**D o d a t e k č. 1**

**k rámcové smlouvě o dílo ze dne 28. 1. 2019 (dále jen „ smlouva “)**

uzavřené mezi

Jméno: **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace**

Sídlo: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno

Jednající: MUDr. Hana A l b r e c h t o v á , ředitelka

Kontaktní osoba:

IČ: 00346292

DIČ: CZ00346292

Zápis v OR: Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245

Bankovní spojení (číslo účtu):

(dále jen „***objednatel***“)

a

Jméno: **FORCORP GROUP spol. s r.o.**

Sídlo: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany

Jednající: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti

Kontaktní osoba: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti

IČ: 278410321

DIČ: CZ 278410321

Zápis v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

Bankovní spojení (číslo účtu):

(dále jen “***zhotovitel***“)

**I.**

 Čl. 2 smlouvy se mění a nadále zní takto:

Úklidem podle čl. 1 této smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí:

**a/ Denní úklid a dezinfekce ploch**, čímž se rozumí provedení prací dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 této smlouvy jednou během každého kalendářního dne,

**b/ Týdenní úklid**, čímž se rozumí provedení prací dle přílohy č. 1 této smlouvy jednou během pracovního týdne ve lhůtě nejpozději do konce tohoto týdne,

**c/ Měsíční úklid**, čímž se rozumí provedení prací dle přílohy č. 1 této smlouvy jednou během kalendářního měsíce ve lhůtě nejpozději do konce tohoto měsíce,

**d/ Půlroční úklid**, čímž se rozumí provedení prací dle přílohy č. 1 jednou během pololetí kalendářního roku ve lhůtě do konce tohoto pololetí kalendářního roku.

**II.**

1. Příloha č.1 ke smlouvě se ruší a nahrazuje přílohou č. 1, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Nedílnou součást smlouvy tvoří nově její příloha č. 3 upravující postup při dezinfekci ploch. Tato příloha zároveň tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

**III.**

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem nijak dotčena.

**IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**V.**

Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Brně dne 14. 10. 2020 V Olomouci dne 7. 10. 2020

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| MUDr. Hana Albrechtová |  | Mgr. Irena Jelínková |
| ředitelka |  | jednatelka |
| **za objednatele**  |  | **za zhotovitele** |

Příloha č. 1

**SPECIFIKACE A CENÍK**

1. **Denní úklid**

Práce budou provedeny jednou během dne.

Seznam prací:

* vynášení odpadkových košů, třídění odpadů,
* čištění podlah pevných, vysávání koberců, vytření pod mobilním kancelářským nábytkem,
* otření vodorovných ploch a parapetů oken do 150cm výšky neobložených ploch nebo ploch

po vyklizení,

* otření vypínačů, zásobníků, otisků okolo klik dveří a dvířek skříní,
* čištění desky kuchyňské linky a dřezu, baterie, ohmaty na dvířkách kuchyňské linky,
* doplňování zásobníků TP, ručníků, mýdla dle potřeby (náplně dodá zadavatel),
* čištění a desinfekce umyvadel, mís WC, pisoárů, sprchových koutů, odstraňování vodního

 kamene, čištění vodovodních baterií, čištění keramických obkladů kolem umyvadel, okolo

 zásobníků, čištění zrcadel.

|  |  |
| --- | --- |
| Cena stanovená za 1 denní úklid ve VZ Břeclav bez DPH | **370,33 Kč** |
| Cena stanovená za 1 denní úklid ve VZ Břeclav vč. DPH | **448,10 Kč** |
| Cena stanovená za 1 denní úklid ve VZ Hodonín bez DPH | **323,05 Kč** |
| Cena stanovená za 1 denní úklid ve VZ Hodonín vč. DPH | **390,89 Kč**  |

1. **Týdenní úklid**

Práce budou provedeny vždy jednou během kalendářního týdne ve lhůtě nejpozději do konce tohoto kalendářního týdne.

Seznam prací:

* mytí ploch garáží/ hal sanitek.

|  |  |
| --- | --- |
| Cena stanovená za 1 týdenní úklid ve VZ Břeclav bez DPH | **152,01 Kč** |
| Cena stanovená za 1 týdenní úklid ve VZ Břeclav vč. DPH | **183,93 Kč** |
| Cena stanovená za 1 týdenní úklid ve VZ Hodonín bez DPH | **231,20 Kč** |
| Cena stanovená za 1 týdenní úklid ve VZ Hodonín vč. DPH | **279,75 Kč**  |

1. **Měsíční úklid**

Práce budou provedeny vždy jednou během kalendářního měsíce ve lhůtě nejpozději do konce tohoto kalendářního měsíce.

Seznam prací:

* otření prachu polic ve skladovacích místnostech, prosklených příček (zábradlí), skleněných dveří a plných dveří,
* důkladné umytí keramických obkladů,
* mytí zárubní, umytí svislých ploch (nábytku), odpadkových košů,
* otírání radiátorů, nástěnek, stojanů, kobercových lišt, hasicích přístrojů, hodin, židlí a křesel, zábradlí na schodištích, hůře dostupná místa nad 150cm (skříně, parapety, šatní skříňky, skříňky na obuv), otření opěrných bloků pro vozidla ve výjezdové garáži,
* smýčení pavučin,
* vysávání čalouněného nábytku,
* úklid (plošná dezinfekce) chladicího boxu na zdravotnický odpad, včetně stěn,
* důkladné mytí celých ploch skříněk kuchyňské linky, mytí zařízení v kuchyňkách – chladící zařízení, mikrovlnné trouby.

|  |  |
| --- | --- |
| Cena stanovená za 1 měsíční úklid ve VZ Břeclav bez DPH | **1525,11 Kč** |
| Cena stanovená za 1 měsíční úklid ve VZ Břeclav vč. DPH | **1845,38 Kč** |
| Cena stanovená za 1 měsíční úklid ve VZ Hodonín bez DPH | **1500,00 Kč** |
| Cena stanovená za 1 měsíční úklid ve VZ Hodonín vč. DPH | **1815,00 Kč**  |

1. **Půlroční úklid**

Práce budou provedeny vždy jednou během pololetí kalendářního roku ve lhůtě do konce tohoto pololetí kalendářního roku.

Seznam prací:

* mytí oken a žaluzií (i vnější žaluzie),
* prosklené plochy nad dveřmi,
* otření prachu ze vzduchotechniky cca 15 m² (práce ve výškách),
* úložný prostor válendy-vyčištění, vysátí matrací válend,
* čištění vrat včetně prosvětlovacích ploch vrat.

|  |  |
| --- | --- |
| Cena stanovená za 1 půlroční úklid ve VZ Břeclav bez DPH | **5349,75 Kč** |
| Cena stanovená za 1 půlroční úklid ve VZ Břeclav vč. DPH | **6473,20 Kč** |
| Cena stanovená za 1 půlroční úklid ve VZ Hodonín bez DPH | **4325,00 Kč** |
| Cena stanovená za 1 půlroční úklid ve VZ Hodonín vč. DPH | **5233,25 Kč**  |

**VZ BŘECLAV**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Podlaží**  | **Číslo místnosti** | **Název** | **Plocha m2** | **Druh podlah. krytiny** | **Četnost**  |
| **Denní** | **T** | **M** |
| **423,19** | **Po-Ne** | **Po-Pá** |
| 1. NP | 40 1010 | hala sanitek | 109,50 | keramická dlažba |  |  | **1** |  |
| 1. NP | 40 1020 | technická místnost | 18,60 | keramická dlažba |  |  |  | **1** |
| 2. NP | 40 2010 | denní místnost | 47,87 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2020 | pokoj záchranáři I. | 22,90 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2030 | pokoj záchranáři II. | 19,35 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2040 | pokoj záchranáři III. | 21,35 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2050 | předsíň WC muži | 2,10 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2051 | WC - muži | 1,80 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2060 | předsíň WC ženy | 3,90 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2061 | WC - ženy | 1,80 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2062 | sprcha | 1,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2070 | lékař | 14,40 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 40 2080 | vedoucí lékař | 16,39 | PVC krytina |  | **1** |  |  |
| 2. NP | 40 2090 | vrchní sestra | 14,63 | PVC krytina |  | **1** |  |  |
| 2. NP | 40 2100 | sklad | 22,00 | PVC krytina |  | **1** |  |  |
| 2. NP | 40 2110 | úklid | 3,10 | keramická dlažba |  |  | **1** |  |
| 2. NP | 44 2010 | šatna muži | 42,80 | PVC krytina | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2011 | předsíň WC a sprch | 20,90 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2012 | sprcha muži | 2,30 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2013 | WC muži | 1,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2014 | WC ženy | 1,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2015 | sprcha ženy | 2,30 | keramická dlažba | **1** |  |  |  |
| 2. NP | 44 2020 | šatna ženy | 30,70 | PVC krytina | **1** |  |  |  |

**VZ Hodonín**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Podlaží**  | **Číslo míst.** | **Název** | **Plocha v m2** | **Druh podlah. krytiny** | **Četnost**  |
| **Denní** | **T** | **M** |
| **494,87** | **Po -Ne** |
| 1.NP | 50 1020 | garáže | 77,00 | beton |  | **1** |  |
| 1.NP | 50 2060 | chodba | 33,70 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 501010 | schodiště | 14,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502010 | předsíň + WC - ženy | 4,95 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502020 | předsíň WC - muži | 1,53 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502021 | WC muži | 3,12 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502030 | chodba | 3,80 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502040 | sprcha muži-kabina | 1,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502050 | sprcha ženy-kabina | 1,23 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502070 | dispečink | 18,70 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502080 | sklad prádla | 11,00 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502090 | pokoj a šatna řidiči l. | 15,20 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502100 | inspekční pokoj lékaři | 15,10 | koberec | **1** |  |  |
| 2.NP | 502110 | pokoj šatna sestry ll. | 15,10 | koberec | **1** |  |  |
| 2.NP | 502120 | pokoj a šatna sestry l. | 15,50 | koberec | **1** |  |  |
| 2.NP | 502130 | pokoj šatna řidiči ll. | 17,05 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502140 | uklízečka | 12,25 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502150 | denní místnost | 20,80 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502160 | sklad léčiv a ZM | 15,00 | PVC | **1** |  |  |
| 2.NP | 502170 | desinfekční místnost | 3,20 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502180 | úklid výlevka | 2,50 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502180 | chodba | 42,95 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502190 | vedoucí lékař-předpokoj | 18,46 | koberec |  | **1** |  |
| 2.NP | 502191 | vedoucí lékař | 27,56 | koberec |  | **1** |  |
| 2.NP | 502200 | spisovna | 17,42 | PVC |  | **1** |  |
| 2.NP | 502210 | WC+sprcha | 2,00 | keramická dlažba | **1** |  |  |
| 2.NP | 502230 | vrchní sestra | 17,23 | koberec |  | **1** |  |
| 2.NP | 502240 | ekonom | 17,76 | koberec | **1** |  |  |
| 2.NP | 502250 | zasedací místnost | 48,76 | koberec |  | **1** |  |

**Technické požadavky úklidu a bližší specifikace**

|  |
| --- |
| **VZ Břeclav*** denní úklid podlah kanceláří a pobytových místností (podlahy NORA) prováděn mopem s dvojkbelíkem,
* nerezové plochy (vybavení soc. zařízení) - čištění speciálními prostředky na nerezové materiály,
* plocha oken k mytí: ………….…68,65 m², plocha žaluzií: ……………46,36 m²,
* počet válend (vysátí matrací, vytření úložného prostoru): ………………6 ks,
* počet čalouněného nábytku: sedací souprava………1 ks, křeslo………..1 ks,
* počet vrat (čištění prosklených ploch): ………………3 ks,
* třídění odpadu, příprava a předání nebezpečného odpadu na odvoz,
* úklid se netýká kancelářské techniky, počítačů, tiskáren a telefonů,
* u čištění oken, rámů se jedná o práci ve výškách.
 |

|  |
| --- |
| **VZ Hodonín*** nerezové plochy (vybavení soc. zařízení) - čištění speciálními prostředky na nerezové materiály,
* plocha oken k mytí: ……63 m² s vnějšími žaluziemi, bez žaluzií……6 m²,
* počet válend (vysátí matrací, vytření úložného prostoru): ……………7 ks,
* počet rohoží - čistících zón (mytí šamponem a teplou vodou) : ……..1 ks,
* počet čalouněného nábytku: sedací souprava…1 ks, pohovka…….2 ks, křeslo…..5 ks,
* počet vrat (čištění prosklených ploch): ………2 ks,
* třídění odpadu, příprava a předání nebezpečného odpadu na odvoz,
* úklid se netýká kancelářské techniky, počítačů, tiskáren a telefonů.
 |

Příloha č. 2 dodatku (příloha č. 3 ke smlouvě ke smlouvě o dílo)

**Postup pro dezinfekci**

* Používejte dezinfekce schválené a předepsané dezinfekčním programem ZZS JmK.
* Dezinfekce budou používány v denním režimu, tedy 1x za den.
* Dezinfekci provádějte po očištění povrchů, tedy na závěr úklidu.
* U malých ploch bude provedena dezinfekce u klik dveří, vypínačů, baterií, úchytů dvířek v kuchyňkách, schodišťové zábradlí apod. Tyto plochy budou dezinfikovány otřením nebo postřikem s následným utřením jednorázovou utěrkou, dle druhu použité dezinfekce.
* U velkých ploch se jedná o provádění dezinfekcí podlah, stolů, skříněk a parapetů. Budou umyty 1x denně dezinfekčním roztokem dle výše uvedené tabulky, tj. dezinfekčního programu.
* U dezinfekce sociálních zařízení (toalety, umyvadla sifony) je možné dezinfekci položit do sifonu a nechat působit.
* Při ředění a manipulaci s dezinfekčními prostředky užívejte vždy jednorázové rukavice, brýle a ochranný pracovní oděv.
* Do odměřeného množství studené vody dávkujte potřebné množství dezinfekčního prostředku stanoveného dezinfekčním programem.
* Dezinfekční prostředky nikdy nekombinujte (mezi sebou ani s jinými látkami).
* Dodržujte stanovenou koncentraci dezinfekčních prostředků a dobu působení.
* Dezinfikujte pouze čisté povrchy.
* Při stírání podlah použijte na jedno namočení do dezinfekčního prostředku jeden textilní mop, který je určen pouze na 15-20 m2 (tj. cca jedna malá místnost nebo polovina velké místnosti).

Po skončení práce si omyjte ruce teplou vodou a mýdlem a ošetřete je regeneračním prostředkem.

**Dezinfekční program**

Kancelářské a pobytové prostory ZZS JmK, p.o

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Účel použití** | **Aplikace** | **Postup** | **Přípravek** | **Koncentrace/ředění** | **Doba působení** | **účinnost** | **Účinná látka** |
| **Velké plochy** | **Dezinfekce velkých ploch a povrchů** |
| velké umyvatelné plochy – pokoje, jiné místnosti, haly, zábradlí, schodiště, šatny … | podlahy, stěny, stoly, nábytek, okenní parapety | 1 x denně mytí dezinfekčním roztokem, pracovní roztok připravit podle ředění | **desam ox** | **1%**(10 ml koncentrátu do 1 L vody) | 15 min | bakterie, víry a kvasinky | peroxid vodíku, KAS |
| kuchyně, jídelny | jídelní stoly, pracovní desky, kuchyňské nádobypodlahy, stěny, stoly, židle, nábytek, okenní parapety | **desam extra** | **1%**(10 ml koncentrátu do 1 L vody) | 15 min | bakterie, víry a kvasinky | amin, KAS |
| **desam prim** | **3%**(30 ml koncentrátu do 1 L vody) | 15 min | bakterie, víry a plísně | chlornan sodný |
| sociální zařízení (koupelny, toalety, sprchy) | podlahy, stěny, stoly, lavice, židle, nábytek, okenní parapety, pisoáry | **5%**(50 ml koncentrátu do 1 L vody) | 30 min | bakterie, víry a plísně |
| toalety, umyvadla, sifóny | umýt povrchy připraveným pracovním roztokem podle ředění nebo položit do sifonu a nechat působit | **chloramix DT** | 1 tabl/1,5L vody | 15 min | bakterie, víry a plísně | chlor |
| **Malé plochy** | **Dezinfekce malých ploch** |
| kontaktní plochy a povrchy zařízení | kliky, nádoby, přístroje, pracovní pomůcky a jiné povrchy s častým dotykem rukou | postřikem nanést na povrch nebo setřít povrch utěrkou a nechat působit | **mikrozid AF wipes** | neředí se | 60 s | bakterie, viry a kvasinky | alkohol |
| **mikrozid AF liquid** | neředí se | 60 s | bakterie, viry a kvasinky |
| **mikrozid universal wipes** | neředí se | 5 min | bakterie, viry a kvasinky |
| **desprej new** | neředí se | 30 s | bakterie, viry a plísně |
| citlivé povrchy s častým dotykem rukou | mobily, monitory, klávesnice, ovládací panely, přístrojová technika, … | **desprej sensitive** | neředí se | 15 min | bakterie, viry a kvasinky | KAS |
|  | **desam spray-desprej** | neředí se | 30 s | bakterie, viry a kvasinky | alkohol, KAS |