**Městská knihovna v Praze**

Mariánské nám. č. 1, Praha 1

IČ: 064467

DIČ: CZ00064467

(jen nájemce)

a

**BOBED Service, s.r.o.**

Mariánské nám. č. 1, Praha 1

IČ: 27419576

DIČ: CZ27419576

(jen podnájemce)

uzavírají:

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor v Praze 1, Mariánské nám. č. 1 uzavřené dne 27. 12. 2017 (dále jen „Smlouva“):

1. **Preambule**

Smlouva o podnájmu nebytových prostor v Praze 1, Mariánské nám. č. 1, pronajatých byla uzavřena za účelem provozování bufetu a provozování automatu na teplé nápoje v budově Ústřední knihovny Městské knihovny v Praze. Z důvodu omezení provozu knihovny kvůli opatřením souvisejícím s pandemií onemocnění COVID-19, kdy podnájemce musel v souvislosti s těmito opatřeními na místě podnájmu omezit svou podnikatelskou činnost se smluvní strany dohodly na dočasném snížení podnájemného.

1. **Snížení podnájemného**
2. Smluvní strany se dohodly na dočasném snížení podnájemného v období 3. a 4. čtvrtletí roku 2020 o 30% za podnájem prostor včetně volného a vestavěného mobiliáře podle specifikace v příloze Smlouvy.
3. Výše podnájemného dle odst. 4.1. Smlouvy se sjednává po dobu uvedenou v předchozím odstavci na částku 226,56 Kč/m2/měsíc, což je 100 592,60 Kč za čtvrtletí za podnájem prostor včetně volného a vestavěného mobiliáře podle specifikace v příloze podnájemní smlouvy.
4. Podnájemné je osvobozeno od DPH.
5. Podnájemné za podnájem 1 m2 v suterénu budovy Ústřední knihovny MKP pro provoz nápojového automatu se z důvodu nemožnosti plnění v období 3. a 4. čtvrtletí roku 2020 neúčtuje.
6. **Závěrečná ustanovení.**
7. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
8. Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.

V Praze dne 7. 10. 2020

 ............................................................ ..................................................

 RNDr. Tomáš Řehák Bedřich Klement

Městská knihovna v Praze BOBED Service, s.r.o.

 Nájemce podnájemce