

**Dodatek č. 4 Ke smlouvě o nájmu kanceláře a zpevněných ploch**

Číslo smlouvy:

4/2019

**I. Smluvní strany**

<b>Pronajímatel:</b>	VFU Brno ŠZP Nový Jičín		
<b>Adresa:</b>	E. Krásnohorské 178, 742 42 Šenov u Nového		
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Radkem Haasem, ředitelem podniku		
<b>k dalšímu jednání zmocněn:</b>	Ing. Jan Mikš, správce majetku		
<b>IČO:</b>	62157124	<b>DIČ:</b>	CZ62157124
<b>Email:</b>	██████████	<b>Mobil:</b>	██████████
(dále jen pronajímatel)			

a

<b>Nájemcem:</b>	FABRIKO MORAVA s.r.o.		
<b>Adresa:</b>	Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov		
<b>Zastoupený:</b>	Jiřím Daňhelem a Alešem Juřinou, jednatelem společnosti		
<b>k dalšímu jednání zmocněn:</b>	-		
<b>IČO:</b>	28632761	<b>IČO:</b>	CZ01988034
<b>Email:</b>	██████████	<b>Email:</b>	██████████
(dále jen nájemce)			

**Uzavírají dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu kanceláře a zpevněných ploch č. 4/2019 kterým se upravuje:**

Článek II. Předmět nájmu odstavce 1 takto:

1. Pronajímatel přenechává nájemci k užívání touto smlouvou část budovy správního střediska v Šenově u Nového Jičína, a to kancelář č. 31 v I. patře "staré" části budovy o výměře 52 m<sup>2</sup>, část zpevněné plochy na parcele 664/8 o výměře 254 m<sup>2</sup> a část nezpevněné plochy na parcele č. 664/10 o výměře 80 m<sup>2</sup> k uskladnění stavebního materiálu a parkování vozidel, část objektu (plechového skladu) na parcele 664/2 o výměře 110 m<sup>2</sup> za účelem skladování stavebního materiálu. (dále jen „předmět nájmu“).

Článek VI. Nájemné odstavce 1 takto:

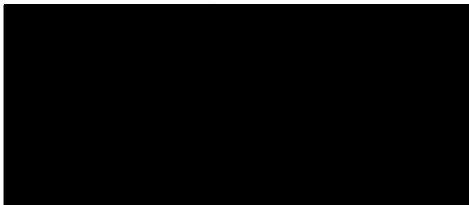
za pronajatý nemovitý majetek (kancelář č. 31)	6 306,- Kč
za pronajatý nemovitý majetek (zpevněná plocha)	5 429,- Kč
za pronajatý nemovitý majetek (nezpevněná plocha)	480,- Kč
za pronajatý nemovitý majetek (plechový sklad)	5 500,- Kč
za poskytnuté služby (el. energie)	478,- Kč
za poskytnuté služby (internet)	102,-Kč
za poskytnuté služby (voda)	265,- Kč
za poskytnuté služby (teplo)	1 062,-Kč
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>19 622,- Kč</b>

Nájemce prohlašuje, že pronajatý majetek používá k uskutečňování ekonomické činnosti. K pronajatému majetku a k plnění za ostatní služby se připočítá platná sazba DPH.

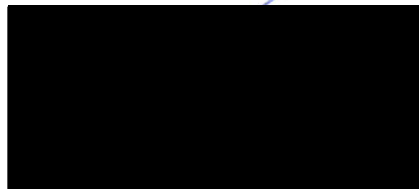
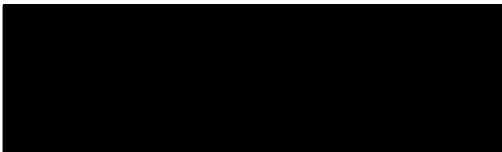
Zbylé znění článků a ostatní odstavce zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti od 1. 10. 2020

V Šenově u Nového Jičína, dne 25. 9. 2020

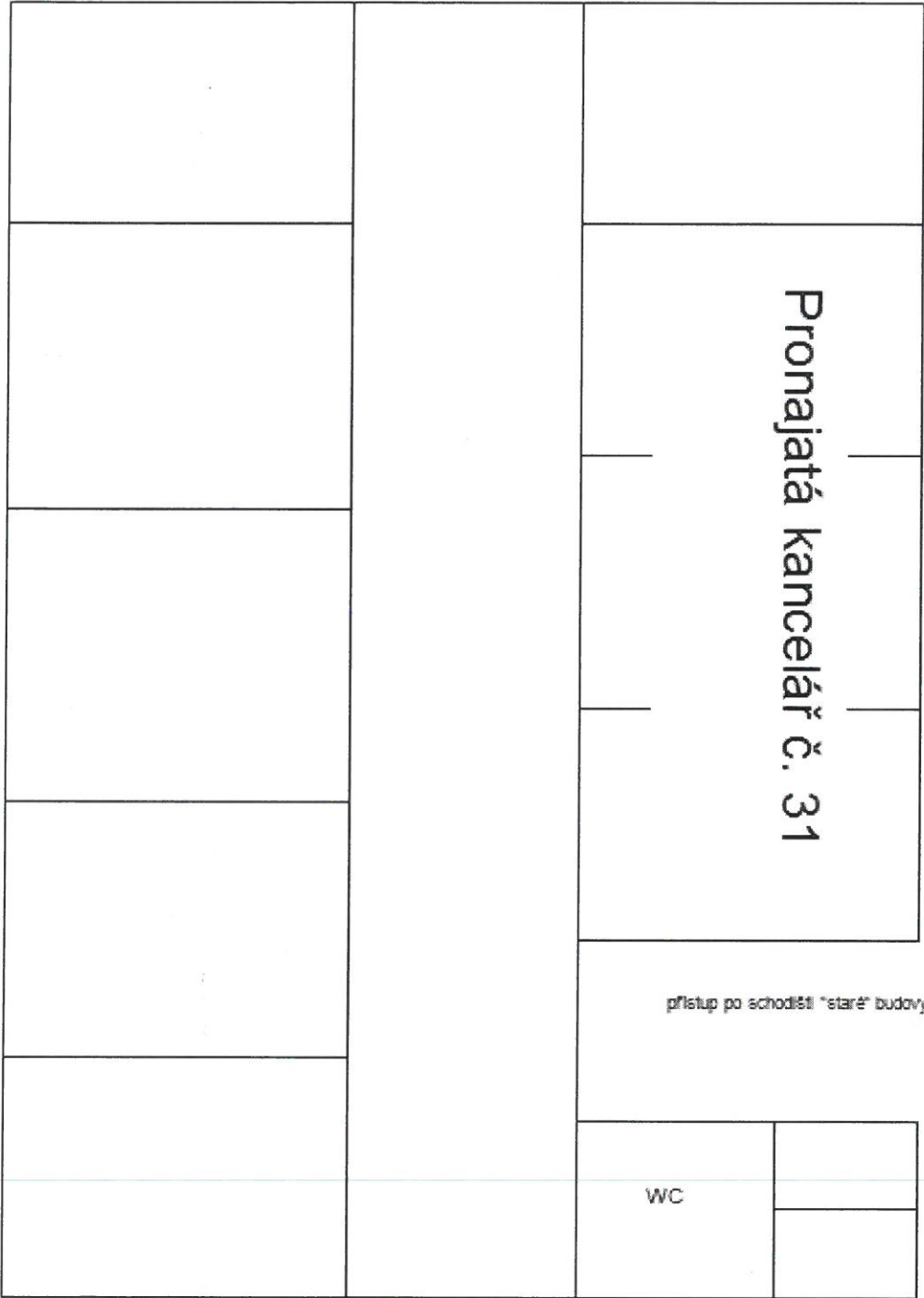


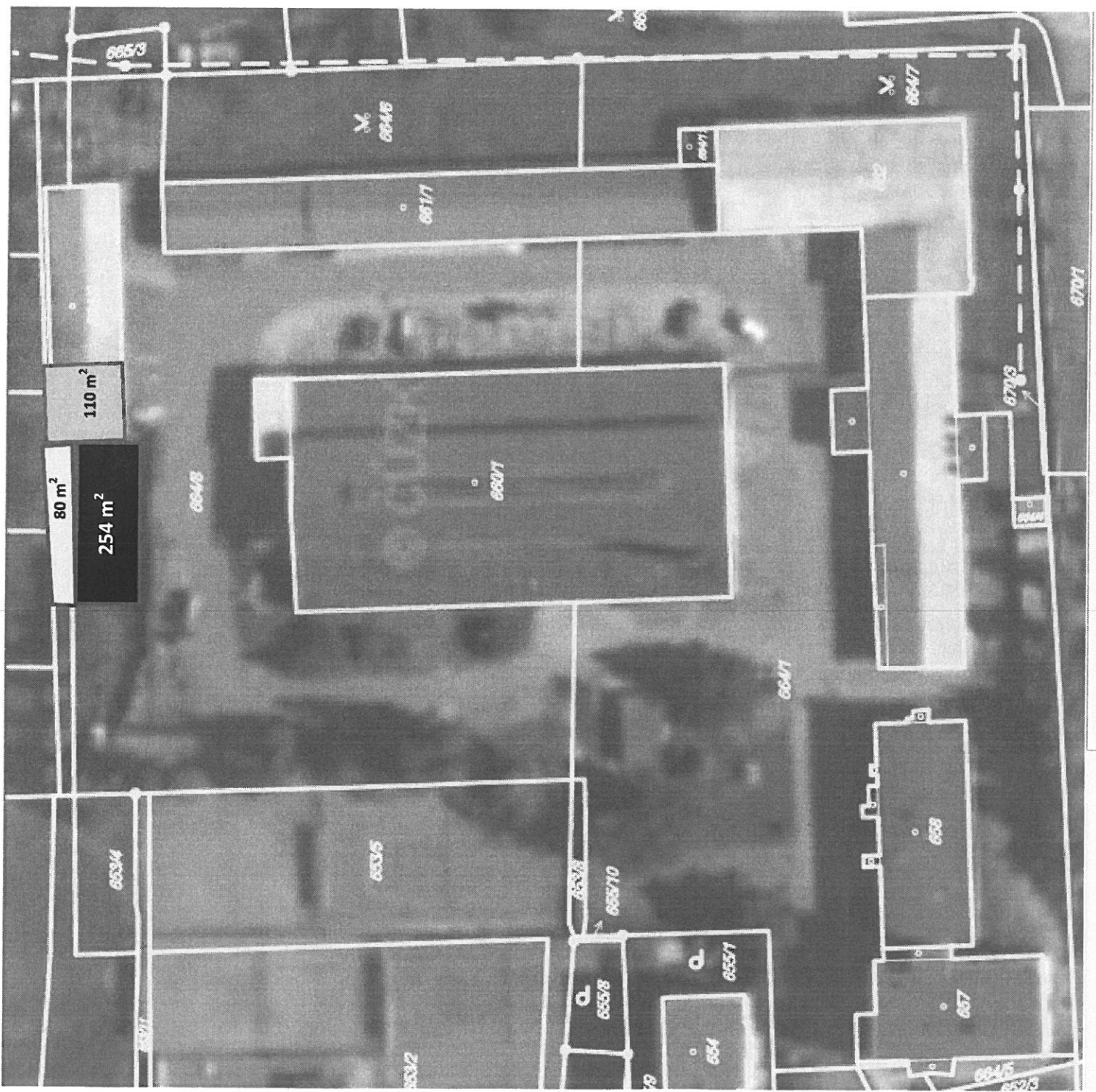
Za pronajímatele  
Ing. Radek Haas, ředitel podniku



Za nájemce  
Jiří Daňhel a Aleš Juřina, jednatelé  
společnosti

Příloha č. 1 takto:





80 m<sup>2</sup>

254 m<sup>2</sup>

110 m<sup>2</sup>

653/4

652/1

664/8

664/8

661/7

660/1

664/1

664/7

670/3

670/1

663/5

663/2

663/8

665/10

665/8

665/7

664

668

664/5

662/3

667

668

668

668

668

668

668

668

668

668

668

668

668

668