

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

ÚDRŽBA STROMOŘADÍ V BEROUNĚ

Číslo smlouvy: 0433/2020/SOD/OMI

1. Smluvní strany:

1.1 Město Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Právní forma 801 - Obec

Zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Uřešem, vedoucím odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

ve věcech technických: Mgr. Pavlínou Poborskou, odbor majetku a investic Městského
úřadu Beroun, tel. 311 654 233, e-mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“

1.2 Zbyněk Zima

IČO: 71362550, DIČ: XXXXXXXXXX

Sídlo: XXXXXXXXXXXXXXXX Kublov

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo spočívající v údržbě (ošetření) stromořadí v Berouně dle níže uvedené specifikace (dále jen „dílo“) na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2.2 Předmětem díla je údržba (ošetření) stromořadí spočívající v provedení ošetření celkem 48 ks stromů ve stromořadí v ulicích Za Kovárnou a Na Dražkách v Berouně.

2.3 Součástí provedení díla a ceny za dílo je také:

- vedení pracovního deníku,
- fotodokumentace v elektronické podobě o průběhu prací, zachycující stav ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření,
- obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění řádného provedení díla,
- použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava a dopravní značení
- úklid pracoviště, odvoz a likvidace dřevní hmoty (větví).

2.4 Přesná specifikace stromů určených k ošetření je uvedena v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že dílo dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle své cenové nabídky ze dne 23. 9. 2020 (dále jen „nabídka zhotovitele“).

2.6 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelům předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich provedením uzavřen dodatek k této smlouvě.

3. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:

zahájení díla: do 2. 10. 2020

dokončení díla: do 31. 10. 2020

předání a převzetí díla: do 5. 11. 2020

- 3.2 Termín zahájení díla může být posunut v případě nevhodných klimatických podmínek, vždy však po dohodě s objednatelem. Takováto změna termínu zahájení díla nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, pokud tím současně nedojde i k posunutí termínu dokončení a předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí za celý předmět plnění v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy:

LOKALITA	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč s DPH
Na Dražkách	89.900,00	18.879,00	108.779,00
Za Kovárnou	58.000,00	12.180,00	70.180,00
Celkem:	147.900,00	31.059,00	178.959,00

- 4.2 Cena dle odstavce 4.1 bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla.
- 4.3 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu - faktury, která bude vystavena zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.
- 4.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 4.5 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 4.6 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

5. Provádění díla a odpovědnost za škodu

- 5.1 Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí a nese nebezpečí škody na realizovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatelem. Dílo bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a platnými normami vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy. Případná změna pracovní technologie bude předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 5.2 Zhotovitel povede o provádění díla pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti prováděné při realizaci díla. Do pracovního deníku musí být proveden i záznam o dokončení provádění údržby stromů.
- 5.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a je povinen si sám na své náklady zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Veškeré plochy, především travnaté plochy, které budou dotčeny prováděním díla a budou poškozeny, uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu.
- 5.5 Pokud činnostmi zhotovitele při provádění díla nebo v souvislosti s ním dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě písemného oznámení rozsahu a charakteru škod objednatelem tuto škodu ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 5.6 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn. Předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činnostmi s výší pojistné částky minimálně 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předložit takovou pojistnou smlouvu objednateli do 3 dnů od podpisu této smlouvy.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.
- 6.2 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení díla.
- 6.3 Předání a převzetí díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání a převzetí díla bude také pracovní deník a fotodokumentace v elektronické podobě stavu ošetřovaných stromů před jejich ošetřením a po ošetření.

7. Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s některým z termínů plnění dle odst. 3.1 této smlouvy zaviněného zhotovitelem nebo s předložením pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 Ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 7.5 Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a uvedením důvodu jejich uplatnění povinné smluvní straně.

8. Ukončení smlouvy

- 8.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
- 8.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 8.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - d) porušení technologických postupů, předpisů a norem a nezjednání nápravy ani ve lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - e) neoprávněné zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - f) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle odst. 5.6. této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
- 8.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nezjednání nápravy ani v náhradní lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem.
- 8.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným dokončením díla, zhotovitel provede soupis všech provedených prací na díle oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí a vyhotoví na něj fakturu, jejíž součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel převezme dokončenou část díla do 5 dnů ode dne ukončení smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak, a uhradí zhotoviteli její cenu na základě faktury zhotovitele vyhotovené dle předchozí věty.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.2 Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 9.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.5 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy vystaveny městu Beroun k úhradě, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, má se za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 9.8 Plnění předmětu smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 9.9 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
- 9.10 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 9.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.12 Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – Nabídka – ul. Na Dražkách
Příloha č. 2 – Nabídka – ul. Za Kovárnou

V Berouně dne 1.10.2020
Za objednatele

V Kublově dne 30.9.2020
Za zhotovitele

.....
Ing. Miloslav Ureš
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

.....
Zbyněk Zima

Číslo	Taxon lat.	Průměr kmene	Výška	Spodní okraj koruny	Průměr koruny	Fyziologické stáří	Vitalita	Stabilita zlom	Zdravotní stav	Poznámka	Technologie	Poznámka k práci	Cena bez DPH (Kč)
1	<i>Tilia cordata</i>	47	13,0	2,0	7	4	2	3	3	Infekce kmene. Infekce větví. Zasypaná báze.	Redukční řez		3500
2	<i>Fraxinus excelsior</i>	56	12,0	3,0	7	4	2	2	3	Infekce větví.	Řez bezpečnostní		3500
3	<i>Fraxinus excelsior</i>	54	15,0	6,0	10	4	2	2	3	Velké řezné rány. Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně.	Lokální redukce směrem k překážce Řez bezpečnostní	Redukce ve směru k nadzemnímu vedení.	4500
4	<i>Juglans regia</i>	34	12,0	2,0	8	3	2	2	2	Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně.	Lokální redukce směrem k překážce Úprava průjezdného či průchozího profilu Řez zdravotní	Redukce ve směru k nadzemnímu vedení.	3000
5	<i>Aesculus hippocastanum</i>	39	12,0	4,0	7	3	1	2	2	Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně. Defektní větvení.	Lokální redukce směrem k překážce Řez zdravotní	Redukce ve směru k nadzemnímu vedení. Potlačit tlakové větvení.	3000
6	<i>Fraxinus excelsior</i>	64	14,0	3,0	9	4	2	3	4	Infekce báze kmene. Infekce kosterních větví. Defektní větvení. Veřejná technická infrastruktura (VTI) v koruně.	Lokální redukce směrem k překážce Redukce obvodová Řez bezpečnostní	Redukce ve směru k nadzemnímu vedení. 15 procent.	4000
7	<i>Aesculus hippocastanum</i>	33	10,0	2,0	6	4	2	2	3	Infekce kmene. Trhliny. Zavěšená větev v koruně.	Řez bezpečnostní Úprava průjezdného či průchozího profilu		1500
8	<i>Fraxinus excelsior</i>	72	18,0	4,0	15	5	2	3	3	Infekce kosterních větví. Odložená větev nad silnicí. Poškození kmene.	Řez bezpečnostní Redukce obvodová Lokální redukce z důvodu stabilizace	10 procent. Odlehčení infikované větve. 30 procent.	6000
9	<i>Tilia platyphyllos</i>	21	8,0	2,0	6	3	2	1	2		Odstranění výmladků		1500

Zima - Na Dražkách

25	<i>Aesculus hippocastanum</i>	27	9,0	3,0	6	3	1	1	2	Zhoršené stanovištní poměry.	Úprava průjezdného či průchozího profilu Řez zdravotní		1700
26	<i>Fraxinus excelsior</i>	12	8,0	3,0	5	2	1	1	1		Řez výchovný		1200
27	<i>Acer pseudoplatanus</i>	48	15,0	3,0	12	4	1	2	2	Infekce kosterních větví.	Řez bezpečnostní		3000
28	<i>Fraxinus excelsior</i>	11	8,0	3,0	5	2	2	1	1		Řez výchovný		1200
29	<i>Fraxinus excelsior</i>	10	8,0	3,0	4	2	2	1	1		Řez výchovný		1200
30	<i>Fraxinus excelsior</i>	44	13,0	4,0	10	4	2	2	2	Zhoršené stanovištní poměry. Velké řezné rány.	Řez bezpečnostní		2500
31	<i>Tilia platyphyllos</i>	46	13,0	3,0	11	4	2	2	3	Infekce báze kmene.	Řez bezpečnostní Lokální redukce z důvodu stabilizace	Odlehčit větve nad komunikací či chodníkem. 20 procent.	3000
33	<i>Fraxinus excelsior</i>	58	16,0	5,0	13	4	2	2	2	Zavěšená větev v koruně.	Lokální redukce z důvodu stabilizace Řez bezpečnostní	Odlehčit větve nad komunikací či chodníkem. 10 procent.	3500
34	<i>Fraxinus excelsior</i>	69	14,0	3,0	11	5	2	2	3	Infekce kmene. Zhoršené stanovištní poměry. Podezření na infekci kořenů.	Řez bezpečnostní Lokální redukce z důvodu stabilizace	Odlehčit větve nad komunikací či chodníkem. 10 procent.	4000
37	<i>Fraxinus excelsior</i>	46	11,0	4,0	9	4	2	2	3	Infekce báze kmene. Zhoršené stanovištní poměry	Řez bezpečnostní		3000
39	<i>Fraxinus excelsior</i>	63	12,0	4,0	14	4	2	2	3	Zhoršené stanovištní poměry. Podezření na infekci kořenů.	Řez bezpečnostní		3500
Cena celkem bez DPH (Kč)												89900	
Cena celkem s DPH (Kč)												108779	

Zima - Na Dražkách

Číslo	Taxon lat.	Průměr kmene	Výška	Spodní okraj koruny	Průměr koruny	Fyziologické stáří	Perspektiva	Vitalita	Stabilita zlom	Zdravotní stav	Poznámka	Technologie	Poznámka k práci	Cena bez DPH (Kč)
1	<i>Tilia platyphyllos</i>	53	14,0	3,0	11	4	a	1	2	2	Infekce větví.	Odstranění výmladků Lokální redukce směrem k překážce Řez zdravotní	Odlehčení větví nad komunikací	4 000,00
2	<i>Tilia x euchlora</i>	51	14,0	3,0	8	4	b	1	3	3	Infekce kmene.	Řez zdravotní	Odstranit zarůstající kryt dutiny.	2 500,00
3	<i>Tilia x euchlora</i>	50	15,0	3,0	9	4	a	1	1	2		Řez zdravotní		2 500,00
4	<i>Tilia x euchlora</i>	57	15,0	4,0	9	4	a	1	2	2	Infekce kmene.	Řez zdravotní		3 500,00
5	<i>Tilia cordata</i>	85	23,0	6,0	11	5	a	1	3	3	Tlaková vidlice v kosterním větvení. V koruně již instalována bezpečnostní vazba, která je netypická.	Instalace dynamické vazby v horní úrovni Řez zdravotní	1 lano	10 000,00
6	<i>Tilia platyphyllos</i>	78	19,0	3,0	10	5	b	1	3	4	Infekce báze kmene - dutina. Infekce větví.	Řez bezpečnostní Redukce obvodová	20%.	5 000,00
7	<i>Tilia platyphyllos</i>	68	19,0	3,0	10	4	a	1	2	3	Infekce kmene.	Lokální redukce směrem k překážce Řez zdravotní Odstranění výmladků	Redukce ve směru objektu.	4 000,00
8	<i>Tilia x euchlora</i>	56	16,0	4,0	10	4	a	1	1	2		Úprava průjezdného či průchozího profilu Řez zdravotní	Redukce ve směru objektu.	4 000,00
9	<i>Tilia platyphyllos</i>	65	14,0	3,0	11	4	a	1	2	2		Řez zdravotní		3 000,00
10	<i>Tilia x euchlora</i>	35	12,0	2,0	7	3	a	1	2	2		Odstranění výmladků Řez zdravotní		2 500,00
X	<i>Acer platanoides</i>										nová výsadba	Řez výchovný	úprava kotvení	2 500,00

12	<i>Tilia platyphyllos</i>	57	14,0	2,0	11	4	b	2	3	3	Podezření na infekci kořenů. Infekce větví.	Řez bezpečnostní		4 000,00
												Redukce obvodová	20 procent.	
13	<i>Tilia platyphyllos</i>	56	15,0	3,0	12	4	b	1	3	3	Podezření na infekci kořenů. Velké řezné rány.	Úprava průjezdného či průchozího profilu		4 500,00
												Řez zdravotní		
15	<i>Tilia x euchlora</i>	47	14,0	3,0	8	4	b	1	3	3	Infekce kmene. Sledovat. Podezření na infekci kořenů.	Odstranění výmladků	Odstranit poškozený kryt dutiny	3 000,00
16	<i>Tilia platyphyllos</i>	50	14,0	4,0	8	4	b	2	2	3	Infekce kmene.	Redukce obvodová	20 procent.	3 000,00
												Řez zdravotní		
Cena celkem bez DPH (Kč)													58 000,00	
Cena celkem s DPH (Kč)													70180	