

**DODATEK č. 5/2009 ke
Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8.9.1997
schválený Radou města Příbram dne 14.5.1997**

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Příbram, zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
IČ: 00243132
DIČ: CZ243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: 60011-0521689309/0800
variabilní symbol: 72000341
(dále jen pronajímatel)

Zastoupený: Město Příbram – Městská realitní kancelář
se sídlem Čs. armády 5, 261 01 Příbram IV
zastoupené PhDr. Věrou Černou, vedoucí

Nájemce: **Název firmy:** **ACTION TRAVEL s.r.o.**
Sídlo: **nám. T.G.Masaryka 1**
Zastoupení: **ing. Zdeněk Adamec, ing. Václav Ženišek,**
ing. Radovan Hájek
IČ: **257 63 679**
Bankovní ústav: **ČSOB, Praha**
Číslo účtu: **800145443/0300**
Umístění neb.prost.: **nám. T.G.Masaryka 1, 261 01 Příbram I**
(dále jen nájemce)

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v Příbrami I, nám. T.G.Masaryka 1, která byla sepsána dne 8.9.1997.

Tímto dodatkem dochází ke změně Článku 3, odst. 3.2 nájemní smlouvy:

Roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2008 proti průměru 12-ti měsíců roku 2007 činila v České republice 6,3 %.

Původní nájem:	NOVÝ NÁJEM:
1.018,-- Kč/m ² /rok od 1.1.2008	1.082,-- Kč/m²/rok od 1.1.2009
4.335,-- Kč/měsíc od 1.1.2008	4.608,-- Kč/měsíc od 1.1.2009

měsíční rozdíl činí 273,-- Kč

ROZPIS PLATEB na rok 2009:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM za měsíc
leden 2009	4.335,-- Kč	3.250,-- Kč	7.585,-- Kč
únor 2009	4.335,-- Kč	3.250,-- Kč	7.585,-- Kč
březen 2009	5.154,-- Kč	3.250,-- Kč	8.404,-- Kč
	4.608+(2x273) – napočten rozdíl za leden – únor 2009		
od dubna 2009	4.608,-- Kč	3.250,-- Kč	7.858,-- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8.9.1997 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2009.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 18. února 2009

V Příbrami dne 20.2.2009

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

MĚSTO PŘÍBRAM
Městská realitní kancelář
Příbram IV, ul. Čs. armády 5
IČ: 243132
Tel./Fax: 318 629 815

ACTION TRAVEL s.r.o.
261 01 Příbram I, nám. T.G.M. I
DIČ: CZ25763679
Zapsáno: Městský soud v Praze,
Oddíl C, vložka 68061