




EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Martin Herman, radní pro oblast investic
a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel Krajské správy a údržby
silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: Společností „**3S-4R – RS PP Středočeský kraj**“, tvořenou společníky

1. **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**

Sídlo: Bohunická 50, 619 00 Brno

IČ: 188 27 527

DIČ: CZ18827527

Společnost je zapsaná: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1558

2. **SHB, akciová společnost**

Sídlo: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava

IČ: 253 24 365

DIČ: CZ25324365

Společnost je zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4477

3. **SATRA, spol. s r.o.**

Sídlo: Sokolská 32, 120 00 Praha 2

IČ: 185 84 209

DIČ: CZ18584209

Společnost je zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3014

4. 4roads s.r.o.

Sídlo: Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice

IČ: 063 27 354

DIČ: CZ06327354

Společnost je zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 280328

zastoupeným: **4roads s.r.o.**, vedoucím společníkem Společnosti

Sídlo: Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.; č. ú.: 

IČ: 063 27 354

DIČ: CZ06327354

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 280328 (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo) (č. smlouvy S-6775/DOP/2020, č. smlouvy zhotovitele: 20060-01)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem:

II/120 Sedlec-Prčice-hranice kraje, 16,976-11,566 km

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

včetně DPH: 3 427 325,- Kč

a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 850 000 Kč

DPH: 178 500 Kč

včetně DPH: 1 028 500 Kč

b) Dokumentace ke stavebnímu povolení

bez DPH: 1 100 000 Kč

DPH: 231 000 Kč

včetně DPH: 1 331 000 Kč

c) Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 210 000 Kč

DPH: 44 100 Kč

včetně DPH: 254 100 Kč

d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 195 000 Kč

DPH: 40 950 Kč

včetně DPH: 235 950 Kč

- e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 390 000 Kč
DPH: 81 900 Kč
včetně DPH: 471 900 Kč
- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 700 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 147 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 2 832 500 Kč
DPH: 594 825 Kč
včetně DPH: 3 427 325 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je:

Ing. Milan Peška, 

Martin Voříšek 

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
 - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
 - b) Specifikace případných etap:
 - Koncept DÚR – do 5 měsíců od podpisu smlouvy
 - Čistopis DÚR – do 1 měsíce od schválení konceptu DÚR
 - Podání kompletní žádosti o vydání ÚR – do 3 měsíců od vydání čistopisu DÚR
 - Koncept DSP – do 3 měsíců od vydání pravomocného ÚR
 - Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel
 - Podání kompletní žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od vydání čistopisu DSP
 - PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatele
 - AD – v průběhu realizace stavby
 - Technická pomoc – dle potřeb objednatele
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

.....

Martin Herman

radní pro oblast investic a veřejných zakázek

V Praze

PODEPSÁN

za zhotovitele: **3S-4R – RS PP Středočeský kraj**

Jan

Semerád

.....

Jméno: Ing. Jan Semerád

Funkce: jednatel, vedoucí Společnosti

Digitálně podepsal Jan
Semerád

Datum: 2020.10.08

13:46:10 +02'00'

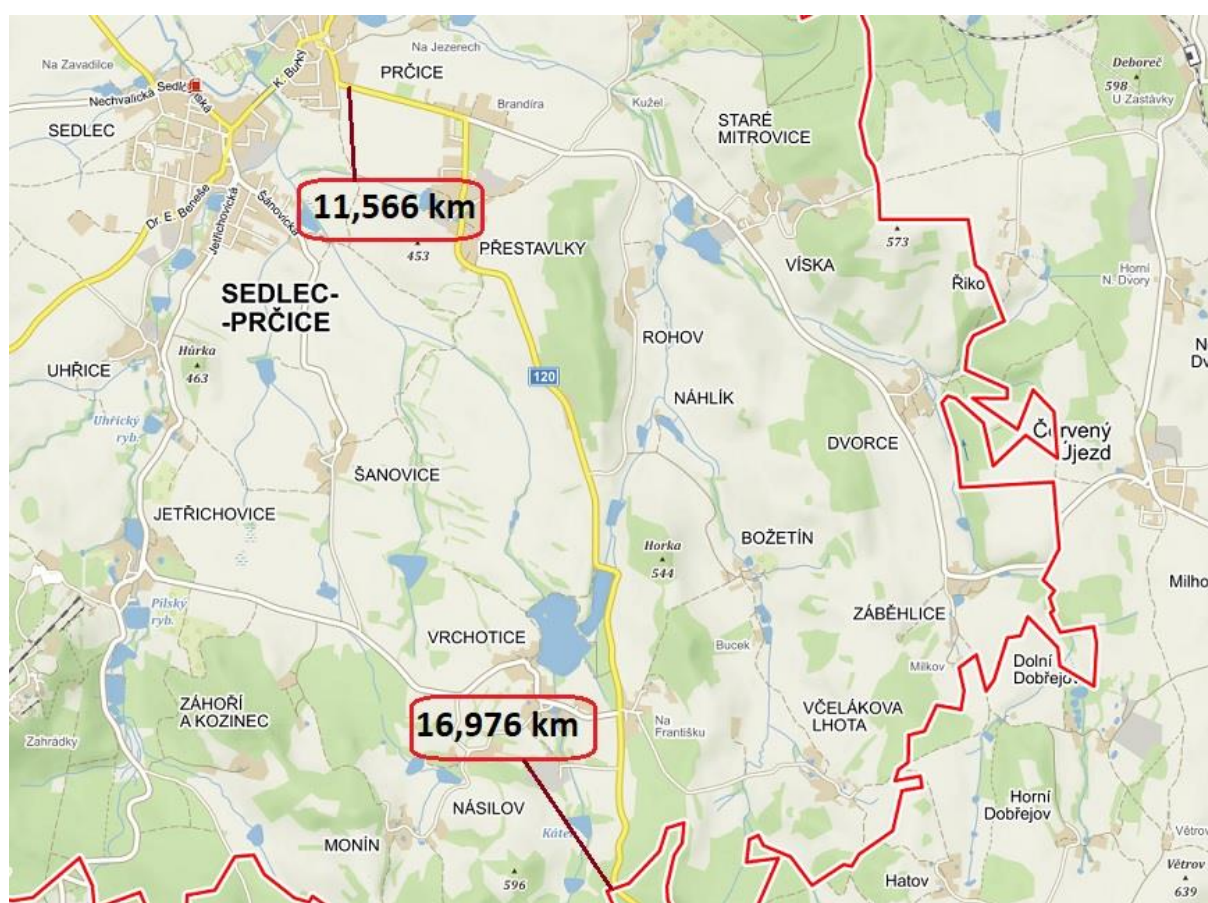
Technická specifikace

Název akce: II/120-Sedlec-Prčice - hranice kraje, 16,976-11,566 km

Místo realizace: silnice II/120 hranice Jihočeského a Středočeského kraje - začátek Sedlec-Prčice, část Prčice

Staničení: od 16,976 do 11,566 km, délka úseku 5,410 km, průměrná šířka 5,5 m, plocha 29755 m²

Základní popis akce: provedení PD a diagnostiky (vč. případné opravy objízdných tras), zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení nebo ohlášení stavby



Popis současného stavu:

Jedná se o komunikaci II. třídy od hranic Středočeského a Jihočeského kraje přes část obce Vrchotice – Na Františku, okolo Prostředního rybníka, přes osadu Přestavlky k začátku obce Sedlec-Prčice – část Prčice. Komunikace je v nevyhovujícím stavu, přičemž se jedná o páteřní komunikaci mezi Středočeským a Jihočeským krajem. Povrch komunikace vykazuje plošné deformace, hloubkové koroze, síťové, mozaikové, příčné a podélné trhliny, velké množství opravených výtluků, odlámané kraje, hrboly apod. Dle systému VARS CleveRA je část komunikace od hranic JČK za hráz Prostředního rybníka v havarijním stavu.

Jedná se o zpracování PD k územnímu rozhodnutí (DÚR) včetně všech souvisejících průzkumů, PD pro stavební řízení (DSP) a zadání stavby (PDPS) včetně všech

souvisejících průzkumů, nebo bude-li to stavebním úřadem akceptovatelné, pak jednostupňové dokumentace, na opravu silnice II/120 v délce 5,410 km v úseku km 16,976 do 11,566.

Předpokládaná technologie rekonstrukce:

Na základě závěrů provedené diagnostiky. Předpokládá se, že bude provedeno odfrézování asfaltových vrstev vozovky, případně rozebrání nestmelených podkladních vrstev a sanace aktivní zóny v místech deformací konstrukčních vrstev, očištění, spojovací postřiky mezi vrstvami, po odfrézování zalití příčných a podélných trhlin, případně položení geomříží v místech plošného rozpadu asf. vrstvy, položení nového asfaltového souvrství, vyčištění příkopů, obnova vodorovného dopravního značení plastem včetně předznačení barvou, výměna případně doplnění bezpečnostních prvků a svislého dopravního značení. V případě možnosti provést v některých úsecích rozšíření vozovky neboť tato neodpovídá svojí šířkou požadovaným parametrům.

Veškeré provedené práce budou dle platných ČSN, TP.

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

Průzkumy a zaměření

- Zhotovení potřebných průzkumů (diagnostický průzkum vozovky, popř. stavebně technický, geotechnický průzkum dle TP 76) pro řádné zhotovení DÚR, DSP a PDPS.
- Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u majitelů a správců inženýrských sítí (zaměření).
- Zaměření polohopisu a výškopisu lokality nezbytné pro zpracování projektové dokumentace měření.
- Zákres sítí do mapového podkladu. Podzemní inženýrské sítě budou zobrazeny podle dodaných podkladů od jejich správců. Pokud budou získána digitální data, budou tyto sítě zakresleny jako ověřené. Ostatní budou zakresleny podle převzatých podkladů neověřenou značkou.
- Analýza PAU ve vzorcích znovuzískaných asfaltových směsí dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.
- Inženýrsko – geologický průzkum pro vodohospodářské stavby, diagnostika stability hráze.
- Diagnostika stavu propustků a navržení sanace.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu DÚR, DSP a PDPS včetně DIO, inženýrské činnosti a rozpočtu v cenách URS, tak, aby odpovídala požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel stavby.

PD bude dále řešit odvodnění a Smlouvy na přeložky IS. Dokumentace i rozpočet bude odpovídat požadavkům IROP.

Doplňující požadavky PD

- V maximální možné míře využít pozemky Středočeského kraje a obcí.
- Majetkoprávní vypořádání dle metodiky Středočeského kraje.
- Při zpracovávání PD koordinovat budoucí stavbu s dotčenými obcemi.
- Možnost etapizace projektu v návaznosti na složitost majetkoprávních vztahů.
- Fyzická prohlídka místa plnění před podáním nabídky VZ.

Výkon IČ

Předmětem je projednání projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí stavebnímu řízení s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků a sousedních nemovitostí (oprávněný z věcného břemene), případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů a stanovisek za účelem vydání stavebního povolení, vypracování a podání žádosti o povolení stavby (případně dalších povolení podmiňujících realizaci stavby, např. vodoprávní souhlas, povolení k odstranění stavby atd.), a účast při stavebním řízení. Do rámce výkonu specifikované IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv (např. vstup na pozemky, věcná břemena, a pronájmy pozemků, popřípadě objektů, atd.). Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i projednání s dotčenými majiteli. Součástí IČ je i zajištění prodloužení stavebního povolení v případě ne zahájení stavby v termínu platnosti stavebního povolení, a to v dostatečném předstihu.

Výkon autorského dozoru stavby

Součástí předmětu plnění je výkon AD, který bude probíhat od zahájení stavby až do vydání kolaudačního souhlasu a který bude vykonáván na vyzvu Objednatele.

Zdůvodnění záměru akce:

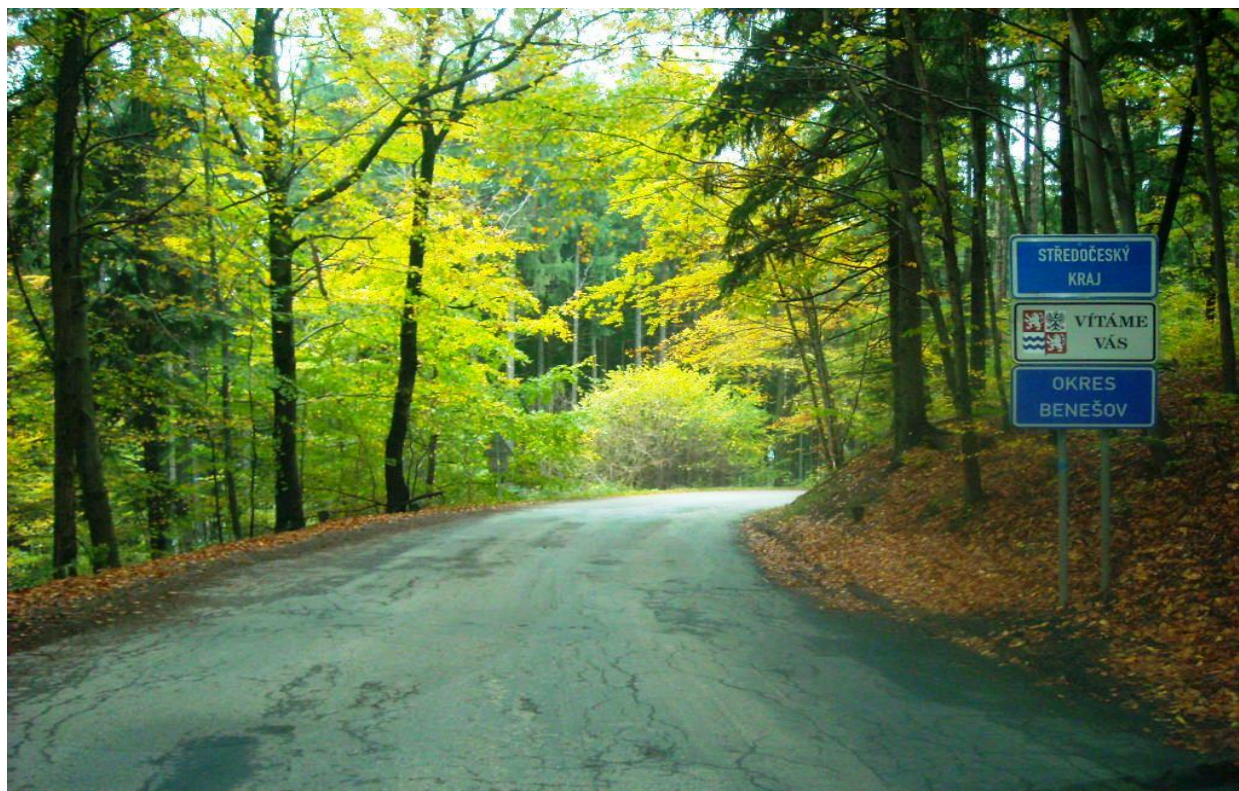
Odstranění nevyhovujícího stavebně technického stavu, zlepšení možnosti údržby a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

Termíny pro zpracování PD:

Zpracování DÚR, DSP, PDPS + rozpočet, v pěti vyhotoveních a elektronicky, zajištění dokladové části a stavebního povolení.

- Koncept DÚR – do 5 měsíců od podpisu smlouvy
- Čistopis DÚR – do 1 měsíce od schválení konceptu DÚR
- Koncept DSP – do 3 měsíců od vydání pravomocného ÚR
- Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatel.
- Podání žádosti o vydání UR – do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR
- Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od vydání čistopisu DSP
- PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na vyzvu objednatel
- AD – v průběhu realizace stavby.

Fotodokumentace











Kontakty :

Vedoucí provozu : Jiří ŠRANKOTA

Vedoucí TSU: JUDr. Luděk BENEŠ

Provozní cestmistr: Milan PLACHÝ, Mgr.

Správní cestmistr: Ludmila ZRŮBKOVÁ, Ing.,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11,
150 21 Praha 5

Zpracovali: 20. 2. 2020

Mgr. Milan PLACHÝ, JUDr. Luděk BENEŠ

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/120-Sedlec-Prčice - hranice kraje, 16,976-11,566 km“ - PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k ÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
	1,69%	0,39%	2,13%	0,69%	0,61%	800	
	1098500	253500	1384500	448500	396500		
	850000	195000	1100000	390000	210000		
	0,013076923	0,003	0,016923077	0,006	0,003230769		
65 000 000	1,308%	0,300%	1,692%	0,600%	0,323%	700	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	125	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	942 500	195 000	1 170 000	390 000	260 000	96 875	3 054 375
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	850 000	195 000	1 100 000	390 000	210 000	87 500	2 832 500
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	90,19%	100,00%	94,02%	100,00%	80,77%	90,32%	92,74%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR	Ok
Rozdíl:	
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR	Ok
Rozdíl:	
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DSP	Ok
Rozdíl:	
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP	Ok
Rozdíl:	
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS	Ok
Rozdíl:	

Jan Semerád

Digitálně podepsal Jan Semerád
Datum: 2020.10.08 13:46:35 +02'00'

V Praze

Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

„II/120-Sedlec-Prčice - hranice kraje, 16,976-11,566 km“ - PD

žlutě ocení uchazeč	
0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa,	200 000,00
Diagnostický průzkum hráze a propustků	200 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemín a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, apod)	100 000,00
Průzkumy DUR celkem	500 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	30 000,00
Výkresová část	270 000,00
Dokladová část	20 000,00
Reprografické práce	30 000,00
DÚR celkem	350 000,00
DUR celkem včetně průzkumů	850 000,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	150 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	50 000,00
Průzkumy DSP celkem	200 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	30 000,00
Souhrnné technické řešení	50 000,00
Stavební část	460 000,00
DIO	20 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	20 000,00
BOZP	20 000,00
Reprografické práce	300 000,00
DSP celkem	900 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	1 100 000,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	65 000,00
majetkoprávní podklady	100 000,00
podání žádosti bez poplatků	30 000,00
IČ celkem	195 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	70 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	290 000,00
podání žádosti bez poplatků	30 000,00
IČ celkem	390 000,00
PDPS	
Technická zpráva	30 000,00
Výkresová část	120 000,00
ZTKP	20 000,00
Soupis prací a rozpočet	20 000,00
Reprografické práce	20 000,00
PDPS celkem	210 000,00
celkem bez DPH	2 745 000,00

Jan Semerád

Digitálně podepsal Jan Semerád
Datum: 2020.10.08 13:46:56 +02'00'

V Praze

Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/120-Sedlec-Prčice - hranice kraje, 16,976-11,566 km“ - PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	25	700	17 500
Cena AD celkem bez DPH	100		70 000
Celkem	125		87 500

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Díličí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	20
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	12
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	14
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	7
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	12
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízení dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	35
celkem hodin	100
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	70 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze

Jan Semerád

Digitálně podepsal Jan Semerád
Datum: 2020.10.08 13:47:12
+02'00'Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněně podepisovat nabídku
Podpis

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

- n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	----------------------------------------	------------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------