



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl..
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a násl., v platném znění

Smluvní strany

Objednatel :

Obec Lochousice

Sídlo:

Lochousice 75, 33023 Nýřany

Zastoupený:

Lucií Opavovou starostkou obce

E-mail/telefon:

lochousice@seznam.cz / +420 775 041 633

IČ:

00572918

DIČ:

CZ00572918

Zhotovitel/dodavatel:

INVESTBAU CZ s.r.o.

Sídlo:

Plzeňská 68/546, 150 00 Praha 5

Zastoupený:

Ing. Romanem Grösslem - jednatelem společnosti

Kontaktní osoba pro věcná jednání: Ing. Roman Grössl - jednatel společnosti

E-mail/telefon:

investbaucz@gmail.com

IČ:

263 41 956

DIČ:

CZ26341956

Bank. spojení:

43-1584840277/0100 KB a.s.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 135584,
datum zápisu 4. února 2002.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „Rekonstrukce LC Hraniční“
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
3. Předmět plnění (dílo) je vymezen zadávacími podmínkami k veřejné zakázce na stavební práce malé hodnoty s názvem „Rekonstrukce LC Hraniční“, která je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014-2020 a nabídkou zhotovitele ze dne 20.1.2017. v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Výsledný předmět smlouvy je určen pro účely: zefektivnění hospodaření na lesním majetku obce Lochousice
5. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z prostředků Programu rozvoje venkova 2014 - 2020.

II.

Doba a místo plnění

1. Staveniště bude předáno a převzato do 1.11. 2017
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 7 kalendářních dnů po předání staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu **nejpozději do 30. 11. 2018**, o tomto sepiší obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
4. Stavba bude předána a převzata **nejpozději do 30. 11. 2018**.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 7 dnů po předání a převzetí díla.
6. Místem plnění díla je k.ú. Lochousice

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **4.305.826,91** (slovy: čtyřimilionytřístapěttisícosmsetdvacetšestkorundevadesátjednahaléřů) bez DPH,
samostatně DPH ve výši 21% činí **894.563,65** (slovy: osmsetdevadesátčtyřitisícpětsetšedesáttřikorunšedesátpěthaléřů) a **5.200.390,56** (slovy: pět milionůdvěstětisícřistadevadesátkorunpadesátšesthaléřů) s 21 % DPH.

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce LC Hraniční“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 20.1.2017.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.

2. Změny v rozsahu díla oproti projektové dokumentaci nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Případné vícepráce či méněpráce budou vždy řešeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova 2014-2020.

2.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2.2 Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla,
- d) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
- e) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla.

2.3 Změna ceny díla z důvodu víceprací:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (ÚRS Praha, a.s) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
- c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,

2.4 Změna ceny díla z důvodu méněprací:

- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelům,
- b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

2.5 Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:

- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
- b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodu nevyužití kapacit pracovníků, strojů a podzhotovitelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
- c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu mezitročních nárustů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,
- d) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meztročním nárustům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

2.6 Změna ceny díla z důvodu nových skutečností:

- a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,
- b) tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.

2.7 Změna ceny díla z důvodu vad v projektové dokumentaci

Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel zjistil při kontrole dokumentace před zahájením prací či v průběhu jejich realizace a mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel postupuje podle postupu při ocenění příslušných víceprací nebo méněprací.

2.8 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

3. Cena díla bude zaplácena objednatelům na základě vystaveného daňového dokladu - faktury. Objednatel uhradí zpravidla měsíční fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky, který bude nedílnou přílohou faktur.

4. Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném přejímání řízení bez vad a nedodělků, podle položkového rozpočtu provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí faktury.

Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6:

- výslovný název " konečná faktura "
- celkovou sjednanou cenu bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti)



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- soupis všech uhrazených faktur
- částku zbývající k úhradě bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti))

Bez kterékoliv z těchto náležitostí nebude konečná faktura proplacena.

5. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzený oběma smluvními stranami, za objednatele protokol podepisuje též technický dozor investora. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **14 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb.. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Obec Lochousice, jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které jsou předmětem daně z přidané hodnoty.
V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění použije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.
8. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odesána z účtu objednatele.
9. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

IV.

Vymezení pojmů

1. Obchodní podmínky stanoví vymezení pojmů takto:
 - a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
 - f) Staveništěm jsou prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- g) Zahájení stavebních prací je datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.
- h) Dokončení stavebních prací je datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.
- i) Předání a převzetí stavby je datum, kdy objednatel potvrdí doklad o předání a převzetí díla od zhotovitele.

V.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Při předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí a doklady, jejichž předání je součástí závazku Zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady Zhotovitel Objednateli nepředá, je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak. Zároveň Zhotovitel předá Objednateli fotodokumentace zachycující průběh celé stavby včetně stavu před stavbou, při stavbě a po dokončení stavby.
3. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
5. Vlastnické právo k celému dílu přechází na objednatele dle čl. VII., bod 4.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu se smluvenými podmínkami, ČSN při dodržování podmínek příslušných správních či jiných orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba na dílo činí 36 měsíců a počíná běžet ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. O vadách a nedodělcích zjištěných při předání a převzetí sepsat zápis a dohodnout termín pro odstranění těchto vad a nedodělků. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení má objednatel právo uplatnit sankci dle čl. VI., odst. 1, písm. b) této Smlouvy.

Vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamací). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady v termínu dohodnutém oběma stranami,



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,015 % z ceny díla.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu 100,-- Kč.
 - c) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala návrh na povolení vyrovnání.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši min. 5 mil. Kč po celou dobu provádění díla.
4. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
5. Vlastníkem zhotoveného stavebního díla je objednatel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupně vždy v rozsahu převzetí soupisu provedených prací a po zaplacení příslušné měsíční faktury. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu však nese zhotovitel a to až do doby řádného dokončení stavebního díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel díla plně zodpovídá za dodržení veškerých podmínek stanovených ve Stavebních povoleních, které budou předány nejpozději při předání staveniště.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

7. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku ustanovení, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
8. Práce budou vedeny tak, aby uzavírka a omezení provozu bylo pouze na dobu nezbytně nutnou.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady dodávky energií a vody nezbytné pro realizaci díla.
10. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru.
11. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
12. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla a že se seznámil s místními podmínkami na staveništi.
13. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla Zhotovitelem. K vykonání takové kontroly má Objednatel přístup na staveniště, jakož i do dílen a skladišť, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provádění díla.
14. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, a to v přiměřeném rozsahu.
15. V průběhu provádění díla se rovněž konají pravidelné kontrolní dny, které svolává technický dozor investora zpravidla 1 x měsíčně na základě požadavku Objednatele. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat do stavebního deníku, který je zhotovitel povinen vést. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit smlouvu.
16. Zhotovitel může změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem schválení dotace na předmětnou akci z prostředků Programu rozvoje venkova ČR (schválením dotace se pro tyto účely rozumí podpis Dohody o poskytnutí dotace mezi objednatel a SZIF).



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne 30.1.2017

V Lochousicích dne 30.1.2017

INVESTBAU CZ s.r.o.
Plzeňská 68/543, 150 00 Praha 5
IČO: 263 41 956
DIČ: CZ26341956

za zhotovitele:

Ing. Roman Grössl - jednatel společnosti



za objednatele:

Lucie Opavová - starostka

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201548

Stavba: Lesní cesta Hraniční

KSO:

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Zadavatel:

Obec Lochousice

Uchazeč:

INVESTBAU CZ s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.1.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 26341956

DIČ: CZ26341956

IČ:

DIČ:

			4.305.826,91
Cena bez DPH			Výše daně
			894.563,65
			0,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	
	21,00%	4.259.826,91	
DPH snížená	15,00%	0,00	
Cena s DPH			5.200.390,56
v CZK			

INVESTBAU CZ s.r.o.
Plzeňská 68/546, 150 00 Praha 5
IČO: 263 41 956
DIČ: CZ26341956

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201548

Stavba: Lesní cesta Hraniční

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Zadavatel: Obec Lochousice

Uchazeč: INVESTBAU CZ s.r.o.

Datum: 20.1.2017

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4.305.826,91	5.200.390,56	
1	Lesní cesta	4.148.626,91	5.010.178,56	ING
2	Vedlejší a ostatní náklady	157.200,00	190.212,00	STA

INVESTBAU CZ s.r.o.
Plzeňská 68/546, 150 00 Praha 5
IČO: 263 41 956
DIČ: CZ26341956 ①

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

1 - Lesní cesta

KSO:

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Zadavatel:

Obec Lochousice

Uchazeč:

INVESTBAU CZ s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.1.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 26341956

DIČ: CZ26341956

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			4.148.626,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4.102.626,91	21,00%	861.551,65
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			5.010.178,56
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

1 - Lesní cesta

Místo:

k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Datum:

20.1.2017

Zadavatel:

Obec Lochousice

Projektant:

Uchazeč:

INVESTBAU CZ s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4.148.626,91

HSV - Práce a dodávky HSV

4.148.626,91

1 - Zemní práce

1.572.814,33

4 - Vodorovné konstrukce

3.420,00

5 - Komunikace pozemní

2.200.270,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

91.020,00

998 - Přesun hmot

281.102,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

1 - Lesní cesta

Místo:

k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Datum: 20.1.2017

Zadavatel:

Obec Lochousice

Projektant:

Uchazeč:

INVESTBAU CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4.148.626,91

D HSV

Práce a dodávky HSV

4.148.626,91

D 1

Zemní práce

1.572.814,33

1	K	113108441	Rozrytí vrstvy krytu nebo podkladu z kameniva bez zhutnění, bez vyrovnaní rozrytého materiálu, pro jakékoliv tloušťky bez živичného pojiva	m2	4.600,000	24,00	110.400,00	CS ÚRS 2016 02
2	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3	m3	1.150,000	137,00	157.550,00	CS ÚRS 2016 02
VV					4600,0*0,15	690,000		
VV					4600,0*0,2*0,5	460,000		
3	K	122301109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4	m3	1.150,000	25,00	28.750,00	CS ÚRS 2016 02
4	K	131201103	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	10,000	75,00	750,00	CS ÚRS 2016 02
5	K	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	3,333	19,00	63,33	CS ÚRS 2016 02
VV					10,0/3	3,333		
6	K	132201203	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	862,500	175,00	150.937,50	CS ÚRS 2016 02
VV					2300,0*0,375	862,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	132201209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	287,500	21,00	6.037,50	CS ÚRS 2016 02
VV		862,5/3			287,500			
8	K	162301102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	983,500	71,00	69.828,50	CS ÚRS 2016 02
VV		862,5			862,500			
VV		115,0			115,000			
VV		10,0			10,000			
VV		-4,0			-4,000			
9	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2.133,500	171,00	364.828,50	CS ÚRS 2016 02
VV		1150,0+983,5			2.133,500			
10	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	2.133,500	47,00	100.274,50	CS ÚRS 2016 02
11	K	171101141	Uložení sypaniny do násypů s rozproštěním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z jakýchkoliv hornin pro jakýkoliv způsob uložení, při průměrném množství násypu do 0,75 m3 na 1 m	m3	460,000	125,00	57.500,00	CS ÚRS 2016 02
VV		4600,0*0,2*0,5			460,000			
12	M	583442300	šterkodrt' frakce 0-125 třída B	t	920,000	344,00	316.480,00	CS ÚRS 2016 02
VV		460,0*2,0			920,000			
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2.133,500	15,00	32.002,50	CS ÚRS 2016 02
14	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	4,000	78,00	312,00	CS ÚRS 2016 02
15	K	181951102	Úprava pláň vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	4.600,000	10,00	0,00	CS ÚRS 2016 02
16	K	182101101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	3.450,000	38,00	131.100,00	CS ÚRS 2016 02
VV		2300,0*0,8			1.840,000			
VV		2300,0*1,5			3.450,000			
D		4	Vodorovné konstrukce				3.420,00	
17	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého	m2	10,000	189,00	1.890,00	CS ÚRS 2016 02
18	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	2,000	765,00	1.530,00	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 5			Komunikace pozemní				2.200.270,00	
19	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	4.600,000	125,00	575.000,00	CS ÚRS 2016 02
20	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	4.600,000	65,00	299.000,00	CS ÚRS 2016 02
21	K	566501111	Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	2.300,000	79,00	181.700,00	CS ÚRS 2016 02
VV			4600,0*0,5		2.300,000			
22	K	569831111	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtí tl. 100 mm	m2	1.150,000	71,00	81.650,00	CS ÚRS 2016 02
VV			1150,0*1,0		1.150,000			
23	K	573411104	Nátěr jednovrstvý JV s posypem kamenivem a se zaválcováním z asfaltu silničního, v množství 1,50 kg/m2	m2	4.600,000	29,00	133.400,00	CS ÚRS 2016 02
24	K	573411105	Nátěr jednovrstvý JV s posypem kamenivem a se zaválcováním z asfaltu silničního, v množství 1,70 kg/m2	m2	4.600,000	32,00	147.200,00	CS ÚRS 2016 02
25	K	574381112	Penetrační makadam PM s rozprostřením kameniva na sucho, s prolitím živici, s posypem drtí a se zhutněním hrubý (PMH) z kameniva hrubého drceného, po zhutnění tl. 100 mm	m2	4.600,000	168,00	772.800,00	CS ÚRS 2016 02
26	K	594511111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	10,000	748,00	7.480,00	CS ÚRS 2016 02
27	K	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	10,000	204,00	2.040,00	CS ÚRS 2016 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				91.020,00	
28	K	919411121	Čelo propustku včetně římsy z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm	kus	2,000	18.350,00	36.700,00	CS ÚRS 2016 02
29	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 600 mm	m	6,000	1.490,00	8.940,00	CS ÚRS 2016 02
30	M	592211420	trouba železobetonová 8úhelníková, zesílená D60x100x8 cm	kus	6,000	1.450,00	8.700,00	CS ÚRS 2016 02
31	K	919535558	Obetonování trubního propustku betonem prostým bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,000	3.420,00	13.680,00	CS ÚRS 2016 02
32	K	938909611	Čištění krajnic odstraněním nánosů (ulehlého, popř. zaježděného) naneseného vlivem silničního provozu, s přemístěním na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ale bez složení průměrné tloušťky do 100 mm	m2	1.150,000	20,00	23.000,00	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2300,0*0,5		1.150,000			
	D	998	Přesun hmot				281.102,58	
33	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	5.019,689	56,00	281.102,58	CS ÚRS 2016 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Zadavatel:

Obec Lochousice

Uchazeč:

INVESTBAU CZ s.r.o.

Projektant:

CC-CZ:

Datum: 20.1.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 26341956

DIČ: CZ26341956

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

157.200,00

DPH základní
snížená

Základ daně
157.200,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
33.012,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

190.212,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Datum: 20.1.2017

Zadavatel: Obec Lochousice

Projektant:

Uchazeč: INVESTBAU CZ s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	157.200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	157.200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	33.700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	123.500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lesní cesta Hraniční

Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: k.ú. Lochousice, obec Lochousice

Datum: 20.1.2017

Zadavatel: Obec Lochousice

Projektant:

Uchazeč: INVESTBAU CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

157.200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

157.200,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

33.700,00

1	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	kus	1,000	15.200,00	15.200,00	
2	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kus	1,000	18.500,00	18.500,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

123.500,00

5	K	032103000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky	ks	1,000	58.500,00	58.500,00	CS ÚRS 2016 02
3	K	032103001R	Vybavení mobilním WC	den	60,000	500,00	30.000,00	
4	K	032203000R	Zařízení staveniště vybavení staveniště pronájem ploch staveniště	ks	1,000	35.000,00	35.000,00	