem a poddodavateli,
 - d. zápisy o kontrole částí stavby, konstrukcí a zařízení předávaných objednateli (zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem – zápisem potvrzeným TDI),
 - e. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem, zejm.:
 - zprávu o výchozí revizi příslušné části hromosvodu,
 - f. osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků

- g. evidenci odpadů vzniklých při provádění díla, včetně odpadů vzniklých stavební činností, a doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při provádění díla.

Článek IX.

Jakost díla a jeho sledování

1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

Článek X.

Nebezpečí škody na zhotoveném díle

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
3. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně **5,0 mil. Kč**. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit **50,0 tis. Kč**. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při předání staveniště dle čl. III. odst. 2. a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

Článek XI.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle čl. XI. odst. 1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Toto ustanovení se však nedotýká práva objednatele uplatnit ostatní práva z vadného plnění.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění.
8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI. odst. 1. této smlouvy.

Článek XII.

Fakturování a placení

1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací dílčími platbami v měsíčních intervalech vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktur zhotovitele vystavených za fakturované období. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými oprávněnými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu, kdy došlo k uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohu objednatel neposkytuje.
2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení faktur provede objednatel do stavebního deníku.
3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení této smlouvy, vystaví zhotovitel objednateli fakturu s doplatkem ceny díla.
4. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 1494/12

101 00 Praha 10 – Vršovice

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

6. Zhotovitel ručí za závazky svých poddodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.
7. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku jednostranně odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že finanční prostředky objednatele určené pro zaplacení ceny dle této smlouvy jsou uvolňovány ze státního rozpočtu postupně, čímž může, aniž by na tom měl objednatel jakoukoliv vinu, dojít k posunutí původního termínu splatnosti faktury. Lhůta splatnosti pohledávek prodávajícího vůči kupujícímu se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení poskytovatel dotace se zasláním odpovídajících částí dotace objednateli, a to maximálně tak, že lhůta splatnosti bude činit 60 dní.

Článek XIII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu úplného dokončení díla dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad nebo nedodělků díla.
3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací dle čl. III. odst. 5, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle čl. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle čl. II. odst. 2. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
6. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X. odst. 3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
8. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

Článek XIV. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hluchnost podle hygienických předpisů.
2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Náklady spojené s posouzením nese strana, jež rozpor k posouzení zadala.
3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.
4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

Článek XV. Změna smlouvy

1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:
 - a. za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
 - b. použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
 - c. individuální kalkulací – zisk,
 - d. pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 250,- Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Jiné práce, nutné k provedení díla, jejichž potřebu měl a mohl zhotovitel odhalit před uzavřením této smlouvy o dílo, se za vícepráce nepovažují a jsou zahrnuté v ceně dle čl. III. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě zjištění, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu, není nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy a samotné realizace stavby dle projektové dokumentace provést, nebudou zhotovitelem provedeny.
3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do stavebního deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce, méněpráce nebo změn díla. a to ihned poté, co se o jejich potřebě dozví. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce, méněpráce či změny vznikly a z jakého důvodu. Po jejich odsouhlasení objednatelem předloží zhotovitel změnové listy, které podléhají schválení objednatelem.

Článek XVI. Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká v následujících případech:
 - a. splněním všech závazků z této smlouvy;
 - b. písemnou dohodou smluvních stran;
 - c. jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení ze strany zhotovitele;
 - d. jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli;
 - e. kdy je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - a. prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. III. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů;
 - b. zhotovitel neodstranil do 14 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky, na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku.

3. Jestliže smlouva zaniká dohodou smluvních stran či jednostranným odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s čl. XVI. odst. 2., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejím zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných zástupci smluvních stran.

3. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení

Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

4. V případě rozporu příloh této smlouvy a znění smlouvy, má přednost znění této smlouvy.
5. Text tohoto smluvního ujednání vč. dodatků bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se se smlouvou řádně seznámily a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Praze dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

.....
Ctibor Pokorný
jednatel

Přílohy smlouvy o dílo č. 1: oceněný výkaz výměr

SLEPÝ ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

Rozpočet:	1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
S003	KOR B C		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001253	REKONSTRUKCE STŘECH VRÚ SLAPY		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		
Objednatel :	Náklady na MJ :		0
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	10 000	
R	HSV celkem	132 428	
N	PSV celkem	266 349	
	ZRN celkem	408 777	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	408 777	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	408 777	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	408 777 Kč	
DPH	21,0 % činí :	85 843 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		494 621 Kč	

Poznámka :

Stavba :	00001253 REKONSTRUKCE STRECH VRÚ SLAPY	Rozpočet : 1
Objekt :	SO03 KOR B C	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	28 224	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	540	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	83 242	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	13 866	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	246 083	0	0	0
783 Nátěry	0	6 400	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	10 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	20 423	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	132 428	266 349	0	10 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet (výkaz výměr)

Stavba :	REKONSTRUKCE STŘECH VRÚ SLAPY	Rozpočet: 1
Objekt :	SO03 KOR B C	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	949101112R00	94 Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pracovní pro objekty PS v. podlahy do 5 m 98,76*2*1,2	m	235,20 235,20	120,00	28 224,00
Díl:	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				28 224,00
2	950-003	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Ochrana zachovávaných konstrukcí Ochrana stávajících konstrukcí - schodiště 2*1,8	m2	3,60 3,60	150,00	540,00
Díl:	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				540,00
3	712300832X00	96 Bourání konstrukcí Odstranění živičné krytiny ze šindelů vč. podkladního pásu 98,76*5,4	m2	533,30 533,30	100,00	53 330,00
4	762341931R00	Výřezání jednotlivých částí bednění střech z prken hrubých tl. do 32 mm pl. do 1 m2 10% z plochy střechy	m2	53,33	150,00	7 999,50
5	764391820R00	Demontáž oplechování závětrné lišty,rš do 330 mm 5,4*2*2	m	21,60 21,60	100,00	2 160,00
6	764441820R00	Demontáž okapové hrany 98,76*2	m	197,52 197,52	100,00	19 752,00
Díl:	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				83 241,50
7	762341210RT2	762 Konstrukce tesařské Doplnění bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 10% z výměry střechy	m2	53,33 53,33	200,00	10 666,00
8	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy Pro bednění : 53,33*0,024	m3	1,28 1,28	2 500,00	3 200,00
Díl:	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				13 866,00
9	764111643R00	764 Konstrukce klempířské Krytina z taškových tabulí z pozink. plechu s povrch. úpravou v odstínu cihlově červené s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků sklon do 30° D+M včetně pásu doplňkové hydroizolace	m2	533,30	350,00	186655
10	764111643R00	Provedení závětrné lišty r.š. 250 kompletní dodávka a montáž, povrchová úprava dle pol. 9	m	10,80	420,00	4 536,00
11	764192001R00	Nouzové zakrytí střech plachtou	m2	533,30	20,00	10 666,00
12	764211405R00	Provedení větraného hřebene vč. větrací mřížky	m	98,76	350,00	34 566,00
13	764311604R00	Provedení lemování zdi plech r.š. 330 kompletní dodávka a montáž, povrchová úprava dle pol. 9	m	10,80	450,00	4 860,00
14	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	2,40	2 000,00	4 800,00
Díl:	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				246 083,00
15	783782205R00	783 Nátěry Nátěr tesařských konstrukcí proti škůdcům 2x Bednění doplněné z 10 %	m2	53,33 53,33	120,00	6 399,60
Díl:	Celkem za	783 Nátěry				6 399,60
16	M21-001	M21 Elektromontáže Demontáž a zpětná montáž střešní části hromosvodu včetně revize	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
Díl:	Celkem za	M21 Elektromontáže				10 000,00
17	979011111R00	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	5,69	750,00	4 267,50
18	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	11,37	150,00	1 705,50
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,69	220,00	1 251,80
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km x 25	t	142,25	20,00	2 845,00
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,69	220,00	1 251,80
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m x 6	t	34,14	20,00	682,80
23	97908212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,69	220,00	1 251,80
24	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	5,69	150,00	853,50
25	979990001R00	Poplatek za skládku živičného materiálu	t	5,15	1 100,00	5 665,00
26	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	0,54	1 200,00	648,00
Díl:	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				20 422,70

SLEPÝ ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

Rozpočet:	1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO02	Pavilon B		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001253	REKONSTRUKCE STŘECH VRÚ SLAPY		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		
Objednatel :	Náklady na MJ :		0
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	10 000	
R	HSV celkem	207 509	
N	PSV celkem	540 429	
	ZRN celkem	757 938	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	757 938	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	757 938	VRN celkem
			0
			0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	757 938 Kč	
DPH	21,0 % činí :	159 167 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		917 105 Kč	

Poznámka :

Stavba :	00001253 REKONSTRUKCE STRECH VRÚ SLAPY	Rozpočet : 1
Objekt :	SO02 Pavilon B	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	98 863	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 801	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	75 703	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	53 780	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	478 509	0	0	0
783 Nátěry	0	8 140	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	10 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	26 142	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	207 509	540 429	0	10 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet (výkaz výměr)

Stavba :	REKONSTRUKCE STŘECH VRÚ SLAPY	Rozpočet: 1
Objekt :	SO02 Pavilon B	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	94	Lešení a stavební výtahy				
1	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m Pohled jižní objekt: 40,05*10,55 Pohled jižní věž: (4+1,3)*24,5 Pohled západní : 15,6*(8,93+10,95)*05 Pohled severní: 40,05*8,32	m2	1 040,66 422,53 129,85 155,06 333,22	53,00	55 154,98
2	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 1040,66*2	m2	2 081,32	5,00	10 406,60
3	941941842R00	Demontáž lešení řadového s podlahami š. 1,2 m, H 30 m	m2	1 040,66	10,00	10 406,60
4	949101112R00	Lešení pracovní pro objekty PS, výška podlahy do 3,5 m Terasa věže: 6,4*1,2	m2	7,68	70,00	537,60
5	945411111R00	Výsuvná plošina s příslušenstvím, s 1 stožárem v. 20m	den	15,00	350,00	5 250,00
6	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 040,66	5,00	5 203,30
7	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 557,09*2	m2	2 081,00	3,22	6 700,32
8	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 040,66	5,00	5 203,30
Díl:	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				98 862,70
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
9	950-003	Ochrana zachovávaných konstrukcí Ochrana stávajících krytin a schoditě 3,75*2,1+6,0*6,0	m2	43,88 43,88	155,00	6 801,40
Díl:	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 801,40
	96	Bourání konstrukcí				
10	712300832X00	Odstranění živičné krytiny ze šindelů vč. podkladního pásu (13,20*40,05+4,7*1,35):086+(40,05*0,5*2*1,41)	m2	650,38 650,38	85,00	55 282,30
11	762341931R00	Výřezání jednotlivých částí bednění střech z prken hrubých tl. do 32 mm pl. do 1 m2 10% z plochy střechy	m2	65,04 65,04	120,00	7 804,80
12	762841811R00	Demontáž podbíjení střech a říms z prken hoblovaných 4,48+5,15+9,8+12,05+12,05)*(0,3+0,3)	m2	26,12 26,12 80	80,00	2089,6
13	764352811R00	Demontáž žlabů Cu půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45° pro zpětnou montáž	m	108,35	80,00	8 668,00
14	764391820R00	Demontáž oplechování závětrné lišty,rš do 330 mm (13,2'+0,5'+1,2+1,2+1,35+1,35).0,86	m	21,86 21,86	85,00	1 858,10
15	764441820R00	Demontáž okapové hrany	m	108,35		
Díl:	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				75 702,80
	762	Konstrukce tesařské				
16	762341210RT2	Doplnění bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 10% z výměry střechy	m2	65,04 65,04	270,00	17 560,80
17	762421014R00	D+M obložení střešních podhledů a říms z prken hoblov.	m	26,12	1200,00	31344
18	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy Pro bednění : 65,04*0,024 Pro obložení střeš podhledů a říms: 26,12*0,015	m3	1,95 1,56 0,39	2 500,00	4 875,00
Díl:	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				53 779,80
	764	Konstrukce klempířské				
19	764111643R00	Krytina falcovaná ze svítků z pozink. plechu s povrch. úpravou v odstínu cihlově červené do RŠ 670 mm s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků včetně podkladní doplňkové izolace sklon do 30°	m2	650,38	650,00	422747
20	764111643R00	Provedení závětrné lišty r.š. 250 kompletní dodávka a montáž, povrchová úprava dle pol. 16	m	21,86	280,00	6 120,80
21	764192001R00	Nouzové zakrytí střech plachtou	m2	650,35	20,00	13 007,00
22	764211405R00	Provedení větraného hřebene vč. větrací mřížky	m	40,05	400,00	16 020,00
23	764311604R00	Provedení lemování zdi plech r.š. 330 kompletní dodávka a montáž, povrchová úprava dle pol. 19	m	16,22	400,00	6 488,00
24	764531404R00	Zpětná montáž podokapního žlabu Cu r.š. 330	m	108,35	75,00	8 126,25
25	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	2,40	2 500,00	6 000,00

Slepý rozpočet (výkaz výměr)

Stavba :	REKONSTRUKCE STŘECH VRÚ SLAPY	Rozpočet: 1
Objekt :	SO02 Pavilion B	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				478 509,05
	783	Nátěry				
26	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti škůdcům 2x <i>Bednění doplněné z 10 %</i>	m2	65,04 <i>65,04</i>	85,00	5 528,40
27	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí 2-nás. syntetický <i>Obložení střešních podhledů a říms</i>		26,12 <i>26,12</i>	100,00	2 612,00
Díl:	Celkem za	783 Nátěry				8 140,40
	M21	Elektromontáže				
28	M21-001	Demontáž a zpětná montáž střešní části hromosvodu včetně revize	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
Díl:	Celkem za	M21 Elektromontáže				10 000,00
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
29	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	7,16	550,00	3 938,00
30	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	14,33	150,00	2 149,50
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,16	220,00	1 575,20
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km x 25	t	179,00	20,00	3 580,00
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,16	500,00	3 580,00
34	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m x 6	t	42,96	25,00	1 074,00
35	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	7,16	220,00	1 575,20
36	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	6,93	100,00	693,00
37	979990001R00	Poplatek za skládku živичného materiálu	t	6,15	1 100,00	6 765,00
38	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,01	1 200,00	1 212,00
Díl:	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				26 141,90

VRÚ Slapy - Rekonstrukce střech
Pavilon B, spojovací chodba B C

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Název	Cena bez DPH	DPH 21% (Kč)	Cena celkem(Kč)
Střecha pavilonu B	757 938,00	159 166,98	917 104,98
Střecha spojovací chodby B C	408 777,00	85 843,17	494 620,17
Náklady celkem	1 166 715,00	245 010,15	1 411 725,15

