

**S M L O U V A O D Í L O****č. 20/2020/Chy**dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád:

Ing. Dagmar Vašíková, vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne  
10. 6. 2020

ve věcech technických jedná: Ing. Dagmar Vašíková, vedoucí Správy toků

tel.: [REDACTED]

[REDACTED] technický dozor stavebníka (TDS)

tel.: [REDACTED]

[REDACTED] osoba pracující pod vedením TDS

tel.: [REDACTED]

[REDACTED] osoba pracující pod vedením TDS

Tel: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 26300511/0100(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné**a****elitbau s.r.o.**

se sídlem Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

IČO: 255 71 273

DIČ: CZ25571273

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34408

zastoupená: Ing. Jiřím Křenovským, jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED], autorizovaný stavbyvedoucí

tel.: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4086702/0800(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo Balinka (SO 03) evidenční číslo zakázky S952/2020/055 a to dle projektové dokumentace Balinka, vypracované firmou TERRA-Pozemkové úpravy s.r.o., a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a pravidly poskytovatele dotace.  
Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že plnění předmětu smlouvy bude spolufinancováno z **veřejných zdrojů v rámci dotačního programu 129 390, podprogram 129 392 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích - 2. etapa**, zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že plnění předmětu smlouvy, resp. cena za jeho realizaci, bude spolufinancována (dotace) z **veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu**. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci předmětu smlouvy objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.
2. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) či ji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory (dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory (dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatelem od zhotovitele dle smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad).
3. Předmětem závazku je stabilizace opěrné zdi, kdy koryto vodního toku bude odkloněno od opěrné zdi a opevněno na obou březích rovinaninou z lomového kamene.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, kopii pravomocného stavebního povolení vydaného Městským úřadem Ivančice dne 21.4.2017 pod č.j. MI/9130/2017/KREE a změnu stavby před dokončením vydaného Městským úřadem Ivančice dne 23.1.2020 pod č.j. MI/1709/2020/KREE.

5. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci, včetně předání jejich výsledků objednateli,
  - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
  - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
  - zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště,
  - projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby,
  - úklid staveniště včetně příjezdových cest,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět jejich vlastníkům,
  - zpracování a předání doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a technologické postupy zhotovitele,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,
  - aktualizace (přizpůsobení) plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - poplatek za pronájem pozemků – zařízení staveniště po dobu stavby,
- Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

6. Veškeré odchylky v provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům (Příloze č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Dokumentace skutečného provedení stavby bude

vypracována a ověřena autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo stavby pro plnění funkcí lesa. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat ustanovení § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení stavby musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace, a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, příp. PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností.

8. Před zahájením prací zhotovitel pořídí fotodokumentaci – pasportizaci stavu pozemků, komunikací a ostatních staveb, jež mohou být prováděním díla dle této smlouvy dotčeny; tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od zahájení prací (stavebních, zemních nebo kácení dřevin).  
Zhotovitel dále bude průběžně pořizovat fotodokumentaci – pasportizaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Tato fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.
9. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
11. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného díla za cenu uvedenou v čl. III. smlouvy, a že těmito bude disponovat po celou dobu účinnosti smlouvy, resp. provádění díla.

## II.

### Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatel.
2. Termín převzetí staveniště: **1.10.2020**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 5 smlouvy, nejpozději dne **30.9.2021**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž došlo k posunu termínu převzetí staveniště oproti termínu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno

jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Při převzetí staveniště se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

### III.

#### Cena za dílo

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková cena za dílo ve výši 1.920.052,44,- Kč bez DPH, slovy jedenmiliondevětsetdvacetšestdesát dva korun českých a čtyřicetčtyři haléřů bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „zákon o DPH“), vznikne-li k její úhradě povinnost. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
2. Cena za dílo je strukturována dle Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Budou-li předmětem smlouvy stavební a montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
  - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
    1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
      - aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu/ cena ceníkových položek dle cenové úrovně

použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací a méněprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

##### Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným a objednatelem odsouhlaseným, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli (5 vyhotoveních) na adresu Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený (odsouhlasený) objednatelem.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude činit v roce 2020 do 30.11.2020 alespoň 200 000,- Kč bez DPH.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude činit v roce 2021 do 31.5.2021 60 % ceny za dílo.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude činit v roce 2021 do 30.8.2021 90 % ceny za dílo.

2. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny díla zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
- neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
  - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc),
  - jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací za příslušné období (zpravidla kalendářní měsíc) odsouhlasený (akceptovaný) a podepsaný objednatelem.

## V.

### Provádění prací, práva a povinnosti

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné moci.
2. Zhotovitel je povinen vždy jednou měsíčně, nejpozději do 5 kalendářních dnů měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, předložit objednateli písemný soupis prací jím provedených za příslušný (uplynulý) kalendářní měsíc, není-li smluvními stranami ujednáno jinak. Soupis skutečně provedených prací bude vždy obsahovat minimálně tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat údaje chybné, zhotovitel není oprávněn na základě takového soupisu následně vystavit daňový doklad (fakturu) a objednatel není povinen jej proplatit.
3. Po předání soupisu provedených prací zhotovitelem objednatel provede jejich kontrolu. K převzetí zhotovitelem skutečně provedených prací dochází akceptací (odsouhlasením) soupisu provedených prací objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že práce (dílo) bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddávatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. IX. smlouvy.
5. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášek:
  - a) č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
  - b) č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla,
  - c) č. 239/2017 Sb., o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa,vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*“), prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.

7. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (příp. pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
9. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, na základě, níž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.
11. Zhotovitel zajistí na své náklady případné přizpůsobení – aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.



12. Zhotovitel bude plnit povinnosti stavebníka dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. b), písm. c) a písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a zajistí řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle ustanovení § 153 uvedeného zákona.
13. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce stavby.
14. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytyčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytyčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
15. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatel (a odstranění vad a nedodělků), a to dle stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
17. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatel ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatel povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
18. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
19. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatel ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
  - předávat staveniště,
  - provádět záznamy do stavebního deníku,
  - přebírat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
  - svolávat a vést kontrolní dny,
  - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,

- rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
- požadovat provedení opravy vadných částí díla, resp. opravu vadně provedených prací,
- odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
- projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
- odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
- převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, technické listy, návody, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů včetně vážních lístků, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatel stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít a v případě prováděných prací je povinen zvolit jiný způsob jejich provádění souladný se smlouvou či platnou legislativou, nestanoví-li objednatel písemně jinak.

20. Za objednatele – stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla – stavby i ostatní jím k tomu pověřeni pracovníci. Tito pracovníci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka nebo osoby pracující pod vedením TDS; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
21. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytyčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
22. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zeminou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravech a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění

pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

*Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:*

- potvrzením převzetí odpadu provozovatelem zařízení dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o odpadech, popř. je-li využití daného odpadu v takovém zařízení možné, zařízení dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o odpadech obsahujícím datum převzetí, popis charakteru a množství odpadu,
- souhlasem k provozování zařízení k využívání, sběru nebo výkupu odpadů dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o odpadech, do něhož byl odpad předán, nebo, je-li takový způsob využití daného odpadu možný, písemným sdělením, že odpad byl předán k využití do zařízení dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o odpadech spolu s uvedením identifikačního čísla takového zařízení přiděleného příslušným krajským úřadem dle ustanovení § 39 odst. 12 zákona o odpadech, sdělením územní identifikace tohoto zařízení (přehledná situace, parcelní čísla pozemků a název katastrálního území) a doložením písemného souhlasu vlastníka nebo oprávněného uživatele pozemku, na němž se takové zařízení nachází, s jeho provozem; v případě písemného souhlasu oprávněného uživatele pozemku zhotovitel doloží rovněž oprávnění uživatele k jeho užívání (např. nájemní smlouvou); uvedené dokumenty není zhotovitel povinen předložit, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel,
- ohlášením údajů (zahájení, ukončení, přerušení nebo obnovení provozu zařízení – viz Příloha č. 22 k vyhlášce č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů) o provozu zařízení podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o odpadech,
- doklady právně umožňující provedení prací (např. terénních úprav dle stavebního zákona) souvisejících s provozem zařízení dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o odpadech, v němž byl odpad využit (dle ustanovení § 37t zákona o odpadech) nebo jiným využitím odstraněných pařezů, vybouraných hmot, vytěžené zeminy anebo sedimentů; to neplatí, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel,
- doklady o možnosti využití sedimentu a zeminy jako stavebního materiálu – výrobku v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména dle stavebního zákona, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů).

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani

dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

23. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případná dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení (přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích), související s prováděním stavby. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
24. Při provádění díla nesmí dojít k poškození jiných dřevin. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů dřevin, které nejsou určeny ke kácení, provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
25. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem.
26. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
27. Dojde-li při provádění díla (prací k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
28. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
29. Pokud bude v průběhu stavby zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat ve stavbě.
30. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a

použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se podílí na provádění díla, o způsobu jejich užití.

Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky, či jinému příslušnému orgánu.

31. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídkatky, bolševníku velkolepého, kolotočníku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
32. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
33. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placená práce přesčas), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci veřejné zakázky, resp. plnění smlouvy, podílejí, a bez ohledu na to, zda budou práce prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
34. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost pro účely realizace veřejnosprávní kontroly ve smyslu ustanovení § 2, písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zejména poskytnout kontrolnímu orgánu (popř. objednateli na jeho žádost) veškeré doklady vztahující se či související s realizací předmětu smlouvy; tato povinnost zhotovitele trvá minimálně 10 let od ukončení účinnosti smlouvy. Zhotovitel je dále povinen o této povinnosti prokazatelně informovat i veškeré své poddodavatele, kteří se podílí na realizaci předmětu smlouvy (a příp. u nich zajistit její splnění).

## VI.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
  - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,

- c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá,
- d) soupis příloh.

Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:

- doklad o vytyčení stavby,
- zaměření skutečného provedení stavby,
- souhlasy vlastníka(ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
- dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
- doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody),
- doklady (protokoly) o vytyčení inženýrských sítí, příp. o jejich předání správcům,
- doklady o nakládání s odpady,
- originál stavebního deníku,

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.

- 3. Při předání díla objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy je objednatel povinen dokončené dílo převzít.

## VII.

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

- 1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 2. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny díla, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

### VIII.

#### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, tj. nevyúčtuje v příslušném roce/ měsíci/období stanovenou částku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % rozdílu mezi částkou, jíž měl zhotovitel dle čl. IV. odst. 1 smlouvy v příslušném roce/měsíci/období vyúčtovat, a částkou za takové období skutečně a oprávněně vyúčtovanou.

2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 2 měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy pouze za první 2 měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny části díla bez DPH, jež po uplynutí 2 měsíců od řádného termínu dokončení díla zbývá či zbývala ještě provést do řádného dokončení díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel:
  - a) provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, neprovede vůbec či provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,

- b) je v prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 smlouvy), a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, za každý, byť i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z ceny díla nebo jeho části bez DPH určených dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
  - c) porušil povinnost dle čl. II. odst. 4 smlouvy nebo povinnost dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, když nezajistil účast autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště, a to ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího,
  - d) porušil povinnost dle čl. V. odst. 13 nebo odst. 18 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby,
  - e) porušil povinnost dle čl. V. odst. 16 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník,
  - f) porušil povinnosti dle čl. V. odst. 17 věty první smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem), a to ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty,
  - g) je v prodlení s vyklizením staveniště (čl. V. odst. 32 smlouvy), a to ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě poškození dřevin, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 24 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
5. Nesplní-li zhotovitel jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V. odst. 19 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, nejméně však 5.000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).
6. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného provádění a dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla anebo jeho vadným prováděním mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů



(například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel příp. musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je zajištěno sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.

8. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěné smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
9. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se lhůtou splatnosti 21 dnů od jeho vystavení. Tento daňový doklad (faktura) musí být doručen zhotoviteli nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vystavení.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě, že:
  - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel je v úpadku,
  - c) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o dobu delší než 65 dnů,
  - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy dotaci dle čl. I. odst. 1 smlouvy či ji neobdržel v plné předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či její části o dobu delší než 65 dnů.

**X.****Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**XI.****Závěrečná ustanovení**



1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Za objednatele: 13. 10. 2020

*od 1.10. porádek řízení*

Za zhotovitele:

  
Ing. Dagmar Vašíková  
Vedoucí správy toků – Oblast povodí Dyje  
Lesy České republiky, s.p.[03]  
Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Přemyslova 1138/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Správa toků – oblast povodí Dyje  
Jezuitská 14/13, Brno-město, 602 00 Brno  
Ing. Jiří Křenovský  
jednatel  
elitbau s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 062015  
Stavba: **Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055**

KSO:  
Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

CC-CZ:  
Datum: 18.9.2020

Zadavatel:  
Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje, Brno

IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451

Uchazeč:  
elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

IČ: 25571273  
DIČ: CZ25571273

Projektant:  
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819  
DIČ: CZ63320819

Zpracovatel:  
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819  
DIČ: CZ63320819

Poznámka:

**Cena bez DPH** **1 920 052,44**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 920 052,44</b>	<b>403 211,01</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **2 323 263,45**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 062015

**Stavba:** Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

Datum: 18.09.2020

Zadavatel: Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje, Brno

Projektant: TERRA-POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

Zpracovatel: TERRA-POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 920 052,44</b>	<b>2 323 263,45</b>
<b>SO 03</b>	<b>SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř.km 0,927-1,055</b>	1 780 792,44	2 154 758,85
<b>VRN</b>	<b>VRN - Vedlejší a ostatní náklady</b>	139 260,00	168 504,60

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt:

**SO 03 - SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř.km 0,927-1,055**

KSO:

Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

CC-CZ:

Datum: 18.09.2020

Zadavatel:

Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje,Brno

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

Uchazeč:

elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

IČ: 25571273

DIČ: CZ25571273

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819

DIČ: CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819

DIČ: CZ63320819

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 780 792,44</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 780 792,44	21,00%	373 966,41
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>2 154 758,85</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt:

**SO 03 - SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř.km 0,927-1,055**

Místo:

Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

Datum:

18.09.2020

Zadavatel:

Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje,Brno

Projektant:

TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

Zpracovatel:

TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**1 780 792,44**

HSV - Práce a dodávky HSV

**1 780 792,44**

1 - Zemní práce	327 370,82
4 - Vodorovné konstrukce	760 195,50
8 - Trubní vedení	15 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	516 582,40
998 - Přesun hmot	161 643,72

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt: **SO 03 - SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř.km 0,927-1,055**

Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

Datum: 18.09.2020

Zadavatel: Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje,Brno

Projektant: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: elltbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

Zpracovatel: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 780 792,44**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 780 792,44**

D 1 Zemní práce

**327 370,82**

1	K	11112VD	Firem pol.: Kompletní likvidace dřevních zbytků (větve, odstraněné křoviny)	m3	10,225	1 500,00	15 337,50	
	PP		Firem pol.: Kompletní likvidace dřevních zbytků (větve, odstraněné křoviny)					
	VV		845*0,005 "vyřezané křoviny		4,225			
	VV		12*0,5 "likvidace vykopaných pařezů v počtu 12 ks		6,000			
	VV		Součet		10,225			
2	K	111201102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m2	m2	845,000	15,00	12 675,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m2					
	VV		200 "km 0,900-0,940		200,000			
	VV		400 "km 0,926-1,055		400,000			
	VV		245 "km 0,950-1,055		245,000			
	VV		Součet		845,000			
3	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	8,000	300,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění pařezů D do 300 mm					
	VV		8 "viz pol kácení do 300 mm		8,000			
	VV		Součet		8,000			
4	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Odstranění pařezů D do 500 mm					
	VV		4 "viz pol. kácení do 500 mm		4,000			
	VV		Součet		4,000			
5	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	137,000	30,00	4 110,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců					
	VV		137,00 "viz výkaz kubatur Odstranění panelů ze dna v úsecích 0,924 - 0,950, 0,973-0,979, 1,020-1,055		137,000			
	VV		Součet		137,000			
6	K	124303102	Vykopávky přes 1000 do 5000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 4	m3	1 017,063	100,00	101 706,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vykopávky přes 1000 do 5000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 4					
	VV		1130,07*0,90 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 90 % v hornině 4		1 017,063			
	VV		Součet		1 017,063			
7	K	124303109	Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 4 za lepivost	m3	1 017,063	10,00	10 170,63	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 4 za lepivost					
	VV		1130,07*0,90 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		1 017,063			
	VV		Součet		1 017,063			
8	K	124403101	Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 5	m3	56,504	300,00	16 951,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 5					
	VV		1130,07*0,05 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 5 % v hornině 5		56,504			
	VV		Součet		56,504			
9	K	124503101	Vykopávky pro koryta vodotečí hornina tř. 6 objem do 1000 m3	m3	56,504	500,00	28 252,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vykopávky pro koryta vodotečí hornina tř. 6 objem do 1000 m3					
	VV		1130,07*0,05 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 5 % v hornině 6		56,504			
	VV		Součet		56,504			
10	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	164,079	200,00	32 815,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3					
	VV		182,31*0,90 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 90 % v hornině tř. 4		164,079			
	VV		Součet		164,079			
11	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	164,079	15,00	2 461,19	CS ÚRS 2019 02
	PP		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4					
	VV		182,31*0,90 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		164,079			
	VV		Součet		164,079			
12	K	132401201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5	m3	9,116	800,00	7 292,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5					
	VV		182,31*0,05 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 5 % v hornině tř. 5		9,116			
	VV		Součet		9,116			
13	K	132501201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 6	m3	9,116	1 500,00	13 674,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 6					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		182,31*0,05 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 - 5 % v hornině tř. 6		9,116			
	VV		Součet		9,116			
14	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	726,620	40,00	29 064,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS					
	VV		výbourný materiál z LK na MC a železobetonu (122.08 m2) a zemina z výkopů (604.54 m3) střídání vrstev drčeného materiálu a zeminy					
	VV		726,62 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		726,620			
	VV		Součet		726,620			
15	K	181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	100,100	7,00	700,70	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5					
	VV		100,1 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		100,100			
	VV		Součet		100,100			
16	K	181006121	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5	m2	907,690	15,00	13 615,35	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5					
	VV		907,69 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		907,690			
	VV		Součet		907,690			
17	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	100,100	8,00	800,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
	VV		100,1 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		100,100			
	VV		Součet		100,100			
18	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,502	100,00	150,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		100,1 * 0,015		1,502			
	VV		Součet		1,502			
19	K	181411123	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	907,690	10,00	9 076,90	CS ÚRS 2019 02
	PP		Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1					
	VV		907,69 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		907,690			
	VV		Součet		907,690			
20	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	13,615	100,00	1 361,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		907,69 * 0,015		13,615			
	VV		Součet		13,615			
21	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	259,800	6,00	1 558,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění					
	VV		259,80 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		259,800			
	VV		Součet		259,800			
22	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	391,470	15,00	5 872,05	CS ÚRS 2019 02
	PP		Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4					
	VV		391,47 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		391,470			
	VV		Součet		391,470			
23	K	182201101	Svahování násypů	m2	516,220	15,00	7 743,30	CS ÚRS 2019 02
	PP		Svahování násypů					
	VV		516,22 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		516,220			
	VV		Součet		516,220			
24	K	900VP	Firem pol.: Úprava ploch - průběžné čištění místní komunikace od nečistot po celou dobu výstavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Firem pol.: Úprava ploch - průběžné čištění místní komunikace od nečistot po celou dobu výstavby					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
25	K	901VP	Firem pol.: Úprava ploch poškozených pracovní činností (uvedení do původního stavu)	m2	516,000	5,00	2 580,00	
	PP		Firem pol.: Úprava ploch poškozených pracovní činností (uvedení do původního stavu)					
	VV		129*2,0*2		516,000			
	VV		Součet		516,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				760 195,50	
26	K	462512270	Zához z lomového kamene s proštěrkováním z terénu hmotnost do 200 kg	m3	8,000	1 500,00	12 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Zához z lomového kamene s proštěrkováním z terénu hmotnost do 200 kg					
	VV		1,6*5 "viz výkaz kubatur - opevnění pod stabilizačními pasy - Zához z LK hm. 100 kg, hrubý z kamenů rovnoměrné velikosti.		8,000			
	VV		Součet		8,000			
27	K	463211153	Rovnanina objemu nad 3 m3 z lomového kamene záhozového hmotnosti přes 200 kg s urovnáním líce	m3	404,430	1 850,00	748 195,50	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rovnanina objemu nad 3 m3 z lomového kamene záhozového hmotnosti přes 200 kg s urovnáním líce					
	VV		180,60 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 Patka z LK hm. nad 500 kg. Rozměry 0.8x0.6x0.6 m		180,600			
	VV		157,38 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055 Rovnanina z LK hm. 200-500 kg. 30% rozměry min. 0.4x0.4x0.4 m, 70% rozměry min. 0.6x0.6x0.6 m		157,380			
	VV		10,41*5 "viz výkaz kubatur Těleso stabilizačního pasu z vyrovnaných kamenů 60% hm. 300 - nad 500 kg, 20% hm. 100-200 kg, 20% hm. 200-300 kg		52,050			
	VV		14,4 "km 0,9715-0,979 viz výkaz kubatur Zpevnění dna soutoku rovnaninou z LK, Kameny z LK na štět o hmotnosti 100-300 kg s prospáním jemnou frakc		14,400			
	VV		Součet		404,430			
	D	8	Trubní vedení				15 000,00	
28	K	810442111	Potrubi z jedné betonové trouby kanalizační DN 600	kus	5,000	3 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Potrubí z jedné betonové trouby kanalizační DN 600					
	VV		5*1 "km 0,959 napojení na stávající vyústění a prodloužení o 5 m, betonová roura trouba železobetonová 8úhelníková, zesílená TZP-Q D60x100x8 cm		5,000			
	VV		"položka obsahuje dodání potrubí a montáž, včetně napojení obetonováním - malta cementová MC-15 pojivo CEM II nebo CEM III					
	VV		Součet		5,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				516 582,40	
29	K	960000VD	Firem pol.: Bourání konstrukcí z LK na MC a železobetonu	m3	122,080	1 050,00	128 184,00	
	PP		Firem pol.: Bourání konstrukcí z LK na MC a železobetonu					
	VV		122,08 "viz výkaz kubatur km 0,9275-1,055		122,080			
	VV		Součet		122,080			
30	K	989VD	F.p: Komplení likvidace vešker. přebytečného vykopaného materiálu (zemina) a ost. odpadů, dle z. č. 185/2001 Sb., o odpadech v plat. znění a vyhlášek	m3	707,840	510,00	360 998,40	
	PP		F.p: Komplení likvidace vešker. přebytečného vykopaného materiálu (zemina) a ost. odpadů, dle z. č. 185/2001 Sb., o odpadech v plat. znění a vyhlášek					
	VV		"var. řešení - uložení na skládku ve vzdálenosti 34 km, 1130,07+182,31-604,54 "přebytečná zemina = součet					
	VV		vykopávek hor. tř. 4 a 5 + součet hl. rýhy tř. 4 a 5 - násypy hutněné ze zeminy z výkopů		707,840			
	VV		"vč. manipulace, dopravy a všech případných poplatků"					
	VV		Součet		707,840			
31	K	989VD.1	F.p: Naložení s vybouranou hmotou dle zákona o odpadech a platné legislativy (vybourané zdivo, lom. kámen) dle z. č. 185/2001 Sb. a vyhlášek	m3	27,400	1 000,00	27 400,00	
	PP		F.p: Naložení s vybouranou hmotou dle zákona o odpadech a platné legislativy (vybourané zdivo, lom. kámen), dle z. č. 185/2001 Sb. a vyhlášek					
	VV		"Položka zahrnuje veškeré nakládání (drcení, odvoz případně skládkování vybouraného materiálu					
	VV		137,0*0,2 "vybourané bet. prefabrikáty - panely ze dna kynety, vč. manipulace, dopravy, uložení a všech případných poplatků"		27,400			
	VV		Součet		27,400			
D	998		Přesun hmot				161 643,72	
32	K	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřín	t	769,732	210,00	161 643,72	CS ÚRS 2019 02
	PP		Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřín					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt:

**VRN - VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

CC-CZ:

Datum: 18.09.2020

Zadavatel:

Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje,Brno

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Uchazeč:

elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

IČ:

25571273

DIČ:

CZ25571273

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>139 260,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	139 260,00	21,00%	29 244,60
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>168 504,60</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt: **VRN - VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

Datum: 18.09.2020

Zadavatel: Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje, Brno

Projektant: TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: elitbau s.r.o., Dřevařská 855/12, 602 00 Brno

Zpracovatel: TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>139 260,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	15 000,00
<hr/>	<hr/>
N00 - Vedlejší a ostatní náklady	124 260,00
<hr/>	<hr/>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Balinka SO 03 - Stabilizace opěrné zdi v ř. km 0,927-1,055

Objekt:

**VRN - VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Koryto VT balinka, úsek km 0,927-1,055

Datum:

18.09.2020

Zadavatel:

Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje,Brno

Projektant:

TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

elitbau s.r.o., Dřevořská 855/12, 602 00 Brno

Zpracovatel:

TERRA-  
POZEMKOVÉ  
ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**139 260,00**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				15 000,00	
1	K	900VP	Firem. pol.: Úprava ploch - průběžné čištění místní komunikace od nečistot po celou dobu výstavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Firem. pol.: Úprava ploch - průběžné čištění místní komunikace od nečistot po celou dobu výstavby					
	VV		1 "SO 03		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		N00	Vedlejší a ostatní náklady				124 260,00	
2	K	20011RVD	Protokolární předání stavbou stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
	PP		Protokolární předání stavbou stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	2003RVD	Vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	2004RVD	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií apod.	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií apod.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	20094VPRFP	Firem. pol.: Poplatek za pronájem pozemků - zařízení staveniště po dobu stavby	m2	384,000	15,00	5 760,00	
	PP		Firem. pol.: Poplatek za pronájem pozemků - zařízení staveniště po dobu stavby					
	VV		384 "Výměry parcel p.č. 1846/1 a 1846/5 v majetku města Oslavany - zařízení staveniště viz soupis v PD - celková plocha 384 m2, cena 15 Kč/m2/rok"		384,000			
	VV		"Na pozemcích bude umístěna dočasná skládka materiálu, který bude zpětně využit v rámci stavby a sociální a administrativní zařízení dodavatele stavby pouze pro objekt SO 03"					
	VV		"zhotovitel požádá před zahájení prací Město Oslavany o souhlas s pronájmem pozemků"					
	VV		Součet		384,000			
6	K	20095VPRFP	Firem. pol.: Poplatek za užívání veřejného prostranství po dobu stavby.	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
	PP		Firem. pol.: Poplatek za užívání veřejného prostranství po dobu stavby.					
	VV		1"městem Oslavany je odsouhlaseno 384 m2 Výměry parcel v majetku města Oslavany - zařízení staveniště p.č 1846/1, 1846/5 - pouze objekt SO 03		1,000			
	VV		"- plocha užívání veřejného prostranství po dobu stavby"					
	VV		"zhotovitel stavebních prací nacení položku dle svého zvoleného způsobu provádění prací (zábor zpoplatněných pozemků) a časového harmonogramu prací,					
	VV		"projektant předpokládá využití pozemků z 50% po dobu půl roku"					
	VV		"384 m2 - zařízení staveniště, parc. č. 1846/1, 1846/5 - plocha užívání veřej. prostranství pouze pro objekt SO 03"					
	VV		"Cena za užívání veřejného prostranství 10,- Kč/m2/den"					
	VV		"fakturovaná částka musí odpovídat skutečně pronajatým pozemkům"					
	VV		Součet		1,000			
7	K	022002RFP	Firem. pol.: Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí (v období mezi předáním a vytyčením)	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Firem. pol.: Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí (v období mezi předáním a vytyčením)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	034403FP	Firem. pol.: Zvláštní užívání komunikace, vč. projednání a zajištění rozhodnutí, poplatku, dodání a instalace stanoveného dopravního značení	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Firem. pol.: Zvláštní užívání komunikace, vč. projednání a zajištění rozhodnutí, poplatku, dodání a instalace stanoveného dopravního značení					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	2005RVD	Náklady spojené s podpisem a plněním dohody s Městem Oslavany o poskytnutí záruky za jakost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	PP		Náklady spojené s podpisem a plněním dohody s Městem Oslavany o poskytnutí záruky za jakost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	K	20092VP	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektr. podobě) a zaměření skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektr. podobě) a zaměření skutečného provedení stavby					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	20093VP	Zpracování a předání doplnění PD pro provádění stavby o technologické postupy zhotovitele (dodavatelská dokumentace)	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Zpracování a předání doplnění PD pro provádění stavby o technologické postupy zhotovitele (dodavatelská dokumentace)					
	VV		1,0		1,000			
	VV		"dodavatelská dokumentace musí řešit např:					
	VV		"- způsob provádění ochrany sloupů nadzemního vedení					
	VV		"- přístup do koryta toku pro mechanizaci a materiál,					
	VV		"- pažení a bednění,					
	VV		Součet		1,000			
12	K	RFP	Firem. pol.: Zajištění umístění šitku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00	
	PP		Firem. pol.: Zajištění umístění šitku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			