



Číslo jednací: 100010624/BUCL/SBD/004

Vyřizuje: Ladislav Buchta

## Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 21. 9. 2000

### I.

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Statutární město Brno – městská část Brno – střed

Dominikánská 2, 601 69 B R N O, zast. starostou Mgr. Liborem Šťástkou

IČ: 44992785

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

č.ú. 35655533/2700

**Nájemce:** Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 601 93 336

DIČ: CZ60193336

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 2322

zastoupená na základě pověření panem Michalem Melčem

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 480512004/2700

identifikační kód nájemce: BMKRD, finanční kód: 28639

### II.

Obě smluvní strany se dohodly na těchto níže uvedených změnách výše uvedené smlouvy ze dne 21. 9. 2000 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2003 a Dodatku č. 2 ze dne 16. 9. 2005.

### III.

**Čl. 4 – Doba nájmu** – text článku ve smlouvě ze dne 21. 9. 2000 ve znění Dodatku č. 2 se vypouští a nahrazuje tímto textem:

**Doba nájmu**

Nájemní smlouva ze dne 21. 9. 2000 se po jejím ukončení dne 30. 9. 2010 prodlužuje do 30. 9. 2015.

*Buchta*

3

#### IV.

### Čl. 5 – Výše a splatnost nájemného

**odst. 5 – Inflační doložka** - text článku ve smlouvě ze dne 21. 9. 2000 se vypouští a nahrazuje tímto textem :

#### **odst. 5 – Inflační doložka**

Nájemce souhlasí s tím, že pronajímatel již bez dalšího jednání jednostranným oznámením zvýší vždy k 1. 4. kalendářního roku nájemné o částku odpovídající míře inflace vyhlášené ČSÚ nebo odborným orgánem za předchozí kalendářní rok. To znamená, že pokud bude vyhlášena míra inflace za rok 2010 například 3%, zvýší se nájemné o 3% od 1. 4. 2011. Takto se bude postupovat v každém následujícím kalendářním roce po dobu trvání nájemního vztahu a nájemce se zavazuje takto zvyšované nájemné platit.

#### V.

#### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno – střed č. 208.82 dne 14. 7. 2010.

Záměr městské části Brno – střed pronajmout nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce městské části Brno – střed ve dnech 19. 4. 2010 až 6. 5. 2010.

#### VI.

#### **Závěrečná ustanovení**

Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 21. 9. 2000.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má povahu originálu, a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Brně dne ..... 14 -09- 2010

V Praze dne ..... 17. 08. 2010

.....  
za pronajímatele



.....  
za nájemce

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.  
Za Brumlovkou 266/2  
140 22 Praha 4  
DIČ: CZ 60193336  
321

