

SMLOUVA O DÍLO č. 03/2020

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
č. objednatele 58/49535013/2020

1.

Smluvní strany

Objednatel: Střední zemědělská škola a Střední odborná škola
Poděbrady, příspěvková organizace
Sídlo: Boučkova 355/49, 290 01 Poděbrady
IČO: 49535013
DIČ: CZ 49535013
Zastoupení: Ing. Milena Kavková – ředitelka školy
Ing. Karel Psota – zástupce ředitelky
Telefon: [redacted]
E-mail : kavkova@szes.cz
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: THERMOKOMPLET 1990 s.r.o.
Palackého 240, 290 01 Poděbrady

IČO : 28370821
DIČ: CZ28370821
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Poděbrady
Číslo účtu: 43-6908650297/0100
Zastoupení ve věcech smluvních: Karel Vrba
Zastoupení ve věcech technických: Ing. Jan Cempírek [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail : [redacted]
(dále jen zhotovitel)

uzavřeli tuto

SMLOUVU O DÍLO

2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen SoD) je provedení dodávky a montáže plynové kotelny na adrese Boučkova 355/40, 290 01 Poděbrady podle cenové nabídky zhotovitele č. 105/2020 ze dne 12. 10. 2020, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

3.

Doba provedení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu článku 2. této smlouvy:
3.1.1. termín zahájení – 23. 10. 2020
3.1.2. termín dokončení – 1. 11. 2020

4.

Cena za dílo

4.1. CENA ZA DÍLO CELKEM	585.930,00 Kč bez DPH
	123.045,30 Kč 21 % DPH
	708.975,30 Kč s DPH

5.

Platební podmínky

- 5.1. Po předání bezvadného díla bude vystavena faktura ceny díla včetně DPH. Bezvadným dílem se rozumí řádně dokončené dílo v souladu s touto Smlouvou, včetně odstranění veškerých případných vad či nedodělků.
- 5.2. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od jejího vystavení. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních a je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti účetního dokladu.

6.

Předání díla

- 6.1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného předmětu díla v dohodnutém termínu zhotovitelem objednateli je úspěšné dokončení díla a provedení předepsaných zkoušek a předáním všech dokladů, potřebných k provozu kotelny.
- 6.2. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem o předání a převzetí předmětu díla.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí smlouveného předmětu díla musí obsahovat:
- jméno objednatele a označení zhotovitele, včetně zastupujících osob, včetně adresy sídla a RČ
 - název předmětu díla
 - datum předání a převzetí díla
 - prohlášení o úplnosti a kompletnosti předmětu díla při uvedení drobných vad, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu předmětu díla, jakož i způsob a termíny jejich odstranění
 - specifikace dodaných materiálů, prohlášení o shodě
 - prohlášení objednatele o převzetí předmětu díla
 - podpisy odpovědných osob objednatele a zhotovitele

7.

Podmínky dodávky díla a záruka

- 7.1. Na montážní práce uvedené v bodě 2. poskytujeme záruku 24 měsíců a na ostatní komponenty podle výrobce nebo dovozce minimálně však 2 roky.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po doručení oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě deseti dnů, nevyžádá-li si odstraňování vady vzhledem, k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to opravou, novým provedením vadné části nebo výměnou vadné části či dílu za nový bezvadný.

- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dodávky. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dodávku prováděl řádným způsobem.
- 7.4. Objednatel je oprávněn prověřovat práce, které budou v dalším postupu zakryty na základě vyzvání zhotovitele.
- 7.5. Objednatel bez souhlasu zhotovitele nesmí provádět žádné zásahy do díla po dobu záruční doby. Pokud se tak stane, nenese zhotovitel odpovědnost za případné vady a škody vzniklé takovýmto jednáním.
- 7.6. V případě porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran vzniká druhé smluvní straně nárok na náhradu vzniklé škody.
- 7.7. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s vytvořením a obsahem této SoD a zavazují se, že zachovají jako plně důvěrně všechny informace a zprávy týkající se vlastního provedení díla a vnitřní záležitosti smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu.
- 7.8. Součástí dodávky díla je i provedení veškerých zkoušek podle technických norem, tlakové zkoušky veškerých rozvodů, vyhotovení revizních zpráv v rozsahu dodávky a montáže zhotovitelem.
- 7.9. Zhotovitel nezodpovídá za evidentně dodaný a zabudovaný materiál na stavbě, tj. v případě krádeže, nebo poškození jinou osobou.
- 7.10. Po dobu realizace díla je zhotovitel povinen udržovat v platnosti pojištění za škody, způsobené činnostmi zhotovitele, minimálně ve výši 1 mil. Kč. Doklad o uzavřené pojistce tvoří přílohu této smlouvy.

8.

Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu z celkové částky ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. V případě stavební nepřipravenosti se předání díla prodlužuje o dobu, kdy nemohlo být dílo vykonáváno.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s placením peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.

Ostatní ujednání

- 9.1. Všechny práce nad rozsah předložené nabídky a předmětu díla dle této SoD budou vícepracemi, pokud se vyskytnou, budou před jejich provedením písemně odsouhlaseny objednatelem a musí být na takové vícepráce uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.
- 9.2. Objednatel prohlašuje, že na výše uvedené dílo má zajištěny finanční prostředky.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje objednateli:
 - 9.3.1. informovat objednatele o plnění této SoD a všech případných změnách
 - 9.3.2. dodržovat ustanovení bezpečnosti při práci
 - 9.3.3. provést dílo v nejvyšší kvalitě a bez zjevných závad.

10.
Závěrečná ustanovení

- 10.1. Jakékoliv rozpory či ustanovení ve smlouvě neobsažené budou řešeny výhradně podle Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb. v platném znění, a to vždy nejprve jednáním za účelem dosažení smíru.
- 10.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo ke shodě o celém rozsahu této SoD.
- 10.3. Tuto SoD lze měnit pouze písemnými dodatky, potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 10.4. Tato SoD je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 10.5. Tato SoD nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

V Třebestovicích dne 13.10.2020



Zhotovitel:

THERMOKOMPLET s.r.o. ©
Lipová 68, Třebestovice, 239 12 Sadská
tel.: 325 594 438, fax: 325 594 536
IČO: 28370821, DIČ: CZ28370821
www.thermokonplet.cz

V Poděbradech dne 13. 10. 2020



Objednatel:

STAVOPROJEKT s.r.o.
Poděbrady
IČO: 253 200 000
DIČ: CZ253200000