

Kupní smlouva uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku

mezi těmito smluvními stranami

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

se sídlem Praha 3, Olšanská 2666/7, PSČ 130 00

zastoupená místopředsedou představenstva Mgr. Simeonem Popovem

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15521

IČ: 28954866

DIČ: CZ28954866

(dále jen „prodávající“)

a

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Olšanská 2666/7, PSČ 13000

IČ: 28533062

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15071

zastoupená předsedou představenstva Bc. Tomášem Kalivodou

a místopředsedou představenstva Milanem Horváttem

(dále jen „kupující“)

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího, že kupujícímu odevzdá soubor věcí, specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „soubor věcí“), převede na kupujícího vlastnické právo k tomuto souboru věcí a závazek kupujícího soubor věcí převzít a zaplatit prodávajícímu smlouvenou kupní cenu.
2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem souboru věcí, jejichž koupě je předmětem této smlouvy.
3. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že je seznámen s vlastnostmi a technickým stavem kupovaného souboru věcí.
4. Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem znalce v oboru ekonomika Pražská znalecká kancelář s.r.o. (Ing. Pavel Tolar a Ing. Petr Šmíd) č. 428-54/2016 ze dne 23.12.2016, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Kupující se zavazuje za soubor věcí specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy zaplatit prodávajícími kupní cenu ve výši 735.000,- Kč + DPH dle platných právních předpisů a to nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Prodávající vystaví kupujícímu fakturu (daňový doklad). Dnem zaplacení se rozumí den, kdy bude platba připsána na účet prodávajícího č. , variabilní symbol bude uveden na faktuře.
V případě nesplnění povinnosti kupujícího dle tohoto má prodávající právo odstoupit od smlouvy.

5. Prodávající předá ke dni 1.1.2017 soubor věcí specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy kupujícímu předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Ke dni 1.1.2017, tzn. k datu převzetí souboru věcí dle předávacího protokolu přechází na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě a zároveň nebezpečí škody.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Příloha č. 1 – znalecký posudek č. 428-54/2016 ze dne 23.12.2016

V Praze dne: 31.12.2016

V Praze dne: 31.12.2016

prodávající

kupující