

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0006-2020-096

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]
 - ve věcech technických Bc. Miroslava Smolíková DiS., vedoucí PS 0006 Praha, [redacted]
 Ing. Oldřich Měřička, technik PS 0006 Praha, [redacted]
 Miroslav Havránek, technik PS 0006 Praha, [redacted]
 Ing. Ilona Parlásková, SPI OdP Praha, [redacted]
 - ve věcech koordinátora BOZP na staveništi: [redacted]
 Fax: [redacted]
 E-mail: [redacted]
 Datová schránka: hjyaavk
 Adresa pro doručování: Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně
 dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. PKbau s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp.zn.: C 45022

Sídlo: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
 IČO: 087 57 127
 DIČ: CZ08757127
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 123-1004810267/0100
 Zastoupená: Ing. Ondřejem Práškem, jednatelem
 Kontaktní osoba:
 - ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Prášek, jednatel, [redacted]
 - ve věcech technických: Ing. Radek Klofáč, jednatel, [redacted]
 E-mail: [redacted]
 Datová schránka: ydujas9
 Adresa pro doručování: PKbau s.r.o., Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
 dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprava střechy na budově č. 50 s cílem zajištění řádného technického stavu budovy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: Oprava střechy – SO 50 kasárna 17. listopadu, Ruzyně, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- I. Etapa** - tvoří stavební práce – provedení sondy, která zahrnuje demontáž skládané střešní krytiny na neporušené části střechy a přístavku o ploše celkem cca 144 m², a to z důvodu vyhotovení znaleckého posudku.
- II. Etapa** - zahrnuje práce na opravě střechy (1 121,5 m²) poškozené vichřicí Sabina ze dne 10. 2. 2020 (cca 2/3 plochy střešní krytiny sneseny na zem, 1/3 zůstala na střeše). Včetně rozebrání a rozřídění krytiny a laťování spadlých na zem podél objektu č. 050.
- III. Etapa** - obsahuje práce na stávající neporušené části střechy. **Oprava (demontáž a montáž celé plochy) bude provedena pouze v případě**, pokud se prokáže na základě provedené sondy a znaleckého posudku, že provedená předchozí montáž skládané střešní krytiny je v rozporu s platnými technickými předpisy, normami a návodem (technickým listem) na montáž krytiny stanovené výrobcem. V případě, že se rozpor na základě sondy a znaleckého posudku neprokáže, bude provedena zpětná montáž pouze plochy 144 m² (provedená sonda z I. Etapy).
- IV. Etapa** - zahrnuje práce na opravě vnitřních prostor vnitřní vestavby, podélně s obvodovou zdí hlavní budovy po vytopení srážkovými vodami částí střechy bez krytiny.
- 2.1.1.** Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.2.** Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.3. Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů po převzetí pracoviště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0006 - Oprava střechy - SO 50 Kasárna 17. listopadu Ruzyně“, s.č. N006/20/V00020603, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** Zhotoviteli bude na základě písemné žádosti předána kopie znaleckého posudku na porušenou část střechy vichřicí Sabine a kopie znaleckého posudku na neporušenou část střechy (po jeho vyhotovení v I. Etapě). Po dokončení plnění budou obě kopie vráceny objednateli. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu se znaleckými posudky. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se před podpisem této smlouvy seznámit se znaleckým posudkem na porušenou část střechy vichřicí Sabine a zavazuje se k provedení díla dle podmínek stanovených ve znaleckém posudku.
- 2.4.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány prováděním díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které

sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
- c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku (tzn., že jejich rozsah musí být vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

5 555 548,88 Kč bez DPH

6 722 214,14 Kč s DPH

(Slovy: **Šestmilionůsedmsetdvacetdvatisícdevětčtrnáct14/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1.166.665,26 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 6.722.214,14 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.

- 3.5.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.
- 4.3.** Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 10. 12. 2020**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Pracovní doba: pouze v pracovní dny od 7:00 – do 15:30 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.5.** Místem plnění jsou objekty ve správě PS 0006 Praha
- vojenský objekt: CE: 00-06-45/050 - Kasárna 17. listopadu Ruzyně
- stavební objekt: I.č. 050 - skladová hala, v k.ú. Ruzyně 729710., obec Praha, parcel č. 1820 zapsáno na LV č.11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 **Podmínky provádění díla**

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- předání staveniště;
 - poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

- 5.4.** Funkci koordinátora ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn koordinátora ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení

stavenišť. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich

- kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze materiál, který splňuje technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na materiál, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2019), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.);
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně Vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0006 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelům převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 11. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 11. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na

- prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 15.000.000,-Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad

díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.

- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 34.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 34.500,- Kč a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 34.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 34.500,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a
- 11.6.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 34.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.383.000,- Kč
- 11.8.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle

smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, které mají na území ČR trvalý pobyt, a splňují podmínky stanovené zákonem č. 412/2005 Sb.).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden

- důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 7 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se

- zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 18

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Ve Světlé nad Sázavou dne

za zhotovitele

Ing. Ondřej Prášek
Jednatel

Digitálně
podepsal Ing.
Ondřej Prášek
Datum:
2020.10.09
13:33:39
+02'00'

Ing.
Zdenko
Pohranc
Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2020.10.13
07:25:45 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Název zakázky: Oprava střechy – SO 50, Kasárna 17. listopadu, Ruzyně

Místo plnění: objekt č. 050 v areálu Kasárna 17. listopadu Ruzyně
Pilotů 217/12, Praha 6 – Ruzyně, 160 00

Předmět a vymezení zakázky:
Oprava střechy objektu po vichřici Sabina ze dne 10. 2. 2020

Realizace zakázky zahrnuje:

Vzhledem ke složitosti opravy střechy na objektu č. 050 po vichřici a následným vzniklým škodám na objektu, bude oprava střechy rozdělena do čtyř etap.

I. Etapa - tvoří stavební práce – provedení sondy, která zahrnuje demontáž skládané střešní krytiny na neporušené části střechy a přístavku o ploše celkem cca 144 m², a to z důvodu vyhotovení znaleckého posudku.

II. Etapa - zahrnuje práce na opravě střechy (1 121,5 m²) poškozené vichřicí Sabina ze dne 10. 2. 2020 (cca 2/3 plochy střešní krytiny sneseny na zem, 1/3 zůstala na střeše). Včetně rozebrání a roztřídění krytiny a laťování spadlých na zem podél objektu č. 050.

III. Etapa - obsahuje práce na opravě stávající neporušené části střechy. **Oprava (demontáž a montáž celé plochy) bude provedena pouze v případě**, pokud se prokáže na základě provedené sondy a znaleckého posudku, že provedená předchozí montáž skládané střešní krytiny je v rozporu s platnými technickými předpisy, normami a návodem (technickým listem) na montáž krytiny stanovené výrobcem. V případě, že se rozpor na základě sondy a znaleckého posudku neprokáže, bude provedena zpětná montáž pouze plochy 144 m² (provedená sonda z I. Etapy).

IV. Etapa - zahrnuje práce na opravě vnitřních prostor vnitřní vestavby, podélně s obvodovou zdí hlavní budovy po vytopení srážkovými vodami částí střechy bez krytiny.

Dotčené prostory jsou pro uživatele důležité z důvodu zabezpečení plnění úkolů a odpovídajících pracovních, hygienických a bezpečnostních podmínek.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem objektu konkrétní podmínky vstupu pracovníků zhotovitele do objektu. Dále pak upřesnit postup prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce budou probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Zhotovitel odpovídá za skutečnost, že všichni pracovníci budou před zahájením stavebních prací proškoleni z předpisů BOZP a PO (případně seznámeni s Plánem BOZP) dokladem o provedeném školení bude prezenční listina s datem proškolení a podpisy všech proškolených osob. Vzhledem k výšce plánovaných stavebních prací (7,6 – 15m nad terénem) a ke stavu bednění střechy z prken vlivem zatékání budou všichni pracovníci

pohybující se v rámci oprav na střeše proškoleni na práce ve výškách, budou mít platnou lékařskou prohlídku povolující práce ve výškách a během práce budou používat OOPP – zabezpečení proti pádu, s kotvením na zhotovitelem určených kotvicích bodech v rovině střechy. O určení kotvicích bodů záchytného systému proti pádu bude proveden zápis do stavebního deníku.

Technický dozor objednatele, nebo písemně určený koordinátor BOZP na staveništi v případě zjištění hrubého porušení předpisů BOZP a PO v průběhu stavebních prací na opravě střechy (přímé ohrožení zdraví nebo života pracovníků stavby nebo dalších osob pohybujících se na staveništi a stavbě) jsou oprávněni okamžitě zastavit stavební práce na opravě střechy až do doby odstraněných závad ohrožující zdraví nebo život pracovníků (osob ...). O zastavení prací a odstranění zjištěných závad BOZP a PO bude vždy proveden zápis do stavebního deníku.

Doba přerušení stavebních prací na opravě střechy obj. č. 050 z důvodu zhotovitelem porušení předpisů BOZP a PO nemá vliv na termín dokončení stavebního díla dle uzavřené SOD.

Vzhledem k povaze a rozsahu stavebních prací na opravě střechy obj. č. 050 zhotovitel určí odpovědného stavbyvedoucího, který bude denně fyzicky řídit prováděné stavební práce a bude odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO na staveništi po celou dobu prováděných oprav (ode dne písemného předání a převzetí staveniště až do dne písemného předání a převzetí dokončeného stavebního díla).

Plocha pro zařízení staveniště a vymezení ohroženého prostoru oprav po obvodu objektu budou objednatelem a zhotovitelem určeny při předání staveniště před zahájením stavebních prací. Zároveň budou určeny příjezdové trasy, manipulační a skladovací plochy pro dopravu a skladování stavebního materiálu pro opravy střech. O uvedeném bude proveden zápis do stavebního deníku při předání a převzetí staveniště.

Zařízení staveniště bude po celou dobu opravy střechy obj. č. 050 v souladu s podmínkami podle zákona č. 309/2006 Sb., Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., a dalšími platnými právními předpisy BOZP.

Jedná se o vojenský objekt, proto všichni pracovníci musí mít u sebe při vstupu i při práci neustále platný doklad totožnosti. V případech jednorázových vstupů a vjezdů je nutné požádat objednatele (přímého uživatele) o povolení ke vstupu, popřípadě vjezdu. Žádost o vstup/vjezd musí být odevzdána písemně na stanoveném formuláři. U jednorázových vstupů/vjezdů je nutný nepřetržitý doprovod, který zajistí objednatel (přímý uživatel).

V areálu je nutné dodržovat pokyny uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, telefonování, fotografování apod.) Nedodržením těchto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

Zpracoval dne: 25. 08. 2020


PS 0006 Praha

REKAPITULACE			
Stavba:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně	
Objekt:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII	
Rozpočet:	01	Celková rekapitulace po etapách	
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo obrany		IČO: 601162694 DIČ:
Zhotovitel:	Pkbau s.r.o. Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou		IČO: 087 57 127 DIČ: CZ08757127
Vypracoval:			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	0 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		5 555 548,88 CZK
Základní DPH	0 %		1 166 665,26 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			6 722 214,14 CZK
<p>Ing. Ondřej Prášek</p> <p>Digitálně podepsal Ing. Ondřej Prášek Datum: 2020.10.09 13:34:07 +02'00'</p> <p>Pkbau s.r.o. Za zhotovitele</p> <p>dne _____</p> <p>_____</p> <p>_____ Za objednatele</p>			

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
01	Oprava po havárii větrem - část 1				
02	Reklamace střešní krytiny - část 2				
03	Sonda ve střešní krytině 10 % z plochy				
04	Malá střecha - 232 m2				
05	Vnitřní vestavba podél obvodové zdi				
Cena celkem				5 555 548,88	100

Krycí list

Stavba:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
Objekt:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
Rozpočet:	01	Oprava střechy po havárii způsobené větrem - část 1
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo obrany	IČO: 601162694 DIČ:
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	0 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	0 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">Za zhotovitele</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">Za objednatele</p>		

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
01	Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 1 121,5 m2				
02	Rozebrání střešní krytiny a laťování spadlých na zem- 373,83 m2				
03	762 Konstrukce tesařské D + M				
04	Konstrukce klempířské D+M				
05	Stření krytina z trapézových plechů				
06	Hromosvod D+M				
07	Vedlejší a ostatní náklady				
Cena celkem					

Položkový rozpočet

S:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
O:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
R:	01	Oprava střechy po havárii způsobené větrem - část 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	01	Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 1 121,5 m2				
1	764393830	Demontáž hřebene střechy, rš do 400 mm, do 30°	m			
2	767991921	Řezání plechu tl. do 2 mm kotoučem rozřezání tabulí plechu na dl.3 m	m			
3	767392802	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			
4	764391820	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m			
5	764352820	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, do 30°	m			
6	764351836	Demontáž háků, sklon do 30°	kus			
7	764359820	Demontáž kotlíku oválného, sklon do 30°	kus			
8	764453844	Demontáž kolen horních dvojitých, 120 a 150 mm	kus			
9	764456855	Demontáž kolen výtakových. kruhových, D 200 mm	kus			
10	764454803	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m			
11	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
12	762342812	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2			
13	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2			
14	762341925	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. nad 8 m2	m2			
15	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2			
16	762084211	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2			
17	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2			
18	979013112	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t			
19	979017192	Příplatek k přemístění vyb.hmot za dalších H 3,5 m	t			
20	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t			
21	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t			
22	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
23	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
24	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
25	979990122	Poplatek za skládku suti - PVC střešní krytina	t			
Díl:	02	Rozebrání střešní krytiny a laťování spadlých na zem- 373,83 m2				
26	767392802RP1	Rozebrání krytin střech z plechů, šroubovaných ručně	m2			
27	767991921	Řezání plechu tl. do 2 mm kotoučem rozřezání tabulí plechu na dl.3 m	m			
28	762342812	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2			
29	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2			
30	762084111RP2	Příplatek za práce ve výšce do 8 m, bez pevné podlahy pochozí plocha trapézový plech	m			
31	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t			
32	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t			
33	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
34	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
35	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
36	952902110RP3	Čištění zamatáním ploch po demontáži a rozebrání konstrukcí	m2			
Díl:	03	762 Konstrukce tesařské D + M				
37	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
38	762341210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2			
39	60512546	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 8-16 omítané	m3			
40	762341610	Bednění okapových říms z prken hrubých	m2			
41	60512582	Prkno SM/JD II. jak. tl. 3,8 dl. 200-350 š. 17-24 omítané	m3			

42	765901104	Fólie podstřešní paropropus.Tondach Tuning Fol-PVG	m2
43	762342203	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2
44	762342206	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2
45	783782221	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x	m2
46	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3
47	998762103	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t
Díl: 04		Konstrukce klempířské D+M	
48	764391291	Montáž závětrné lišty Pz	m
49	553449005	Závětrná lišta na pultovou střechu rš 333 mm žárem pozink. plech tl. 0,5 mm, nátěr polyester - RAL	m
50	764352292	Montáž háků Pz půlkruhových	kus
51	764352291	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m
52	5535303033	Žlab podokapní PREFA půlkulatý rš 400 mm přírodní hliník	m
53	764352294	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových	kus
54	764359291	Montáž kotlíku Pz oválného	kus
55	553523042	Kotlík oválný 330/120 pozink-lak	kus
56	764454293	Montáž kolena Pz kruhového	kus
57	55350972	Koleno 60° (půl "S" kolena) ruukki 150/100	kus
58	764454291	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m
59	764393291	Montáž hřebene střechy Pz	m
60	553453322	Hřebenáč HRP Purmat® SATJAM Rombo	kus
61	998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t
Díl: 05		Stěnění krytina z trapézových plechů	
62	767841611	Kotvicí bod pro 1 osobu nerez, pro trapézový plech	kus
63	767849143	Montážní lano 14 mm, délka 30 m	kus
64	767392112	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2
65	55350640	Plech trapézový trapéz T35Dn tl. 0,5 mm PE Classic - s prolisem	m2
66	30938010	Šroub EJOT samovrtný JT3-2-4,9x35-E14 s těsnicí podložkou E14	100 ks
67	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t
Díl: 06		Hromosvod D+M	
68	650811111	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm	m
69	650811131	Demontáž podpěry vedení na hřebenu střechy	kus
70	650811121	Demontáž hromosvodové svorky do 2 šroubů	m
71	650111621	Montáž svodového vodiče D do 10 mm bez podpěr	m
72	15615240	Drát hromosvodový 11 343 d 8 mm 0,4 kg/m	kg
73	650111713	Montáž hromosvodové svorky nad 2 šrouby	kus
74	650111723	Montáž zemnicí svorky na kovové konstr. vč. pásku	kus
75	35441050	Svorka lanová pozink.- pr.lana 6,5mm	kus
76	650111761	Montáž ochran. úhelníku / trubky s držáky do zdiva	kus
77	35441830	Úhelník ochranný OU-2 pro vodič d 6-12 mm	kus
78	650111811	Montáž dist. držáku oddáleného vedení do zdiva po 2 m	kus
79	553454235	Hromosvodový držák pro vodič hromosvodu nerez	kus
80	650511181	Měření zemního přechodového odporu uzemnění	kus
81	650516819RP1	Revize elektro - hromosvod	kus
82	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t
Díl: 07		Vedlejší a ostatní náklady	
83	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor
84	005122010R	Provoz objednatele	Soubor

Krycí list

Stavba:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
Objekt:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
Rozpočet:	02	Oprava střechy - reklamace, výměna střešní krytiny komplet - část 2
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo obrany	IČO: 601162694 DIČ:
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	0 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	0 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		
v _____	dne _____	
_____	_____	
Za zhotovitele	Za objednatele	

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%	
01	Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 1 121,5 m2					
03	762 Konstrukce tesařské D + M					
04	Konstrukce klempířské D+M					
05	Stření krytina z trapézových plechů					
06	Hromosvod D+M					
07	Vedlejší a ostatní náklady					
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
O:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
R:	02	Oprava střechy - reklamace, výměna střešní krytiny komplet - část 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01 Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 1 121,5 m2						
1	767392802	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			
2	764352820	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, do 30°	m			
3	764351836	Demontáž háků, sklon do 30°	kus			
4	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
5	762342812	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2			
6	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2			
7	762341925	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. nad 8 m2	m2			
8	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2			
9	762084211	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2			
10	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2			
11	979013112	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t			
12	979017192	Příplatek k přemístění vyb.hmot za dalších H 3,5 m	t			
13	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t			
14	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t			
15	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
16	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
17	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
18	979990122	Poplatek za skládku suti - PVC střešní krytina	t			
Díl: 03 762 Konstrukce tesařské D + M						
19	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
20	767849143	Montážní lano 14 mm, délka 30 m	kus			
21	762341210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2			
22	60512546	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 8-16 omítané	m3			
23	762341610	Bednění okapových říms z prken hrubých	m2			
24	60512582	Prkno SM/JD II. jak. tl. 3,8 dl. 200-350 š. 17-24 omítané	m3			
25	765901104	Fólie podstřešní paropropus.Tondach Tuning Fol-PVG	m2			
26	762342203	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2			
27	762342206	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2			
28	783782221	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x	m2			
29	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3			
30	998762103	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t			
Díl: 04 Konstrukce klempířské D+M						
31	764391840	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	m			
32	553453302	Závětrná lišta ZLS 170	kus			
33	764352292	Montáž háků Pz půlkruhových	kus			
34	764352291	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m			
35	764359292	Montáž kotlíku Pz kulatého	kus			
36	998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t			
Díl: 05 Stření krytina z trapézových plechů						
37	767841611	Kotvicí bod pro 1 osobu nerez, pro trapézový plech	kus			
38	767849143	Montážní lano 14 mm, délka 30 m	kus			
39	767392112	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2			
40	55350640	Plech trapézový trapéz T35Dn tl. 0,5 mm PE Classic - s prolisem	m2			

41	30938010	Šroub EJOT samovrtný JT3-2-4,9x35-E14 s těsnicí podložkou E14	100 ks
42	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t
Díl: 06		Hromosvod D+M	
43	650811111	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm	m
44	650811131	Demontáž podpěry vedení na hřebenu střechy	kus
45	650811121	Demontáž hromosvodové svorky do 2 šroubů	m
46	650111621	Montáž svodového vodiče D do 10 mm bez podpěr	m
47	650111713	Montáž hromosvodové svorky nad 2 šrouby	kus
48	650111723	Montáž zemnicí svorky na kovové konstr. vč. pásku	kus
49	650511181	Měření zemního přechodového odporu uzemnění	kus
50	650516819RP1	Revize elektro - hromosvod	kus
51	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t
Díl: 07		Vedlejší a ostatní náklady	
52	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor
53	005122010R	Provoz objednatele	Soubor

Krycí list

Stavba:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
Objekt:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
Rozpočet:	03	Oprava střechy - sonda ve střešní krytině 10 % z 1/2 plochy
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo obrany	IČO: 601162694 DIČ:
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	0 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	0 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		
v _____	dne _____	
_____ Za zhotovitele	_____ Za objednatele	

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
01	Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 112,15 m ²				
03	762 Konstrukce tesařské D + M				
05	Stření krytina z trapézových plechů				
07	Vedlejší a ostatní náklady				
Cena celkem					

Položkový rozpočet

S:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
O:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
R:	03	Oprava střechy - sonda ve střešní krytině 10 % z 1/2 plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01 Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 112,15 m2						
1	767392802	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			
2	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
3	762342812	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2			
4	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2			
5	762084211	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2			
6	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2			
7	979013112	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t			
8	979017192	Příplatek k přemístění vyb.hmot za dalších H 3,5 m	t			
9	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t			
10	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t			
11	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
12	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
13	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
14	979990122	Poplatek za skládku suti - PVC střešní krytina	t			
Díl: 03 762 Konstrukce tesařské D + M						
15	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro zajištění OOPP proti pádu do hloubky	kus			
16	767849141	Montážní lano 14 mm, délka 15 m	kus			
17	765901104	Fólie podstřešní paropropus.Tondach Tuning Fol-PVG	m2			
18	762342203	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2			
19	762342206	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2			
20	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3			
21	998762103	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t			
Díl: 05 Stření krytina z trapézových plechů						
22	767841611	Kotvicí bod pro 1 osobu nerez, pro trapézový plech	kus			
23	767849141	Montážní lano 14 mm, délka 15 m	kus			
24	767392112	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2			
25	55350640	Plech trapézový trapéz T35Dn tl. 0,5 mm PE Classic - s prolisem	m2			
26	30938010	Šroub EJOT samovrtný JT3-2-4,9x35-E14 s těsnicí podložkou E14	100 ks			
27	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t			
Díl: 07 Vedlejší a ostatní náklady						
28	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			
29	005122010R	Provoz objednatele	Soubor			

Položkový rozpočet

S:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
O:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
R:	04	Oprava střechy - reklamace, oprava malá střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	01	Demontáž konstrukcí ze střešní plochy - 232,0 m2				
1	767392802	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			
2	764352820	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, do 30°	m			
3	764351836	Demontáž háků, sklon do 30°	kus			
4	764331851	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m			
5	764391841	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 45°	m			
6	762342812	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2			
7	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2			
8	765799301	Demontáž podstřešní fólie	m2			
9	979013112	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t			
10	979084212	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 50 m	t			
11	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky-komunikace	t			
12	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
13	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
14	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
15	979990122	Poplatek za skládku suti - PVC střešní krytina	t			
Díl:	03	762 Konstrukce tesařské D + M				
16	762341610	Bednění okapových říms z prken hrubých	m2			
17	60512582	Prkno SM/JD II. jak. tl. 3,8 dl. 200-350 š. 17-24 omítané	m3			
18	762342203	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2			
19	762342206	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2			
20	783782221	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x	m2			
21	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3			
22	998762103	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t			
Díl:	04	Konstrukce klempířské D+M				
23	553449004	Závětrná lišta horní rš 380 mm žárem pozink. plech tl. 0,5 mm, nátěr polyester - RAL	m			
24	764352292	Montáž háků Pz půlkruhových	kus			
25	764332291	Montáž lemování zdí Pz, tvrdá krytina, krycí plech	m			
26	764352291	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m			
27	998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t			
Díl:	05	Stření krytina z trapézových plechů				
28	765901104	Fólie podstřešní paropropus.Tondach Tuning Fol-PVG	m2			
29	767392112	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2			
30	55350640	Plech trapézový trapéz T35Dn tl. 0,5 mm PE Classic - s prolisem	m2			
31	30938010	Šroub EJOT samovrtný JT3-2-4,9x35-E14 s těsnicí podložkou E14	100 ks			
32	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t			
Díl:	07	Vedlejší a ostatní náklady				
33	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			
34	005122010R	Provoz objednatele	Soubor			
Díl:	08	Hromosvod				
35	650811134	Demontáž podpěry vedení na trapézové střeše	kus			
36	650811121	Demontáž hromosvodové svorky do 2 šroubů	m			
37	650811111	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm	m			
38	764919408	M.držáků hromosvodu z lakovaného plechu	kus			
39	650111261	Montáž vodiče ochranného pospojování volně	m			
40	650111711	Montáž hromosvodové svorky do 2 šroubů	kus			

Krycí list

Stavba:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
Objekt:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
Rozpočet:	05	Oprava vnitřní vestavby podél obvodové zdi
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo obrany	IČO: 601162694 DIČ:
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	
Snížená DPH	0 %	
Základ pro základní DPH	21 %	
Základní DPH	0 %	
Zaokrouhlení		
Cena celkem s DPH		
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____ Za zhotovitele _____ Za objednatele</p>		

Rekapitulace uživatelských dílů

Číslo	Název			Celkem	%
01	Demontáž stropní konstrukce, podlahy z PVC				
02	Oprava konstrukce stropů				
03	Místnost 001 - 10,3 x 5 m (51,5 m2)				
04	Místnost č. 002, 2,9 x 5,0 m (14,5 m2)				
05	Místnost č. 003, 3 x 5 m (15 m2)				
06	Místnost č. 004, 8,5 x 5 m, (42,5 m2)				
07	Místnost 005, 5,2 x 5,0 m, (26 m2)				

08	Místnost č. 006, 4,5 x 5,0 m (23,4 m2)			
09	Místnost č. 007, 8,8 x 5 m, (45,7 m2)			
10	Místnost č. 008, 5,8 x 5,0 m, (30,16 m2)			
11	Vedlejší a ostatní náklady			
Cena celkem				

Položkový rozpočet

S:	01	Kasárna 17. listopadu, Praha Ruzyně
O:	07	Objekt č. 050 SKLADOVÁ HALA - OPRAVA STŘECHY PO HAVÁRII
R:	05	Oprava vnitřní vestavby podél obvodové zdi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Demontáž stropní konstrukce, podlahy z PVC				
1	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách vymetení vody z podlah místností	m2			
2	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé	m2			
3	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2			
4	713300851	Odstranění izolace z desek lehčených bez úpravy	m2			
5	766421822	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2			
6	766421811	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2			
7	762822820	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2	m			
8	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2	m2			
9	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2			
10	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t			
11	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
12	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
13	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t			
14	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t			
15	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t			
16	979990121	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t			
17	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t			
18	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
Díl: 02		Oprava konstrukce stropů				
199	762822120	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2	m			
200	60515220	Hranol SM/JD 1 12x14 délka nad 600 cm	m3			
201	762811210	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2			
202	766427112	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m			
203	60512546	Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dl. 400-600 š. 8-16 omítané	m3			
204	762822110	Montáž stropnic hraněných pl. do 144 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 8/16	m			
205	762421210	Montáž obložení stropů sololitem tl. do 5 mm včetně dodávky, Sololit tl. 5 mm	m2			
206	762411101	Montáž olištování spár stropů včetně dodávky řeziva, lišty 2/4 cm	m			
207	783636210	Nátěr truhl.výrobků akrylátový BASF 1x základ PCI Decotop AZ	m2			
208	762895000	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3			
209	783636211	Nátěr truhlář. výrobků akrylátový BASF 2x email PCI Decotop AZ	m2			
210	783626200	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování OVERSOL DICKSCHTLASUR 2x	m2			
211	712371801	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně dod. fólie Fatrafol 810 tl.1,2mm	m2			
212	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
Díl: 03		Místnost 001 - 10,3 x 5 m (51,5 m2)				
19	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2			
20	978011161	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 %	m2			

21	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
22	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
23	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
24	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
25	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
26	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
27	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t
28	611421421	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - hladkých	m2
29	601016193	Penetrace hloubková stropů PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
30	611471413	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2
31	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
32	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
33	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
34	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
35	784011211	Olepečování vnitřních ploch materiál ve specifikaci	m
36	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
37	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
38	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
39	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
40	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
41	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
42	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
43	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubíc	kus
Díl: 04 Místnost č. 002, 2,9 x 5,0 m (14,5 m2)			
44	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
45	978011141	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2
46	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
47	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
48	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
49	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
50	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
51	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
52	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t
53	611421321	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - hladkých	m2
54	601016193	Penetrace hloubková stropů PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
55	611471413	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2
56	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
57	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
58	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
59	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
60	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
61	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
62	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
63	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
64	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
65	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
66	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
67	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
68	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubíc	kus
Díl: 05 Místnost č. 003, 3 x 5 m (15 m2)			
69	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
70	978011121	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2

71	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
72	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
73	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
74	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
75	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
76	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
77	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t
78	611421221	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2
79	601016193	Penetrace hloubková stropů PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
80	611471413	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2
81	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
82	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
83	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
84	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
85	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
86	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
87	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
88	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
89	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
90	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
91	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
92	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
93	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubíc	kus
Díl: 06 Místnost č. 004, 8,5 x 5 m, (42,5 m2)			
94	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
95	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
96	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
97	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
98	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
99	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
100	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
101	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t
102	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
103	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
104	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
105	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
106	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
107	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
108	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
109	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
110	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
111	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
112	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
113	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
114	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubíc	kus
Díl: 07 Místnost 005, 5,2 x 5,0 m, (26 m2)			
115	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
116	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
117	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
118	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
119	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
120	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t

121	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
122	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t
123	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2
124	612421421	Oprava vápen. omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2
125	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
126	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
127	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
128	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
129	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
130	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
131	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
132	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
133	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
134	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
135	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubic	kus
Díl: 08 Místnost č. 006, 4,5 x 5,0 m (23,4 m2)			
136	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
137	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
138	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
139	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
140	979087213	Nakládání vybour. hmot na dop. prostředky	t
141	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
142	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
143	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t
144	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
145	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
146	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
147	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
148	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
149	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
150	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
151	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
152	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
153	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
154	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
155	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubic	kus
Díl: 09 Místnost č. 007, 8,8 x 5 m, (45,7 m2)			
156	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
157	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
158	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
159	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
160	979087213	Nakládání vybour. hmot na dop. prostředky	t
161	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
162	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
163	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t
164	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
165	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
166	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
167	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
168	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
169	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
170	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2
171	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2

172	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
173	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
174	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
175	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubic	kus
Díl: 10		Místnost č. 008, 5,8 x 5,0 m, (30,16 m2)	
176	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2
177	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sokl do v. 1,0 mm	m2
178	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
179	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
180	979087213	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t
181	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t
182	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t
183	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t
184	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2
185	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2
186	784011222	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2
187	784011221	Zakrytí předmětů materiál ve specifikaci	m2
188	28323207	Fólie PE čirá tl. 0,10 mm š. 4000 mm dl. 50 m	m2
189	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2
190	784191301	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2
191	784195412	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
192	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2
193	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2
194	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
195	650911611	Zjištění závad u svítidel zářivkových do 2 trubic	kus
Díl: 11		Vedlejší a ostatní náklady	
196	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor
197	005122010R	Provoz objednatele	Soubor
198	005231010R	Revize elektro	Soubor

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zaměstnanci zhotovitele a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené

objednatel. Zaměstnanci zhotovitele a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) jsou povinni používat OOPP (osobní ochranné pracovní prostředky- přilba, pevná pracovní obuv, pracovní přiléhavý oděv, reflexní vesta atd.).

10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatel, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) se zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na, které vstoupili na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívají, anebo zaměstnance a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na, kteří se odmítli podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod,

podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.

2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo stavenišť (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.